



# **CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA**

## ***Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica***

Atto N. 1791/2021

**Oggetto: OGGETTO: LAS.21.00014 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI DISPONIBILI RESISI DISPONIBILI ISTITUTI GASLINI PIERO/MEUCCI ANTONIO - VITTORIO EMANUELE, VIALE BERNABÒ BREA 65-65A. CUP D39J21012880001 CIG 886806920C. APPROVAZIONE DEL PROGETTO UNICO E AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO EDILPIEMME SRL (P.IVA 02976240107) - IMPORTO EURO 103.580,22, IVA COMPRESA.**

In data 23/08/2021 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 4/2021 del 20/01/2021, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2021-2023.

Visto l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 21/2021 del 06/04/2021 avente ad oggetto: Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance (PEGP) 2021-2023: Approvazione.

Visto l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 41 del 10/06/2021, avente ad oggetto: variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 a seguito delle Deliberazioni del Consiglio Metropolitan n. 10 del 24/03/2021 e n. 16 del 26/05/2021 relative a variazioni del bilancio di previsione 2021-2023 – variazione alle dotazioni di cassa del bilancio di previsione 2021.

Visto il decreto legge n. 22/2020 convertito in legge n. 41/2020, recante: «Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica».

Atteso che con Decreto del Sindaco metropolitan n. 49/2020 del 29/07/2020 si è proceduto alla nomina dell'Ing. Davide Nari, Dirigente del Servizio Edilizia di questa Amministrazione, Subcommissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020.

Visto l'atto dirigenziale n. 1513/2020 del 14/08/2020 di istituzione e nomina dei componenti della struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020.

Visto il Decreto del Sub-commissario delegato per l'edilizia scolastica n. 1513/2020 del 14/08/2020, di istituzione della struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica e ne sono stati nominati i componenti, ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020.

Atteso che l'art. 1 comma 812 della Legge 30 dicembre 2020, n. 178 (legge di bilancio 2021), ha disposto la proroga delle funzioni di commissario straordinario per l'edilizia scolastica dei sindaci e presidenti di provincia fino al 31 Dicembre 2021.

Premesso che:

- È sorto l'interesse pubblico relativo all'intervento di riqualificazione dei locali disponibili resisi disponibili all'interno dei seguenti istituti scolastici, siti in Viale Bernabo Brea 65 e 65A:
  - a Gaslini Piero/Meucci Antonio;
  - b Vittorio Emanuele;
- Con Atto prot. 39956 del 05/08/2021 sono stati nominati Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Angelo Allodi e lo staff di progettazione interno, composto dal Geom. Alessandro Canepa;
- Con Atto prot. 39962 del 06/08/2021 è stato istituito l'Ufficio Di Direzione Lavori interno, composto da:
  - a Geom. Alessandro Canepa, in qualità di Direttore Lavori, Direttore Operativo e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
  - b Sig. Vito Ficarella, in qualità di Direttore Operativo;
- Responsabile amministrativo della procedura di affidamento diretto è la Dott.ssa Gaia Ferrua;

Preso atto che :

- Il tecnico incaricato ha espletato la progettazione Unica affidatagli, redigendo gli elaborati progettuali necessari, agli atti della pratica, e precisamente:
  - a Elaborati Generici;
  - b Elaborati Grafici;
- il progetto è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 comma 6 let. d) del D.Lgs. 50/2016, come da verbale di verifica e atto di validazione redatto in data 06/08/2021, agli atti della pratica;
- il Quadro economico relativo al progetto risulta così articolato:

IMPORTO LAVORI		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	87.624,83
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	3.410,73
Totale lavori		91.035,56
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
1	Imprevisti	95,01
2	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte sui lavori	20.027,82
3	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte su altre voci	20,90
4	Altre somme accantonamento 2% ai sensi dell'art. 113 del D.lgs 50/2016	1.820,71
Totale Somme a disposizione		21.964,44
IMPORTO TOTALE PROGETTO		113.000,00

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori sullo stato dei Luoghi, recante il prot. n. 39964 del 06/08/2021;

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000, rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure";

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, 6 il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato l'art. 51 del decreto-legge n. 77/2021 recante modifiche all'art. 1 del decreto-legge 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020, n. 120, quale disciplina sostitutiva dell'art. 36 del d. lgs n. 50 del 2016, da applicarsi per le procedure indette entro il 30 giugno 2023;

