



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Stazione Unica Appaltante

Atto N. 1383/2021

Oggetto: ID. 4507 LAS.20.00015 (SER19.00004) - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO - 1° LOTTO VIA GIÒ BATTÀ GHIO, I.I.S.S. CABOTO - LOTTO I - 16043 CHIAVARI (GE) CIG 8777385F3A CUP D28E18000430004. PROCEDURA APERTA. ESITO PROCEDURA. SOGGETTO AGGIUDICATARIO C IMPORTO CONTRATTUALE EURO 1.222.717,64 (ONERI FISCALI ESCLUSI) EURO 1.339.096,88 (ONERI FISCALI INCLUSI).

In data 23/06/2021 il dirigente TOMBESI NORMA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la delibera del Consiglio metropolitano n. 4/2021 del 20/01/2021 di approvazione del Bilancio di previsione 2021-2023;

Richiamata la determinazione del Sub Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 1169/2021 del 1 giugno 2021 con cui è stato approvato il progetto esecutivo, l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori "LAS.20.00015 (SER19.00004) - Lavori di adeguamento sismico e alla normativa antincendio – 1° LOTTO Via Giò Batta Ghio, I.I.S.S. Caboto – Lotto I – 16043 Chiavari (GE) CUP D28E18000430004", lo schema di bando ed i relativi allegati;

Preso atto che con la citata determinazione a contrarre è stato dato mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento della procedura di affidamento dei lavori in oggetto;

Preso atto che il Servizio Stazione Unica Appaltante ha attribuito alla gara in oggetto l'identificato ID 4507 e ha assunto il CIG 8777385F3A;

Preso atto altresì che:

- Il Servizio Stazione Unica Appaltante ha pubblicato il bando di gara ed i relativi allegati per la procedura di gara, ex art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in esecuzione della determina a contrattare sopra richiamata;

- il bando ha previsto che la Stazione Appaltante si avvale della facoltà di c.d. "inversione procedimentale", prevista dall'art. 1, comma 3, del Decreto Legge n. 32/2019, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55 come modificato dall'art. 8, comma 7 decreto-legge n. 76 del 16 luglio 2020, convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120, secondo cui fino al 31 dicembre 2021 si applica anche ai settori ordinari la norma prevista dall'art. 133, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per i settori speciali, con conseguente anticipazione della valutazione delle offerte economiche presentate dai concorrenti rispetto alla verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti;

Rilevato che il bando di gara ha fissato il termine di presentazione delle offerte per il tramite della piattaforma E-procurement Sintel nel giorno 14 giugno 2021 ore 15:00, e la seduta di apertura delle offerte economiche e di ammissione delle stesse il giorno 15 giugno 2021, a partire dalle ore 11:00;

Preso atto che con avviso del 4 giugno 2021, pubblicato sul sito SUA e sulla piattaforma Sintel, è stata comunicata la possibilità di seguire la seduta di apertura delle offerte economiche in modalità streaming al link indicato;

Rilevato che dal verbale della seduta pubblica del 15 giugno 2021 di apertura delle offerte economiche con applicazione di inversione procedimentale, è emerso quanto segue:

- 1) offerte pervenute entro il termine di scadenza: n. 23 (ventitre);
- 2) offerte pervenute oltre il termine di scadenza: nessuna;
- 3) soggetti esclusi: nessuno;
- 4) metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia dell'offerta ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- 5) soglia di anomalia individuata: 26,4305%;
- 6) miglior offerente provvisorio, in base al criterio del prezzo più basso, l'operatore economico DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM) plico n. 3 con il ribasso del 26,3980% sull'importo a base d'asta, per un importo contrattuale netto di € 1.222.717,64# (oneri fiscali esclusi);

Visti i verbali della seduta riservata di ammissione del 15 giugno 2021 e della seduta riservata di scioglimento riserve del 23 giugno 2021, dai quali è emerso che l'operatore economico DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma, plico n. 3, invitato ad integrare la propria documentazione amministrativa, ha correttamente e tempestivamente prodotto quanto richiesto dalla Stazione Appaltante e che pertanto la sua domanda di ammissione risulta completa;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto che i costi della manodopera, dichiarati dall'operatore economico DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM) plico n. 3 sono rispondenti ai costi stimati in sede di progetto esecutivo, come risulta dalla comunicazione inviata dal Servizio Edilizia di appartenenza dello stesso Responsabile in data 22 Giugno 2021 a mezzo mail ordinaria;

Vista la regolarità delle operazioni di gara;

Dato atto che in base all'offerta aggiudicataria, l'importo contrattuale risulta così determinato:

	Totale	imponibile soggetto a aliquota IVA 10%	imponibile soggetto a aliquota IVA 4% (abbattimento barriere architettoniche)
Importo lavori a base d'asta	1.520.618,52 €	1.387.186,38 €	133.432,14 €
Ribasso del 26,3980%.....	401.412,88 €	366.189,4606 €	35.223,42 €
Importo netto	1.119.205,64 €	1.020.996,9194 €	98.208,72 €
Oneri per la sicurezza	103.512,00 €	103.512,00 €	- €
Totale imponibile	1.222.717,64 €	1.124.508,92 €	98.208,72 €
IVA con aliquota al 10% e al 4%		112.450,89 €	3.928,35 €

parziali IVA INCLUSA		1.236.959,81 €	102.137,07 €
TOTALE CONTRATTO IVA INCLUSA	1.339.096,88 €		

Dato atto che le verifiche sull'operatore economico DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM) plico n. 3 in ordine al possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e autodichiarati in sede di gara, si sono concluse con esito positivo come comunicato dall'Ufficio Contratti a mezzo mail ordinaria del 18 giugno 2021;

Ravvisata la necessita di procedere all'aggiudicazione dei lavori in argomento all'anzidetto operatore economico DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM) plico n. 3 per un importo contrattuale netto di € 1.222.717,64# (oneri fiscali esclusi);

Dato atto che sarà data comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione ai soggetti individuati ai sensi dell'art. 76, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 con contestuale comunicazione di svincolo della cauzione provvisoria a suo tempo prestata agli operatori economici non aggiudicatari;

Preso atto che il Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica ha comunicato, a mezzo mail ordinaria del 17 giugno 2021, che non si ravvisano le condizioni per procedere alla consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, consentita dall'art. 8 comma 1 lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2010 n. 76 Decreto Semplificazioni convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120;

Dato atto che l'opera può trovare copertura finanziaria nell'ambito del finanziamento di cui alla L. 128/2013 *manutenzione edifici scolastici e Decreto regionale n. 2440/2018* con le seguenti imputazioni di spesa:

- codice 04022.02 azione 2002726 impegno di spesa n. 2180/2020 - annualità 2021 per € 302.242,97, esigibilità 2021, impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM) plico n. 3
- codice 04022.02 azione 2002726 impegno di spesa n. 67/2021 annualità 2021 per € 192.547,70 esigibilità 2021, impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM) plico n. 3
- codice 04022.02 azione 2002726 impegno di spesa n. 34/2022 annualità 2022 per € 200.000,00 esigibilità 2022 impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM) plico n. 3
- codice 04022.02 azione 2002726 impegno di spesa n. 66/2021 annualità 2022 per € 236.559,33 esigibilità 2022 impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM) plico n. 3
- codice 04022.02 azione 2002726 impegno di spesa n. 67/2021 annualità 2022 per € 407.746,884 esigibilità 2022 impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM) plico n. 3

come risulta dall'atto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica atto n. 1169/2021 del 1 giugno 2021;

Rilevato che gli impegni per l'anno 2021 e 2022 diventeranno definitivi al momento della stipula del contratto;

Atteso che ai fini della stipula del contratto trova applicazione il termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Ricordato che con atto n. 1161/2021 del 1 giugno 2021 del Servizio Stazione Unica Appaltante sono state approvate le spese di pubblicità legale del bando di gara ID 4507 ed è stato disposto di rinviare al successivo provvedimento di aggiudicazione la richiesta al Servizio Finanziario di registrazione dell'accertamento dell'importo corrispondente alle spese di pubblicità legale, il cui onere in forza del D.M. del 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, art. 5 comma 2, è posto a carico del soggetto aggiudicatario;

Considerata l'urgenza di adottare il presente atto entro il 30 giugno 2021 per rispettare le condizioni a base del finanziamento dell'appalto, si ritiene di rimandare a successivo provvedimento l'approvazione delle spese di pubblicità legale dell'avviso di esito e conseguentemente la richiesta al Servizio Finanziario di registrazione dell'accertamento dell'importo corrispondente alle spese di pubblicità legale;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del d.p.r. n. 62/2013;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Cristina Profumo, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

