



# **COMUNE DI SANT'OLCESE**

Provincia di Genova

***Parere dell'organo di revisione sulla proposta di  
BILANCIO DI PREVISIONE 2018 – 2020  
e documenti allegati***

**L'ORGANO DI REVISIONE**

***Dott. Luigino Bottini***

# L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 04 del 19 marzo 2018.

## PARERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2018-2020

Premesso che l'Organo di revisione ha esaminato:

- la proposta di conferma aliquote relative all'addizionale comunale all'I.R.P.E.F per l'anno 2018,
- la proposta di approvazione aliquote e detrazione IMU per l'anno 2018,
- la proposta di approvazione delle aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2018,
- la proposta di modifiche al "Regolamento per l'applicazione della tassa sui rifiuti (TARI)",
- la proposta di approvazione del piano finanziario per la determinazione dei costi del servizio di gestione dei rifiuti urbani e per la determinazione delle tariffe della TARI per l'anno 2018,
- la proposta di approvazione tariffe per l'applicazione della tassa sui rifiuti (TARI) per l'anno 2018,
- la proposta relativa al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2018-2020;
- la proposta relativa al programma per l'affidamento di incarichi di collaborazione;
- la proposta di bilancio di previsione 2018-2020 e documenti allegati;
- la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018/2020

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

Visto il D.Lgs n° 118/2011 e la revisione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET – armonizzazione contabile enti territoriali;

### PRESENTA

L'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2018-2020, del Comune di Sant'Olcese che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

L'ORGANO DI REVISIONE



## VERIFICHE PRELIMINARI

Il sottoscritto Dott. Luigino BOTTINI Revisore unico ai sensi dell'art. 234 e seguenti del Tuel ha ricevuto in data 16.03.2018 lo schema del bilancio di previsione per l'esercizio 2018/2020 ed allegati, sotto indicati:

- le proposte di deliberazioni di modifica di regolamenti e determinazione delle aliquote e tariffe relative ai tributi per l'esercizio 2018;
- schemi di bilancio previsione finanziario 2018/2020 previsti dal D.Lgs n° 118/2011 e gli allegati di legge;
- la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018/2020;

Viste le disposizioni di legge che regolano la finanza locale, in particolare il Tuel;

Visto lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;

Visti i postulati dei principi contabili degli enti locali ed il principio contabile n° 1 approvati dell'Osservatorio per la finanza e contabilità presso il Ministero dell'Interno;

Visto il regolamento di contabilità;

Visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio annuale o pluriennale;

Sono state effettuate le verifiche che seguono al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del Tuel.

## BILANCIO DI PREVISIONE 2018

### 1. Verifica pareggio finanziario e servizi c/terzi

Il bilancio rispetta, come risulta dal seguente quadro generale riassuntivo delle previsioni di competenza 2018, il principio del pareggio finanziario (art. 162, comma 5, del TUEL) e dell'equivalenza fra entrate e spese per servizi per conto terzi (art. 168 del TUEL):