Atteso che nel caso di specie il valore dei lavori è di importo inferiore a € 150.000,00, è possibile provvedere alla procedura di affidamento diretto, ai sensi del sopracitato art. 1, comma 2 lett. a) della legge di conversione e modifica del decreto-legge n. 76 del 2020, come modificato dall'art. 51 comma 1. lett. a), n. 2.1, sopra richiamato;

Vista la proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Angelo Allodi, in merito al sistema di affidamento dei lavori in parola;

Richiamate le linee guida n. 4 del 26/10/2016 dettate dall'ANAC in attuazione del d. lgs. n. 50/2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6., in materia di affidamento dei contratti pubblici;

Tenuto conto dei principi, dettati dalle richiamate linee guida, relativi all'utilizzo degli elenchi degli operatori economici in uso alle Stazioni Appaltanti e alla partecipazione delle micro, piccole e medie imprese ai sensi dell'art. 30 comma 7 del d. lgs. n. 50/2016;

Ritenuto di individuare il soggetto a cui affidare il presente appalto di lavori, nel rispetto del principio della rotazione degli inviti, previa esclusione degli operatori economici già invitati e risultati affidatari, nel corso dell'anno solare, di commesse inerenti la stessa categoria di opere e del medesimo valore economico;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016, la Stazione Appaltante ha svolto la procedura dell'affidamento diretto, previa richiesta di preventivi;

Dato atto che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, previa valutazione della congruità dell'importo proposto;

Rilevato che gli elementi identificativi dell'intervento, ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa, sono :

- a** C.U.P. (*codice unico progetto*) : D39J21012880001
- b** C.I.G. (*Codice identificativo gara*) 886806920C
- c** CPV (*Common Procurement Vocabulary*) 45410000-4

Considerato che:

- ai fini dell'affidamento della procedura in oggetto, l'Ufficio Gestione e Contratti, del Servizio Edilizia, ha avviato una consultazione con più Operatori Economici;
- nell'osservanza degli artt. 40 e 52 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, la procedura in oggetto viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici;
- la Città Metropolitana di Genova utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. Lombardia 33/2007 e ss.mm.ii., per quanto concerne i lavori e il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per quanto concerne i servizi;

- relativamente alla procedura in oggetto, le domande di partecipazione e le offerte sono trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma telematica Sintel;
- con lettera prot. 39952 del 11/08/2021, sono stati invitati a presentare preventivo entro le ore 12.00 del giorno 16/08/2021, come risulta dai verbali agli atti della pratica, i seguenti operatori economici:
  1. Edilpiemme Srl;
  2. Villa Costruzioni Edili Srl;
  3. Tecnotatti Srl;
  4. CSP Srl;
- entro il termine previsto dalla lettera di consultazione ha presentato preventivo soltanto l'Operatore Economico Edilpiemme Srl, il quale ha formulato la seguente proposta di ribasso:  
 Ribasso: 7,00%  
  
 Importo ribassato: € 6.133,74  
 Importo Oneri della Sicurezza: € 3.410,73  
 Importo totale, iva esclusa: € 84.901,82  
 Importo totale, iva compresa: € 103.580,22
- il Dirigente, Ing. Davide Nari, in sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Angelo Allodi, valuta congruo e accettabile il suddetto preventivo, dal momento che il Concorrente nell'Allegato C1 ha dichiarato di applicare il CCNL Edile e industria, Tipologia di lavorazioni: opere edili e di avvalersi di operai di livello I,II,III, per un costo medio orario lordo rispettivamente di € 24,56, € 27,31 e € 24,56 e tali dati si considerano in linea con la tabella Ministeriale.

Evidenziato che:

- Il contratto si perfeziona mediante corrispondenza tra le parti secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, consistente nell'invio della lettera di invito da parte dell'ente, nell'invio dell'offerta, del Capitolato Speciale e dello Schema di contratto firmati digitalmente, da parte del Concorrente, nonché nell'esecutività del presente provvedimento;
- Il termine utile per la realizzazione dei lavori è di giorni 30 (trenta), naturali, successivi e continui, decorrenti dalla consegna dei lavori;
- Il contratto è a corpo;
- L'Amministrazione, in ottemperanza all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, corrisponde all'Appaltatore l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, previa presentazione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa.  
 Saranno corrisposti pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5bis del D.Lgs. 50/2016, non inferiore al 60 % (sessanta per cento) dell'importo contrattuale.  
 Sull'importo di ogni certificato di pagamento è operata la trattenuta di un importo proporzionale pari alla per-centuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima.  
 L'ultima rata di acconto verrà corrisposta al termine dei lavori indipendentemente dall'ammontare della somma, fermo restando che l'importo complessivo delle rate di acconto non potrà comunque superare il 90% (novanta per cento) dell'importo contrattuale, comprensivo di eventuali varianti.
- l'appaltatore è obbligato a costituire una polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, a copertura:

<b>Opere</b>	<b>Importo contrattuale</b>
Opere preesistenti	€ 1.000.000,00 (IVA compresa)

Demolizioni (importo minimo)	€ 346,48 (IVA compresa)
Responsabilità civile	€ 500.000,00

Dato atto che la spesa complessiva, di € 105.400,93 trova copertura finanziaria, nei fondi propri del bilancio della Città Metropolitana di Genova, sul Capitolo 04022.02.2002933;

Dato atto che dal presente provvedimento discendono riflessi finanziari, ai sensi dell'articolo 49 del Decreto legislativo n. 267/2000;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del dpr n. 62/2013.

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà per tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

### **IL SUB-COMMISSARIO DECRETA**

- 1** di approvare il progetto unico, di riqualificazione dei locali disponibili resisi disponibili all'interno dei seguenti istituti scolastici, siti in Viale Bernabo Brea 65 e 65A:
  - a Gaslini Piero/Meucci Antonio;
  - b Vittorio Emanuele;
 composto dagli elaborati richiamati in premessa e suddiviso economicamente secondo il Quadro economico sopra riportato;
- 2** di affidare all'operatore economico Edilpiemme Srl (p.iva 02976240107) ,per le motivazioni indicate in premessa ed ai sensi dell'art. 36 comma 2 let. a) del D.Lgs. 50/2016 , i lavori di cui sopra, per l'importo ribassato di €. 103.580,22= Iva esclusa;
- 3** di approvare la spesa complessiva di € 105.400,93, dando atto che trova copertura finanziaria nel Capitolo 04022.02.2002933, nonché di procedere alle seguenti operazioni sullo stesso:
  - a prenotazione di impegno per € 105.400,93 (importo affidamento e incentivi);
  - b impegno per €. 103.580,22, dalla prenotazione di cui sopra (intestato al soggetto aggiudicatario, maggiorato dell'iva);
  - c impegno per € 1.820,71, dalla prenotazione di cui sopra, per l'accantonamento degli incentivi, ai sensi dell'art. 113, comma 2, D.lgs 50/2016;

- 4 di dare atto che la stipula del contratto avverrà per corrispondenza, secondo gli usi commerciali e sarà costituito da:
  - a Lettera di consultazione;
  - b Presentazione del preventivo;
  - c Restituzione di copia del Capitolato Speciale d'Appalto, firmata digitalmente dal Soggetto Aggiudicatario;
  - d Restituzione di copia dello Schema di Contratto, firmata digitalmente dal Soggetto Aggiudicatario;
  - e Esecutività del presente provvedimento;
- 5 Di procedere ai controlli relativi al possesso dei requisiti generali e di qualificazione professionale di cui ripetutamente agli articoli 80 e 83 del D.lgs 50/2016, in capo all'Operatore Economico Edil piemme Srl;
- 6 di trasmettere il presente atto all'operatore economico Edilpiemme Srl, per gli incumbenti di competenza;
- 7 di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo dell'ente nella sezione Amministrazione Trasparente
- 8 di procedere alle comunicazioni presso gli organi competenti ai sensi della normativa vigente sui contratti pubblici;

#### Modalità e termini di impugnazione

La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione (art. 119 del d.lgs 104/2010).

#### DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
US CIT A	04022. 02	0	200293 3	+	105.400,93		2021					D39J21 012880 001	
<b>Note:</b> QE post consultazione													
US CIT A	04022. 02	0	200293 3	-	1.820,71		2021		2021			D39J21 012880 001	
<b>Note:</b> incentivi													
US CIT A	04022. 02	0	200293 3	-	103.580,22		2021		2021			D39J21 012880 001	886806 920C
<b>Note:</b> Impegno Soggetto Aggiudicatario													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+									
<b>TOTALE SPESE:</b>				-	105.400,93								

Sottoscritta dal Sub-Commissario  
delegato all'Edilizia scolastica  
(NARI DAVIDE)  
con firma digitale

**CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA**

**DIREZIONE SERVIZI GENERALI, SCUOLE E GOVERNANCE**

**SERVIZIO EDILIZIA**

\*\*\*\*\*

**Oggetto :** LAS.21.00014 – Intervento di riqualificazione dei locali disponibili resisi disponibili istituti Gaslini Piero/Meucci Antonio – Vittorio Emanuele, Viale Bernabò Brea 65-65°. CUP D39J21012880001 CIG 886806920C

**VERBALE DI SEDUTA RISERVATA - 1 -**

**Verifica della documentazione presentata**

\*\*\*\*\*

L'anno **duemilaventuno il giorno 19 del mese di Agosto** alle ore 14.00 in Genova, si tiene la seduta della procedura in oggetto presieduta dalla Dott.ssa Gaia Ferrua, alla presenza continua di testimoni idonei, Dott.ssa Paola Borsello, e Dott.ssa Carlotta Rebaudi dipendenti della Città Metropolitana di Genova, assegnati al Servizio Edilizia della Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance, Servizio Edilizia.

La seduta viene tenuta presso la sede del Servizio Edilizia, sita in L.go F. Cattanei 3.

**PREMESSO:**

- che nell'osservanza degli artt. 40 e 52 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, la procedura in oggetto viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici;
- che la Città Metropolitana di Genova utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. Lombardia

33/2007 e ss.mm.ii., per quanto concerne i lavori e il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per quanto concerne i servizi;

- che le domande di partecipazione e le offerte sono trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma telematica Sintel;

- che con lettera prot. n. 39952 del 11/08/2021, inviata attraverso la suddetta piattaforma telematica, ai seguenti operatori economici è stato richiesto di presentare preventivo entro le ore 12.00 del giorno 16/08/2021, come risulta dalla "lista invitati" (Allegato A) che si allega al presente verbale per farne parte integrante:

1. Edilpiemme Srl;

2. Villa Costruzioni Edili Srl;

3. Tecnotatti Srl;

4. CSP Srl;

- che entro il termine previsto dalla lettera di richiesta preventivo è pervenuta n. 1 (una) offerta, così come risultante dalla "Storia offerte" estratta dalla piattaforma, che si allega al presente verbale per farne parte integrante (Allegato B).

Il Presidente ricorda l'oggetto e le modalità della procedura, dichiara aperta la seduta.

#### **PROCEDE**

- ad effettuare il download delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa ed economica, degli operatori economici offerenti;

- a verificare la regolarità della documentazione presentata, in termini di completezza e rispetto alle prescrizioni previste nella lettera di richiesta preventivo.

#### **DALL'ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE PRODOTTA EMERGE CHE:**

- Concorrente unico – Edilpiemme Srl

la documentazione presentata, risulta completa, regolare e conforme alle prescrizioni



previste.

Alla luce di quanto sopra il presidente

**COMUNICA che:**

il concorrente Edilpiemme Srl è ammesso in via definitiva alla presente procedura.

Al termine delle operazioni, il Presidente, alle ore 15.00, procede:

- all'apertura della documentazione economica del concorrente ammesso;
- alla lettura del preventivo.

Dall'esame della documentazione prodotta, alla luce di quanto sopra, il Concorrente Edilpiemme, plico unico, ha offerto il ribasso del 7,00 % (diconsi sette\* per cento), pari a Euro 6.133,74, che si intende applicato in modo generale ed uniforme all'importo soggetto a ribasso d'asta di € 87.624,83 =.

Il Dirigente, Ing. Davide Nari, in sostituzione del RUP, Ing. Angelo Allodi, dichiara che l'importo offerto risulta congruo, dal momento che il Concorrente nell'Allegato C1 ha dichiarato di applicare il CCNL Edile e industria, Tipologia di lavorazioni: opere edili e di avvalersi di operai di livello I,II,III, per un costo medio orario lordo rispettivamente di € 24,56, € 27,31 e € 24,56. Tali dati si considerano in linea con la tabella Ministeriale.

