



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Determinazione N. 1162/2022

Il presente Atto è pubblicato dal 27/05/2022

**Oggetto: COMMESSA LAS.21.00024. INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLE COPERTURE E DEI SERRAMENTI, ANTINCENDIO E BARRIERE ARCHITETTONICHE - I.I.S.S. - FIRPO E. - BUONARROTI M. - VIA CANEVARI, 47-51 - GENOVA. CUP D31D20000590001. DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, AVVIO DELLA PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BANDO E RELATIVI ALLEGATI.**

In data 23/05/2022 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 43/2021 del 15/12/2021, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2022-2024.

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n.1/2022 del 13.01.2022 "*Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova*".

Visto l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 17 del 18/03/2022 avente ad oggetto: *Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-2024 obiettivi strategici, operativi, esecutivi, risorse umane, strumentali e finanziarie*, adottato in coerenza con il Documento Unico di Programmazione (DUP).

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 4/2022 del 28/01/2022 "*Piano della buona amministrazione 2022 - 2024 - Piano triennale prevenzione corruzione e trasparenza*".

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova.

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000, rubricato "*Determinazioni a contrattare e relative procedure*";

Visto il finanziamento di Euro 13.850.098,85 assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10.03.2021 e successivamente, in forma definitiva, con DM 217 del 15.07.2021 di assegnazione del finanziamento per interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città Metropolitane ed Enti di Decentramento Regionale (NextGenerationEU).

Visto l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a



# **CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA**

## ***Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica***

contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Atteso che:

- l'articolo 7-ter del decreto legge 8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 41, recante: «Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica», prevede che, al fine di garantire la rapida esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i Sindaci delle Città Metropolitane operino, fino al 31 dicembre 2020, con i poteri dei commissari, di cui all'articolo 4, commi 2 e 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

- con Decreto del Sindaco metropolitano n. 49/2020 del 29/07/2020 si è proceduto alla nomina dell'Ing. Nari Davide, Dirigente del Servizio Edilizia di questa Amministrazione, sub-commissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020;

- con Decreto del Sub-commissario delegato per l'edilizia scolastica n. 1513/2020 del 14/08/2020 è stata istituita la struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica e ne sono stati nominati i componenti, ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020, struttura successivamente modificata con Decreto del sub Commissario delegato per l'Edilizia Scolastica n. 407/2022;

- l'art. 55 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni nella legge n. 108/2021, ha disposto la proroga delle funzioni di commissario straordinario per l'edilizia scolastica dei sindaci e presidenti di provincia fino al 31/12/2026.

Richiamato l'Atto Dirigenziale n. 2148 dell'11.10.2021, di nomina del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Roberta Burroni;

Richiamato l'Atto n. 2709/2021 del 21/12/2021 di affidamento del servizio di progettazione esecutiva dell'intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture e dei serramenti antincendio e barriere architettoniche - I.I.S.S. - Firpo E. - Buonarroti M. - Via Canevari, 47-51 – Genova all'Operatore Economico PRIMETEC SRL- Dott. Ing. Emanuele Ghelardi (P.Iva 01648040507) per l'importo di Euro 45.999,76 iva e cassa compresa;

Considerato che i lavori in oggetto sono inseriti nell'elenco degli interventi annuali del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024, adottato con determinazione del Sindaco Metropolitano n. 60 del 4 ottobre 2021 ed approvato in via definitiva con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 43 del 15/12/2021 di adozione del DUP 2022/2024.

Visto che il progetto è stato finanziato per un importo pari a € 1.982.100,00 assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10.03.2021 e, successivamente, in forma definitiva con DM n.217 dell'15.07.2021 ed è così ripartito, sulla base del cronoprogramma inserito nel Piano Triennale sopra citato:

Anno 2022 € 360.022,55;

Anno 2023 € 500.000,00;

Anno 2024 € 500.000,00;

Anno 2025 € 622.077,45



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Visto il progetto esecutivo, costituito dai documenti individuati nell'elenco di cui al file denominato 00\_E-EE - Elenco Elaborati\_Esecutivo\_GENOVA.pdf allegato al presente atto per farne parte integrante e costitutiva.