ENTRATE	CASSA ANNO 2018	COMPETENZA ANNO 2018	COMPETENZA ANNO 2019	COMPETENZA ANNO 2020	SPESE	CASSA ANNO 2018	COMPETENZA ANNO 2018	COMPETENZA ANNO 2019	COMPETENZA ANNO 2020
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	1.497.689,07				Disavanzo di amministrazione		0	0	0
Utilizzo avanzo di amministrazione		0,00	0,00	0,00					
Fondo di cui Utilizzo Fondo Anticipazioni di Liquidità DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti) - solo regioni		0,00							
Fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00					
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	4.753.102,71	3.298.600,23	3.255.435,16	3.259.333,31	Titolo 1 - Spese correnti	6.164.691,98	4.227.185,06	4.118.552,00	4.128.942,09
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	613.787,40	293.958,11	275.608,11	275.608,11	- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Entrate contributarie	1.460.449,36	755.487,16	711.379,87	711.379,87	Titolo 2 - Spese in conto capitale	5.139.152,20	3.230.506,65	107.000,00	108.000,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	4.350.307,11	3.192.506,65	70.000,00	70.000,00	- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Entrate da cessione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
					- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
<b>Totale entrate</b>	<b>11.177.646,58</b>	<b>7.540.552,15</b>	<b>4.312.423,14</b>	<b>4.316.321,29</b>	<b>Totale spese finali</b>	<b>11.303.844,18</b>	<b>7.457.691,71</b>	<b>4.225.552,00</b>	<b>4.328.942,09</b>
Titolo 6 - Accensione di prestiti	23.895,84	0,00	0,00	0,00	Titolo 4 - Rimborso di prestiti	82.860,44	82.860,44	86.871,14	79.379,20
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	1.700.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00	- di cui Fondo Anticipazioni di Liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	1.297.766,18	1.187.912,83	1.187.912,83	1.187.912,83	Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	1.700.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00
<b>Totale titoli</b>	<b>14.199.308,40</b>	<b>10.428.464,98</b>	<b>5.500.335,97</b>	<b>5.504.234,12</b>	Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	1.341.754,29	1.187.912,83	1.187.912,83	1.187.912,83
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>15.696.977,47</b>	<b>10.428.464,98</b>	<b>5.500.335,97</b>	<b>5.504.234,12</b>	<b>Totale titoli</b>	<b>14.428.458,91</b>	<b>10.428.464,98</b>	<b>5.500.335,97</b>	<b>5.504.234,12</b>
Fondo di cassa finale presunto	1.268.518,56				<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>14.428.458,91</b>	<b>10.428.464,98</b>		

## 2. Verifica equilibri finali anno 2018

Nella tabella che segue si sintetizza la verifica dell'equilibrio complessivo del bilancio di previsione 2018/2020

EQUILIBRI ECONOMICO FINANZIARIO			Competenza Anno 2018	Competenza Anno 2019	Competenza Anno 2020
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		1.497.669,07			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00-2.00-3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		4.348.045,50	4.242.423,14	4.246.321,29
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i>	(-)		4.227.185,06	4.118.552,00	4.128.942,09
- fondo pluriennale vincolato			0,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità			127.060,66	122.036,30	136.393,51
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm. to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti di cui Fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)</i>	(-)		82.860,44	86.871,14	79.379,20
			0,00	0,00	0,00
<b>G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)</b>			<b>38.000,00</b>	<b>37.000,00</b>	<b>38.000,00</b>
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		0,00	-	-
			0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)		29.000,00	30.000,00	29.000,00
	(+)		0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		67.000,00	67.000,00	67.000,00
			0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE O=G+H+I-L+M</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento	(+)		0,00	0,00	0,00
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		3.192.506,65	70.000,00	70.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		29.000,00	30.000,00	29.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relativa a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		67.000,00	67.000,00	67.000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale <i>di cui fondo pluriennale vincolato di spesa</i>	(-)		3.230.506,65 0,00	107.000,00 0,00	108.000,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>					
<b>Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

S1)Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2)Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T)Entrate Titolo 5.04 relativa a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO FINALE</b>					
<b>W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:

Equilibrio di parte corrente (O)			0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)		0,00		
<b>Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Le previsioni sono pertanto state effettuate con l'obiettivo di raggiungere sia l'equilibrio di parte corrente che di parte capitale. Il rispetto di tali equilibri è in linea pertanto con le norme sul pareggio di bilancio che a decorrere dall'anno 2016 sostituiscono in toto i vincoli previsti dal patto di stabilità interno.

## VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI

### 3. Verifica della coerenza interna

L'organo di revisione ritiene che gli obiettivi fissati siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato e con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, programmazione fabbisogno del personale, ecc.).

#### Verifica della coerenza interna

L'organo di revisione ritiene che le previsioni annuali e pluriennali siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato (in particolare con il Documento Unico di programmazione DUP 2018/2020 già approvato a luglio 2017 ed ora revisionato per quanto attiene ai dati contabili e finanziari) e con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, piano biennale degli acquisti di beni e servizi, programmazione fabbisogno del personale, piano alienazioni e valorizzazione patrimonio immobiliare ecc.).

#### Verifica adozione strumenti obbligatori di programmazione di settore e loro coerenza con le previsioni

##### Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art. 128 del D.Lgs. n° 163/2006, è stato redatto conformemente alle indicazioni e agli schemi di cui al decreto Ministeriale.

Trattandosi di programmazione di settore è coerente con il piano generale di sviluppo dell'Ente. Lo schema di programma è stato inserito nel Documento Unico di Programmazione.

