CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Attestazione documenti allegati

Atto N. 1996/2025

OGGETTO: ID.2025_110 LAV.25.05 LAVORI DI MANUTENZIONE PER RIPRISTINO COLORITURE NEI LOCALI SCOLASTICI DELL'ISTITUTO SUPERIORE STATALE "EINAUDI-CASAREGIS" DI VIA CRISTOFOLI, 4 - CUP D31J25000150003 - CIG B7AE020C04. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS. 36/2023 A IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA S.R.L. (P.IVA 02717220103) PER L'IMPORTO DI EURO 171.152,95, ONERI FISCALI INCLUSI

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: DET_DETE_1996_2025.pdf
Hash:
CF225728275825A64836D6C56649168372D07E41E8F98FE742FBFFBC4420F2C70807D2D806C04225D76B6C51E08E45969A3F89E00FC24D47D5508F20EC8746A8

Sottoscritta da
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale

copia informatica per consultazione

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Atto N. 1996/2025

Oggetto: ID.2025_110 LAV.25.05 LAVORI DI MANUTENZIONE PER RIPRISTINO COLORITURE NEI LOCALI SCOLASTICI DELL'ISTITUTO SUPERIORE STATALE "EINAUDI- CASAREGIS" DI VIA CRISTOFOLI, 4 - CUP D31J25000150003 - CIG B7AE020C04. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS. 36/2023 A IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA S.R.L. (P.IVA 02717220103) PER L'IMPORTO DI EURO 171.152,95, ONERI FISCALI INCLUSI.

In data 22/07/2025 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”;

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l’art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”.

Visto il Bilancio di previsione 2025 – 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario (PEG) per il triennio 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato il recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9 del 06/02/2025 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- nell’ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuata la necessità di procedere ai “*Lavori di manutenzione per ripristino coloriture nei locali scolastici dell’Istituto d'Istruzione Superiore Statale "Einaudi- Casaregis" di Via Cristofoli 4 in Genova - CUP D31J25000150003*;
- con atto dirigenziale n. 1879 / 2025 del 10/07/2025 si è proceduto alla nomina, ai sensi dell’art. 15 e 41 del D.Lgs 36/2023, relativamente ai lavori in oggetto, di:
  - Responsabile Unico del Progetto: Ing. Angelo Allodi;
  - Progettista, Direttore lavori, Coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: Geom. Ferdinando Rosazza Battore;

copia informatica per consultazione

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- Staff di progettazione e Direttore Operativo: Sig. Gian Marco Civile;

– il RUP con nota prot. n. 42308/2025 del 14/07/2025, agli atti della pratica, ha trasmesso alla Stazione Appaltante:
  - il progetto esecutivo, redatto da progettista interno alla Stazione Appaltante;
  - il verbale di verifica ed il verbale di validazione del progetto ai sensi dell'art. 34 e ss dell'Allegato I.7 sez. IV e art. 42 del D.Lgs. 36/2023;
  - il verbale stato dei luoghi con il quale il Direttore dei Lavori attesta l'accessibilità delle aree interessate dall'intervento e l'insussistenza di impedimenti alla realizzazione del progetto;
– con atto dirigenziale n. 1915/2025 del 14/07/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento "*LAV.25.05 – Lavori di manutenzione per ripristino coloriture nei locali scolastici dell'Istituto d'Istruzione Superiore Statale "Einaudi- Casaregis" di Via Cristofoli 4 in Genova - CUP D31J25000150003*",

Atteso che:

– per l'esecuzione delle lavorazioni in oggetto è stato stimato un importo pari a 145.142,91 euro (oneri fiscali esclusi), così suddivisi:

Importo delle lavorazioni di cui 93.387,68 € per il costo della manodopera	138.674,54 €
Costi della sicurezza	6.468,37 €
Totale lavori (oneri fiscali esclusi)	145.142,91 €