Visto il verbale di verifica del suddetto progetto, a cura del Per. Ind. Simona Mansutti e del Geom. Ferdinando Rosazza Battore, allegato al presente atto per farne parte costitutiva ed integrante.

Vista la Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 986/2022, del 05.05.2022, di approvazione del suddetto progetto, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni in L. 108/2021.

Vista la check-list "Scheda 2 - Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali", relativa agli obblighi specifici attinenti al PNRR e al PNC relativamente al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, sottoscritta dal RUP dell'intervento e allegata al presente Atto per farne parte integrante e costitutiva;

Preso atto che:

- ai fini della realizzazione dei lavori sopra indicati, si rende necessaria la presa d'atto dell'approvazione del progetto esecutivo elaborato ai sensi dell'art. 23 - comma 4 – d. lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dal progettista esterno PRIMETEC SRL- Dott. Ing. Emanuele Ghelardi (P.Iva 01648040507) nominato con l'Atto n. 2709/2021 del 21.12.2021 sopra richiamato;

- con nota prot. n. 24123/2022 del 05.05.2022 è stato nominato l'ufficio di Direzione Lavori, composto da:

- a) Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori: Arch. Benedetta Profice;
- b) Direttore Operativo impianti elettrotecnici: Ing. Federico Gallesi;
- c) Direttore Operativo impianti termo meccanici: Per. Ind. Federico Pitto;

- il progetto di cui sopra, è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 in data 03.05.2022, nonché approvato con la summenzionata Determinazione dello stesso, n. 986/2022.

Viste le modifiche apportate allo schema di contratto e capitolato speciale d'appalto al fine di adeguarli alla normativa vigente ed allegati al presente atto per farne parte integrante e costitutiva.

Preso atto che:

-il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto il seguente sistema per la scelta del contraente:

**Procedura di individuazione dell'operatore economico: procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. n. 50/2016**, con inversione procedimentale in conformità all'art. 1, comma 3, del decreto legge n. 32/2019, convertito dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 e modificato dall'art. 52 del Decreto Legge n. 77, convertito dalla L. 108/2021, e all'art. 133, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

**Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) del d. lgs. n. 50/2016, tenuto conto che, per la natura e le caratteristiche dell'appalto, non si palesano criteri oggettivi di pregio tecnico e funzionale delle lavorazioni da eseguire e tali da poter incidere in



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

modo significativo sui requisiti di qualità richiesti, avendo precisamente individuato negli elaborati del progetto esecutivo le caratteristiche qualitative e prestazionali. Il prezzo più basso verrà determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016. **L'esclusione automatica non opera qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016;**

Sopralluogo assistito: condizione necessaria e indispensabile per la partecipazione alla procedura, considerato che l'intervento comprende lavorazioni relative ad opere strutturali speciali e altamente specializzate;

Tipologia d'appalto: a corpo;

Modalità di stipulazione del contratto: mediante scrittura privata autenticata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

Lotti: l'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, ed in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile, così come definito dall'art. 3 comma 1 lett., del D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che la spesa complessiva di € 1.982.100,00 trova copertura nel finanziamento incluso nel PNRR (*NextGenerationEU*) assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e successivamente, in forma definitiva, con DM 217 del 15/07/2021, sul Capitolo di spesa n. 04022.02.2003975, creato appositamente per il CUP in oggetto:

Anno 2022    prenotazione n. 1735/2022 euro 198.210,00; prenotazione per euro 115.812,79 da assumere; imp 1841/2022 per euro 45.999,76 (totale euro 360.022,55);

Anno 2023    € 500.000,00;

Anno 2024    € 500.000,00;

Anno 2025    € 622.077,45

Richiamato l'Accertamento n. 1209/2021, per € 1.385.009,89, stanziato sul Capitolo di entrata n. 40200.01.4002948, a titolo di acconto del 10% totale del finanziamento di € 13.850.089,85, assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e successivamente, in forma definitiva, con DM 217 del 15/07/2021.

