



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Edilizia

Atto N. 840/2022

Oggetto: SER.22.00003. RESPONSABILE PER LA GESTIONE DEL PROBLEMA AMIANTO E DELL'AGGIORNAMENTO DEL CENSIMENTO DEGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA PER IL TRIENNIO 2022-2024. CUP D34D22000020003 CIG ZB1357160F. AFFIDATARIO MASELLI SARA (P.IVA 10454480012) - IMPORTO EURO 23.500,55 CASSA ESCLUSA EURO 24.440,57 CASSA COMPRESA. PROCEDURA ESPERITA TRAMITE LA PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA..

In data 20/04/2022 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 43/2021 del 15/12/2021, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2022-2024.

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n.1/2022 del 13.01.2022 "*Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova*".

Visto l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 17 del 18/03/2022 avente ad oggetto: *Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-2024 obiettivi strategici, operativi, esecutivi, risorse umane, strumentali e finanziarie*, adottato in coerenza con il Documento Unico di Programmazione (DUP).

Visto la Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 73 del 02/12/2021, avente ad oggetto: *variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 a seguito delle Deliberazioni del Consiglio Metropolitan n. 38 del 17/11/2021.*

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 4/2022 del 28/01/2022 "*Piano della buona amministrazione 2022 - 2024 - Piano triennale prevenzione corruzione e trasparenza*".

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova.

Premesso che:

- È emerso l'interesse pubblico di individuare un responsabile per la gestione del problema amianto e dell'aggiornamento del censimento degli edifici di competenza della Città Metropolitana di Genova per il triennio 2022-2024;
- Con nota del 04/01/2022 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Angelo Allodi;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Edilizia

- Responsabile amministrativo della procedura di affidamento diretto è la Dott.ssa Gaia Ferrua;

Preso atto che:

- l'Ufficio Riqualificazione Edilizia, del Servizio Edilizia, ha predisposto le condizioni generali, propedeutiche all'affidamento del servizio in oggetto agli atti della pratica.

Visto il prospetto di parcella relativo all'incarico in oggetto così articolato:

Prospetto di parcella	
Importo	23.550,00 €
Cassa 4%	942,00 €
Imponibile	24.492,00 €
Iva 22%	5.388,24 €
Totale con iva e contributi	30.167,55 €

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000, rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure".

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, 6 il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato l'art. 51 del decreto-legge n. 77/2021 recante modifiche all'art. 1 del decreto-legge 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020, n. 120, quale disciplina sostitutiva dell'art. 36 del d. lgs n. 50 del 2016, da applicarsi per le procedure indette entro il 30 giugno 2023;

Vista la proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Angelo Allodi, in merito al sistema di affidamento dei lavori in parola;

Richiamate le linee guida n. 4 del 26/10/2016 dettate dall'ANAC in attuazione del d. lgs. n. 50/2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6, in materia di affidamento dei contratti pubblici;

Tenuto conto dei principi, dettati dalle richiamate linee guida, relativi all'utilizzo degli elenchi degli operatori economici in uso alle Stazioni Appaltanti e alla partecipazione delle micro, piccole e medie imprese ai sensi dell'art. 30 comma 7 del d. lgs. n. 50/2016;

Ritenuto di individuare il soggetto a cui affidare il presente appalto di lavori, nel rispetto del principio della rotazione degli inviti, previa esclusione degli operatori economici già invitati e risultati affidatari, nel corso dell'anno solare, di commesse inerenti la stessa categoria di opere e del medesimo valore economico;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Edilizia

Dato atto che, ai sensi del sopracitato art. 1, comma 2 lett. a) della legge di conversione e modifica del decreto-legge n. 76 del 2020, come modificato dall'art. 51 comma 1. lett. a), n. 2.1, sopra richiamato, la Stazione Appaltante ha svolto la procedura dell'affidamento diretto, tramite trattativa diretta sulla piattaforma telematica Mepa;

Dato atto che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, previa valutazione della congruità del ribasso proposto;

Rilevato che gli elementi identificativi dell'intervento, ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa, sono:

- a. C.U.P. D34D22000020003
- b. C.I.G. ZB1357160F

Considerato che:

- nell'osservanza degli artt. 40 e 52 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, la procedura in oggetto viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici;
- la Città Metropolitana di Genova utilizza il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per quanto concerne i servizi e le forniture;
- relativamente alla procedura in oggetto, le domande di partecipazione e le offerte sono trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma telematica Mepa;
- sono state esperite due procedure di consultazione, che non hanno ottenuto riscontro positivo, come si evince dai verbali di non aggiudicazione dell'11.03.2022 e del 31.03.2022, allegati al presente atto per farne parte integrante e costitutiva;
- che con lettera prot. n. 17651/2022 dell'01.04.2022, inviata attraverso la suddetta piattaforma telematica, è stata esperita la trattativa diretta n. 2090336 con termine per la presentazione del preventivo alle ore 18 del giorno 04/04/2022 all'operatore economico Sara Maselli.

