



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Stazione Unica Appaltante

Atto N. 1627/2022

Oggetto: ID.4470. ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INTEGRATI DI FACILITY MANAGEMENT DA ESEGUIRSI SUGLI IMMOBILI IN USO A QUALSIASI TITOLO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI DEL TERRITORIO DELLA REGIONE LIGURIA, ADIBITI PREVALENTEMENTE AD USO UFFICIO E/O AD ATTIVITÀ SCOLASTICHE - APPALTO VERDE (DM 11 OTTOBRE 2017; DM 7 MARZO 2012; DM 10 MARZO 2020). RIDEFINIZIONE GRADUATORIA E NUOVA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE PER IL LOTTO 3 (CIG 8321383E79) A FRONTE DELLA SENTENZA TAR LIGURIA N. 595/2022.

In data 15/07/2022 il dirigente TOMBESI NORMA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

RICHIAMATI:

- la Determinazione del Sindaco Metropolitano n.1/2022 del 13.01.2022 "*Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova*";
- l'Atto del Sindaco Metropolitano n. 17 del 18/03/2022 avente ad oggetto: *Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-2024 obiettivi strategici, operativi, esecutivi, risorse umane, strumentali e finanziarie*, adottato in coerenza con il Documento Unico di Programmazione (DUP);
- la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 4/2022 del 28/01/2022 "*Piano della buona amministrazione 2022 - 2024 - Piano triennale prevenzione corruzione e trasparenza*";
- il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova.
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 43 del 15 dicembre 2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2022-2024;

VISTA la "Convenzione per la Stazione Unica Appaltante", approvata con Determinazione del Sindaco metropolitano n. 115 del 10 ottobre 2018 e sottoscritta in data 22 ottobre 2018 tra la Prefettura di Genova, la Prefettura di Imperia, la Prefettura di La Spezia, la Prefettura di Savona, Regione Liguria, Comune di Genova e Città Metropolitana di Genova;

RICORDATO

che la Città Metropolitana è Soggetto Aggregatore iscritto nell'elenco ANAC, ai sensi del combinato disposto dell'art. 26, comma 1, della Legge 23 dicembre 1999 n. 488, e dell'art. 9 del Decreto-Legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con legge 23 giugno 2014, n. 89, come modificato dalle Legge 28 dicembre 2015, n. 208 e come tale è competente per l'affidamento, con forme di



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Stazione Unica Appaltante

aggregazione del fabbisogno condotte su base regionale, dei contratti pubblici avente ad oggetto i servizi appartenenti alle categorie merceologiche previste dal D.P.C.M. 24 dicembre 2015 e dal successivo D.P.C.M. 11 luglio 2018, categorie tra le quali rientrano i servizi di Facility management immobili in tutti i casi in cui l'importo dell'appalto sia superiore alla soglia comunitaria;

che, a seguito di adozione dell'Atto dirigenziale del Servizio Stazione Unica Appaltante del 16 giugno 2020 n. 1089/2020, con il quale sono stati approvati il progetto di servizio, la determina a contrarre, il bando di gara ed i relativi allegati, si è proceduto alla pubblicazione della procedura aperta di gara avente ad oggetto: *Accordo Quadro per l'affidamento dei Servizi integrati di Facility Management da eseguirsi sugli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni del territorio della Regione Liguria, adibiti prevalentemente ad uso ufficio e/o ad attività scolastiche – Appalto verde (DM 11 ottobre 2017; DM 7 marzo 2012; DM 10 marzo 2020)* al quale è stato attribuito l'identificativo di gara ID.4470, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, indicando quale RUP la Dott.ssa Rossella Bardinu;

che la procedura di cui trattasi, prevedeva la suddivisione in tre Lotti come di seguito indicati:

Lotto n. 1 - Servizi integrati di Facility Management sugli immobili siti nei territori comunali della Città Metropolitana di Genova di proprietà o in uso a qualsiasi titolo della stessa. Importo a base di gara IVA esclusa, comprensivo di costi stimati della manodopera ed oneri *sicurezza* relativi a rischi da interferenze: € 27.600.000,00;

Lotto n. 2 - Servizi integrati di Facility Management sugli immobili siti nei territori comunali della Città Metropolitana di Genova e della Provincia della Spezia di proprietà o in uso a qualsiasi titolo delle Pubbliche Amministrazioni diverse dalla Città Metropolitana di Genova. Importo a base di gara IVA esclusa, comprensivo di costi stimati della manodopera ed oneri *sicurezza* relativi a rischi da interferenze: € 25.800.000,00;

Lotto n. 3 - Servizi integrati di Facility Management sugli immobili siti nei territori comunali delle province di Savona e Imperia di proprietà o in uso a qualsiasi titolo delle Pubbliche Amministrazioni. Importo a base di gara IVA esclusa, comprensivo di costi stimati della manodopera ed oneri *sicurezza* relativi a rischi da interferenze: € 26.100.000,00.

