



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance
Servizio Stazione Unica Appaltante

Atto N. 2585/2022

Il presente atto è pubblicato dal 22/11/2022

Oggetto: AGGIUDICAZIONE ID 4541 PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA SCOLASTICA. MULTILOTTO PROCEDURA APERTA EX ART. 60 DEL D. L. N. 50/2016. AGGIUDICATARIO RIABITAT LIGURIA LOTTO 2 CIG 93422203D4 , IMPORTO CONTRATTUALE EURO 668.908,29 (ONERI FISCALI INCLUSI).

In data 17/11/2022 il dirigente NORMA TOMBESI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 43/2021 del 15/12/2021, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2022-2024, nonché le sue successive variazioni;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n.1/2022 del 13/01/2022 recante "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova".

Visto l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 17 del 18/03/2022 avente ad oggetto: Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-2024 obiettivi strategici, operativi, esecutivi, risorse umane, strumentali e finanziarie, adottato in coerenza con il Documento Unico di Programmazione (DUP). nonché la successiva variazione approvata con Determinazione n. 32 del 19/05/2022 e l'ulteriore variazione approvata con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 20/2022 del 21/09/2022.

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 4/2022 del 28/01/2022 recante "Piano della buona amministrazione 2022 - 2024 - Piano triennale prevenzione corruzione e trasparenza".

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova.

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici".

Richiamato il Decreto del Sub Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 1717 del 26/07/2022 riguardante l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico edilizia scolastica Multi lotto con il



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3 "Piano di messa
in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance
Servizio Stazione Unica Appaltante

quale è stato preso atto dell'approvazione del progetto esecutivo, anche relativamente al Lotto 2 e sono stati approvati:

- l'avvio della procedura di scelta del contraente con procedura aperta ex art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 2 del Codice sulla base degli elementi contenuti nel Disciplinare di gara. Le offerte saranno valutate da apposita Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice.
- lo schema di bando e gli allegati di gara;
- le modifiche di adeguamento alla normativa vigente apportate allo schema di contratto ed al capitolato speciale di appalto.

Dato atto che:

- con la citata determinazione a contrarre è stato dato mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento della procedura di affidamento dei lavori in oggetto;
- che il Servizio Stazione Unica Appaltante ha attribuito alla gara in oggetto l'identificativo ID 4541 e ha assunto, relativamente al Lotto 2 il CIG 93422203D4 attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di Gara Dott.ssa Norma Tombesi;

Preso atto altresì che:

- Il Servizio Stazione Unica Appaltante in data 29 luglio 2022 ha pubblicato il bando di gara e relativi allegati per la procedura di gara, ex art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in esecuzione della determina a contrattare sopra richiamata;
- con Atto n. 1887/2022 del 22/08/22 il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto ad approvare l'aggiornamento dei documenti di progetto, relativamente al Lotto 3 (computo metrico estimativo con quadro economico, elenco dei prezzi unitari e capitolato speciale d'appalto) e a rettificare il proprio atto n. 1596//2022;
- Con Decreto del Sub Commissario delegato all'Edilizia Scolastica n.1895/2022 del 24 agosto 2022 è stata disposta la rettifica, relativamente al Lotto 3, della documentazione tecnica, del bando di gara e i relativi allegati;
- la procedura di gara in oggetto è stata gestita in conformità agli articoli 40, 52 e 58 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per mezzo della piattaforma telematica di E-procurement "SINTEL" di ARIA S.p.A., Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti della Regione Lombardia, alla quale la Stazione Unica Appaltante ha aderito;

Rilevato che il bando di gara, così come sopra rettificato, ha fissato il termine di presentazione delle offerte per il tramite della piattaforma E-procurement Sintel nel giorno 5 settembre 2022 ore 12:00, e la seduta di apertura delle buste amministrative il giorno 7 settembre 2022, a partire dalle ore 09:30;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance
Servizio Stazione Unica Appaltante

Preso atto che con avviso, pubblicato sul sito SUA e sulla piattaforma Sintel, è stato comunicato il link per poter seguire la seduta di apertura delle buste amministrative in modalità streaming al link indicato;

