Proposta n. 1713 Anno 2020



# Atto dirigenziale

Segreteria Generale Servizio Stazione Unica Appaltante

Atto N. 1499/2020

Oggetto: ID.4470. ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INTEGRATI DI FACILITY MANAGEMENT DA ESEGUIRSI SUGLI IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI DEL TERRITORIO DELLA REGIONE LIGURIA, ADIBITI PREVALENTEMENTE AD USO UFFICIO E/O AD ATTIVITÀ SCOLASTICHE - APPALTO VERDE (DM 11 OTTOBRE 2017; DM 07 MARZO 2012; DM 10 MARZO 2020). PROROGA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E REVISIONE PARZIALE DEL DOCUMENTO DI GARA "CONDIZIONI GENERALI".

In data 11/08/2020 il dirigente SINISI PAOLO, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni":

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il bilancio triennale 2020/2022 approvato definitivamente dal Consiglio Metropolitano con deliberazione n. 1 del 15 gennaio 2020;

#### Premesso:

- ✓ che, con Atto dirigenziale del Servizio Stazione Unica Appaltante del 16 giugno 2020 n. 1089/2020, è stato approvato il Bando di gara e relativi allegati di cui alla procedura di gara in Accordo Quadro per l'affidamento dei servizi integrati di facility management da eseguirsi sugli immobili in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni del territorio della Regione Liguria, adibiti prevalentemente ad uso ufficio e/o ad attività scolastiche Appalto verde (DM 11 ottobre 2017; DM 07 marzo 2012; DM 10 marzo 2020);
- ✓ che, come previsto dal bando di gara, il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 17.00 del 25 agosto 2020 con previsione della prima seduta di gara pubblica per il giorno 27 agosto 2020, alle ore 09.00;

Preso atto che, durante la fase di pubblicazione della gara in oggetto, numerosi operatori economici, hanno presentato istanza di proroga del termine di presentazione delle offerte, in ragione degli approfondimenti utili alla migliore formulazione dell'offerta in ragione dell'importanza e della complessità del contratto oggetto di affidamento e della necessità di garantire la piena conoscenza della documentazione di gara funzionale alla formulazione dell'offerta stessa, in considerazione, altresì, del periodo festivo e del protrarsi dello Stato di Emergenza COVID19, fino al 15 ottobre 2020, così come disciplinato dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 14 luglio 2020;

Considerata la grande quantità di quesiti presentati dagli operatori economici e la difficoltà riscontrata a rispondere agli stessi con celerità;

Considerato altresì che la Stazione Appaltante ha ricevuto numerose richieste di chiarimenti da parte di potenziali concorrenti alla procedura volti a chiarire le modalità di applicazione delle penali relative alla mancata realizzazione delle proposte migliorative di cui al paragrafo 9.5 del Progetto Offerta;

Ritenuto pertanto opportuno, alla luce di quanto sopra esposto, procedere ad una proroga dell'originario termine di presentazione delle offerte previsto dal bando di gara ID.4470, dalle ore 17.00 del 25 agosto 2020 alle ore 17.00 del 22 settembre 2020, con correlativo differimento della convocazione della seduta pubblica di ammissione al giorno 24 settembre 2020, restando invariate tutte le altre condizioni di gara, comprese le modalità di presentazione dell'offerta, così come indicate nelle norme di partecipazione;

Ritenuto necessario stabilire un termine ultimo per la presentazione delle richieste di chiarimento da parte degli operatori economici entro il 02 settembre 2020, preso atto del periodo di proroga di cui al paragrafo precedente, procedendo alla parziale revisione del documento di gara Norme di partecipazione, limitatamente all'Art. 14 (Chiarimenti);

Considerato necessario procedere ad una parziale revisione del documento di gara denominato Condizioni Generali, relativamente alla definizione delle penali riferite alla mancata realizzazione delle proposte migliorative di cui al paragrafo 9.5 del Progetto Offerta (criterio di valutazione e), aggiornando il paragrafo 10.5 (Penali) del documento stesso, con l'inserimento della previsione di cui al punto 5) e l'inserimento del corrispondente paragrafo 10.5.5 "Mancata realizzazione delle Proposte migliorative (criterio di valutazione e)":

Di dare mandato alla Stazione Appaltante di predisporre l'avviso di proroga, approvandone al contempo lo schema;