Dato atto che tale accertamento, nell'ambito del presente intervento, composto da un Quadro Economico di € 1.982.100,00, ha un valore di € 198.210,00 (10%).

Dato atto che occorre procedere all'assunzione dei seguenti tre nuovi accertamenti sul Capitolo di entrata n. 40200.01.4002973, creato appositamente per il CUP in oggetto, sulla base del finanziamento incluso nel PNRR (*NextGenerationEU*) assegnato con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e successivamente, in forma definitiva, con DM 217 del 15.07.2021:

Anno 2022    € 115.812,79 al netto della suddetta quota di € 198.210,00 (10%) già incassata;

Anno 2023    € 500.000,00;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Anno 2024 € 500.000,00;

Considerato che:

- il quadro economico generale dell'importo complessivo di € 1.982.100,00, risulta così articolato:



“Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU”

### QUADRO TECNICO ECONOMICO

<b>A -</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	1.290.030,48 €
	di cui: opere per abbattimento barriere architettoniche (iva 4%)	102.935,85 €
	Importo costi della sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	254.384,30 €
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>1.544.414,78 €</b>
<b>B -</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	Imprevisti	2.023,33 €
	Spese progettazione e collaudo strutture	76.964,40 €
	IVA 22% su lavori	317.125,36 €
	IVA 4% (Spese per abbattimento barriere architettoniche)	4.117,43 €
	IVA 22% su altre voci	17.377,30 €
	Incentivi art. 113 c.2 D.Lgs 50/16 (Incid. 1,3%)	20.077,39 €
	Altre somme (arrotondamenti)	0,00 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>437.685,22 €</b>
<b>C -</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)</b>	<b>1.982.100,00 €</b>

- L'importo complessivo dei lavori a base di gara ammonta a € 1.544.414,78 iva esclusa di cui:

- € 1.290.030,48 importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso d'asta
- € 254.384,30 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta

Considerato altresì che per la partecipazione i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 216 comma 14 del d. lgs. n. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010 ed in particolare:

**Capacità tecnica e professionale:** I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione tecnica per le seguenti lavorazioni:



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

- categoria prevalente **OG1 Edifici civili e industriali - livello IV - importo lavori € 1.544.414,78 pari al 100,00 %**

Ai fini di una maggiore specificazione si evidenziano alcune lavorazioni COMPRESSE nell'importo della categoria OG1 di cui sopra:

- OS8 Opere di impermeabilizzazione – livello I – importo lavori € 86.739,42 pari al 5,62 % del valore complessivo dell'opera;
- OS4 Impianti elettromeccanici trasportatori – livello I – importo lavori € 69.575,00 pari al 4,50 % del valore complessivo dell'opera;
- OG11 Impianti tecnologici – livello I – importo lavori € 18.324,75 pari al 1,19 % del valore complessivo dell'opera;

Ai fini di un'ulteriore maggiore specificazione si evidenziano le lavorazioni delle categorie specializzate comprese nell'importo della categoria OG11 di cui sopra:

- OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi – livello I – importo lavori € 15.922,83, pari al 1,03 % del valore complessivo dell'opera;
- OS28 Impianti termici e di condizionamento – livello I - importo lavori € 2.401,92 pari al 0,16 del valore complessivo dell'opera.

Per i lavori relativi alle categorie OS4, OS28 e OS30 vige l'obbligo d'esecuzione da parte d'installatore avente i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 37/2008.

**In fase esecutiva le lavorazioni possono essere realizzate dall'esecutore**, direttamente o tramite un'impresa mandante nel caso di associazione temporanea di tipo verticale, **oppure subappaltate, qualora siano state indicate come subappaltabili in sede d'offerta**, alle condizioni di legge e del capitolato speciale.

