



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Personale, Istruzione e Edilizia  
Servizio Edilizia

Atto N. 2398/2020

**Oggetto: LAI.19.00004 RESTAURO AFFRESCO VOLTA SALONE PRIMO PIANO NOBILE PER IL PROGETTO "VILLA SPINOLA DI SAN PIETRO A SAMPIERDARENA: SCUOLA APERTA PER RESTAURI" PRESSO IL LICEO "GOBETTI PIERO VIA SPINOLA DI S. PIETRO, 1 - GENOVA - SAMPIERDARENA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DEI LAVORI, ALL'OPERATORE ECONOMICO FRANCESCA VENTRE, DI GENOVA PER L'IMPORTO DI EURO 30.140,00 (IVA COMPRESA). CIG: Z7C2D40CB9.**

In data 23/12/2020 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Premesso che con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 51 del 28/12/2018, è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2019-2021;

Viste le Determinazioni del Sindaco Metropolitan n. 32/2020 del 06/05/2020: *Approvazione del Piano Triennale delle Performance 2020-2022 – Piano Annuale degli Obiettivi 2020 e Approvazione della variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022* e n. 50/2020 del 19/08/2020 di variazione allo stesso;

Considerato che:

- In data 29/04/2019 è stata presentata da questo Ente richiesta di contributo per il "Progetto Culturale" di cui al Bando della Compagnia di San Paolo "Luoghi della Cultura" per il progetto "Villa Spinola di San Pietro a Sampierdarena: scuola aperta per restauri" presso il Liceo Gobetti di Via Spinola S. Pietro 1 Genova";
- In data 07/08/2019 la Compagnia di San Paolo ha comunicato la concessione del suddetto contributo fino alla concorrenza di €. 90.000,00;
- Responsabile Unico del Procedimento è stato nominato l'Ing. Gianni Marchini;
- Con atto dirigenziale n. 2561 del 6/11/2019 è stato affidato all'Arch. Claudio Montagni il servizio di organizzazione, gestione e coordinamento del "Progetto Culturale" di cui al Bando della

Compagnia di San Paolo “*Luoghi della Cultura*” per il progetto “*Villa Spinola di San Pietro a Sampierdarena: scuola aperta per restauri*” presso il Liceo Gobetti Piero Via Spinola di San Pietro 1 Genova”;

- il servizio era così suddiviso:
  - a) “*Progetto culturale*”: Organizzazione docenze; Definizione dei contenuti delle singole docenze divise per discipline e relativo svolgimento; Coordinamento dei lavori in loco e relativi contenuti da traslare nella fase didattica; Organizzazione visite del pubblico; Relazioni finali evento; Gestione del caricamento dati e atti sul sistema informatico della Compagnia di San Paolo per la regolare rendicontazione del progetto e relative erogazioni del contributo da parte della stessa Compagnia di San Paolo;
  - b) “*Sviluppo esecutivo del consolidamento e delle riparazioni puntuali della volta*” con coordinamento e supervisione dei lavori in loco, da traslare nella fase didattica;
- Con Atto Dirigenziale n. 3075/2019 del 23/12/2019, sono stati affidati all'operatore economico GR Restauro conservativo s.r.l. di Genova i lavori riguardanti le opere di consolidamento e riparazioni puntuali del “*Progetto Culturale*” di cui al Bando della Compagnia di San Paolo “*Luoghi della Cultura*” per il progetto “*Villa Spinola di San Pietro a Sampierdarena: scuola aperta per restauri*” presso il Liceo Gobetti Piero Via Spinola di San Pietro 1 Genova” per un importo di €. 24.335,50 (Iva esclusa);
- Con Atto dirigenziale n. 1296/2020 del 15/07/2020 è stato affidato all'operatore economico CI-EMME Ponteggi S.r.l. di Genova il servizio di modifica al ponteggio esistente a servizio della copertura del Liceo Gobetti Via Spinola San Pietro, 1 per l'inserimento di castello di tiro e passerella accesso zona cantiere relativo all'intervento di consolidamento e restauro volta e affresco salone primo piano per l'importo di €. 3.391,77= IVA compresa;

Preso atto che:

- I tecnici incaricati hanno espletato la progettazione unica affidatagli presentando in data 04/12/2019 gli *elaborati progettuali* necessari, agli atti della pratica, e precisamente:
  1. Relazione storico artistica
  2. Relazione tecnica
  3. Scheda restauro pittorico
  4. Diagnosi volta
  5. Elaborati grafici
  6. Documentazione fotografica
  7. Piano di sicurezza e di coordinamento
  8. Capitolato speciale
  9. Computo metrico estimativo esecutivo
- il progetto è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 comma 6 let. d) del D.Lgs. 50/2016, come da verbale di validazione in data 15/07/2020 agli atti della pratica;
- il **Quadro economico** relativo al progetto risulta così articolato:

| IMPORTO LAVORI                                 |  |           |
|--|--|-----------|
| a)   | Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta) | 25.400,00 |
| b)   | Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)   | 2.000,00  |
| Totale lavori                                  |  | 27.400,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE |  |           |
|  | I.V.A. 10% ed eventuali altre imposte sui lavori                 | 2.740,00  |

|                             |                  |
|-----------------------------|------------------|
| Totale Somme a disposizione | 660,00           |
| <b>TOTALE</b>               | <b>30.800,00</b> |

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che *“nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*

Atteso che Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è stato nominato con atto dell'11/03/2019 l'Arch. Roberta Burroni, con il supporto e il coordinamento operativo dell'Arch. Claudio Montagni in base all'incarico lui affidato con atto n. 2561/2019 precedentemente richiamato;

Vista l'attestazione del Direttore dei lavori sullo stato dei luoghi in data 15/07/2020;

Richiamata la Linea Guida Anac n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recante *“procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, ha ritenuto opportuno avvalersi della facoltà prevista dall'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal Decreto Legge 76/2020 (cd *“Decreto Semplificazioni”*) convertito con modificazioni nella Legge 120/2020, per i contratti sotto soglia, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e degli indirizzi di cui al punto 3 della Linea Guida Anac n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, che disciplina l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, in considerazione:

- a) del modesto importo presunto;
- b) dell'urgenza derivante dalla necessità di procedere con celerità alla realizzazione dei lavori in oggetto al fine di consolidare la struttura, attualmente in uno stato di conservazione statica critica;

Considerato che, alla luce di quanto sopra, gli uffici del Servizio Edilizia hanno avviato una consultazione con alcuni operatori economici, individuati nell'ambito di elenchi di operatori economici per tipologie di lavorazioni similari, al fine di acquisire un numero di preventivi minimi;

Atteso che:

- a) in base alla valutazione comparativa delle offerte pervenute il Responsabile del Procedimento ha individuato quale offerta migliore per l'affidamento dei lavori in oggetto quella presentata dall'operatore economico Francesca Ventre, di Genova dell'importo di €. 27.400,00, IVA esclusa, così composta:
  - €. 25.400,00 importo lavori al netto del ribasso d'asta del 2,3077%
  - €. 2.000,00 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta
- b) tale offerta è risultata economicamente congrua e competitiva rispetto ai prezzi medi praticati nel mercato, come da valutazione comparativa effettuata con i preventivi di spesa richiesti ad altri operatori economici, agli atti della pratica;
- c) l'operatore economico è in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in ragione dell'oggetto e dell'importo dei lavori;

Evidenziato che:

- 1) Il contratto si perfeziona mediante corrispondenza tra le parti secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, consistente nell'invio della lettera di invito da parte dell'ente e dell'offerta da parte dell'operatore economico, perfezionata con l'esecutività del presente provvedimento e con la firma digitale solo il capitolato speciale;
- 2) Il termine utile per la realizzazione dei lavori è di giorni 120, naturali, successivi e continui, decorrenti dalla consegna dei lavori;
- 3) Il contratto è a corpo;
- 4) L'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore il pagamento delle prestazioni in un'unica rata al termine dell'esecuzione dei lavori, sulla base del Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei lavori e confermato dal Responsabile del procedimento.
- 5) Il soggetto aggiudicatario è obbligato a presentare o una specifica polizza per l'intervento, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, o l'integrazione/variazione alla polizza già presentata per l'appalto principale relativamente al nuovo intervento;
- 6) Il C.I.G. (*Codice identificativo gara*) è il seguente: Z7C2D40CB9

Atteso che la spesa complessiva di €. 30.140,00, I.V.A. compresa, può trovare copertura attraverso l'utilizzo delle somme imputate negli stanziamenti di cui al codice bilancio 4020004 azione 4001715;

Dato atto che con riferimento all'Atto dirigenziale n. 3075 del 23/12/2019 si è proceduto, per un mero errore formale, all'assunzione dell'impegno di spesa per l'operatore GR Restauro conservativo s.r.l. per un importo superiore a quello contrattuale in quanto è stato calcolato l'iva al 22% invece che l'iva agevolata come previsto dalla normativa;

