



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Atto N. 1042/2021

Oggetto: LAI.21.00001 - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A), D.LGS 50/2016, DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEL CONTROSOFFITTO DEL CORRIDOIO SITO AL PRIMO PIANO, PRESSO L'ISTITUTO STATALE DI ISTRUZIONE SUPERIORE "EINAUDI L. / GALILEI G. / CASAREGIS G." CEA 144° - PIAZZA RAFFAELE SOPRANIS 5 - GENOVA. CUP D38B21000700003 CIG Z0830836D1 - SOGGETTO AFFIDATARIO: ASA S.R.L., D GENOVA - IMPORTO EURO 11.967,32, ESCLUSA IVA..

In data 18/05/2021 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Premesso che con Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 4/2021 del 20/01/2021, è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2021-2023;

Vista la determinazione del Sindaco metropolitanano n. 21/2021 del 07/04/2021 avente ad oggetto: Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance (PEGP) 2021-2023: Approvazione;

Visto il decreto legge n. 22/2020 convertito in legge n. 41/2020, recante: «Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica»;

Atteso che con Decreto del Sindaco metropolitanano n. 49/2020 del 29/07/2020 si è proceduto alla nomina dell'Ing. Davide Nari, Dirigente del Servizio Edilizia di questa Amministrazione, Subcommissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020;

Visto l'atto dirigenziale n. 1513/2020 del 14/08/2020 di istituzione e nomina dei componenti della struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020;

Considerato che:

- Le prestazioni in oggetto fanno seguito ai lavori relativi alla commessa "LAS.20.00012 – Rifacimento della copertura del terrazzo dell'istituto di istruzione superiore statale "Einaudi L. / Galielei G. / Casaregis G." – Piazza Raffaele Sopranis 5 – Genova.";

- invero, nel corso delle suddette opere, per fare fronte ad una situazione imprevista ed imprevedibile, è stato necessario procedere con una modifica contrattuale, consistente nello stralcio di un gruppo di lavorazioni interne, approvate dal Responsabile Unico del Procedimento, senza aumento di costi, in cui sono state eseguite le seguenti opere: *parziale smontaggio dello strato isolante, controllo e trattamento dello strato di barriera al vapore esistente, posa in opera di uno strato di guaina bituminosa, con lo scopo di impedire nuove infiltrazioni d'acqua nella soletta in caso di pioggia e di protezione dello strato isolante;*
- tale stralcio deve essere ripristinato attraverso i lavori di rifacimento del controsoffitto del corridoio sito al primo piano, presso l'istituto Statale di Istruzione Superiore "Einaudi L. / Galilei G. / Casaregis G." CEA 144° - Piazza Raffaele Soprani 5 – Genova.;
- Responsabile Unico del Procedimento è stato nominato l'Ing. Angelo Allodi, con atto di nomina recate il Prot. n. 4926/2021 del 25 Gennaio 2021;
- il Responsabile del procedimento ha ritenuto, in rapporto alla specifica tipologia e dimensione dell'intervento e ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, di prevedere un unico livello di progettazione, contenente tutti gli elementi previsti dalla norma per i diversi livelli progettuali;
- La progettazione dei lavori è stata affidata all'Arch. Umberto Bigoni;

Preso atto che :

- I tecnici incaricati hanno espletato la progettazione unica esecutiva (semplificata) affidatagli, redigendo in data 03 Febbraio 2021 gli elaborati progettuali necessari, agli atti della pratica, e precisamente:
 - a. Analisi Prezzi;
 - b. Capitolato Speciale d'Appalto;
 - c. Computo Metrico Estimativo;
 - d. Cronoprogramma;
 - e. Documentazione Fotografica;
 - f. Piani di sicurezza e coordinamento, di cui all'art. 100 del decreto legislativo 9 Aprile 2008, n. 81;
 - g. Quadro Economico;
 - h. Relazione Generale;
 - i. Elaborati Grafici: TAV 1_ Inquadramento Generale e TAV 2_ Planimetrie, Prospetti e Sezioni;
- il progetto è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 comma 6 let. d) del D.Lgs. 50/2016, come da verbale di validazione redatto in data 04 Febbraio 2021, agli atti della pratica;
- il **Quadro economico** relativo al progetto risulta così articolato:

IMPORTO LAVORI		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	11.172,44
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	4.209,17
Totale lavori		15.381,61
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	Imprevisti	1.579,35
	Accantonamenti 2% ai sensi dell'art. 113 D.lgs 50/2016	307,63
	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte sui lavori	3.383,95

	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte su altre voci	347,46
Totale Somme a disposizione		5.618,39
IMPORTO TOTALE PROGETTO		21.000,00

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che "nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"

Atteso che Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è stato nominato il Geom. Alessandro Canepa con atto di nomina recante il Prot. n. 4926/2021 del 25 Gennaio 2021, agli atti della pratica;

