

**Commessa SER.21.00006**  
**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE PER GLI EDIFICI DI PROPRIETÀ E/O IN DISPONIBILITÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA**

**QUADRO ECONOMICO**

<b>IMPORTO SERVIZI</b>		
A1a	Riscaldamento a combustibile gassoso - servizio riscaldamento (calderina gas <35 kw + impianti gas)	1.238,34
A1b	riscaldamento combustibile gassoso - sola manutenzione	85,10
A1c	gestione, conduzione e manutenzione impianti termici CEA 120F, 310A e 311A	436,83
A1d	Servizio energia	4.039,20
A2	climatizzazione con impianti alimentati elettricamente	2.733,70
<b>a)</b>	importo lavori soggetto a ribasso	8.308,41
<b>b)</b>	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	224,76
<b>TOTALE LAVORI (IVA esclusa)</b>		<b>8.533,17</b>
<b>c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	
1bis	Servizi in economia	
1 ter	Forniture	
2	Rilievi, accertamenti e indagini	
3	Allacciamenti a pubblici servizi rete gas	
4	Imprevisti	853,32
4bis	Accantonamento per fondo accordi bonari	
5	Acquisizione o espropriazione aree o immobili	
6	Accantonamento di cui all'art. 133 c.3 D.Lgs. 163/06 (incremento del prezzo chiuso)	
7	Spese tecniche relative a: progettazione, attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	
8	Spese per attività di consulenza o di supporto	
9	Spese per commissione giudicatrici	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
11	Accantonamento 2% ai sensi dell'art. 113 del D.lgs 50/16	170,66
12	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	
13	I.V.A. <b>al 22%</b> ed eventuali altre imposte sui servizi	2.065,03
14	I.V.A. <b>Al 22%</b> ed eventuali altre imposte su altre voci	0,00
15	Altre somme (arrotondamento)	377,82
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>3.466,83</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>12.000,00</b>