Nello stesso sono indicati: il quadro delle risorse disponibili, l'articolazione della copertura finanziaria, l'elenco degli immobili da trasferire, i lavori di manutenzione, recupero patrimonio, completamento lavori, progetti esecutivi approvati, interventi con possibilità di finanziamento privato maggioritario; la stima, nell'elenco annuale, dei tempi di esecuzione.

### 4. Programmazione del fabbisogno del personale

La programmazione del fabbisogno di personale prevista dall'art. 39, comma 1, della legge n° 449/1997 e dall'art. 6 del D.Lgs. n° 165/2001.

La Giunta Comunale ha approvato in data 15.03.2018 la determinazione del fabbisogno del personale per il triennio 2018/2020.

Trattandosi di programmazione di settore è coerente con il piano generale di sviluppo dell'Ente. L'atto oltre ad assicurare le esigenze di funzionalità e d'ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi, nel rispetto dei vincoli normativi in materia.

La previsione annuale e pluriennale è coerente con le esigenze finanziarie espresse nell'atto di programmazione del fabbisogno.



## 5. Verifica della coerenza esterna

Principi fondamentali di coordinamento della finanza pubblica: pareggio di bilancio

La legge di stabilità per l'anno 2016 L. n° 208/2015 all'art. 1 comma 409-410 prevede: *Ai fini del concorso al contenimento dei saldi di finanza pubblica, gli enti di cui al comma 408 devono conseguire un saldo non negativo, in termini di competenza, tra le entrate finali e le spese finali, (omissis). Ai fini dell'applicazione del comma 409, le entrate finali sono quelle ascrivibili ai titoli 1, 2, 3, 4 e 5 dello schema di bilancio previsto dal D.Lgs. 23 giugno 2011, n° 118, e le spese finali sono quelle ascrivibili ai titoli 1, 2 e 3 del medesimo schema di bilancio.*

La verifica del conseguimento del pareggio di bilancio è riassunta nella seguente tabella:

EQUILIBRI DI BILANCIO DICUI ALL'ART.9 DELLA LEGGE N° 243/2012	COMPETENZA ANNO DIRIFERIMENTO DEL BILANCIO 2018	COMPETENZA ANNO 2019	COMPETENZA ANNO 2020
A1) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	0,00	0,00
A2) Fondo pluriennale vincolato di entrata in conto capitale al netto delle quote finanziate da debito (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	0,00	0,00
A3) Fondo pluriennale vincolato di entrata per partite finanziarie (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	0,00	0,00
<b>A) Fondo pluriennale vincolato di entrata (A1+A2+A3)</b>	<b>(+)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B) Titolo1-Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</b>	<b>(+)</b>	<b>3.298.800,23</b>	<b>3.255.435,16</b>
<b>C) Titolo2-Trasferimenti correnti validi ai fini dei saldi finanza pubblica</b>	<b>(+)</b>	<b>293.958,11</b>	<b>275.608,11</b>
<b>D) Titolo3-Entrate extratributarie</b>	<b>(+)</b>	<b>755.487,16</b>	<b>711.379,87</b>
<b>E) Titolo4-Entrate in c/ capitale</b>	<b>(+)</b>	<b>3.192.506,65</b>	<b>70.000,00</b>
<b>F) Titolo5-Entrate da riduzione di attività finanziarie</b>	<b>(+)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>G) SPAZI FINANZIARI ACQUISITI (1)</b>	<b>(+)</b>	<b>482.000,00</b>	<b>0,00</b>
H1) Titolo1-Spese correnti al netto del fondo pluriennale vincolato	(+)	4.227.185,06	4.118.552,00
H2) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(+)	0,00	0,00
H3) Fondo crediti di dubbia esigibilità di parte corrente	(-)	127.060,66	122.036,30
H4) Fondo contenzioso (destinato a confluire nel risultato di amministrazione)	(-)	0,00	0,00
H5) Altri accantonamenti (destinati a confluire nel risultato di amministrazione) (2)	(-)	0,00	0,00
<b>H) Titolo1-Spese correnti valide ai fini dei saldi di finanza pubblica (H=H1+H2-H3-H4-H5)</b>	<b>(-)</b>	<b>4.100.124,40</b>	<b>3.996.515,70</b>
I1) Titolo2-Spese in c/ capitale al netto del fondo pluriennale vincolato	(-)	3.230.506,65	107.000,00
I2) Fondo pluriennale vincolato in c/ capitale al netto delle quote finanziate da debito (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(-)	0,00	0,00
I3) Fondo crediti di dubbia esigibilità in c/ capitale	(-)	0,00	0,00
I4) Altri accantonamenti (destinati a confluire nel risultato di amministrazione) (2)	(-)	0,00	0,00
<b>I) Titolo2-Spese in c/ capitale valide ai fini dei saldi di finanza pubblica (I=I1+I2-I3-I4)</b>	<b>(-)</b>	<b>3.230.506,65</b>	<b>107.000,00</b>
L1) Titolo3-Spese per incremento di attività finanziaria al netto del fondo pluriennale vincolato	(-)	0,00	0,00
L2) Fondo pluriennale vincolato per partite finanziarie (dal 2020 quota finanziata da entrate finali)	(-)	0,00	0,00
<b>L) Titolo3-Spese per incremento di attività finanziaria (L=L1+L2)</b>	<b>(-)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>M) SPAZI FINANZIARI CEDUTI (1)</b>	<b>(-)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>N) EQUILIBRIO DI BILANCIO AI SENSI DELL'ARTICOLO 9 DELLA LEGGE N° 243/2012 (3)</b> <b>(N=A+B+C+D+E+F+G-H-I-L-M)</b>		<b>691.921,10</b>	<b>208.907,44</b>

## VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2018

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per l'esercizio 2018, alla luce della manovra disposta dall'ente, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

### ENTRATE CORRENTI

#### Entrate tributarie

Le previsioni di entrate tributarie presentano le seguenti variazioni rispetto alle previsioni definitive 2017:

Titolo	Cap.	1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	ASSESTATO Anno 2017	PREVISIONI Anno 2018
<b>1.0101</b>				
53.001	140	Imposta comunale sulla pubblicità	2.300,00	2.300,00
06.001	155	Imposta Municipale Propria - IMU	1.276.784,32	1.305.701,84
06.002	157	Recupero evasione IMU	78.000,00	118.000,00
08.001	160	Imposta comunale sugli immobili	500,00	500,00
08.002	165	Recupero evasione ICI	2.700,00	2.000,00
16.001	220	Addizionale comunale IRPEF	620.000,00	620.000,00
51.001	280	Tassa per la raccolta dei rifiuti solidi urbani	0,00	0,00
61.001	281	TARES: Tributo comunale sui rifiuti e servizi	0,00	0,00
61.001	282	TARI: Tassa sui rifiuti fino al 2017	820.032,17	0,00
76.001	284	TASI: Tributo per servizi indivisibili comunali	5.400,00	6.573,00
51.002	285	Recupero evasione T.A.R.S.U.	4.000,00	2.000,00
61.002	286	Recupero evasione TARI fino al 2017	20.000,00	0,00
61.002	287	Recupero evasione TARES	1.000,00	0,00
76.002	288	Recupero evasione TASI	0,00	500,00
51.001	289	TARI: Tassa sui rifiuti 2018	0,00	819.770,00
51.002	290	Recupero evasione TARI dal 2018	0,00	20.000,00
52.001	310	T.O.S.A.P.	7.500,00	7.500,00
53.001	410	Diritti pubbliche affissioni	2.300,00	2.300,00
<b>1.0104</b>				
06.001	180	Contributo 5 per mille	600,00	1.000,00
<b>1.0301</b>				
01.001	421	Fondo di solidarietà	385.777,59	390.455,39
		<b>Totale Titolo</b>	<b>3.226.894,08</b>	<b>3.298.600,23</b>

### IMU

Per l'anno 2018 l'Ente intende confermare l'aliquota ordinaria per tutti gli immobili nella misura del 9,5 per mille. La previsione di bilancio 2018 ammonta pertanto a € 1.305.701,84.

### TASI

Poiché l'Ente per l'anno 2014 aveva previsto l'applicazione della Tasi unicamente per l'abitazione principale, e avendo la Legge di Stabilità per l'anno 2016 abrogato interamente la tassazione sulle prime case, detto tributo per l'anno 2016 risulta applicabile unicamente agli immobili merce e ai fabbricati rurali. Per l'anno 2018 vengono confermate le seguenti aliquote:

- 2,5 per mille per gli immobili merce,
- 1 per mille per fabbricati rurali.