Dato atto pertanto della necessità di procedere alla riduzione di €. 2.920,26 dell'impegno di spesa n. 2331/2020 imputato sul codice 04022.02 azione 2002370;

Atteso che la restante somma a disposizione imputata sul codice di bilancio o 4020004 azione 4001715 verrà utilizzata per

- *incrementare la durata del noleggio del ponteggio, prolungatasi causa covid che hanno interrotto le lavorazioni e le operatività dei cantieri*
- *per rimodulare il progetto culturale già affidato e da integrare, riconvertendo le somme destinate all'organizzazione delle visite al cantiere di restauro e l'apertura al pubblico, con la redazione di prodotti multimediali (video e lezioni dad, visita virtuale al cantiere di restauro) ed elaborati (foto, disegni, ecc.) da appendere in mostra permanente presso la struttura*

e che pertanto occorre procedere alla prenotazione dell'impegno di spesa per l'importo di € 29.699,18, come da frontespizio del presente atto;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del dpr n. 62/2013;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Gianni Marchini, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà per tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

## IL DIRIGENTE

### DISPONE

- 1) **di approvare il progetto esecutivo delle opere di restauro e affresco della volta presso il Liceo "Gobetti Piero Via Spinola di San Pietro n.1 – Genova – Sampierdarena**, composto dagli elaborati richiamati in premessa e suddiviso economicamente secondo il Quadro economico sopra riportato;
- 2) **di affidare all'operatore economico Francesca Ventre di Genova**, per le motivazioni indicate in premessa ed ai sensi dell'art. 36 comma 2 let. a) del D.Lgs. 50/2016, **la realizzazione delle opere di restauro e affresco della volta presso il Liceo "Gobetti Piero Via Spinola di San Pietro n.1 – Genova – Sampierdarena (cc. LAI.19.00004), per l'importo di €. 30.140,00 (Iva compresa)**, secondo l'offerta acquisita ed in base agli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento e nei documenti progettuali;
- 3) di approvare la spesa di €. 30.140,00, I.V.A. compresa, che trova copertura attraverso l'utilizzo delle somme imputate negli stanziamenti di cui al codice bilancio 4020004 azione 4001715;
- 4) di approvare la spesa di €. 29.699,18 quale somma a disposizione da destinare, con successivi provvedimenti, per l'incremento della *durata del noleggio del ponteggio, prolungatasi causa covid, e per la rimodulazione del progetto culturale già affidato, con la redazione di prodotti multimediali ed elaborati da appendere in mostra permanente presso la struttura*, che trova copertura attraverso l'utilizzo delle somme imputate negli stanziamenti di cui al codice bilancio 4020004 azione 4001715;
- 5) di modificare gli impegni esistenti come da frontespizio del presente atto;
- 6) di trasmettere copia del presente atto all'operatore economico Francesca Ventre di Genova per gli incumbenti di competenza;

#### **Modalità e termini di impugnazione**

La determinazione dirigenziale può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

SF

### DATI CONTABILI

| S/E   | Codice  | Cap. | Azione  |   | Importo   | Prenotazione |      | Impegno |      | Accertamento |      | CUP | CIG            |
|---|---------|------|---------|---|-----------|--------------|------|---------|------|--------------|------|-----|----------------|
|   |         |      |         |   | Euro      | N.           | Anno | N.      | Anno | N.           | Anno |     |                |
| EN<br>TR<br>ATA   | 4020004 | 0    | 4001715 | + | 90.000,00 |              |      |         |      | 64           | 2020 |     |                |
| <b>Note:</b>  |         |      |         |   |           |              |      |         |      |              |      |     |                |
| US<br>CIT<br>A  | 0402202 | 0    | 2002370 | - | 2.920,26  |              |      | 2331    | 2020 |              |      |     |                |
| <b>Note:</b> Riduzione impegno GR Restauro conservativo esigibilità anno 2020 Cdc 278                       |         |      |         |   |           |              |      |         |      |              |      |     |                |
| US<br>CIT<br>A  | 0402202 | 0    | 2002370 | + | 29.699,18 |              | 2020 |         |      |              |      |     |                |
| <b>Note:</b> Prenotazione per Somme a disposizione Progetto culturale Gobetti Esigibilità anno 2020 Cdc 278 |         |      |         |   |           |              |      |         |      |              |      |     |                |
| US<br>CIT<br>A  | 0402202 | 0    | 2002370 | + | 30.140,00 |              |      |         | 2020 |              |      |     | Z7C2D4<br>0CB9 |
| <b>Note:</b> Esigibilità anno 2020 Cdc 278  |         |      |         |   |           |              |      |         |      |              |      |     |                |
| <b>TOTALE ENTRATE:</b>  |         |      |         | + | 90.000,00 |              |      |         |      |              |      |     |                |
| <b>TOTALE SPESE:</b>  |         |      |         | - | 56.918,92 |              |      |         |      |              |      |     |                |