che, a seguito di adozione dell'Atto Dirigenziale n. 1020 del 14/05/2021 della Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance Servizio Stazione Unica Appaltante è stata nominata, quale RUP della procedura di gara, la Dott.ssa Norma Tombesi in sostituzione della Dott.ssa Rossella Bardinu;

che, a seguito dell'adozione dell'Atto Dirigenziale n. 1067 del 19/05/2021 veniva individuato quale aggiudicatario del Lotto n. 1 dell'accordo quadro in oggetto l'operatore economico R.T.I. COOPSERVICE Società Cooperativa P.A./CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa/ANTAS S.r.l.;

che, in esecuzione della sentenza n. 649/2021 del 09/07/2021, con la quale il T.A.R. Liguria, Sez. I, ha annullato il sopra citato provvedimento di aggiudicazione e, a seguito dei lavori della Commissione Giudicatrice, la quale ha provveduto alla riformulazione della valutazione delle offerte matematiche, ridefinendo la graduatoria finale relativamente al lotto n. 1 della procedura in oggetto, individuando quale nuovo migliore offerente il costituendo R.T.I. SIRAM S.p.A./CON.I.S.TER, è stata disposta, con adozione di Atto Dirigenziale n. 1837 del 30/08/2022 l'aggiudicazione del Lotto n. 1 all'operatore economico R.T.I. SIRAM S.p.A./CON.I.S.TER;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Stazione Unica Appaltante

che a seguito dell'adozione dell'Atto Dirigenziale n. 1971 del 15/09/2021 veniva individuato quale aggiudicatario del Lotto n. 2 l'operatore economico R.T.I. COSTITUENDO IREN Smart Solutions S.p.A./CMCI S.c.ar.l. Consorzio Stabile/Il Rastrello Cooperativa Sociale a r.l. Onlus;

che con adozione dell'Atto Dirigenziale n. 2550 del 02/12/2021 è stata disposta l'aggiudicazione del Lotto n. 3 all'operatore economico R.T.I. COOPSERVICE Società Cooperativa P.A./CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa/ANTAS S.r.l.;

che con successivo Atto Dirigenziale n. 451 del 04.03.2022 l'aggiudicazione del Lotto n. 3 all'operatore economico R.T.I. COOPSERVICE Società Cooperativa P.A./CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa/ANTAS S.r.l., in esito alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali in capo all'aggiudicatario, è stato dichiarato efficace;

RILEVATO che con sentenza n. 595/2022 del 11/07/2022 il T.A.R. Liguria, Sez. I, a seguito di ricorso proposto dall'operatore economico AGRISERVIZI Società Agricola Cooperativa mandante nel R.T.I. COSTITUENDO CO.S.FEN. Consorzio Stabile/COMAT S.p.A./R.S. SERVICE S.r.l./TECNOEDILE S.r.l./AGRISERVIZI Società Agricola Cooperativa, ha disposto l'annullamento delle succitate determinazioni rispettivamente di aggiudicazione definitiva del Lotto n. 3 e di dichiarazione dell'efficacia dell'aggiudicazione del Lotto n. 3 dell'Accordo Quadro in oggetto;

PRESO atto dei motivi di annullamento dell'aggiudicazione ed in particolare del terzo e assorbente motivo relativo alla mancata comunicazione da parte di Coopservice a questa Stazione Appaltante del sopravvenuto decreto di rinvio a giudizio (disposto in data 19.11.2021 dal G.I.P. di Cosenza) concretizzatosi nell'omissione delle "informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione", rilevante di fini dell'art. 80 comma 5 lett. c. bis del D. lgs. 50/2016;

RILEVATA pertanto la necessità di procedere – in ottemperanza alla citata sentenza del TAR Liguria - all'esclusione dalla graduatoria relativa al lotto di gara n. 3 dell'operatore economico R.T.I. COOPSERVICE Società Cooperativa P.A./CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa/ANTAS S.r.l. per violazione dell'art. 80 comma 5 lett. c bis del D.lgs. 50/2016;

RITENUTO necessario altresì procedere alla rideterminazione della graduatoria e conseguente nuova proposta di aggiudicazione relativamente al Lotto di gara n. 3, che risulta, in conseguenza dell'esclusione sopra disposta e delle aggiudicazioni dei lotti 1 e 2 già intervenute ed in applicazione del bando di gara punto II 1.6, così ridefinita;

1. R.T.I. costituendo con mandataria CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE
2. R.T.I. costituendo con mandataria ENGIE SERVIZI SPA
3. R.T.I. costituendo con mandataria GEMMO SPA
4. R.T.I. costituendo con mandataria CONSORZIO STABILE CMF
5. R.T.I. costituendo con mandataria IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL
6. R.T.I. costituendo con mandataria CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOPERATIVA
7. R.T.I. costituendo con mandataria CPL CONCORDIA SOC. COOP.
8. R.T.I. costituendo con mandataria EDISON FACILITY SOLUTION SPA
9. R.T.I. costituendo con mandataria TECHNE SPA