La previsione di bilancio 2018 ammonta pertanto a € 6.573,00.

### TARI

L'Ente ha previsto nel bilancio 2018 tra le entrate tributarie la somma di euro 819.770,00 per la tariffa sui rifiuti istituita con i commi da 641 a 668 dell'art.1 della legge n° 147/2013 (legge di stabilità 2014). La tariffa è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di esercizio del servizio rifiuti.

### **Addizionale comunale Irpef**

Viene confermata l'aliquota dello 0,8% per tutti i contribuenti aventi un reddito imponibile superiore ad € 10.000,00. Il gettito per l'anno 2018 è stato stimato in € 620.000,00.

### **Imposta sulla Pubblicità e Diritto alle Pubbliche Affissioni**

Rimangono invariate le tariffe relative all'Imposta sulla Pubblicità e Diritto alle Pubbliche Affissioni. Il gettito è stato stimato in € 4.600,00 sulla base del canone concordato con il nuovo affidamento del servizio di accertamento e riscossione alla ditta "I.C.A. S.r.l."

### **T.O.S.A.P.**

Rimangono invariate le tariffe relative alla Tassa sull'Occupazione di Spazi e Aree Pubbliche. Il gettito è stato stimato in € 7.500,00 sulla base del canone concordato con il nuovo affidamento del servizio di accertamento e riscossione alla ditta "I.C.A. S.r.l."

### **Fondo di solidarietà comunale**

Il fondo di solidarietà comunale di cui al comma 380 dell'art. 1 della Legge 24 dicembre 2012, n° 228 e successive modifiche è stato previsto in base ad una ragionevole stima delle regole vigenti e di specifiche indicazioni ministeriali per l'anno 2018, quantificato in € 390.455,39.

### **Trasferimenti correnti dallo Stato**

Il gettito dei trasferimenti erariali è stato previsto sulla base di quanto comunicato in relazione all'esercizio 2017.

### **Entrate extratributarie**

I proventi relativi ai servizi resi alla cittadinanza, i servizi istituzionali, i servizi a domanda individuale, i servizi a carattere produttivo sono stati previsti sulla base dell'andamento storico, del numero degli utenti e modalità di erogazione dei servizi.

### **Sanzioni amministrative da codice della strada**

Sono ricomprese in questa tipologia le entrate derivanti da violazioni del Codice della Strada, previste per l'anno 2018 in € 17.000,00.

I proventi del codice della strada relativi ad incassi di ruoli ammonta per l'anno 2018 a € 28.407,99.

## SPESE CORRENTI

Le spese correnti sono in linea con le previsioni definitive del bilancio 2018 bilancio, in particolare:

### **Fondo di riserva**

La consistenza del fondo di riserva ordinario rientra nei limiti previsti dall'art. 166 del TUEL ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità, ed è stato quantificato in € 19.500,00.

### **Fondo di riserva di cassa**

La consistenza del fondo di riserva di cassa rientra nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater, del TUEL (non inferiore allo 0,2% delle spese finali) ed è stanziato per € 20.000,00.

### **Fondo crediti di dubbia esigibilità**

La consistenza del fondo è determinata secondo i nuovi principi contabili ex D.Lgs. n° 118/2011 per un ammontare pari almeno al 75% del totale per il 2018 e al 85% per il 2019 e al 95% per il 2020.

La consistenza risulta in linea con la capacità dell'Ente di recuperare i crediti di natura tributaria degli anni pregressi.

Il fondo crediti di dubbia esigibilità è iscritto al bilancio 2018/2020 rispettivamente per:

BILANCIO 2018	€ 127.060,66
BILANCIO 2019	€ 122.036,30
BILANCIO 2020	€ 136.393,51

## SPESE DI PERSONALE

La spesa per redditi di lavoro dipendente prevista per gli esercizi 2018-2020, tiene conto della programmazione del fabbisogno, del piano delle assunzioni e:

- dei vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5 quater, del D.L. n° 90/2014 sulle assunzioni di personale a tempo indeterminato;
- dell'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1, comma 557, della Legge n° 296/2006 rispetto a valore medio del triennio 2011/2013 che risulta di € 1.139.964,64, limite pienamente rispettato come si evince dagli allegati al personale.

