

IN PUBBLICAZIONE DAL 14.02.2024

CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA
UFFICIO SOGGETTO AGGREGATORE
Procedura Aperta

OGGETTO: **ID.4594 - affidamento della gestione in concessione della Residenza Protetta "Villa Macciò" (Comune di Busalla, via Pietro Ratto, 23) – CIG A03188D96A**

COMMISSIONE GIUDICATRICE

VERBALE DI SEDUTA RISERVATA DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE

01 FEBBRAIO 2024

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 1 del mese di febbraio alle ore 11:00, in modalità videoconferenza, si riunisce la Commissione giudicatrice, all'uopo incaricata con Determinazione del Responsabile dell'Area Sociale del Comune di Busalla n. 3 del 9 gennaio 2024, così composta:

- Alessia Torrielli, Responsabile dell'Area Sociale del Comune di Busalla, in qualità di Presidente;
- Daria Venturini, Responsabile Settore Servizi Sociali – Ufficio Casa del Comune di Cogoleto, in qualità di membro esperto;
- Ivana Vigo, Responsabile Settore Amministrativo del Comune di Albissola Marina, in qualità di membro esperto;

Presta assistenza alla Commissione durante la seduta Raffaella Chiara Denegri, dipendente della Città Metropolitana di Genova, assegnata al Servizio Stazione Unica Appaltante.

Visto il verbale della seduta pubblica di apertura delle offerte economiche del 22 gennaio 2024 e il verbale della seduta riservata di valutazione delle offerte economiche in pari data, dal quale risulta che è stato disposto l'invio di una richiesta di chiarimento riguardante il Piano economico finanziario presentato dall'operatore economico Il Gabbiano Società Cooperativa Sociale.

Il Presidente procede alla verifica della documentazione prodotta dall'operatore economico Il Gabbiano Società Cooperativa Sociale e trasmessa alla Stazione Unica Appaltante a mezzo Sintel con comunicazione n. 179044425 del 31.01.2024 e a mezzo PEC prot. n. 6406 del 31.01.2024.

La commissione rileva che il documento è puntuale e preciso e giustifica le indicazioni inserite nel PEF:

1. rispetto all'incremento della quota sanitaria di cui alla voce 3: l'operatore propone una redazione riassuntiva delle voci di entrata e uscita del PEF prevedendo lo storno dell'incremento della quota sanitaria in caso di mancata concessione dell'aumento del numero di posti letto convenzionati da parte dell'ASL 3 genovese. Dal prospetto inviato si evince che questa riduzione non va ad intaccare l'equilibrio economico finanziario della concessione;
2. rispetto alle spese di personale di cui alla voce 8: l'operatore propone una tabella dettagliata delle spese di personale su base annua che tiene conto delle richieste del capitolato, delle indicazioni contenute nell'offerta tecnica – criterio b. Organizzazione del personale e che riporta i dati richiesti in sede di chiarimento.

Il Piano economico finanziario dell'operatore economico Il Gabbiano Società Cooperativa Sociale risulta

pertanto coerente con quanto indicato nell'offerta tecnica, adeguato e sostenibile.

La commissione procede quindi all'attribuzione dei punteggi delle offerte economiche come da prospetto allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

La commissione procede, infine, alla determinazione del punteggio totale attribuito ai singoli concorrenti, come da prospetto allegato al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione redige la graduatoria come di seguito riportata e rimette gli atti al Responsabile di procedimento per la fase di affidamento.

CONCORRENTE	Totale OT (riparametrata)	Totale OE	PUNTEGGIO TOTALE
1. Il Gabbiano Società Cooperativa Sociale	80,00	17,82	97,82
2. Cooperativa San Carlo Onlus SCS	63,34	12	75,34
3. Le Rondini SRL	32,48	18,80	51,28

Alle ore 11:45 il Presidente della Commissione, null'altro dovendo verbalizzare, dichiara chiusa la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto

F.to Alessia Torrielli
Presidente Commissione giudicatrice

F.to Daria Venturini
Membro esperto Commissione giudicatrice

F.to Ivana Vigo
Membro esperto Commissione giudicatrice

F.to Raffaella Chiara Denegri
Segretaria verbalizzante

Offerta economica								
CONCORRENTI		C la percentuale di rialzo da applicare al valore del canone della concessione		D prezzo del pasto consumato in sede		E prezzo del pasto consumato fuori sede		TOTALE OFFERTA ECONOMICA
		valore ponderale 16		valore ponderale 2		valore ponderale 2		
		MAX rialzo percentuale 10,000		MIN prezzo offerto 3,50		MIN prezzo offerto 3,50		
		offerta	C valutazione	offerta	D valutazione	offerta	E valutazione	
1	Cooperativa San Carlo Onlus SCS Via Caduti per la Patria 4-6 Castelnuovo Scrivia (AL) 01311826140 sancarloonlus@pecservizi.it	5,000	0,50	3,50 €	1,00	3,50 €	1,00	12,00
2	Le Rondini SRL Via Cantone n. 8/A Battifollo (CN) 0161203010 lerondinisrl@arubapec.it	10,000	1,00	5,00 €	0,70	5,00 €	0,70	18,80
3	Il Gabbiano Società Cooperativa Sociale Via Galileo Galilei 39, Alessandria 0131232404 ilgabbianoscs@legalmail.it	10,000	1,00	7,00 €	0,50	8,50 €	0,41	17,82

CONCORRENTI LOTTO 1		<i>totale OT</i>	<i>totale OT (riparametrata)</i>	<i>totale OE</i>	<i>TOTALE LOTTO 1</i>
1	Cooperativa San Carlo Onlus SCS Via Caduti per la Patria 4-6 Castelnuovo Scrivia (AL) 01311826140 sancarloonlus@pecservizi.it	50,52	63,34	12,00	75,34
2	Le Rondini SRL Via Cantone n. 8/A Battifollo (CN) 0161203010 lerondinisrl@arubapec.it	25,91	32,48	18,80	51,28
3	Il Gabbiano Società Cooperativa Sociale Via Galileo Galilei 39, Alessandria 0131232404 ilgabbianoscs@legalmail.it	63,81	80,00	17,82	97,82