Atteso che l'Ufficio Soggetto Aggregatore della Stazione Unica Appaltante ha provveduto alla redazione dell'apposito avviso di proroga da pubblicare con le stesse modalità del Bando di gara mediante pubblicazione dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'albo Pretorio della stessa, nonché sui quotidiani "ITALIA OGGI", "MILANO FINANZA", "TUTTOSPORT ed. Nord Ovest" e "CORRIERE DELLO SPORT ed. Nord";

Atteso che la spesa necessaria per la pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, e sui quotidiani sopra individuati ammonta complessivamente a € 2.092,24# alla quale si può far fronte, mediante imputazione al Codice di bilancio 01021.03.1000466, come segue:

a. pubblicazione sulla G.U.R.I., tramite il Poligrafico dello Stato, € 1.030,84# (di cui imponibile € 831,84# e IVA € 183,00# ed imposta di bollo € 16,00#) – C.I.G. Z032DEEDFA;

- b. pubblicazione su "ITALIA OGGI" e "MILANO FINANZA", ammonta a complessivi € 512,40# CIG Z082DEF04E:
- c. pubblicazione su "TUTTO SPORT ed. Nord Ovest" e "CORRIERE DELLO SPORT Ed. Nord" ammonta a complessivi € 549,00#, CIG ZCA2DEF0A1;

Dato atto che le spese sostenute in relazione alle pubblicazioni sui quotidiani devono essere rimborsate dal soggetto aggiudicatario, si rinvia al successivo provvedimento di aggiudicazione la richiesta al Servizio Finanziario di registrazione dell'accertamento del relativo dell'importo con correlativa individuazione del soggetto debitore;

Dato atto che l'imputazione degli impegni del presente atto avviene nell'esercizio in cui risulta compiuta la prestazione da cui scaturisce l'obbligazione passiva, ai sensi del D.P.C.M. 28 dicembre 2011 e del Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011, e che le prestazioni di cui al presente provvedimento verranno compiute nel corso del corrente esercizio e pertanto gli impegni scaturenti andranno imputati all'anno 2020;

Verificata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse rispetto all'assunzione del presente provvedimento;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da **Stefano Semorile**, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

#### **DISPONE**

per i motivi in premesse specificati:

- di disporre, la proroga dei termini di gara della procedura in oggetto, fissando il nuovo termine di scadenza per la presentazione dell'offerta alle ore 17.00 del giorno 22 settembre 2020, approvando il relativo avviso di proroga;
- 2 di differire la data originaria della seduta pubblica di ammissione delle offerte, alle ore 9.00 del giorno 24 settembre 2020;
- 3. di stabilire che il termine ultimo per la presentazione delle richieste di chiarimenti da parte degli operatori economici è da intendersi entro e non oltre il 02 settembre 2020;
- 4. di approvare le modifiche ai documenti di gara Condizioni Contrattuali e Norme di partecipazione, aggiornandone la pubblicazione sulla piattaforma SINTEL e sul portale della Stazione Appaltante;

pag. 3/5

- 5. di confermare tutte le altre condizioni di gara prescritte dal bando, dalle norme di partecipazione e relativi allegati, adottate con Atto dirigenziale del 16 giugno 2020 n. 1089/2020;
- 6. di stabilire che la pubblicità dell'avviso venga effettuata nei modi e nei termini di cui in premessa e precisamente mediante la pubblicazione dell'avviso di proroga sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico http://www.appaltiliguria.it della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'albo Pretorio della stessa, nonché sui quotidiani "ITALIA OGGI", "MILANO FINANZA", "TUTTOSPORT ed. Nord Ovest" e "CORRIERE DELLO SPORT ed. Nord";
- 7. di dare atto che la spesa necessaria per la pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani in premesse individuati ammonta complessivamente a € 2.092,24# e di richiedere pertanto l'assunzione dei seguenti impegni di spesa mediante imputazione al bilancio al Codice di bilancio 01021.03.1000466 del Bilancio 2020, con le seguenti specificazioni:
  - a) Pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, tramite il Poligrafico dello Stato, € 1.030,84# (di cui imponibile € 831,84# e IVA € 183,00# ed imposta di bollo € 16,00#) CIG Z032DEEDFA– impegno con denominazione "ID.4470 PUBBLICAZIONE PROROGA TERMINI SCADENZA SU G.U.R.I.";
  - b) Pubblicazione su ITALIA OGGI (ediz. nazionale) e MILANO FINANZA (ediz. nazionale), mediante l'Agenzia Class Pubblicità S. p. A., € 512,40# CIG Z082DEF04E- impegno con denominazione "ID.4470 PUBBLICAZIONE PROROGA TERMINI SCADENZA SU QUOTIDIANO ITALIA OGGI E MILANO FINANZA";
  - c) Pubblicazione su TUTTOSPORT ed. Nord Ovest e CORRIERE DELLO SPORT (ediz. Nord), mediante l'Agenzia Sport Network S.r.I., € 549,00#, CIG ZCA2DEF0A1– impegno con denominazione "ID.4470 PUBBLICAZIONE PROROGA TERMINI SCADENZA SU QUOTIDIANO TUTTOSPORT" e "CORRIERE DELLO SPORT";
- 8. di rinviare al successivo provvedimento di aggiudicazione la richiesta al Servizio Finanziario di registrazione dell'accertamento dell'importo corrispondente alle spese sostenute in relazione agli obblighi di pubblicità legale sui quotidiani, in ragione dell'obbligo di rimborso posto in capo al soggetto aggiudicatario.

