



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Originale informatico ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

Protocollo 35690/2026

Classificazione 12.07

Fascicolo 2023/4

Oggetto: 2026 04 30 VERBALE ESITO ASTA ID 02-26

Con la presente si consegna copia analogica a stampa, tratta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3/bis, comma 4/bis ed all'art. 23 del D.Lgs 82/2005, dal documento informatico sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al D.Lgs. 82/2005 (C.A.D.) identificato con HASH, indicato/i in calce, dell'atto in oggetto e dei suoi allegati.

Allegati:

- 2026 04 30 verbale esito asta ID02-26.pdf

6D6016125908F0D8FDBDD0FC8954F753A554326C709D22E0E57AB2FEA8E210BC9FB
0566EC6B04F867F1EBA01F4E10640059677198638D99A4612354B9679F1E9

ID. IMMOBILI 02/26

Asta pubblica per la locazione di 2 posti auto scoperti,
in Genova, via Redipuglia 80.

Verbale seconda seduta pubblica asta del 30 aprile 2026

L'anno 2026, il giorno trenta del mese di aprile alle ore 10:30 in Genova, presso la sede della Città Metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini n. 2, in seduta APERTA AL PUBBLICO si è riunita la commissione di gara così composta:

- Arch. Maria Giovanna Lonati – Dirigente del Servizio Patrimonio di Città Metropolitana di Genova – in qualità di Presidente;
- Dott. Giovanni Calcagno – Responsabile dell'Ufficio Gestione Patrimonio di Città Metropolitana di Genova – in qualità di Testimone;
- Dott. Alessandro Lagostena – funzionario dell'Ufficio Gestione Patrimonio – in qualità di Testimone.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il Dott. Alessandro Lagostena.

Si dà atto che alla seduta non sono presenti gli offerenti.

Visto il verbale di seduta pubblica del 21 aprile 2026 dal quale risulta che è stata disposta l'attivazione del soccorso istruttorio per l' Offerta II - Prot. n. 0023374 del 17/04/2026 presentata dalla Sig.ra De Palmas Stefania, affinché l'offerente provvedesse all'integrazione/regolarizzazione della documentazione di cui alla busta "A", in quanto la domanda di ammissione era priva di marca da bollo e conteneva, con riferimento alla cauzione, assegno bancario anziché assegno circolare come richiesto dalle Norme di partecipazione.

Considerato che, ai fini della predetta regolarizzazione, veniva fissato termine di 6 giorni con scadenza il 27/04/2026.

Rilevato che, in data 22/04/2026 prot. 24359, è pervenuta la documentazione integrativa dell'Offerta II - Prot. n. 0023374 della signora De Palmas Stefania;

Il Presidente dispone il prelievo dei plichi pervenuti e conservati presso l'armadio blindato dell'Ufficio Gestione Patrimonio, sito al piano primo della sede di Città Metropolitana di Genova di Piazzale Mazzini, 2 – 16122 e procede alla verifica della documentazione prodotta a riscontro del soccorso istruttorio.

Verificato che:

- 1) È presente marca da bollo da Euro 16,00 che viene apposta alla domanda di ammissione;
- 2) È presente Assegno circolare n. [REDACTED] del 22/04/2026 rilasciato da [REDACTED] €. 255,00.

Il Presidente della commissione, verificata la coerenza di quanto consegnato a seguito della procedura di soccorso istruttorio e la conformità della documentazione a quanto prescritto dall'Avviso d'Asta e dagli atti di gara, ammette l'offerta al prosieguo dell'asta.

Il Presidente della commissione, ultimate le operazioni di verifica della documentazione presente in tutte le buste "A", dispone l'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche, come segue:

La Busta B contiene: <i>(compilare le celle corrispondenti all'offerta indicando: OK = documento conforme; NO = documento <u>NON</u> conforme).</i>	Offerta I	Offerta II
Modello per offerta: <ul style="list-style-type: none">• marca da bollo,• correttamente compilato,• regolarmente sottoscritto.	ok	ok
Importo offerto: <ul style="list-style-type: none">• €. [*]• coerente con quanto disposto con l'Avviso d'Asta.	€. 1.234,00	€. 1.092,00
<i>(Eventuali note)</i>	-----	Offerta compilata e sottoscritta a mano anziché su modello allegato alla documentazione di gara, ma di contenuto analogo

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Patrimonio
Ufficio Gestione Patrimonio

Le offerte risultano pertanto complete e regolarmente sottoscritte. Si riscontra che gli importi offerti sono coerenti con quanto disposto con l'Avviso d'Asta, pertanto le offerte economiche sono giudicate ammissibili.

Il Presidente, verificato pertanto che **NON** risultano pervenute offerte di pari valore, dispone, come disciplinato dall'Avviso d'Asta, di procedere a redigere la graduatoria delle offerte economiche pervenute come di seguito indicate; si determina quindi la graduatoria **definitiva** come segue:

POSIZIONE GRADUATORIA	OFFERTA	OFFERENTE	POSTO AUTO
1°	I	Sig. Napoli Giovanni (€ 1.234,00)	9
2°	II	Sig.ra De Palmas Stefania (€ 1.092,00)	1

Il Presidente della commissione **dispone di procedere alla successiva verifica del possesso dei requisiti degli offerenti** previsti dalle norme dell'asta ai fini dell'approvazione del Provvedimento di aggiudicazione.

Pertanto il Presidente della commissione dispone la temporanea conservazione dei plichi presso la cassaforte dell'Ufficio Provveditorato, sita al piano primo della sede di Città Metropolitana di Genova di Piazzale Mazzini 2, 16122 Genova.

Il presente verbale, previa lettura e approvazione dei contenuti da parte di tutti i partecipanti alla seduta, è sottoscritto come di seguito.

Alle ore 11:30, il Presidente della commissione dichiara terminata la seduta.

Genova, 30 aprile 2026.

Dir. Arch. Maria Giovanna Lonati

Dott. Giovanni Calcagno

Dott. Alessandro Lagostena