

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 52553

Rilasciato il 03-12-2013

Scadenza il 03-12-2023

Informazioni generali dell'edificio

Ubicazione: Via Prà 63 - Genova

Proprietà: Provincia di Genova

Anno di costruzione: 1800

Zona Climatica: D

Superficie utile A_U [m^2]: 1040

Volume lordo V [m^3]: 6788

Rapporto di forma S/V [m^{-1}]: 0.55

IDENTIFICATIVI CATASTALI

Comune: Genova

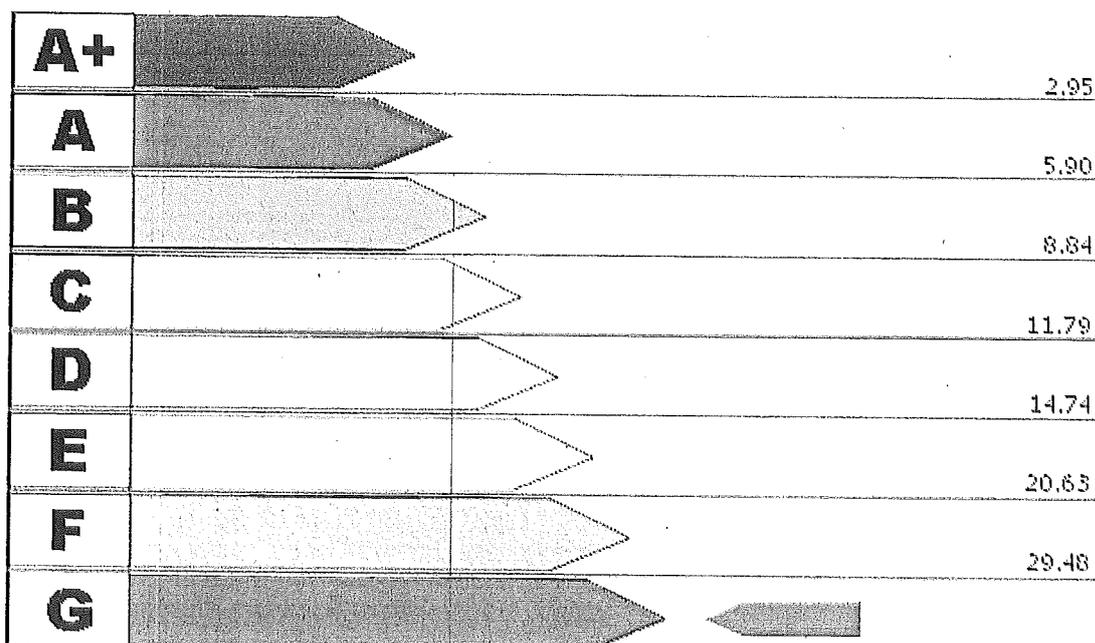
Mappale: 112

Sezione: PRA

Foglio: 12

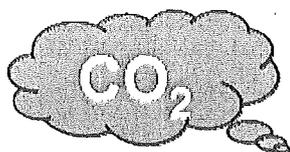
Sub: 2

Prestazione energetica globale



Valore Attuale: 50.16 kWh/m³anno
Valore Raggiungibile: 36.56 kWh/m³anno

Benefici Ambientali

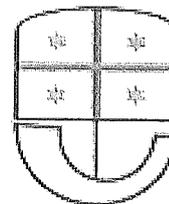


Emissioni di CO₂ attribuibili all'edificio allo stato attuale: 76.97 t/anno



Potenziale di riduzione CO₂ ottenibile con interventi migliorativi: 56.08 t/anno

Certificazione Energetica degli Edifici



REGIONE LIGURIA

Dettaglio di pagamento via web

Numero certificatore:	1013
Nominativo certificatore:	IORI ROBERTO
Anno:	2013
Numero certificato:	52553
Codice ordine:	000000058497
Codice autorizzazione circuito:	538844
Importo totale:	20 €
Data del pagamento:	03/12/2013 12.47

Gestione Certificati Energetici

Dati identificativi

Anno 2013
Data certificato 03/12/2013
Numero certificatore 1013
Numero certificato 52553
Nominativo Iori Roberto

Dati sostituzione

Anno certificato da sostituire
Motivazione
Numero certificato da sostituire

Dati catastali

Provincia GENOVA
Sezione PRA
Mappale 112
Comune GENOVA
Foglio 12
Subalterno 2

Caricamento files

Dati certificato (file XML) docetpro-job_20131203_114451_id6939.xml.p7m
Certificato (file PDF) docetpro-job_20131203_114454_id5008.pdf.p7m
Data caricamento 03/12/2013
Data caricamento 03/12/2013