Per i lavori di cui alla categoria prevalente **OG1**, pari al 100,00 % del valore complessivo dell'opera, considerando la necessità di garantire il risultato in termini di efficientamento energetico connesso principalmente alle opere relative alle lavorazioni "Sostituzione infissi vetrati" e "Isolamento termico di copertura" comprese nella categoria OG1 prevalente, anche al fine di ridurre la contemporanea presenza di lavoratori autonomi e di diverse imprese in cantiere e garantire una più intensa tutela della salute e sicurezza dei lavoratori, assicurando un'adeguata qualificazione dell'impresa esecutrice, si stabilisce che **debbono essere eseguite dall'impresa appaltatrice direttamente** le seguenti lavorazioni appartenenti alla **Categoria Prevalente OG1** (DESUNTE da computo metrico estimativo e di valore complessivo **corrispondente al 59,97% della categoria stessa**) e che pertanto **NON possono essere subappaltate**:

- Sostituzione Infissi vetrati
- Isolamento termico di copertura

L'affidamento in subappalto è possibile esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni.

L'affidamento in subappalto o a cottimo è sottoposto alle condizioni indicate all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e dell'art. 49 del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, come



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica*

convertito dalla L. 108 del 29 luglio 2021.

I lavori di cui alla categoria OG1 (lavorazione a qualificazione obbligatoria), possono essere realizzate dall'esecutore solo se in possesso delle relative qualificazioni, oppure subappaltate esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni.

È ammesso l'avvalimento per le opere di cui alla categoria OG1 secondo la disciplina contenuta nell'art. 89 del Decreto Legislativo 50/2016.

Il termine per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, nei modi e nei termini indicati nel Capitolato Speciale D'appalto e nel Cronoprogramma.

L'Amministrazione, in ottemperanza all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, modificato ed integrato dall'art. 207 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 e DL 77/2021 "Semplificazioni bis", corrisponde all'Appaltatore:

- -l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, previa presentazione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa.
- -pagamenti in acconto al maturare distato di avanzamento dei lavori di importo, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016, non inferiore al 20 % (venti per cento) dell'importo contrattuale.

Sull'importo di ogni certificato di pagamento è operata la trattenuta di un importo proporzionale pari alla percentuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima.

L'ultima rata di acconto verrà corrisposta al termine dei lavori indipendentemente dall'ammontare della somma, fermo restando che l'importo complessivo delle rate di acconto non potrà comunque superare il 90% (novanta per cento) dell'importo contrattuale, comprensivo di eventuali varianti.

L'appaltatore è obbligato a costituire una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 Decreto Legislativo 18 aprile 2018, n. 50 pari a € 30.888,29, salvo quanto previsto all'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016.

L'appaltatore è obbligato a costituire la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e una polizza di assicurazione, ai sensi del comma 7 del medesimo articolo, a copertura:

Opere	Importo contrattuale	(IVA compresa)
Opere preesistenti	Euro 1.000.000,00 (IVA compresa)	(IVA compresa)
Demolizioni (importo minimo)	Euro 500.000,00	(IVA compresa)
Responsabilità Civile per danni	Euro 500.000,00	

RITENUTO, rispetto alle clausole volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali di cui all'art. 47 commi 2 e 4 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 per gli appalti finanziati con risorse del PNRR e del PNC, di richiedere a pena di esclusione quanto segue:



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

- agli operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti di produrre, in allegato alla domanda di partecipazione, copia dell'ultimo *Rapporto sulla situazione del personale* redatto ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo 11 aprile 2006 n. 198, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consiglieria e al Consigliere Regionale di Parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consiglieria e al Consigliere Regionale di Parità;
- a tutti gli operatori economici, di dichiarare in sede di domanda di ammissione, di avere assolto agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12/03/1999 n. 68;