APPURATO che, in seguito alla rideterminazione della graduatoria di cui sopra, il nuovo operatore



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Stazione Unica Appaltante

primo in graduatoria in riferimento al Lotto di gara n. 3 risulta essere il R.T.I. COSTITUENDO CO.S.FEN. Consorzio Stabile/COMAT S.p.A./R.S. SERVICE S.r.l./TECNOEDILE S.r.l./AGRISERVIZI Società Agricola Cooperativa;

CONSIDERATO che, alla luce di quanto sopra, propedeuticamente all'adozione di un nuovo Atto di aggiudicazione, si rende necessario avviare, a cura dei competenti Uffici, le verifiche in capo all'operatore economico R.T.I. COSTITUENDO CO.S.FEN. Consorzio Stabile/COMAT S.p.A./R.S. SERVICE S.r.l./TECNOEDILE S.r.l./AGRISERVIZI Società Agricola Cooperativa relativamente a: possesso dei requisiti generali, possesso dei requisiti speciali come riportati nel Bando di gara, verifica di congruità dei costi della manodopera indicati in sede di offerta;

PRESO ATTO che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 6 e dell'art. 7 del DPR n. 62/2013;

PRESO ATTO che l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa sulla Privacy con particolare riferimento ai principi di necessità (art. 3, comma 1, Codice Privacy), di pertinenza e di non eccedenza (art.11, comma 1, lett. d) del predetto Codice;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente, assieme al responsabile del procedimento, attestano altresì di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi anche potenziale ex Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e art. 6 bis della L. n. 241/1990;

DATO ATTO che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Stefano Semorile, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento non ha implicazioni contabili o finanziarie;

DISPONE

1. di recepire quanto disposto dalla sentenza n. 595/2022 del 11/07/2022, con la quale il T.A.R. Liguria, Sez. I ha disposto l'annullamento delle determinazioni della Città Metropolitana di Genova 3.12.2021, n. 2550/2021 e 4.3.2022, n. 451 di aggiudicazione rispettivamente definitiva ed efficace del Lotto di gara n. 3 ad oggetto *Servizi integrati di Facility Management sugli immobili siti nei territori comunali delle province di Savona e Imperia di proprietà o in uso a qualsiasi titolo delle Pubbliche Amministrazioni* all' R.T.I. COOPSERVICE Società Cooperativa P.A./CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa/ANTAS S.r.l.;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Stazione Unica Appaltante

2. di procedere – in ottemperanza alla citata sentenza del TAR Liguria - all'esclusione dalla graduatoria relativa al Lotto di gara n. 3 della procedura in oggetto COOPSERVICE Società Cooperativa P.A./CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa/ANTAS S.r.l. per violazione dell'art. 80 comma 5 lett. c bis del D.lgs. 50/2016;
3. di ridefinire la graduatoria relativamente al Lotto di gara n. 3 come segue
 1. *R.T.I. costituendo con mandataria CO.S.FEN. CONSORZIO STABILE*
 2. *R.T.I. costituendo con mandataria ENGIE SERVIZI SPA*
 3. *R.T.I. costituendo con mandataria GEMMO SPA*
 4. *R.T.I. costituendo con mandataria CONSORZIO STABILE CMF*
 5. *R.T.I. costituendo con mandataria IMPRESA DEVI IMPIANTI SRL*
 6. *R.T.I. costituendo con mandataria CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOPERATIVA*
 7. *R.T.I. costituendo con mandataria CPL CONCORDIA SOC. COOP.*
 8. *R.T.I. costituendo con mandataria EDISON FACILITY SOLUTION SPA*
 9. *R.T.I. costituendo con mandataria TECHNE SPA*con conseguente proposta di aggiudicazione all'operatore primo in graduatoria: R.T.I. COSTITUENDO CO.S.FEN. Consorzio Stabile/COMAT S.p.A./R.S. SERVICE S.r.l./TECNOEDILE S.r.l./AGRISERVIZI Società Agricola Cooperativa;
4. di disporre a carico dei competenti Uffici l'avvio della verifica, in capo all'operatore economico R.T.I. COSTITUENDO CO.S.FEN. Consorzio Stabile/COMAT S.p.A./R.S. SERVICE S.r.l./TECNOEDILE S.r.l./AGRISERVIZI Società Agricola Cooperativa, delle verifiche propedeutiche all'adozione del successivo Atto di aggiudicazione: possesso dei requisiti generali, possesso dei requisiti speciali come riportati nel Bando di gara, verifica di congruità dei costi della manodopera indicati in sede di offerta;
5. di dare comunicazione del presente provvedimento ai soggetti individuati ai sensi dell'art. 76 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Modalità e termini di impugnazione:

Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119 e 120 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria, entro il termine di trenta giorni.

**Sottoscritta dal Dirigente
(TOMBESI NORMA)
con firma digitale**