

Scheda 2 - Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali

Verifiche e controlli da condurre per garantire il principio DNSH

Tempo di svolgimento delle verifiche	n.	Elemento di controllo	Esito (Sì/No/Non applicabile)	Commento (obbligatorio in caso di N/A)
Ex-ante	1	E' confermato che l'edificio sia è adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili?	Non applicabile	Si tratta di edificio ad uso scolastico, non adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili
	4	E' stato redatto un report di analisi dell'adattabilità?	Non applicabile	Non è stato redatto report di adattabilità in quanto, pur trattandosi di interventi di efficientamento energetico con conseguente abbattimento di emissioni di CO2, non risponde ai criteri generali di cui al regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio che consentono di determinare a quali condizioni si possa considerare che un'attività economica contribuisca in modo sostanziale alla mitigazione dei cambiamenti climatici o all'adattamento ai cambiamenti climatici
	5	E' stato previsto l'impiego dispositivi in grado di garantire il rispetto degli Standard internazionali di prodotto?	Sì	Limitatamente alla tipologia e alla natura dell'intervento in oggetto, le indicazioni relative alle previsioni d'impiego di dispositivi in grado di garantire il rispetto degli Standard internazionali di prodotto sono inserite negli elaborati progettuali in particolare nel CSA e nelle relazioni tecniche.
	6	E' stato redatto il piano di gestione rifiuti?	Non applicabile	L'intervento in oggetto è una manutenzione straordinaria, le tipologie di rifiuto delle lavorazioni sono quelle caratteristiche dei piccoli interventi edili. I materiali derivanti dalle demolizioni saranno oggetto di analisi chimica di caratterizzazione dei rifiuti, da eseguirsi presso laboratori accreditati, per accertare la presenza o meno di caratteristiche di pericolosità e stabilire quindi le modalità e i siti di smaltimento del materiale di risulta. Fanno eccezione i materiali recuperabili quali vetri e profili dei serramenti.
	7	E' stato svolto il censimento Manufatti Contenenti Amianto (MCA)?	Sì	Attività svolta nell'ambito dell'aggiornamento periodico del Rapporto di aggiornamento presenza amianto in edifici ed impianti di cui alla L. 257/92 e s.m. e i.
	8	E' stato redatto il Piano Ambientale di Cantierizzazione (PAC), ove previsto dalle normative regionali o nazionali?	Non applicabile	Data la tipologia e la dimensione dell'intervento, il cantiere non è soggetto a redazione di PCA. L'impresa affidataria prima dell'inizio dei lavori dovrà redigere tutta la documentazione prevista nei documenti di appalto, integrandola con quanto eventualmente richiesto da I Direttore dei Lavori.
	9	E' stata svolta la verifica del rischio Radon associato all'area su cui sorge il bene e sono state definite le eventuali soluzioni di mitigazione e controllo da adottare?	Non applicabile	Le tipologie di interventi previste di efficientamento energetico coperture e sostituzione dei serramenti non presentano profili di rischio radon
	10	Sono state indicate le limitazioni delle caratteristiche di pericolo dei materiali che si prevede di utilizzare in cantiere?	Sì	Tali aspetti sono stati illustrati tra gli eventuali aspetti di rischio all'uso di materiali nel PSC di appalto che dovrà essere integrato in fase esecutiva dal POS dell'impresa/imprese che opereranno in cantiere anche ai fini dell'accettazione dei materiali da parte della Direzione Lavori incaricata
	11	E' stata svolta una verifica dei consumi di legno con definizione delle previste condizioni di impiego (certificazione FSC/PEFC o altra certificazione equivalente sia per il legno vergine, certificazione della provenienza da recupero/riutilizzo)?	Non applicabile	L'intervento non prevede consumo di legno vergine
Ex-post	12	Sono state adottate le soluzioni di adattabilità definite a seguito della analisi dell'adattabilità realizzata?		
	13	Sono disponibili le certificazioni di prodotto relative alle forniture installate che indichino il rispetto degli Standard internazionali di prodotto richiesti dalla scheda tecnica in questione?		
	14	E' disponibile la relazione finale con l'indicazione dei rifiuti prodotti, da cui emerge la destinazione ad una operazione "R" del 70% in peso dei rifiuti da demolizione e costruzione?		
	15	Se realizzata, realizzata, è disponibile la caratterizzazione del sito?		
	16	Sono state implementate eventuali soluzioni di mitigazione e controllo identificate relativa al Radon?		
	17	Sono disponibili le certificazioni FSC/PEFC o equivalente?		
	18	Sono disponibili le schede tecniche del materiale (legno) impiegato (da riutilizzo/riciclo)?		