



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Determinazione N. 2312/2023

Oggetto: ID 4584 COMMESSA LAV.23.01 - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLE COPERTURE, SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI, POSA IN OPERA DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO E RELAMPING DEL COMPLESSO SCOLASTICO I.I.S. CALVINO ITALO - VIA BORZOLI, 21 - GENOVA - CUP D34D23000870005- CIG A0121597CA. APPROVAZIONE RETTIFICHE A SCHEMA BANDO DI GARA, DISCIPLINARE DI GARA E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

In data 12/10/2023 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 40/2022 del 28/12/2022, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2023-2025, a seguito di parere espresso dalla Conferenza metropolitana con delibera n. 2 del 28 dicembre 2022;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 9/2023 del 30.01.2023 "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) Triennio 2023 - 2025 e del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario" (PEG);

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitanano n.1/2022 del 13.01.2022 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova".

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitanano n. 4/2022 del 28/01/2022 "Piano della buona amministrazione 2022 - 2024 - Piano triennale prevenzione corruzione e trasparenza".

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova.

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000, rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure";

Premesso che:

- è obiettivo primario di Città Metropolitana di Genova operare per fornire Scuole sicure e confortevoli, attuando interventi di riqualificazione, di efficientamento energetico e di messa in sicurezza degli edifici scolastici di competenza, per il risparmio economico, l'abbattimento degli inquinanti in atmosfera e per il miglioramento del comfort;
- nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuato l'interesse pubblico per realizzare interventi di efficientamento energetico del complesso Scolastico I.I.S. Calvino Italo - via Borzoli, 21 – Genova;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Atteso che:

- l'articolo 7-ter del decreto-legge 8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 41, recante "Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica", prevede che, al fine di garantire la rapida esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i Sindaci delle Città Metropolitane operino, fino al 31 dicembre 2020, con i poteri dei commissari, di cui all'articolo 4, commi 2 e 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" (c.d. "Sloccacantieri"), convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;
- l'art. 55 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni nella legge 29 luglio 2021, n. 108, ha disposto la proroga delle funzioni di commissario straordinario per l'edilizia scolastica dei sindaci e presidenti di provincia fino al 31/12/2026.
- con Decreto del Sindaco metropolitano n. 49/2020 del 29/07/2020 si è proceduto alla nomina dell'Ing. Arch. Davide Nari, Dirigente del Servizio Edilizia di questa Amministrazione, sub-commissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020;
- con Decreto del Sub-commissario delegato per l'edilizia scolastica n. 1513/2020 del 14/08/2020 è stata istituita la struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica e ne sono stati nominati i componenti, ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020, struttura successivamente modificata con Decreti del sub Commissario delegato per l'Edilizia Scolastica n. 407/2022 e n.609/2023;
- con decreto del Sindaco metropolitano n. 49/2023 del 6/07/2023 si è proceduto alla nomina, in sostituzione dell'Ing. Arch. Nari, del Dott. Francesco Scriva, Dirigente del Servizio Edilizia e Patrimonio di questa Amministrazione, sub-commissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'art.7 ter del DL 22/2020;
- l'intervento in oggetto rientra nel campo di applicazione delle competenze Commissariali.

Richiamato:

- l'Atto Dirigenziale n. 362/2023 del 20.02.2023 del Servizio Edilizia di nomina dell'Ing. Angelo Allodi quale Responsabile Unico del Procedimento;
- l'atto del Rup n. 2088/2023 del 20/09/2023 con il quale si è provveduto a nominare, ai sensi dell'art. all'art.15 comma 4 del D.lgs. 36/2023, la Dott.ssa Norma Tombesi - Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante della Direzione Scuole e Governance, Responsabile di procedimento per la fase di affidamento;

Premesso che:

- con decreto del Sub Commissario delegato all'edilizia scolastica n. del 2099/2023 del 21/09/2023 è stata indetta la procedura aperta, avente ad oggetto "*LAV.23.01 Interventi di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture, sostituzione dei serramenti, posa in opera di impianto fotovoltaico e relamping del complesso Scolastico I.I.S. Calvino Italo - via Borzoli, 21 - Genova CUP D34D23000870005 APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BANDO E RELATIVI ALLEGATI*;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

- la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova ha acquisito il CIG A0121597CA attraverso il sistema SIMOG dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- con decreto del Sub Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 2232 del 06/10/2023 è stata approvata la rettifica dello schema di bando, del disciplinare di gara e l'avviso di proroga con correlativo differimento del termine di presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 16/10/2023;

Dato atto che, a seguito di alcune criticità evidenziate dagli operatori economici in sede di gara, il responsabile unico del procedimento, di concerto con gli uffici della Stazione Appaltante, ha ritenuto opportuno prevedere una rettifica dei documenti di gara relativamente alla subappaltabilità delle prestazioni attinenti la raccolta ed il trasporto dei rifiuti, anche nell'ottica del rispetto del principio del *favor participationis*;

In particolare tale rettifica prevede:

- la modifica dell'elenco delle lavorazioni non subappaltabili appartenenti alla categoria prevalente OG1, stralciando e rendendo subappaltabili le prestazioni di raccolta e trasporto rifiuti;
- la conseguente modifica dei requisiti di idoneità professionale previsti per la partecipazione alla gara attraverso la previsione, quale requisito esclusivamente di esecuzione delle suindicate prestazioni e non come requisito di gara, l'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali ex art.212 del d.lgs 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i. nelle modalità previste dall'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto rettificato;
- la conseguente modifica del requisito di iscrizione alla "White List", quale requisito esclusivamente di esecuzione e non più di partecipazione;

Ravvisata conseguentemente l'opportunità di procedere alla rettifica parziale del Bando di gara, Disciplinare di gara, prevedendo di

- 1) eliminare, nella voce REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE il punto b) iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali ex art. 212 del d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., per la seguente categoria e classe minimale: Categoria 3 bis - rifiuti di apparecchiature elettriche ed elettroniche - non viene indicata la classe per la categoria 3 bis; Categoria 4 - Raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi Classe F – fino a 3 mila tonnellate, e conseguentemente la rettifica del Disciplinare di gara al punto 6.1 REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE.
- 2) Inserire, a pag. 11, in relazione alle condizioni di subappalto per la categoria prevalente OG 1, in sostituzione della precedente, la seguente previsione "si stabilisce che debbano essere eseguite direttamente dall'impresa appaltatrice le lavorazioni seguenti: **Demolizioni coperture** (voci del computo metrico estimativo dalla n. 1 alla n. 3 e dalla n. 21 alla n. 23 - voce C:001.002 da "tabella riepilogo strutturale categorie" del computo metrico estimativo) **Opere edili coperture** (voci del computo metrico estimativo dalla n. 9 alla n. 20 e dalla n. 28 alla n. 45 – voce C:001.003 da tabella "riepilogo strutturale categorie" del computo metrico estimativo) **Demolizioni serramenti** (voce del computo metrico estimativo dalla n. 58 – voce C:001.005 da tabella "riepilogo strutturale categorie" del computo metrico estimativo) **Opere edili serramenti**: voci del computo metrico estimativo n. 62, n.64 e n. 69, **corrispondenti alla quota del 71,81% del valore complessivo della categoria prevalente** (in conformità ai limiti di cui all'art. 119 comma 1 del Dlgs. 36/2023), e similmente nel Disciplinare di gara.
- 3) Eliminare, a pag. 13, la previsione "Si precisa che nelle lavorazioni non subappaltabili della categoria prevalente OG1, rientrano alcune delle sopra elencate attività maggiormente esposte



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

a rischio di infiltrazione mafiosa. Pertanto l'appaltatore deve necessariamente possedere l'iscrizione alla "White List", e similmente nel Disciplinare di gara.

Dato atto che, alla luce di quanto sopra, gli uffici competenti hanno proceduto alla rettifica dei seguenti documenti:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- schema di Bando;
- schema di disciplinare;

I suindicati documenti saranno pubblicati con le stesse modalità del Bando di gara mediante pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Sez. V, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'albo pretorio della stessa nonché all'albo pretorio del Comune luogo di esecuzione dei lavori e per estratto su un quotidiano edizione nazionali e su un quotidiano edizione locale;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Sub-Commissario delegato all'Edilizia scolastica attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale ai sensi del Piano Anticorruzione della Città metropolitana di Genova e dell'articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art. 6 bis della L. 241/1990, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'articolo 6, ultimo comma, e dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è svolta da Ing. Angelo Allodi, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento non ha implicazioni contabili o finanziarie;

per i motivi in premesse specificati:

DECRETA

- 1) di approvare l'avviso di rettifica, lo schema di Bando di gara rettificato, lo schema di disciplinare rettificato e il capitolato speciale d'appalto rettificato, restando invariate tutte le altre condizioni di gara;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

- 2) di demandare alla SUA la pubblicità legale nei modi e nei termini di cui in premessa e precisamente sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico dell'Osservatorio Contratti Pubblici Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'Albo Pretorio della stessa, per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale, nonché sull'albo pretorio del Comune luogo di esecuzione dei lavori;
- 3) di dare atto che l'avviso di rettifica, lo schema di bando rettificato, lo schema di disciplinare rettificato ed il capitolato speciale d'appalto rettificato, ancorché allegati alla presente determinazione dirigenziale non vengono fatti oggetto di pubblicazione, ma saranno resi disponibili ed accessibili contestualmente alla pubblicità legale degli stessi;
- 4) di dare atto che ai sensi degli artt. 73 e 36, c. 9, del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 2, c. 6, del DM 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, la pubblicità legale sarà soddisfatta, mediante pubblicazione dell'avviso di proroga e rettifica del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'albo pretorio della stessa nonché all'albo pretorio del Comune luogo di esecuzione dei lavori, nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a prevalente diffusione locale;

Modalità e termini di impugnazione.

Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi degli articoli 119 e 120 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria, entro il termine di trenta giorni.

**Sottoscritta dal Suc-commissario
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**