Rilevato che, relativamente al Lotto 2 della procedura in oggetto, dal verbale della seduta pubblica di apertura delle buste amministrative del 07 Settembre 2022 e della seduta riservata di scioglimento riserve del 12 Settembre 2022 è emerso quanto segue:

- offerte pervenute entro il termine di scadenza: n. 2 (due);
- offerte pervenute oltre il termine di scadenza: nessuna;

Ricordato che relativamente al Lotto 2, con determinazione del Dirigente del Servizio Unica Appaltante n. 2119/2022, al termine del processo di esame della documentazione prodotta dai concorrenti e in seguito alla procedura di integrazione della documentazione amministrativa si è proceduto all'ammissione dei seguenti operatori economici:

- RIABITAT LIGURIA, in forma singola;
- R.T.I. GE.ST.IM S.R.L.- VIRA S.R.L.;

che con la citata determinazione dirigenziale n. 2119/2022 si è proceduto altresì alla nomina della Commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla procedura;

che con avviso del 21 settembre 2022 pubblicato sul sito SUA e sulla piattaforma Sintel, è stata comunicata la possibilità di seguire la seduta di apertura delle tecniche in modalità streaming al link indicato;

che in data 23 settembre 2022 la Commissione ha proceduto in seduta pubblica, resa accessibile via streaming, all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche;

Preso atto dell'esito dell'attività di valutazione degli elementi discrezionali oggetto delle offerte tecniche, così come dettagliati e riportati nei verbali relativi alle sedute riservate della Commissione giudicatrice, pubblicati nella sezione "Allegati", relativa alla procedura in oggetto, del portale della Stazione Unica Appaltante;

Ricordato che con avviso del 21/10/2022, pubblicato sul Sito Sua e sulla piattaforma Sintel, è stata comunicata la possibilità di seguire la seduta di apertura delle offerte economiche in modalità streaming al link indicato;

Rilevato che dal verbale di seduta riservata del 24 Ottobre 2022 della Commissione Giudicatrice risulta la proposta di aggiudicazione, relativamente al Lotto 2 CIG 93422203D4 e in applicazione del criterio di aggiudicazione dei Lotti previsto dal bando all'operatore economico RIABITAT LIGURIA;

Preso atto che l'offerta relativamente al Lotto 2 dell'operatore economico RIABITAT LIGURIA:



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3 "Piano di messa
in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance
Servizio Stazione Unica Appaltante

risulta aver conseguito il seguente punteggio:

offerta tecnica: 33,60 (elementi discrezionali - riparametrata a 56,43) su 70 massimi attribuibili;

offerta economica: ribasso del 15,511% punti 27,3724 su 30 massimi attribuibili.

Preso atto che, ai sensi dell'art. 97 c. 3 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'offerta di cui sopra non è stata sottoposta a valutazione di congruità non risultando né i punti relativi all'offerta tecnica né i punti relativi all'offerta economica pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla documentazione di gara;

Dato atto che in base all'offerta aggiudicataria, l'importo contrattuale, relativamente al Lotto 2 risulta così determinato:

Importo lavori a base d'asta	618.138,85€
Ribasso del 15,511%	95.879,51 €
Importo netto ribassato	522.259,34,€
Oneri per la sicurezza	26.026,15 €
Totale Imponibile Lavori (esclusa IVA)	548.285,49€
Iva al 22%	120.622,80€
TOTALE LAVORI IVA INCLUSA	668.908,29€

Dato atto che le verifiche sull'operatore economico RIABITAT LIGURIA ordine al possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed auto dichiarati in sede di gara, si sono concluse positivamente, come risulta dalla comunicazione, con mail ordinaria del 17 ottobre 2022 dell'Ufficio Contratti conservata in atti;

Dato atto che la verifica della congruità dei costi della manodopera ex art. 95 c. 10 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 è stata svolta con esito positivo dal RUP Ing. Angelo Allodi come da comunicazione data tramite email ordinaria del 08 Novembre 2022, conservata in atti;