DISPONE

1. di approvare le operazioni di gara;
2. di aggiudicare definitivamente i lavori in argomento all'operatore economico DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM) plico n. 3 per un importo contrattuale netto di € 1.222.717,64# (oneri fiscali esclusi), risultante dal ribasso del 26,3980% e di € 1.339.096,88#, oneri fiscali inclusi;
3. di formalizzare l'affidamento di cui al punto 2, mediante stipulazione del relativo contratto con scrittura privata autentica, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 dell'art. 97 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, subordinatamente alla decorrenza del termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del Decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50.
4. di imputare la relativa spesa complessiva di € 1.339.096,88#, agli stanziamenti di Bilancio della Città Metropolitana di Genova indicati in calce;
5. di procedere alla consegna dei lavori oggetto di affidamento, dopo la stipula del contratto;
6. di dare atto che gli impegni per l'anno 2021 e 2022 diventeranno definitivi al momento della stipula del contratto stesso;
7. di dare mandato all'Ufficio Contratti affinché provveda a dare comunicazione dell'avvenuta stipulazione del contratto di affidamento dell'appalto al Servizio Finanziario;
8. di dare comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione ai soggetti individuati

ai sensi dell'art. 76, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 con contestuale comunicazione di svincolo della cauzione provvisoria a suo tempo prestata agli operatori economici non aggiudicatari;

9. di rimandare a successivo provvedimento l'approvazione delle spese di pubblicità legale dell'avviso di esito e conseguentemente la richiesta al Servizio Finanziario di registrazione dell'accertamento dell'importo corrispondente alle spese di pubblicità legale, il cui onere in forza del D.M. del 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, art. 5 comma 2, è posto a carico del soggetto aggiudicatario

Modalità e termini di impugnazione:

Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119 e 120 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria, entro il termine di trenta giorni.

DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
US CIT A	040220 2	0	200272 6	+	302.242,97			218 0	2020			D28E18 000430 004	877738 5F3A
Note: Esigibilità 2021, impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM)													
US CIT A	040220 2	0	200272 6	+	192.547,70			67	2021			D28E18 000430 004	877738 5F3A
Note: Esigibilità 2021, impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM)													
US CIT A	040220 2	0	200272 6	+	236.559,33			66	2021			D28E18 000430 004	877738 5F3A
Note: Esigibilità 2022 impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM)													
US CIT A	040220 2	0	200272 6	+	407.746,88			67	2021			D28E18 000430 004	877738 5F3A
Note: esigibilità 2022 impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario DEMA COSTRUZIONI SRL di Roma (RM)													
US CIT A	040220 2	0	200272 6	+	200.000,00			34	2022			D28E18 000430 004	877738 5F3A

Note: Esigibilità 2022 impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario DEMA
COSTRUZIONI SRL di Roma (RM)

TOTALE ENTRATE:	+		
TOTALE SPESE:	-	1.339.096,88	

**Sottoscritta dal Dirigente
(TOMBESI NORMA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Gare

Oggetto: ID. 4507 LAS.20.00015 (SER19.00004) - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO - 1° LOTTO VIA GIÒ BATTÀ GHIO, I.I.S.S. CABOTO - LOTTO I - 16043 CHIAVARI (GE) CIG 8777385F3A CUP D28E18000430004. PROCEDURA APERTA. ESITO PROCEDURA. SOGGETTO AGGIUDICATARIO DEMA COSTRUZIONI SRL DI ROMA (RM)IMPORTO CONTRATTUALE EURO 1.222.717,64 (ONERI FISCALI ESCLUSI) EURO 1.339.096,88 (ONERI FISCALI INCLUSI)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USC ITA	0402202	0	2002726	+	407.746,88	67	2021	621 7	2021			D28E180 0043000 4	8777385 F3A
Note: esigibilità 2022 - DEMA COSTRUZIONI SRL - LAVORO 22 - Legge 128/2013 Edilizia scolastica Decreto regione 2440/2018													
USC ITA	0402202	9	2002726	+	200.000,00	34	2022	671 9	2021			D28E180 0043000 4	8777385 F3A
Note: esigibilità 2022 - DEMA COSTRUZIONI SRL - LAVORO 22 - Legge 128/2013 Edilizia scolastica Decreto regione 2440/2018													
USC ITA	0402202	0	2002931	+	236.559,33	66	2021	671 8	2021			D28E180 0043000 4	8777385 F3A



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Note: esigibilità 2022 -DEMA COSTRUZIONI SRL - FINANZ. 135 - avanzo 2016													
USC ITA	0402202	0	2002726	+	192.547,70	67	2021	671 6	2021			D28E180 0043000 4	8777385 F3A
Note: esigibilità 2021,- DEMA COSTRUZIONI SRL - LAVORO 22 - Legge 128/2013 Edilizia scolastica Decreto regione 2440/2018													
USC ITA	0402202	0	2002726	+	302.242,97	218 0	2020	671 5	2021			D28E180 0043000 4	8777385 F3A
Note: esigibilità 2021,- DEMA COSTRUZIONI SRL LAVORO 22 - Legge 128/2013 Edilizia scolastica Decreto regione 2440/2018													
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				+	1.339.096,88								

Genova li, 25/06/2021

**Sottoscritto dal responsabile
dei Servizi Finanziari
(POLESE BARBARA)
con firma digitale**