**DISPONE**

- 1) di affidare all'operatore economico Edilpiemme Srl (p.iva 02976240107), i lavori in oggetto, per l'importo netto contrattuale pari a Euro 84.901,82, oltre IVA;
- 2) di subordinare alla stipulazione del contratto ad uso commerciale la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dalla normativa;

Al termine delle operazioni, il Presidente, alle ore 15.30, dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

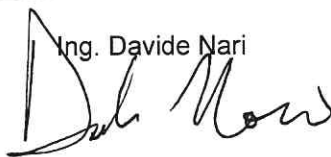
IL PRESIDENTE

Dott.ssa Gaia Ferrua



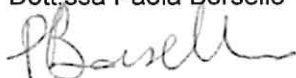
IL DIRIGENTE IN SOSTITUZIONE DEL RUP

Ing. Davide Nari

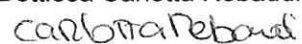


I TESTIMONI

Dott.ssa Paola Borsello



Dott.ssa Carlotta Rebaudi





Direzione Affari Generali, Scuole e Governance  
Servizio Edilizia

Oggetto : LAS.21.00014 – Intervento di riqualificazione dei locali disponibili istituti Gaslini Piero/Meucci Antonio – Vittorio Emanuele, Viale Bernabò Brea 65-65°  
Sturla, Genova. CUPD39J21012880001 CIG 886806920C

**CHECK LIST PROCEDURA Sintel**

	Oggetto verifica	Concorrente: Edilpiemme Srl
<b>1</b>	<b>Verifica presentazione offerta su procedura</b>	
1a	Rispetto termini	Si
1b	Rispetto modalità presentazione su procedura	Si
1c	Scarico documentazione, Numerazione Busta Unica	Unico Concorrente
1d	Verifica firma digitale Busta Unica	Si
<b>2</b>	<b>Verifica documentazione allegata nella Busta unica</b>	
2a	Dichiarazione accettazione condizioni e termini	Si
2b	Natura giuridica (nel modello All 1 in caso di raggruppamento o consorzio è necessario indicare i componenti)	Il Concorrente ha riportato Società di Capitali. Sarebbe più preciso specificare Società a responsabilità Limitata, ma non si può contestare la natura giuridica di Società di Capitali.

2c	<b>Dichiarazione All. A1</b> ( in caso di raggruppamento temporaneo il modello Allegato A1 dovrà essere compilato da ciascun componente).	Singola
2d	<del>Indicazione giovane professionista*</del>	
2e	Indicazione Direttore Tecnico  Meringolo Pasquale Mazzari Luca	
2f	Dichiarazione subappalto  (se si indicare le prestazioni)	Si
2g	Allegato E  <b>Requisiti di idoneità professionale:</b> Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio per attività coerenti con la procedura in oggetto.	Si  Si evince dall'Attestazione SOA
	<b>Requisiti di capacità economico-finanziaria:</b> Fatturato globale medio annuo per lavori relativo ai migliori 3 degli ultimi 5 esercizi di almeno € 115.000,00	Si evince dall'Attestazione SOA
2h	<b>Requisiti di Capacità tecnica e professionale:</b> Qualificazione tecnica per OG1 livello I	In possesso di Attestazione SOA per: OG1 IV bis OG2 II OG3 II OG11 I OS6 II OS8 II
2i	Regolarità presentazione PASSOE  Ulteriore documentazione	Si  CI Pasquale Meringolo Attestazione SOA Comprova intervento Comune di Genova, Facility Management CRE LAS.20.00008 (anno 2020)

21	Richiesta integrazione (SI/NO) (se si motivazioni)	
21	Esclusione x irregolarità busta unica	-
	Se si motivare	-
<b>VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE ECONOMICA</b>		
1	Criterio di Aggiudicazione	Minor prezzo, previa valutazione della congruità dell'offerta.
2	Allegato C1	SI
3	Ribasso offerto	7,00%
4	Importo Ribasso	6.133,74 €
5	Importo Oneri della Sicurezza	3.410,73 €
6	Importo Offerto Iva Esclusa	84.901,82 €
7	Importo Offerto Iva Compresa	103.580,22 €
8	Congruietà dell'Offerta Migliore (RUP)	Il Dirigente, Ing. Davide Nari, in sostituzione del RUP, Ing. Angelo Allodi, dichiara che l'importo offerto risulta congruo, dal momento che il Concorrente nell'Allegato C1 ha dichiarato di applicare il CCNL Edile e industria, Tipologia di lavorazioni: opere edili e di avvalersi di operai di livello I,II,III, per un costo medio orario lordo rispettivamente di € 24,56, € 27,31 e € 24,56. Tali dati si considerano in linea con la tabella Ministeriale.
9	Operatore Economico Affidatario	Edilpiemme Srl.
<b>1° VERBALE Esito Verifica preliminare documentazione</b>		<b>19/08/2021</b>

**DATA 19/08/2021**

IL DIRIGENTE IN SOSTITUZIONE DEL RUP

Ing. Davide Nari



IL PRESIDENTE

Dott.ssa Gaia Ferrua



I TESTIMONI

Dott.ssa Paola Borsello



Dott.ssa Carlotta Rebaudi



UTENTI FORNITORI CATEGORIE MERCATOLOGICHE PROCEDURE ANAC L.190

Utenti: Ferrar Gala - Impiegato

PROCEDURE > AMMINISTRAZIONE > LAS.21.00014 INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI RESISI DISPONIBILI ISTITUTI GASLINI PIERO /ME...