Visto il Verbale di Seduta Riservata, del 05/04/2022 dal quale risulta che si è proceduto ad effettuare il download delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico consultato, a verificarne la regolarità, nonché ad aprire la documentazione economica e a leggerne il preventivo presentato.

Preso atto che la proposta di ribasso presentata in sede di trattativa diretta dall'operatore economico Maselli Sara si articola come segue:

Ribasso: 0,21 %

Importo ribasso: € 49,46

Importo totale, cassa esclusa: € 23.500,55

Dato atto che l'Arch. Sara Maselli ha dichiarato, nell'allegato C1, di non essere soggetta ad Iva ma solo al contributo previdenziale di Inarcassa del 4% e pertanto l'importo totale solo cassa compresa risulta di: € 24.440,57

Preso atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, valuta congruo e accettabile il suddetto preventivo;
- il prospetto di parcella ribassato risulta così articolato:



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Edilizia

Prospetto di parcella Ribassato	
Servizi	23.500,55
cassa 4%	940,02
Imponibile	24.440,57
Iva 22%	regime forfettario
Totale	24.440,57

Evidenziato che:

La stipulazione del Contratto avverrà tramite la firma digitale del documento di stipula sulla Piattaforma MEPA;

I termini contrattuali di esecuzione del servizio relativo all'incarico di Responsabile per la gestione del problema amianto e dell'aggiornamento del censimento degli edifici di competenza della Città Metropolitana di Genova per l'anno 2021 sono indicati all'art. 16.1 delle Condizioni Generali allegate al presente atto;

L'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore:

Anticipazione ai sensi dell'art. 35 comma 18 D.Lgs 50/2016:

- 20% dell'importo contrattuale entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione, previa presentazione di idonea garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa;

Incarico:

- 70% dell'importo pattuito entro 15 giorni dall'ultimazione dell'attività di responsabile del problema amianto di aggiornamento del censimento per l'anno 2022, prevista per fine dicembre 2022, sul quale verrà operata la trattenuta di un importo proporzionale pari alla percentuale dell'anticipazione, a titolo di recupero della medesima, a seguito dell'approvazione del progetto definitivo da parte della stazione appaltante e previa nulla osta all'emissione della fattura;
- 10% dell'importo pattuito entro 15 giorni dall'ultimazione dell'attività di responsabile del problema amianto di aggiornamento del censimento per l'anno 2023, prevista per fine dicembre 2023, sul quale verrà operata la trattenuta di un importo proporzionale pari alla percentuale dell'anticipazione, a titolo di recupero della medesima, a seguito dell'approvazione del progetto definitivo da parte della stazione appaltante e previa nulla osta all'emissione della fattura;
- 10% dell'importo pattuito entro 15 giorni dall'ultimazione dell'attività di responsabile del problema amianto di aggiornamento del censimento per l'anno 2024, prevista per fine dicembre 2024, sul quale verrà operata la trattenuta di un importo proporzionale pari alla percentuale dell'anticipazione, a titolo di recupero della medesima, a seguito dell'approvazione del progetto definitivo da parte della stazione appaltante e previa nulla osta all'emissione della fattura;
- 10% ad emissione del certificato di regolare esecuzione del servizio entro 90 gg dalla data di ultimazione dello stesso;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Edilizia

- L'appaltatore è obbligato a costituire idonea assicurazione, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 137/2012, per i danni derivanti all'amministrazione dall'esercizio dell'attività professionale. In particolare il soggetto aggiudicatario è obbligato a costituire una polizza per responsabilità civile professionale, ai sensi dell'articolo 24 comma 4, del D.Lgs. 50/2016, per rischi derivanti dallo svolgimento di attività di competenza nonché a copertura anche dei rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o nuovi costi. La garanzia deve essere prestata per un massimale non inferiore a €. 500.000,00

Dato atto che la spesa complessiva, ribassata, di € 24.440,57, dando atto che per € 22.500,00 trova copertura finanziaria nelle spese correnti della Città Metropolitana di Genova sul Capitolo 04021.03.1003016, e occorre procedere alle seguenti operazioni sullo stesso:

- a) Impegno per € 7.500,00 annualità 2022;
- b) Impegno per € 7.500,00 annualità 2023;
- c) Impegno per € 7.500,00 annualità 2024;

nonché di procedere alla assunzione del nuovo impegno seguente, per l'importo restante, sul Capitolo 04021.03.1003013:

- Impegno per € 1.940,57 annualità 2022

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del dpr n. 62/2013.