Vista la relazione dell'operatore RIABITAT LIGURIA resa ai sensi dell'art. 47 comma 4 del DL 77/21 in relazione alla necessità di eventuali nuove assunzioni per l'esecuzione dei lavori in oggetto pervenuta a mezzo pec in data 11/10/2022, conservata in atti;

Ravvisata la necessità di procedere all'aggiudicazione dei lavori in argomento all'anzidetto operatore economico RIABITAT LIGURIA con sede legale in Via Ilva 4/4B 16128 GENOVA (GE) per un importo contrattuale di € **668.908,29** (oneri fiscali inclusi);

Dato atto che la spesa complessiva di € **668.908,29** trova copertura con il finanziamento incluso nel PNRR (NextGenerationEU) assegnato con DMIUR n. 13 del 08/01/2021 e successivamente - in forma definitiva - con nota MIUR 27102 del 10/08/2021 imputato nei seguenti stanziamenti di bilancio, alla luce di quanto disposto dall'atto dirigenziale n. 529/2022, come da prospetto contabile riportato in calce:



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3 "Piano di messa
in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance
Servizio Stazione Unica Appaltante

- prenotazione 1785/2022 esigibilità 2022 - PNRR Edilizia Scolastica per € 204.397,04 - impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario RIABITAT LIGURIA con sede legale in Via Ilva 4/4B 16128 GENOVA (GE);
- prenotazione 112/2023 esigibilità 2023 - PNRR Edilizia Scolastica per € 315.448,07 - impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario RIABITAT LIGURIA. con sede legale in Via Ilva 4/4B 16128 GENOVA (GE);
- prenotazione 62/2024 esigibilità 2024 - PNRR Edilizia Scolastica per € 149.063,18, impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario RIABITAT LIGURIA. con sede legale in Via Ilva 4/4B 16128 GENOVA (GE);

Ritenuto di richiedere che la somma relativa al ribasso d'asta al netto di oneri fiscali e previdenziali pari a € 95.879,51 # sia prenotata sull'ultima annualità 2024, al codice di bilancio 04022.02 azione 2003965;

Ravvisata, l' esigenza di autorizzare la consegna del contratto di servizi e l'esecuzione dei lavori in pendenza della stipula del contratto come previsto espressamente dall'art. 8 comma 1 lettera a) del d.l. n. 76/ 2020 convertito nella legge n. 120/2020 come modificato dal d.l. n. 77/2021 convertito nella legge n. 108/2021;

Atteso che ai fini della stipula del contratto trova applicazione il termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Dato atto che sarà data comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione ai soggetti individuati ai sensi dell'art. 76, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 con contestuale comunicazione di svincolo della cauzione provvisoria a suo tempo prestata agli operatori economici non aggiudicatari;

Ricordato che con atto n. 1703/2022 del Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante sono state approvate le spese di pubblicità legale del bando di gara ID 4541 ed è stato disposto di rinviare a successivo provvedimento al richiesta al Servizio di registrazione dell'accertamento dell'importo corrispondente alle spese di pubblicità legale, il cui onere in forza del D.M. del 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, art. 5 comma 2, è posto a carico del soggetto aggiudicatario;

Preso atto che con successivo provvedimento verranno approvate le spese di pubblicità legale dell'avviso di esito e conseguentemente verrà disposta la richiesta al Servizio Finanziario di registrazione dell'accertamento dell'importo complessivo corrispondente alle spese di pubblicità legale;

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3 "Piano di messa
in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance
Servizio Stazione Unica Appaltante

Anticorruzione della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del d.p.r. n. 62/2013;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Laratta Maria Gabriella, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