CONSIDERATO che, a mente delle *“Linee Guida per favorire le pari opportunità di Genere e generazionali nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”* pubblicate in G.U. del 30.12.2021, è opportuno evitare di determinare, nel breve periodo, un onere troppo gravoso per i settori in cui i tassi di occupazione femminile sono lontani da quelli prevalenti nel sistema economico nazionale;

RITENUTO quindi di stabilire che, in base al tasso di occupazione femminile riscontrato nel settore costruzioni a livello nazionale risultante dai dati forniti dall'ISTAT - anno 2020, l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse e strumentali determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto;

RILEVATA conseguentemente l'opportunità di prevedere a carico di tutti gli operatori economici l'obbligo di dichiarare, in sede di domanda di ammissione, di riservare, in caso di aggiudicazione, ed in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, almeno la quota del 30% delle stesse all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni);

Dato atto altresì che sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, e che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omissis di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

Rilevato l'obbligo per l'operatore economico di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC relativamente al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. *“Do No Significant Harm”* (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e, ove applicabili agli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia.

Atteso che ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa in merito agli elementi identificativi dell'intervento:

- C.U.P. (codice unico progetto): D31D20000590001





# **CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA**

## ***Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica***

- C.U.I. (codice unico intervento): 80007350103202200015
- C.I.G. (codice identificativo gara): all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nell'Arch. Cristina Gandolfo;

Rilevato che la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Genova ha predisposto, in conformità al D. lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, lo schema di bando ed i relativi allegati, cui è stato attribuito l'ID 4534.

Rilevato altresì che, in conformità a quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 40, 52 e 58 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura e alla formulazione dell'offerta saranno resi disponibili in formato elettronico sulla piattaforma di E-procurement "SINTEL" senza oneri di spesa e pertanto la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico.

Considerato che ai sensi degli articoli 73 e 36 comma 9 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 2 comma 6 del Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, la pubblicità legale sarà soddisfatta, mediante pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'albo pretorio della stessa nonché all'albo pretorio del Comune luogo di esecuzione dei lavori, nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a prevalente diffusione locale, e pertanto comporterà onere finanziario;

Ricordato che le spese sostenute dalla Stazione Unica Appaltante per la pubblicità legale devono essere rimborsate dal soggetto aggiudicatario, così come previsto dall'art. 73 comma 4 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, in combinato disposto con il relativo decreto di attuazione Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, art. 5 comma 2;

Ritenuto di procedere alla presa d'atto dell'approvazione del progetto esecutivo, all'avvio della procedura di scelta del contraente, ed alla approvazione dello schema di bando e dei relativi allegati, relativamente all'intervento in oggetto.

Dato atto che il contributo all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, stabilito dalla legge finanziaria 23 dicembre 2005, n. 266, art. 1 commi 65 e 67 e posto a carico della stazione appaltante, ammonta a € 600,00#, come deliberato dall'Autorità con Delibera del 21 dicembre 2021, e che alla spesa stessa può farsi fronte mediante impegno n. 419/2022 Codice di bilancio 01021.04.1000481, con denominazione "Pagamento Contributo ANAC", assunto con Atto dirigenziale del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 1/2022 del 3 gennaio 2022;

Preso atto che l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa sulla Privacy con particolare riferimento ai principi di necessità (art. 3, comma 1, Codice Privacy), di pertinenza e di non eccedenza (art. 11, comma 1, lett. d) del predetto Codice);

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Sub-Commissario delegato all'Edilizia scolastica attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale ai sensi del Piano Anticorruzione della Città metropolitana di Genova e dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e della legge n. 241/1990 art. 1 comma 42;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica*

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del d.p.r. n. 62/2013.

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Roberta Burroni, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà per tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Sub-Commissario delegato all'Edilizia scolastica attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000.

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato.