L'organo di revisione ha provveduto ai sensi dell'art. 19, punto 8, della Legge n°448/2001, ad accertare che i documenti di programmazione del fabbisogno di personale siano improntati al rispetto del principio di riduzione complessiva della spesa, previsto dall'art. 39 della Legge n° 449/1997.

## SPESE IN CONTO CAPITALE

L'ammontare della spesa in conto capitale, pari a € 3.230.506,65 risulta così suddivisa, in base alla fonte di finanziamento:

Tipologia	ANNO 2018	ANNO 2019	ANNO 2020
Alienazioni			
Contributi da altre A.P.	3.122.506,65		
Proventi permessi di costruire e assimilati	41.000,00	40.000,00	41.000,00
Altre entrate Tit. IV e V			
Avanzo di amministrazione	0,00		
Entrate correnti vincolate ad investimenti	67.000,00	67.000,00	67.000,00
FPV di entrata parte capitale	0,00		
Entrate reimputate da es. precedenti a finanz. Investimenti	0,00		
<b>TOTALE ENTRATE TIT. IV - V PER FINANZIAMENTO INVESTIMENTI</b>	<b>3.230.506,65</b>	<b>107.000,00</b>	<b>108.000,00</b>
<b>MUTUI TIT. VI</b>			
<b>TOTALE</b>	<b>3.230.506,65</b>	<b>107.000,00</b>	<b>108.000,00</b>

### Indebitamento

La capacità di indebitamento è dimostrata dal calcolo riportato nel seguente prospetto :

ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE <i>(rendiconto penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui), ex art. 204, c. 1 del D.L.gs. N. 267/2000</i>	COMPETENZA ANNO 2018	COMPETENZA ANNO 2019	COMPETENZA ANNO 2020
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I) (+)	3.150.612,79	3.197.409,54	3.202.409,54
2) Trasferimenti correnti (Titolo II) (+)	306.168,87	248.620,76	248.620,76
3) Entrate extratributarie (Titolo III) (+)	634.607,02	576.131,88	576.131,88
<b>TOTALE ENTRATE PRIMI TRE TITOLI</b>	<b>4.091.388,68</b>	<b>4.022.162,18</b>	<b>4.027.162,18</b>
<b>SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBBLIGAZIONI</b>			
Livello massimo di spesa annuale <sup>(1)</sup> (+)	409.138,86	402.216,21	402.716,21
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del (-) TUEL autorizzati fino al 31/12/esercizio precedente <sup>(2)</sup>	34.082,92	30.072,22	26.005,10
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del (-) TUEL autorizzati nell'esercizio in corso	0,00	0,00	0,00
Contributi erariali in c/interessi su mutui (+)	0,00	0,00	0,00
Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento (+)	0,00	0,00	0,00
<b>Ammontare disponibile per nuovi interessi</b>	<b>375.055,94</b>	<b>372.143,99</b>	<b>376.711,11</b>
<b>TOTALE DEBITO CONTRATTO</b>			
Debito contratto al 31/12/esercizio precedente (+)	761.940,97	679.080,53	592.209,39
Debito autorizzato nell'esercizio in corso (+)	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE DEBITO DELL'ENTE</b>	<b>761.940,97</b>	<b>679.080,53</b>	<b>592.209,39</b>
<b>DEBITO POTENZIALE</b>			
Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti	18.170,44	18.170,44	18.170,44
di cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento	18.170,44	18.170,44	18.170,44
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento	0,00	0,00	0,00

Non sono comunque previste nuove accensioni di mutui.

### **Interessi passivi e oneri finanziari diversi**

La previsione di spesa per interessi passivi e oneri finanziari diversi, è congrua sulla base dei mutui e degli altri prestiti contratti a tutt'oggi.

### **Anticipazioni di cassa**

E' stata iscritta in bilancio nella parte entrate, al Titolo 7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere, e nella parte spesa, al Titolo 3, una previsione per anticipazioni di cassa di € 1.700.000,00, importo che rispetta il limite previsto dalle norme vigenti pari a 5/12 delle entrate correnti.

Ad oggi l'Ente non è mai ricorso ad anticipazioni di cassa.