#### DATI CONTABILI

S/E	Cadias	Con	Azione		Importo	Prer	notazione	lm	pegno	Acce	rtamento	CUP	CIG
SIE	Codice	Сар.	Azione		Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno	COP	CIG
US CIT A	2103	010	100046 6	+	512,40								Z082DE F04E
	Note:	Pubblic	azione su	"IT/	ALIA OGGI" e "	MILA	NO FINAN	IZA"					
US CIT A	2103	010	100046 6	+	1.030,84								Z032DE EDFA
	Note:	Pubblic	azione su	G.l	J.R.I.								
US	2103	010	100046	+	549,00								ZCA2D

CIT A			6										EF0A1
	Note:	Pubblica	azione su	"TL	JTTO SPORT (	ed. N	ord Ovest"	e "CC	RRIER	E DELLO	SPORT Ed	l. Nord"	
	ТОТ	ALE EN	TRATE:	+									
	7	TOTALE	SPESE:	-	2.092,24								

Sottoscritta dal Dirigente (SINISI PAOLO) con firma digitale



# PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Soggetto aggregatore

Oggetto: ID.4470. ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INTEGRATI DI FACILITY MANAGEMENT DA ESEGUIRSI SUGLI IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI DEL TERRITORIO DELLA REGIONE LIGURIA, ADIBITI PREVALENTEMENTE AD USO UFFICIO E/O AD ATTIVITÀ SCOLASTICHE - APPALTO VERDE (DM 11 OTTOBRE 2017; DM 07 MARZO 2012; DM 10 MARZO 2020). PROROGA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E REVISIONE PARZIALE DELLE "CONDIZIONI GENERALI" E DELLE "NORME DI PARTECIPAZIONE"

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

[ ] Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.
[ ] Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE
Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:
[ x ] Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

## [ x ] VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Can	Azione		Importo	Pre	notazione	lm	pegno	Acce	ertamento	CUP	CIG
3/2	Codice	Сар.	AZIONE		Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno	CUP	CIG
USC ITA	2103	010	1000466	+	512,40			459 2	2020				Z082DEF 04E
	Note:	Pubblica	zione PRC	RO	GA BANDO ID.44	470 รเ	ı "ITALIA OC	GGI" e	"MILANC	FINANZ	A".		
USC ITA	2103	010	1000466	+	1.030,84			459 3	2020				Z032DE EDFA
	Note:	Pubblica	zione PRC	RO	GA BANDO ID.44	170 sı	ı G.U.R.I.			•			
USC ITA	2103	010	1000466	+	549,00			459 4	2020				ZCA2DE F0A1
	Note:	Pubblica Nord"	zione PRC	RO	GA BANDO ID.44	170 sı	ı "TUTTO S	PORT	ed. Nord	Ovest" e	"CORRIERE	DELLO SP	ORT Ed.
	Т	OTALE E	NTRATE:	+									

Proposta n. 1713 /2020



TOTALE SPESE:	2.092,24	TOTALE SPESE	LE SPESE: + 2.092,24
---------------	----------	--------------	----------------------

Genova Ii, 12/08/2020

Sottoscritto dal responsabile dei Servizi Finanziari (POLESE BARBARA) con firma digitale