DISPONE

Per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare gli atti di gara come risultanti dai relativi verbali;
2. di aggiudicare definitivamente i lavori in argomento all'operatore economico RIABITAT LIGURIA con sede legale in Via Ilva 4/4B 16128 GENOVA (GE) per un importo contrattuale di **€ 668.908,29** (oneri fiscali inclusi), risultante dal ribasso offerto del 15,511%;
3. di formalizzare l'affidamento di cui al punto 2, mediante stipulazione del relativo contratto con scrittura privata autenticata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e dell'art. 97 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 subordinatamente alla decorrenza del termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del Decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50;
4. di impegnare la somma di **€ 668.908,29** (oneri fiscali inclusi) a favore dell'operatore economico RIABITAT LIGURIA con sede legale Via Ilva 4/4B 16128 GENOVA (GE) sugli stanziamenti di Bilancio indicati in calce;
5. di richiedere che la somma relativa al ribasso d'asta pari a € 95.879,51 sia prenotata sull'ultima annualità di spesa 2024, sugli stanziamenti di Bilancio indicati in calce.
6. di autorizzare la consegna dei lavori in pendenza della stipula del contratto come previsto espressamente dall'art. 8 comma 1 lettera a) del d.l. n. 76/ 2020 convertito nella legge n. 120/2020 come modificato dal d.l. n. 77/2021 convertito nella legge n. 108/2021;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3 "Piano di messa
in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"



Città Metropolitana
di Genova
Stazione Unica Appaltante



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance
Servizio Stazione Unica Appaltante

7. di dare atto che, per le motivazioni esposte in premessa, l'impegno di spesa necessario a garantire la copertura finanziaria diventa definitivo per effetto dell'esecutività del presente provvedimento di aggiudicazione;
8. di dare comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione ai soggetti individuati ai sensi dell'art. 76, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con contestuale comunicazione di svincolo della cauzione provvisoria a suo tempo prestata agli operatori economici non aggiudicatari;
9. di dare mandato all'Ufficio Contratti affinché provveda a dare comunicazione dell'avvenuta stipulazione del contratto di affidamento dell'appalto al Servizio Finanziario;
10. di rimandare a successivo provvedimento di approvazione delle spese di pubblicità legale dell'avviso di esito e conseguentemente la richiesta al Servizio Finanziario di registrazione dell'accertamento dell'importo corrispondente alle spese di pubblicità legale, il cui onere in del D.M. del 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, art. 5 comma 2, è posto a carico del soggetto aggiudicatario

Modalità e termini di impugnazione:

Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119 e 120 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria, entro il termine di trenta giorni.

**Sottoscritta dal Dirigente
(NORMA TOMBESI)
con firma digitale**



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3 "Piano di messa
in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Servizio Stazione Unica Appaltante

Oggetto: AGGIUDICAZIONE ID 4541 PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA SCOLASTICA. MULTILOTTO PROCEDURA APERTA EX ART. 60 DEL D. L. N. 50/2016. AGGIUDICATARIO RIABITAT LIGURIA LOTTO 2 CIG 93422203D4 , IMPORTO CONTRATTUALE EURO 668.908,29 (ONERI FISCALI INCLUSI).

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG	
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno			
USCITA	04022.02	0	2003965	+	95.879,51	116	2024					D28B20000690001	93422203D4	
Note: Somma da accantonare risultante dal ribasso offerto per la procedura ID 4541. Prenotazione su annualità 2024 LAVORO 48														
USCITA	04022.02	0	2003965	+	149.063,18	62	2024	114	2024			D28B20000690001	93422203D4	
Note: Impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario RIABITAT LIGURIA. con sede legale in Via Ilva 4/4B 16128 GENOVA (GE) LAVORO 48														
USCITA	04022.02	0	2003965	+	315.448,07	112	2023	193	2023			D28B20000690001	93422203D4	
Note: Impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario RIABITAT LIGURIA. con sede legale in Via Ilva 4/4B 16128 GENOVA (GE) LAVORO 48														
USCITA	04022.02	0	2003965	+	204.397,04	1785	2022	3334	2022			D28B20000690001	93422203D4	
Note: Impegno di spesa da intestare all'operatore economico aggiudicatario RIABITAT LIGURIA con sede legale in Via Ilva 4/4B 16128 GENOVA (GE) LAVORO 48														
TOTALE ENTRATE:				+										
TOTALE SPESE:				+	764.787,80									



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Genova li, 22/11/2022

**Sottoscritto dal responsabile
della Direzione Risorse
(GIOVANNI LIBRICI)
con firma digitale**