## **VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' BILANCIO PLURIENNALE 2018-2020**

Il bilancio pluriennale è redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 171 del Tuel e secondo lo schema approvato con il D.Lgs. n° 118/2011.

Gli stanziamenti previsti nel bilancio pluriennale, che per il primo anno coincidono con quelli del bilancio annuale di competenza, hanno carattere autorizzatorio costituendo limiti agli impegni di spesa.

Le previsioni di entrata e di spesa iscritte nel bilancio pluriennale tengono conto:

- dell'osservanza dei principi del bilancio previsti dall'art. 162 del Tuel e dei postulati dei principi contabili degli enti locali e del principio contabile n° 1;
- dei mezzi finanziari destinati alla copertura delle spese correnti e al finanziamento delle spese di investimento;
- della dimostrazione della capacità di ricorso alle fonti di finanziamento ai sensi dell'art. 204 del Tuel;
- del tasso di inflazione programmato;
- degli impegni di spesa già assunti ai sensi dell'art. 183, commi 6 e 7, dell'art. 200 e dell'art. 201, comma 2, del Tuel;
- delle linee programmatiche relative alle azioni e ai progetti da realizzare presentate all'organo consiliare ai sensi dell'art. 46, comma 3, del Tuel;
- del piano generale di sviluppo dell'Ente;
- delle previsioni contenute nel programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, nonché del piano biennale degli acquisti e dei servizi;
- delle previsioni contenute negli strumenti urbanistici;
- dei piani economici-finanziari approvati e della loro ricaduta nel triennio;
- della manovra tributaria e tariffaria deliberata o attuabile in rapporto alla normativa vigente;
- della programmazione triennale del fabbisogno di personale di cui all'art. 91 del Tuel;
- del rispetto dei vincoli di finanza pubblica;
- delle riduzioni dei trasferimenti e dei vincoli sulle spese di personale.

### **Obbligo di pubblicazione**

- L'Ente deve rispettare l'obbligo di pubblicazione stabilito dagli artt. 29 e 33 del D.Ls. 14 marzo 2013 n° 33:
- del bilancio e documenti allegati, nonché in forma sintetica, aggregata e semplificata entro 30 giorni dall'adozione,
  - dei dati relativi alle entrate e alla spesa del bilancio di previsione in formato tabellare aperto secondo lo schema definito con DPCM 22 settembre 2014,
  - degli indicatori dei propri tempi di pagamento relativi agli acquisti di beni, servizi e forniture con cadenza trimestrale secondo lo schema tipo definito con DPCM 22 settembre 2014.

### **Adempimenti per il completamento dell'armonizzazione contabile**

Si precisa che il Comune di Sant'Olcese ha provveduto interamente all'adozione della contabilità economico-patrimoniale e ad approvare l'elenco degli Enti facenti parte del gruppo amministrazione pubblica:

- Consorzio Villa Serra
- VEGA S.c.a.r.l.

pur non avendo Enti o società controllate o partecipate, nel rispetto del principio applicato del bilancio, che siano oggetto di consolidamento;



## CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, l'organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'art. 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n° 118/2001 e dai principi contabili applicati n° 4/1 e 4/2 allegati al predetto decreto legislativo,
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio,
- ha rilevato la coerenza esterna ed in particolare la possibilità con le previsioni proposte di rispettare i limiti disposti dalle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica,

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulle seguenti proposte di deliberazione di Consiglio comunale:

- Conferma aliquote relative all'addizionale comunale all'I.R.P.E.F per l'anno 2018,
- Approvazione aliquote e detrazione IMU per l'anno 2018,
- Approvazione delle aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2018,
- Modifiche al "Regolamento per l'applicazione della tassa sui rifiuti (TARI)",
- Approvazione del piano finanziario per la determinazione dei costi del servizio di gestione dei rifiuti urbani e per la determinazione delle tariffe della TARI per l'anno 2018,
- Approvazione tariffe per l'applicazione della tassa sui rifiuti (TARI) per l'anno 2018,
- Approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2018-2020,
- Approvazione del programma per l'affidamento di incarichi di collaborazione,
- Bilancio di previsione 2018-2020 e documenti allegati,
- La nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018/2020.

Data, 19 marzo 2018.

L'ORGANO DI REVISIONE  
Dott. *Luigino Bottini*