Dato atto che nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall' Ing. Angelo Allodi, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà per tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Edilizia

IL DIRIGENTE

DISPONE

1. di approvare la documentazione propedeutica all'affidamento dell'incarico di responsabile per la gestione del problema amianto e dell'aggiornamento del censimento degli edifici di competenza della Città metropolitana di Genova per il triennio 2022 2024 composta dagli elaborati richiamati in premessa;
2. di approvare la procedura esperita attraverso la piattaforma telematica Mepa proposta dal Responsabile Unico del Procedimento;
3. di affidare all'operatore economico Sara Maselli (P.iva 10454480012), per le motivazioni indicate in premessa ed ai sensi dell'art. 36 comma 2 let. a) del D.Lgs. 50/2016, il servizio di cui sopra, per l'importo contrattuale di € 23.500,55, cassa esclusa e € 24.440,57, cassa compresa;
4. di approvare la spesa complessiva, ribassata, di € 24.440,57, dando atto che per € 22.500,00 trova copertura finanziaria nelle spese correnti della Città Metropolitana di Genova sul Capitolo 04021.03.1003016, e occorre procedere alle seguenti operazioni sullo stesso:
 - a) Impegno per € 7.500,00 annualità 2022;
 - b) Impegno per € 7.500,00 annualità 2023;
 - c) Impegno per € 7.500,00 annualità 2024;

nonché di procedere alla assunzione del nuovo impegno seguente, per l'importo restante, sul Capitolo 04021.03.1003013:

 - Impegno per € 1.940,57 annualità 2022
5. di dare atto che la stipulazione del Contratto avverrà tramite la firma digitale del documento di stipula sulla Piattaforma MEPA;
6. Di procedere ai controlli relativi al possesso dei requisiti generali e di qualificazione professionale di cui rispettivamente agli articoli 80 e 83 del D.Lgs 50/2016, in capo all'Operatore Economico Sara Maselli;
7. di trasmettere il presente atto all'operatore economico Sara Maselli, per gli incumbenti di competenza;
8. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo dell'ente nella sezione Amministrazione Trasparente al seguente link: <https://dati.cittametropolitana.genova.it/it/dataset/provvedimenti-dirigenti-amministrativi>
9. di procedere alle comunicazioni presso gli organi competenti ai sensi della normativa vigente sui contratti pubblici;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Edilizia

Modalità e termini di impugnazione

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119-120 del Decreto Legislativo 02 Luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio online della Città metropolitana di Genova.

Sottoscritta dal Dirigente
(NARI DAVIDE)
con firma digitale



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Amministrazione edilizia

Oggetto: SER.22.00003. RESPONSABILE PER LA GESTIONE DEL PROBLEMA AMIANTO E DELL'AGGIORNAMENTO DEL CENSIMENTO DEGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA PER IL TRIENNIO 2022-2024. CUP D34D22000020003 CIG ZB1357160F. AFFIDATARIO MASELLI SARA (P.IVA 10454480012) - IMPORTO EURO 23.500,55 CASSA ESCLUSA EURO 24.440,57 CASSA COMPRESA. PROCEDURA ESPERITA TRAMITE LA PIATTAFORMA TELEMATICA MEPA.

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USCITA	04021.03.	0	1003016	+	7.500,00			120	2023			D34D22 000020 003	ZB135 7160F
Note: annualità 2023													
USCITA	04021.03.	0	1003013	+	1.940,57			1989	2022			D34D22 000020 003	ZB135 7160F
Note: annualità 2022													
USCITA	04021.03.	0	1003016	+	7.500,00			1988	2022			D34D22 000020 003	ZB135 7160F
Note: annualità 2022													
USCITA	04021.03.	0	1003016	+	7.500,00			70	2024			D34D22 000020 003	ZB135 7160F
Note: annualità 2024													
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				-	24.440,57								

Genova li, 21/04/2022

**Sottoscritto dal responsabile
dei Servizi Finanziari
(POLESE BARBARA)
con firma digitale**