Per le motivazioni di cui in premessa:

### IL SUB COMMISSARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA

#### DECRETA

- 1) di prendere atto che, con Provvedimento del Responsabile Unico del Procedimento n. 986/2022 del 05.05.2022, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di *"Efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture e dei serramenti, antincendio e barriere architettoniche - I.I.S.S. - Firpo E. - Buonarroti M. - Via Canevari, 47-51 – Genova CUP D31D20000590001"*, composto dagli elaborati individuati nell'elenco di cui al file denominato 00\_E-EE - Elenco Elaborati\_Esecutivo\_GENOVA.pdf allegato al presente atto per farne parte integrante e costitutiva e suddiviso economicamente secondo il Quadro economico riportato in premessa, per un importo complessivo di € 1.982.100,00;
- 2) di approvare le modifiche di adeguamento alla normativa vigente apportate allo schema di contratto ed al capitolato speciale di appalto ed allegati al presente atto per farne parte integrante e costitutiva;
- 3) di prendere atto della check-list "Scheda 2 - Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali", predisposta in ottemperanza al rispetto del principio del "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. "Do No Significant Harm" (DNSH), sottoscritta dal RUP dell'intervento e allegata al presente Atto per farne parte integrante e costitutiva
- 4) l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento del lavoro di cui all'oggetto, secondo il sistema proposto dal Responsabile del Procedimento e sulla base degli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento e nei documenti progettuali:
  - a) Procedura di individuazione dell'operatore economico: **procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, con inversione procedimentale** in conformità all'art. 1,



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

comma 3, del decreto legge n. 32/2019, convertito dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 e modificato dall'art. 52 del Decreto Legge n. 77, convertito dalla L. 108/2021, e all'art. 133, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50; Il prezzo più basso verrà determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016. **L'esclusione automatica non opera qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016;**

- b)  Criterio di aggiudicazione : minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 convertito nella legge n. 120/2020 secondo quanto meglio specificato in premesse;
- c)  Sopralluogo assistito : condizione necessaria e indispensabile per la partecipazione alla procedura considerato che l'intervento comprende lavorazioni relative ad opere strutturali speciali e altamente specializzate;
- d)  Tipologia d'appalto : a corpo.
- e)  Modalità di stipulazione del contratto : mediante scrittura privata autenticata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 97 del D.Lgs. 267/2000;
- f)  Lotti : l'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, ed in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile, così come definito dall'art. 3 comma 1 lett., del D.Lgs. 50/2016;
- 5) di dare atto che la spesa complessiva di € 1.982.100,00 trova copertura nel finanziamento incluso nel PNRR (*NextGenerationEU*) assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e successivamente, in forma definitiva, con DM 217 del 15/07/2021, sul Capitolo di spesa n. 04022.02.2003975, creato appositamente per il CUP in oggetto, come indicato nella tabella dei dati contabili;
- 6) di procedere all'assunzione dei seguenti tre nuovi accertamenti sul Capitolo di entrata n. 40200.01.4002973, creato appositamente per il CUP in oggetto, sulla base del finanziamento incluso nel PNRR (*NextGenerationEU*) assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e successivamente, in forma definitiva, con DM 217 del 15/07/2021, come indicato nel prospetto dei dati contabili;
- 7) di approvare lo schema di bando ed i relativi allegati, al quale è stato attribuito l'identificativo ID 4534, avente ad oggetto l'affidamento del lavoro "*LAS.21.00024. Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture e dei serramenti, antincendio e barriere architettoniche - I.I.S.S. - Firpo E. - Buonarroto M. - Via Canevari, 47-51 - Genova. CUP D31D20000590001*", allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e costitutiva;
- 8) di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento della procedura per l'affidamento di cui sopra e per la stipulazione del contratto, secondo le modalità ed indicazioni specificate in premessa;
- 9) di prendere atto che:
- il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è stato nominato l'Arch. Roberta Burroni;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica*