**Sottoscritta dal Dirigente  
(NARI DAVIDE)  
con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente: Ufficio Gestione e contratti**

**Oggetto: LAI.19.00004 RESTAURO AFFRESCO VOLTA SALONE PRIMO PIANO NOBILE PER IL PROGETTO "VILLA SPINOLA DI SAN PIETRO A SAMPIERDARENA: SCUOLA APERTA PER RESTAURI" PRESSO IL LICEO "GOBETTI PIERO VIA SPINOLA DI S. PIETRO, 1 - GENOVA - SAMPIERDARENA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DEI LAVORI, ALL'OPERATORE ECONOMICO FRANCESCA VENTRE, DI GENOVA PER L'IMPORTO DI EURO 30.140,00 (IVA COMPRESA). CIG: Z7C2D40CB9**

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

### VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

| S/E   | Codice  | Cap. | Azione  |   | Importo   | Prenotazione |      | Impegno  |      | Accertamento |      | CUP | CIG            |
|---|---------|------|---------|---|-----------|--------------|------|----------|------|--------------|------|-----|----------------|
|   |         |      |         |   | Euro      | N.           | Anno | N.       | Anno | N.           | Anno |     |                |
| ENT<br>RAT<br>A   | 4020004 | 0    | 4001715 | + | 90.000,00 |              |      |          |      | 64           | 2020 |     |                |
| <b>Note:</b> lavoro 33 finanziamento fondazione S.Paolo per progetto Villa Spinola  |         |      |         |   |           |              |      |          |      |              |      |     |                |
| USC<br>ITA  | 0402202 | 0    | 2002370 | - | 2.920,26  |              |      | 233<br>1 | 2020 |              |      |     |                |
| <b>Note:</b> Riduzione impegno GR Restauro conservativo esigibilità anno 2020 Cdc 278   |         |      |         |   |           |              |      |          |      |              |      |     |                |
| USC<br>ITA  | 0402202 | 0    | 2002370 | + | 29.699,18 | 561<br>0     | 2020 |          |      |              |      |     |                |
| <b>Note:</b> Prenotazione per Somme a disposizione Progetto culturale Gobetti Esigibilità anno 2020 Cdc 278 - lavoro 33 finanziamento fondazione S.Paolo per progetto Villa Spinola |         |      |         |   |           |              |      |          |      |              |      |     |                |
| USC<br>ITA  | 0402202 | 0    | 2002370 | + | 30.140,00 |              |      | 560<br>9 | 2020 |              |      |     | Z7C2D40<br>CB9 |



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

|  |   |           |
|--|---|-----------|
| <b>Note:</b> Esigibilità anno 2020 Cdc 278 - lavoro 33 finanziamento fondazione S.Paolo per progetto Villa Spinola |   |           |
| <b>TOTALE ENTRATE:</b>   | + | 90.000,00 |
| <b>TOTALE SPESE:</b>   | + | 56.918,92 |

Genova li, 24/12/2020

**Sottoscritto dal responsabile  
dei Servizi Finanziari  
(POLESE BARBARA)  
con firma digitale**





# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Certificato di avvenuta pubblicazione

Atto Dirigenziale N. 2398 del 23/12/2020

UFFICIO  
Servizio Edilizia  
Ufficio Gestione e contratti

**Oggetto:** LAI.19.00004 RESTAURO AFFRESCO VOLTA SALONE PRIMO PIANO NOBILE PER IL PROGETTO "VILLA SPINOLA DI SAN PIETRO A SAMPIERDARENA: SCUOLA APERTA PER RESTAURI" PRESSO IL LICEO "GOBETTI PIERO VIA SPINOLA DI S. PIETRO, 1 - GENOVA - SAMPIERDARENA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO DEI LAVORI, ALL'OPERATORE ECONOMICO FRANCESCA VENTRE, DI GENOVA PER L'IMPORTO DI EURO 30.140,00 (IVA COMPRESA). CIG: Z7C2D40CB9.

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio Online della Città Metropolitana di Genova dal 24/12/2020 al 08/01/2021 per 15gg. consecutivi.

Genova li, 13/01/2021

Sottoscritta  
dall'Incaricato della Pubblicazione  
(GAMBINO FRANCESCO)  
con firma digitale