Stato del certificato Trasmesso
Data trasmissione 03/12/2013

Protocollazione regionale

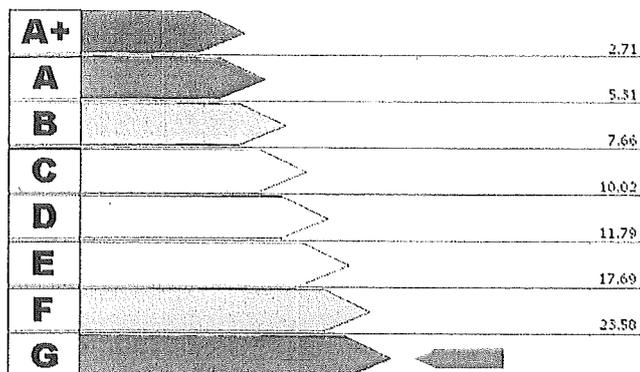
Data protocollo
Numero protocollo

Note Edificio adibito ad uffici ed attività assimilabili - Villa Podestà Via Prà 63 - genova

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE n. 52553

Prestazione energetiche parziali

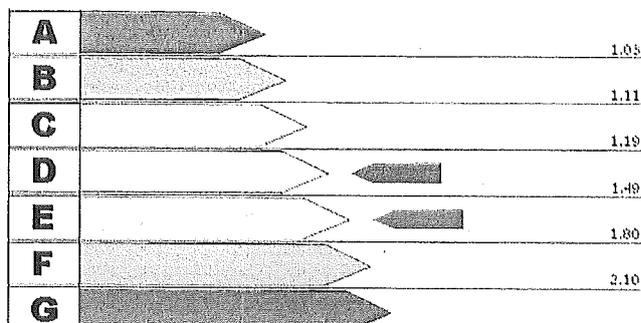
Involucro



Valore attuale: 29.93 kWh/m³anno

Valore raggiungibile: 28.98 kWh/m³anno

Impianto per la climatizzazione



Valore attuale: 1.68

Valore raggiungibile: 1.26

Produzione di acqua calda sanitaria

Impianto non previsto

Interventi Consigliati

INTERVENTI SULL'INVOLUCRO	[kWh/m ³ anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
sostituzione infissi	1.6	38000	2
INTERVENTI SULL'IMPIANTO	[kWh/m ³ anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
sostituzione caldaia	12	70000	6
ENERGIE RINNOVABILI	[kWh/m ³ anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
CONFIGURAZIONE A CUI SI RIFERISCE IL POTENZIALE MIGLIORAMENTO DEL FABBISOGNO DI ENERGIA PRIMARIA	[kWh/m ³ anno] risparmiati	Sovraccosto/ Costo intervento	Tempo di ritorno
sostituzione infissi e caldaia	13.6	108000	10

Firma, timbro e numero del certificatore:



Ing. Iori Roberto

Certificatore Energetico Prov. Genova n. 1013

Studio : Via Porta degli Archi, 12/8a
16121 GENOVA Tel - Fax 010/5956254

P.I. 01930540990

Il sottoscritto ing. Roberto Iori, in conformità con quanto riportato alla lettera b del comma 3 dell'articolo 2 dell'allegato III del DLgs 115/2008, dichiara l'assenza di conflitto di interessi, ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente.

ATTESATO CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Via Prà 63 – Genova

Stato di fatto

Edificio adibito ad attività scolastiche a tutti i livelli ed assimilabili con impianto di riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria centralizzato realizzato tramite una caldaia a tre giri di fumo Ecoflam Ecomax N250 potenza 250 kW; infissi in legno con vetro singolo (trasmissione pari a 4,9 W/m² K).

<i>Fabbisogno di energia netta</i>		
Fabbisogno di energia netta	203135.04	kWh
Energia netta specifica	29.93	kWh/m ³ a
Dispersioni per trasmissione	258846.51	kWh
Dispersioni per ventilazione	20447.8	kWh
Apporti interni	24860.16	kWh
Apporto solare	56551.5	kWh
Portata d'aria	1629.12	m ³ /h
Capacità termica	135.0	kJ/m ² K
Costante di tempo	18.6	h
Superficie utile	1040.0	m ²
Volume netto	4072.8	m ³
Fabbisogno ACS	0.0	kWh

<i>Fabbisogno di energia primaria</i>		
Energia primaria totale	50.16	kWh/m ³ a
Energia primaria riscaldamento	50.16	kWh/m ³ a
Energia primaria acs	0.0	kWh/m ³ a
Rendimento medio stagionale	0.6	
Emissioni CO ₂	76.97	t/a
Energia fornita riscaldamento	338321.19	kWh
Energia elettrica ausiliari riscaldamento	836.74	kWh
Energia fornita per acqua calda sanitaria	0.0	kWh
Energia elettrica consumata da rinnovabili	0.0	kWh
Energia elettrica esportata	0.0	kWh
Indice prestazione energetica climatizzazione invernale	1.68	
Energia elettrica ausiliari acs	0.0	kWh

Intervento - Sostituzione Serramenti

Sostituzione dei serramenti esistenti con la posa di serramenti ad elevato isolamento termico con trasmittanza media pari a 1,4 W/m²K.