- l'Operatore economico incaricato della progettazione esecutiva: Primetec Srl- Ing. Ghelardi Emanuele;
  - l'Ufficio di Direzione Lavori è composto da:
    - a. Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori: Arch. Benedetta Profice;
    - b. Direttore Operativo impianti elettrotecnici: Ing. Federico Gallesi;
    - c. Direttore Operativo impianti termo meccanici: Per. Ind. Federico Pitto;
- 10) di dare atto che all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nell'Arch. Cristina Gandolfo in servizio presso la Stazione Unica Appaltante dell'Ente;
- 11) di dare atto che, in conformità a quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 40, 52 e 58 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura e alla formulazione dell'offerta saranno resi disponibili in formato elettronico sulla piattaforma di E-procurement "SINTEL" di ARIA SPA e pertanto la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico;
- 12) di dare atto che lo schema di bando e i relativi allegati, ancorché allegati alla presente determinazione dirigenziale non vengono fatti oggetto di pubblicazione ma saranno resi disponibili ed accessibili contestualmente alla pubblicità legale della procedura e tanto ai fini della contestuale decorrenza dei termini per l'eventuale proposizione dell'azione di impugnazione;
- 13) di dare atto che ai sensi degli articoli 73 e 36 comma 9 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 2 comma 6 del Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, la pubblicità legale sarà soddisfatta, mediante pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'albo pretorio della stessa nonché all'albo pretorio del Comune luogo di esecuzione dei lavori, nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a prevalente diffusione locale;
- 14) di procedere al pagamento del contributo ANAC posto a carico della stazione appaltante e pari a € 600,00#, stanziati sull'impegno di spesa n. 419/2022 Codice di bilancio 01021.04.1000481, con denominazione "Pagamento Contributo ANAC", assunto con Atto dirigenziale del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 1/2022 del 3 gennaio 2022;

### **Modalità e termini di impugnazione**

La determinazione dirigenziale può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

GF/CR

**Sottoscritta dal Sub-Commissario  
(NARI DAVIDE)  
Con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente: Ufficio Supporto ai RUP**

**Oggetto: COMMESSA LAS.21.00024. INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLE COPERTURE E DEI SERRAMENTI, ANTINCENDIO E BARRIERE ARCHITETTONICHE - I.I.S.S. - FIRPO E. - BUONARROTI M. - VIA CANEVARI, 47-51 - GENOVA. CUP D31D20000590001. DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, AVVIO DELLA PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BANDO E RELATIVI ALLEGATI**

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
ENTR ATA	40200.0 1	0	40029 48	+	198.210,00					1209	2021	D31D 20000 59000 1	
Note: lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
ENTR ATA	40200.0 1	0	40029 73	+	115.812,79					709	2022		
Note: lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
ENTR ATA	40200.0 1	0	40029 73	+	45.999,76					598	2022	D31D 20000 59000 1	
Note: lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
ENTR ATA	40200.0 1	0	40029 73	+	500.000,00					35	2023		
Note: lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
ENTR ATA	40200.0 1	0	40029 73	+	500.000,00					21	2024		
Note: lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
ENTR ATA	40200.0 1	0	40029 73	+	622.077,45					4	2025		
Note: lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
USCI TA	04022.0 2	0	20039 75	+	45.999,76			7964	2021				
Note: lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

USCI TA	04022.0 2	0	20039 75	+	198.210,00	1735	2022						
Note: lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
USCI TA	04022.0 2	0	20039 75	+	115.812,79	2197	2022						
Note: lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
USCI TA	04022.0 2	0	20039 75	+	500.000,00	133	2023						
Note: lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
USCI TA	04022.0 2	0	20039 75	+	500.000,00	78	2024						
Note: lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
USCI TA	04022.0 2	0	20039 75	+	622.077,45	39	2025						
Note: lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+	1.982.100,00								
<b>TOTALE SPESE:</b>				-	1.982.100,00								

Genova li, 24/05/2022

**Sottoscritto dal responsabile  
dei Servizi Finanziari  
(POLESE BARBARA)  
con firma digitale**