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori sullo stato dei Luoghi, recante il Prot. N. 16005/2021 del 31 Marzo 2021;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, ha ritenuto opportuno avvalersi della Procedura di Affidamento Diretto all'Operatore Economico Uscente, prevista dall'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal DL 76/2020 convertito, con modificazioni, con Legge n. 120/2020, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e degli indirizzi di cui al punto 3.7 della Linea Guida Anac n. 4, tenuto conto che:

- L'impresa ASA S.r.l. ha ultimato i lavori di cui alla commessa LAS.20.00012 a metà Marzo, sicché l'Operatore economico risulta avere ottima conoscenza delle aree di cantiere e delle relative problematiche;
- I lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;
- I lavori sono stati eseguiti nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- l'importo della prestazione risulta modesto;

persiste l'urgenza derivante dalla necessità di garantire la sicurezza e la salubrità degli ambienti scolastici;

Considerato che:

- alla luce di quanto sopra, gli uffici del Servizio Edilizia hanno avviato una consultazione con l'operatore economico ASA S.r.l., al fine di acquisire un preventivo e valutarne la congruità tecnica ed economica;

- l'Operatore Economico ASA S.r.l., in qualità di operatore uscente direttamente contattato, ha proposto lo stesso ribasso d'asta della commessa appena conclusa, LAS.20.00012., presentando regolare offerta di € 11.967,31, Iva esclusa, così composta:

- € 7.758,15 importo lavori al netto del ribasso d'asta del 30,560%
- € 4.209,17 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta

- tale offerta è risultata economicamente congrua e competitiva rispetto ai prezzi medi praticati nel mercato;

- il Responsabile del Procedimento, ha proceduto a verificare il rispetto degli adempimenti di cui all'art. 97 comma 5 let. d), D.lgs. 50/2016 (costo della manodopera) dichiarando la congruità dell'offerta economica.

- l'operatore economico è in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in ragione dell'oggetto e dell'importo dei lavori;

Atteso altresì che:

- a) il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base della procedura è stato determinato attraverso la consultazione del Prezzario Ufficiale della Regione Liguria, anno 2020, nonché la redazione di specifiche analisi dei prezzi;
- b) il principio di efficacia è garantito dalla scelta di una procedura snella, quale l'Affidamento Diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs 50/2016, con riferimento all'importo modesto;
- c) il principio di tempestività è garantito considerando che l'operatore affidatario ha ancora la piena disponibilità delle aree di cantiere;
- d) il principio di trasparenza e pubblicità è garantito dalla pubblicazione della procedura sia sul proprio profilo committente, sia sull'Osservatorio Regionale Appalti Liguria;
- e) il Responsabile del Procedimento, ha proceduto a verificare il rispetto degli adempimenti di cui all'art. 97 comma 5 let. d), D.lgs. 50/2016 (costo della manodopera) dichiarando la congruità dell'offerta economica.
- f) l'operatore economico è in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in ragione dell'oggetto e dell'importo dei lavori;
- g) l'affidamento risponde all'interesse pubblico e alle esigenze tecniche dell'ente;

Dato atto che è stata verificata, ai sensi ed ai fini dell'art. 6bis della legge 241/1990 così come introdotto dalla legge 190/2012, l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse tra il Responsabile del Procedimento ed il soggetto beneficiario.

Evidenziato che:

- Il contratto si perfeziona mediante corrispondenza tra le parti secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, consistente nell'invio della lettera di richiesta offerta da parte dell'ente e dell'offerta da parte dell'operatore economico e con la firma digitale delle parti del Capitolato speciale d'appalto;

- Il termine utile per la realizzazione dei lavori è di giorni 20 (venti), naturali, successivi e continui, decorrenti dalla consegna dei lavori;

- Il contratto è a corpo;

- L'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore il pagamento delle prestazioni in un'unica rata al termine dell'esecuzione dei lavori, sulla base del Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei lavori e confermato dal Responsabile del procedimento, con le modalità indicate all'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto;

- l'appaltatore è obbligato a costituire una polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, oppure l'integrazione o la variazione alla polizza già presentata per l'appalto principale (LAS.20.00012) o a fornire copia della polizza assicurativa generale dell'impresa dal quale si evincano le coperture per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi per l'intervento, ed in particolare, per un massimale non inferiore a 500.000 euro, delle seguenti voci:

- Danni alle opere preesistenti;

- Danni causati a terzi;

- gli elementi identificativi dell'intervento, ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa, sono :

- C.U.P. (codice unico progetto) : D38B21000700003

- C.I.G. (Codice identificativo gara) : Z0830836D1

Dato atto che l'intervento denominato LAS.18.00007 Rimozione pavimenti in vinil-amianto e rifacimento presso il Liceo Gian Domenico Cassini, Sede di Via Galata 34 - Genova, conclusosi con Atto Dirigenziale di Ammissibilità di CRE n. 2111/2020 del 19/11/2020, riporta un avanzo di € 30.276,99 nell'impegno n. 89/2020, che viene utilizzato ai fini della copertura della presente procedura.