Vedi il mio profilo | Comunicazioni(0)

AMENU

- ▼ Amministrazione
- Dettaglio della procedura
- Spiega offerte
- Lista invitati
- Aggiudicazione procedura
- Comunicazioni procedure(1)
- Report di procedura
- Aspetti della procedura
- Notifiche
- Libreria Documentale

Ritorna all'elenco delle procedure



Attenzioni! Per proseguire nell'Aggiudicazione della Procedura è necessario essere connessi come Responsabile Unico del Procedimento.

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA	AZIONI
1628641776099	edilpiemonte srl 02976329107	Forma singola	venerdì 13 agosto 2021 10:02:56 CEST	Valida	<input type="checkbox"/> Dettaglio

Le offerte in colore rosso sono offerte anomale





- ▼ Amministrazione
  - Dettaglio della procedura
  - Documentazione di gara
  - Lista Invitati
  - Assegnazione procedura
  - Comunicazioni procedura(1)
  - Rapporti di procedura
  - Modello della procedura
  - Archivio
  - Utenti Documentale
- Ritorna all'elenco delle procedure
- ⚠ Alterazioni per procedure nell'aggiudicazione della procedura e necessario essere connessi come Responsabile Unico del Procedimento.

**Lista partecipanti**

NOIE PARTECIPANTE	NAZIONE	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO EMAIL
edilbernie srl	Italia	GE	GENOVA	02374240107.genoval@pec.it
VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL	Italia	GE	GENOVA	TECHNOTATTI@OPENLEGUVAL.IT
TECHNOTATTI S.R.L.	Italia	GE	GENOVA	csap@indador@leguval.it
C.S.R. SRL	Italia	GE	BARLLO	





# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente: Ufficio Gestione e contratti**

**Oggetto: OGGETTO: LAS.21.00014 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI DISPONIBILI RESISI DISPONIBILI ISTITUTI GASLINI PIERO/MEUCCI ANTONIO - VITTORIO EMANUELE, VIALE BERNABÒ BREA 65-65A. CUP D39J21012880001 CIG 886806920C. APPROVAZIONE DEL PROGETTO UNICO E AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO EDILPIEMME SRL (P.IVA 02976240107) - IMPORTO EURO 103.580,22, IVA COMPRESA**

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

### VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USC ITA	04022.0 2	0	2002933	+	105.400,93	706 6	2021					D39J210 1288000 1	
<b>Note:</b> QE post consultazione													
USC ITA	04022.0 2	0	2002933	-	1.820,71	706 6	2021	706 8	2021			D39J210 1288000 1	
<b>Note:</b> incentivi													
USC ITA	04022.0 2	0	2002933	-	103.580,22	706 6	2021	706 7	2021			D39J210 1288000 1	8868069 20C
<b>Note:</b> Impegno Soggetto Aggiudicatario													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>					+								



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

TOTALE SPESE:	+	0,00	
---------------	---	------	--

Genova li, 24/08/2021

**Sottoscritto dal responsabile  
dei Servizi Finanziari  
(POLESE BARBARA)  
con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Certificato di avvenuta pubblicazione

Atto Dirigenziale N. 1791 del 23/08/2021

UFFICIO  
Servizio Edilizia  
Ufficio Gestione e contratti

**Oggetto:** OGGETTO: LAS.21.00014 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI DISPONIBILI RESISI DISPONIBILI ISTITUTI GASLINI PIERO/MEUCCI ANTONIO - VITTORIO EMANUELE, VIALE BERNABÒ BREA 65-65A. CUP D39J21012880001 CIG 886806920C. APPROVAZIONE DEL PROGETTO UNICO E AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO EDILPIEMME SRL (P.IVA 02976240107) - IMPORTO EURO 103.580,22, IVA COMPRESA.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio Online della Città Metropolitana di Genova dal 24/08/2021 al 08/09/2021 per 15gg. consecutivi.

Genova li, 10/09/2021

Sottoscritta  
dall'Incaricato della Pubblicazione  
(GAMBINO FRANCESCO)  
con firma digitale