– essendo l'importo inferiore a 150.000,00 euro è stato possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023;
– il RUP ha individuato l'Impresa Geom. Stefano Cresta S.r.l. (P.IVA 02717220103) quale operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali cui richiedere la presentazione di un preventivo, come si evince anche dalla sezione "*le nostre realizzazioni*" del sito internet istituzionale dell'Operatore Economico *(https://www.impresacresta.com/le-nostre-realizzazioni)*;
– è stato verificato il rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 e ai sensi delle vigenti Istruzioni Operative, in quanto l'operatore individuato non è il contraente cui è stato affidato l'ultimo lavoro analogo in questa fascia di importo;
– a mezzo nota interna n. 42554 del 15/07/2025, la procedura di acquisto è stata demandata all'Ufficio Centrale acquisti, a ciò preposto ai sensi delle vigenti "Istruzioni Operative acquisti";

Dato atto che, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, la funzione di Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento è stata attribuita, a mezzo nota interna n. 42554/2025, alla Dott.ssa Francesca Damonte, responsabile dell'Ufficio Centrale Acquisti, che ha acquisito sulla piattaforma telematica TuttoGare, mediante interoperabilità con la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) di ANAC, il CIG B7AE020C04, ai sensi della Legge del 13 agosto 2010, n. 136;

copia informatica per consultazione

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Preso atto che la procedura di acquisto è stata svolta tenendo conto delle seguenti disposizioni:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici, ed in particolare:

  art. 17, comma 2, decisione di contrarre;
  art. 25, piattaforme di approvvigionamento digitale;
  art. 48, comma 2, interesse transfrontaliero certo;
  art. 49, principio di rotazione;
  art. 50, comma 1, lett. a), affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
  art. 52, comma 2 e art. 99, verifica del possesso dei requisiti;

  art. 94, 95, 97, 98 e 100 requisiti generali e speciali di partecipazione e cause di esclusione;
- Istruzioni Operative per l'applicazione del principio di rotazione adottate con Determinazione dirigenziale n. 1517 del 6 luglio 2023 della Segreteria e Direzione Generale;
- Istruzioni operative verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto aggiornate con Determinazione dirigenziale n. 1219 del 7 maggio 2025 della Segreteria e Direzione Generale;

Dato atto che l'Ufficio Centrale Acquisti:

- in data 15/07/2025 ha pubblicato sulla piattaforma telematica Tuttogare la procedura n. 452 al fine di acquisire un preventivo per i lavori in oggetto;
- ha ricevuto preventivo dall'operatore summenzionato che ha proposto uno sconto del 3,50% per un importo contrattuale così determinato:

Importo delle lavorazioni di cui per il costo della manodopera 93.387,68 €	133.820,93 €
Costi della sicurezza	6.468,37 €
TOTALE preventivo lavori (oneri fiscali esclusi)	140.289,30 €
IVA al 22%	30.863,65 €
TOTALE preventivo lavori (oneri fiscali inclusi)	**171.152,95 €**

- ha esaminato la documentazione pervenuta dall'operatore economico, e in particolare le dichiarazioni in merito il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, di cui agli artt. 94, 95, 97, 98, 100 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. 36/2023, ha effettuato le verifiche sul possesso dei requisiti di cui sopra, le quali, come risulta dai documenti conservati agli atti, si sono concluse con esito positivo;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 l'operatore economico ha dichiarato di applicare al personale dipendente il medesimo CCNL indicato dalla Stazione Appaltante Edilizia industria F012, e ha indicato costi della manodopera congrui rispetto a quelli individuati dalla Stazione Appaltante;

copia informatica per consultazione

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- sulla base delle risultanze di cui sopra, il RUP ritiene congruo e ammissibile il preventivo ricevuto;

Dato atto che il responsabile di procedimento per la fase di affidamento attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la proposta di affidamento trasmessa dall'Ufficio Centrale Acquisti a mezzo prot. interno n. 44022/2025 del 21/07/2025 al Servizio Edilizia, in conformità delle vigenti Istruzioni operative acquisti adottate con Determinazione n. 1715 del 28 luglio 2023 della Segreteria e Direzione Generale e s.m.i.;

Vista la nota prot. interno n. 44374/2025 del 22/07/2025 con la quale il RUP ha trasmesso il QTE dell'intervento, rimodulato nella sezione "Somme a disposizione" alla voce "Iva sui lavori", aggiornando l'aliquota al 22%, che risulta essere il seguente:

		QTE progetto	QTE affidamento
	IMPORTO LAVORI		
a	Importo esecuzione delle lavorazioni a corpo (soggetto a ribasso d'asta) - di cui Costo manodopera Euro 93.387,68	138.674,54	133.820,93
b	Costi della sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	6.468,37	6.468,37
TOTALE LAVORI (IVA esclusa)		**145.142,91**	**140.289,30**
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
1	Rilievi, accertamenti ed indagini	2.135,00	0,00
2	Imprevisti	8.000,00	496,08
3	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP, prove stratigrafiche su coloriture richieste da autorizzazione soprintendenza	4.160,00	0,00
4	Quota incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 comme 1,2, 3 e 4 del codice (80% dell'importo complessivo)	2.322,29	2.322,29
5	Quota incentivi /fondo innovazione di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (20% dell'importo complessivo)	580,57	580,57
6	I.V.A. 22 % sui lavori	14.514,29	30.863,65
7	I.V.A. 22 % su altre voci	3.144,90	109,14
8	arrotondamento	0,04	0,00
9	Ribasso compresa IVA	-	5.338,97
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**34.857,09**	**39.710,70**

copia informatica per consultazione

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO	**180.000,00**	**180.000,00**

Dato atto che:

- La spesa complessiva del progetto di € 180.000,00 risulta finanziata con fondi di Bilancio dell'Ente sull'azione 04022.02.2002933 "*Manutenzione straordinaria edifici scolastici*", di cui alla prenotazione 3488/2025;
- occorre procedere alla creazione di un impegno di spesa a favore dell'operatore economico Impresa Geom. Stefano Cresta S.r.l. (P.IVA 02717220103) di € 171.152,95 (oneri fiscali inclusi), dalla prenotazione 3488/2025 sull' azione 04022.02.2002933;

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.lgs 36/2023;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedimentali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;
- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

copia informatica per consultazione

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Ritenuto opportuno pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere gli obblighi di pubblicità legale secondo le modalità contenute nel provvedimento ANAC n. 264 del 20/06/2023;

Per i motivi specificati in premessa:

DISPONE

1) **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, **all'operatore economico Impresa Geom. Stefano Cresta S.r.l.** (P.IVA 02717220103) **i lavori "*ID.2025_110 LAV.25.05 lavori di manutenzione per ripristino coloriture nei locali scolastici dell'Istituto Superiore statale "Einaudi- Casaregis" sito in Genova, via Cristofoli, 4* - *CUP D31J25000150003 - CIG B7AE020C04*", per l'importo complessivo di € 171.152,95 (oneri fiscali inclusi);**

2) di formalizzare il contratto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

3) di approvare il quadro tecnico economico dell'intervento, così come in premessa;

4) di procedere con le operazioni contabili in calce al presente provvedimento;

5) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti di trasmettere all'affidatario il presente provvedimento di affidamento;

6) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti di pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere agli obblighi di pubblicità legale secondo le modalità contenute nel provvedimento ANAC n. 264 del 20/06/2023.

Modalità e termini di impugnazione:
La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale

copia informatica per consultazione

Proposta n. 2189/2025

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Contabile e amministrativo

Oggetto: ID.2025_110 LAV.25.05 LAVORI DI MANUTENZIONE PER RIPRISTINO COLORITURE NEI LOCALI SCOLASTICI DELL'ISTITUTO SUPERIORE STATALE "EINAUDI- CASAREGIS" DI VIA CRISTOFOLI, 4 - CUP D31J25000150003 - CIG B7AE020C04. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS. 36/2023 A IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA S.R.L. (P.IVA 02717220103) PER L'IMPORTO DI EURO 171.152,95, ONERI FISCALI INCLUSI

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USCITA	04022.02.	0	2002933	+	171.152,95	3488	2025	3530	2025			D31J25000150003	B7AE020C04
Note: LAV.25.05 - lavori coloritura - affidatario operatore economico Impresa Geom. Stefano Cresta S.r.l. codice anagrafe fornitore 13993													
USCITA	0102104	0	1000481	+	35,00			282	2025			D31J25000150003	
Note: “Pagamento contributo ANAC per l’esercizio 2024”													
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				+	171.187,95								

Genova li, 25/07/2025

Sottoscritto dal responsabile
della Direzione Risorse
(SILVIA FABRIS)
con firma digitale

copia informatica per consultazione