Dato, quindi, atto che la spesa complessiva di €. 14.600,12, I.V.A. compresa, può trovare copertura attraverso l'utilizzo dell'avanzo dell'intervento LAS.18.00007 Rimozione pavimenti in vini-amianto e rifacimento presso il Liceo Gian Domenico Cassini, Sede di Via Galata 34 - Genova,

imputate negli stanziamenti di bilancio Codice 04022.02, Azione 2002931 Utilizzo quota di alienazione immobili per manutenzione istituti scolastici, all'impegno n. 89/2020.

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del dpr n. 62/2013;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà per tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

IL SUB-COMMISSARIO

DECRETA

- 1)** di **approvare il progetto unico esecutivo** dei lavori di rifacimento del controsoffitto del corridoio sito al primo piano, presso l'istituto Statale di istruzione Superiore "Einaudi L. / Galilei G. / Casaregis G." CEA 144° - Piazza Raffaele Sopranis 5 - Genova, composto dagli elaborati richiamati in premessa e suddiviso economicamente secondo il Quadro economico sopra riportato;
- 2)** di **affidare all'operatore economico ASA S.r.l.**, di Genova, per le motivazioni indicate in premessa ed ai sensi dell'art. 36 comma 2 let. a) del D.Lgs. 50/2016 , i lavori di cui sopra, per l'importo netto di 11.967,31€, secondo l'offerta acquisita ed in base agli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento e nei documenti progettuali;
- 3)** di dare atto che gli stanziamenti per la copertura della spesa della presente procedura vengono prelevati dall'avanzo di € 30.276,99, ci cui all'impegno n. 89/2020, riferito al seguente intervento, conclusosi con Atto Dirigenziale di ammissibilità di CRE n. 2111/2020 del 19/11/2020: *LAS.18.00007 Rimozione pavimenti in vinil-amianto e rifacimento presso il Liceo Gian Domenico Cassini, Sede di Via Galata 34 – Genova;*
- 4)** di approvare il quadro economico complessiva di € 21.000,00, iva compresa, di procedere alla riduzione della prenotazione di impegno n. 89/2020 e di procedere all'assunzione di nuovo impegno di spesa di € 14.600,12= (Iva compresa) per lavori e relativa imposta, stanziato su: Codice 04022.02 e Azione 2002931 *Utilizzo quota di alienazione immobili per manutenzione istituti scolastici;*
- 5)** di autorizzare la consegna in via d'urgenza, in deroga all'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 7-ter co 1 lett. a del decreto legge n. 22/2020, in conformità all'art. 8 comma 1 let. a) del DL. 76/2020 (DL semplificazioni) convertito, con modificazioni, con Legge n. 120/2020;
- 6)** Di confermare:
 - a. Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Angelo Allodi;

- b. Direttore dei lavori: Arch. Umberto Bigoni;
- c. Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione: Geom. Alessandro Canepa
- 7) di trasmettere il presente atto all'operatore economico ASA S.r.l. di Genova per gli incumbenti di competenza;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo dell'ente nella sezione Amministrazione Trasparente;
- 9) di procedere alle comunicazioni presso gli organi competenti ai sensi della normativa vigente sui contratti pubblici;

Modalità e termini di impugnazione

La determinazione dirigenziale può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

GF-PB-UB

DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
US CIT A	04022.02	0	2002931	-	14.600,12	89	2020		2021			D38B21 000700 003	Z08308 36D1
Note: Recupero Avanzo da LAS.18.00007 per nuovo impegno LAI.21.00001 Aggiudicatario ASA S.r.l.													
TOTALE ENTRATE:					+								
TOTALE SPESE:					-	14.600,12							

**Sottoscritta dal Sub-Commissario
delegato all'Edilizia scolastica
(NARI DAVIDE)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Gestione e contratti

Oggetto: LAI.21.00001 - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A), D.LGS 50/2016, DEI LAVORI DI RIFACIMENTO DEL CONTROSOFFITTO DEL CORRIDOIO SITO AL PRIMO PIANO, PRESSO L'ISTITUTO STATALE DI ISTRUZIONE SUPERIORE "EINAUDI L. / GALILEI G. / CASAREGIS G." CEA 144° - PIAZZA RAFFAELE SOPRANIS 5 - GENOVA. CUP D38B21000700003 CIG Z0830836D1 - SOGGETTO AFFIDATARIO: ASA S.R.L., D GENOVA - IMPORTO EURO 11.967,32, ESCLUSA IVA.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USC ITA	04022.0 2	0	2002931	+	14.600,12	89	2020	656 1	2021			D38B210 0070000 3	Z083083 6D1
Note: Recupero Avanzo da LAS.18.00007 per nuovo impegno LAI.21.00001 Aggiudicatario ASA S.r.l. -FINANZ. 135 - avanzo 2016													
TOTALE ENTRATE:					+								
TOTALE SPESE:					+	14.600,12							

Genova li, 18/05/2021

**Sottoscritto dal responsabile
dei Servizi Finanziari**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

(POLESE BARBARA)
con firma digitale