



## Stazione Unica Appaltante

### AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO ID 4622

#### I DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### STAZIONE APPALTANTE

<b>Denominazione</b> CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA	<b>Servizio responsabile:</b> Stazione Unica Appaltante
<b>Indirizzo</b> Piazzale Mazzini 2	<b>C.A.P.</b> 16122
<b>Località/Città</b> Genova – Codice NUTS: ITC33	<b>Stato</b> Italia
<b>Telefono</b> +39 010 5499.372	<b>Telefax</b> +39 010 5499.244
<b>Posta elettronica (e-mail)</b> <a href="mailto:ufficiogare@cittametropolitana.genova.it">ufficiogare@cittametropolitana.genova.it</a>	<b>Indirizzo Internet (URL)</b> <a href="http://sua.cittametropolitana.genova.it">http://sua.cittametropolitana.genova.it</a>

#### II PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, indetta con determina a contrarre: Determinazione della Direzione Scuole e Governance – Servizio Edilizia e patrimonio 1968/2024 del 25 luglio 2024.

#### III OGGETTO NATURA E ENTITÀ DELL'APPALTO

ID 4622 COMMESSA LAV.24.05 – LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI (DORMITORI E ARCHIVI) COMPLESSO SCOLASTICO "CRISTOFORO COLOMBO" – VIA BELLUCCI 4, 6 E 8 - 16124 – GENOVA – CUP D32B23002420003. CIG B256B3871E.

<b>A) Importo a base di gara</b>	€ 393.503,04
<b>B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso</b>	€ 5.716,78
<b>A) + B) Importo complessivo</b>	€ 399.219,82

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che il RUP ha stimato pari ad € 134.677,30#

#### CPV Vocabolario comune per gli appalti

45400000-1 Lavori di completamento degli edifici

#### CATEGORIA PREVALENTE:

**OG 2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela – classifica livello II** – importo lavori € 315.009,45# pari al 78,906% del valore complessivo dell'opera, lavorazione a qualificazione obbligatoria

**CATEGORIA SCORPORABILE:**

**OS30 Impianti interni elettrici, telefonici ecc. – classifica livello I** – importo lavori € 84.210,37# pari al 21,094% del valore complessivo dell'opera, lavorazione a qualificazione obbligatoria;

**Luogo di esecuzione:** Comune di Genova (GE) NUTS IT C33

**IV DATA DI AGGIUDICAZIONE**

26/09/2024: atto n. 2419/2024 del 25 Settembre 2024 del Dirigente del Servizio Edilizia e Patrimonio

**V CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'Art. 54 e dell'Al. II.2 METODO A del Codice dei Contratti, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

**VI NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE**

OPERATORI ECONOMICI INVITATI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA: N. 8 piccole e medie imprese

<i>OFFERTA NUMERO</i>	<i>NOMINATIVO</i>
1	S.I.C. EDIL S.R.L.
2	C.E.M.A. S.R.L. COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI
3	IMPRESA GEOM. S. CRESTA S.R.L.
4	CESAG S.R.L.
5	EDILSERVIZI S.R.L.
6	EDILGE COSTRUZIONI S.R.L.
7	VILLA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.
8	RIABITAT LIGURIA S.R.L.

OPERATORI ECONOMICI ESCLUSI: CESAG S.R.L. (operatore n. 4)

OPERATORI ECONOMICI INVITATI CHE NON HANNO PRESENTATO OFFERTA: CREA.MI S.R.L. e EDILPIEMME SRL

soglia di anomalia individuata: 21,022%

**VII NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO**

IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA S.R.L. con sede a Genova Via San Martino 65 B/9 cap 16131 – tel. 010355406 - pec impresacresta@pec.it - codice NUTS: ITC33

**VIII VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO**

Ribasso offerto: 19,234%

Importo Contrattuale € 323.533,45 (oneri fiscali esclusi).



# Stazione Unica Appaltante

## IX DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO/INVIO LETTERA DI INVITO

29 luglio 2024

## IX PROCEDURE DI RICORSO

Ai sensi degli artt. 119-120 del decreto legislativo 02/07/2010 n. 104, contro i provvedimenti definitivi è esperibile il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla data di comunicazione del provvedimento impugnato o da quando si abbia piena conoscenza dello stesso.

**Ufficio Procedura di Gara**