<i>Fabbisogno energia netta</i>		
Fabbisogno di energia netta	196734.09	kWh
Energia netta specifica	28.98	kWh/m ³ a
Dispersioni per trasmissione	250186.97	kWh
Dispersioni per ventilazione	20447.8	kWh
Apporti interni	24860.16	kWh
Apporto solare	54213.16	kWh
Portata d'aria	1629.12	m ³ /h
Capacità termica	135.0	kJ/m ² K
Costante di tempo	19.22	h
Superficie utile	1040.0	m ²
Volume netto	4072.8	m ³
Fabbisogno ACS	0.0	kWh

<i>Fabbisogno energia primaria</i>		
Energia primaria totale	48.56	kWh/m ³ a
Energia primaria riscaldamento	48.56	kWh/m ³ a
Energia primaria acs	0.0	kWh/m ³ a
Rendimento medio stagionale	0.6	
Emissioni CO ₂	74.51	t/a
Energia fornita riscaldamento	327524.25	kWh
Energia elettrica ausiliari riscaldamento	803.23	kWh
Energia fornita per acqua calda sanitaria	0.0	kWh
Energia elettrica consumata da rinnovabili	0.0	kWh
Energia elettrica esportata	0.0	kWh
Indice prestazione energetica climatizzazione invernale	1.68	
Energia elettrica ausiliari acs	0.0	kWh

Riepilogo risultati		
Costo	38000	€
Tempo di ritorno semplice	3	anni
EP risparmiata	1.6	kWh/m

Intervento 2 - Sostituzione Caldaia

Sostituzione del generatore di calore esistente con una generatore a condensazione ad alto rendimento completo di sistema di regolazione con banda passante pari a 1°C e valvole termostatiche installate sui radiatori.

<i>Fabbisogno energia netta</i>		
Fabbisogno di energia netta	205320.91	kWh
Energia netta specifica	30.25	kWh/m ³ a
Dispersioni per trasmissione	258846.51	kWh
Dispersioni per ventilazione	20447.8	kWh
Apporti interni	24860.16	kWh
Apporto solare	54213.16	kWh
Portata d'aria	1629.12	m ³ /h
Capacità termica	135.0	kJ/m ² K
Costante di tempo	18.6	h
Superficie utile	1040.0	m ²
Volume netto	4072.8	m ³
Fabbisogno ACS	0.0	kWh

<i>Fabbisogno energia primaria</i>		
Energia primaria totale	38.16	kWh/m ³ a
Energia primaria riscaldamento	38.16	kWh/m ³ a
Energia primaria acs	0.0	kWh/m ³ a
Rendimento medio stagionale	0.79	
Emissioni CO ₂	58.53	t/a
Energia fornita riscaldamento	257218.16	kWh
Energia elettrica ausiliari riscaldamento	703.18	kWh
Energia fornita per acqua calda sanitaria	0.0	kWh
Energia elettrica consumata da rinnovabili	0.0	kWh
Energia elettrica esportata	0.0	kWh
Indice prestazione energetica climatizzazione invernale	1.26	
Energia elettrica ausiliari acs	0.0	kWh

Riepilogo risultati		
Costo	70000	€
Tempo di ritorno semplice	6	anni
EP risparmiata	12	kWh/m

Intervento globale - Sostituzione Serramenti e Caldaia

<i>Fabbisogno energia netta</i>		
Fabbisogno di energia netta	196734.09	kWh
Energia netta specifica	28.98	kWh/m ³ a
Dispersioni per trasmissione	250186.97	kWh
Dispersioni per ventilazione	20447.8	kWh
Apporti interni	24860.16	kWh
Apporto solare	54213.16	kWh
Portata d'aria	1629.12	m ³ /h
Capacità termica	135.0	kJ/m ² K
Costante di tempo	19.22	h
Superficie utile	1040.0	m ²
Volume netto	4072.8	m ³
Fabbisogno ACS	0.0	kWh

<i>Fabbisogno energia primaria</i>		
Energia primaria totale	36.56	kWh/m ³ a
Energia primaria riscaldamento	36.56	kWh/m ³ a
Energia primaria acs	0.0	kWh/m ³ a
Rendimento medio stagionale	0.79	
Emissioni CO ₂	56.08	t/a
Energia fornita riscaldamento	246460.92	kWh
Energia elettrica ausiliari riscaldamento	666.96	kWh
Energia fornita per acqua calda sanitaria	0.0	kWh
Energia elettrica consumata da rinnovabili	0.0	kWh
Energia elettrica esportata	0.0	kWh
Indice prestazione energetica climatizzazione invernale	1.26	
Energia elettrica ausiliari acs	0.0	kWh

Riepilogo risultati		
Costo	108000	€
Tempo di ritorno semplice	10	anni
EP risparmiata	13.6	kWh/m