



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Amministrazione
Servizio Stazione Unica Appaltante

Atto N. 2489/2018

Oggetto: INDIZIONE DI ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DI AREA VERDE DI PROPRIETÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA SITA NEL COMUNE DI GENOVA, LARGO CATTANEI 3, ALL'INTERNO DEL COMPLESSO SE.DI. DI MQ. 500 - DESTINAZIONE D'USO: REALIZZAZIONE PARCO GIOCHI.

In data 03/12/2018 il dirigente BARDINU ROSSELLA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la delibera del Consiglio metropolitano n. 10 del 07/03/2018 di approvazione del Bilancio di previsione 2018-2020 a seguito di parere espresso dalla Conferenza metropolitana con delibera n. 1 del 7/03/2018;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n.2292 del 12/11/2018 della Direzione Amministrazione - Servizio Patrimonio che:

- autorizza lo svolgimento di una procedura ad evidenza pubblica per la concessione di un'area verde di proprietà della Città Metropolitana, sita nel comune di Genova in Largo Cattanei 3 all'interno del complesso Se.Di. di Quarto, di mq 500 circa di superficie, con destinazione d'uso a parco giochi, iscritta al Catasto Terreni Comune di Genova, Fg 6 Sez. VII – mapp. 589 (porzione);
- determina, tra l'altro, la durata della concessione in anni due ed un canone annuale iniziale, da porre a base di gara, pari a €7.800.=, con previsione di adeguamento annuale ISTAT;
- dà mandato alla Direzione Amministrazione - Stazione Unica Appaltante a procedere all'affidamento della concessione mediante esperimento di asta pubblica ad offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi degli articoli 73, comma 1 lett. c), e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827;

Visti i seguenti documenti di gara, allegati e parte integrante del presente provvedimento, che recepiscono integralmente le condizioni contrattuali disposte dalla sopra citata Determinazione Dirigenziale:

- Avviso d'asta
- Norme di partecipazione
- Modello per domanda di ammissione

- Modello di offerta

Ritenuto di stabilire i seguenti termini di svolgimento della procedura:

- termine di scadenza per la presentazione delle offerte: lunedì 17 dicembre 2018, ore 12,00
- seduta pubblica di apertura delle buste di offerta presso le sede della Città metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini n.2, piano terzo: mercoledì 19 dicembre 2018, ore 10,30

Ritenuto di procedere alla pubblicità dell'asta mediante pubblicazione dell'avviso sul sito internet e sull'Albo Pretorio della Città Metropolitana di Genova;

IL DIRIGENTE

per le motivazioni in premessa specificate

DISPONE

1) di indire l'asta pubblica per l'affidamento in concessione di un'area verde di proprietà della Città Metropolitana, sita nel comune di Genova in Largo Cattanei 3 all'interno del complesso Se.Di. di Quarto, di mq 500 circa di superficie, con destinazione d'uso a parco giochi, iscritta al Catasto Terreni Comune di Genova, Fg 6 Sez. VII – mapp. 589 (porzione);

2) di adottare, per l'espletamento dell'asta, il metodo di aggiudicazione di cui all'art. 73 comma 1 lettera c) e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924 n.827 (presentazione di offerte segrete da confrontarsi col prezzo base indicato nell'avviso di asta)

3) di approvare i seguenti allegati, parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

- Avviso di Asta Pubblica
- Norme di partecipazione,
- Allegato A – Modello per domanda di ammissione
- Allegato B – Modello di offerta

4) di stabilire i seguenti termini di svolgimento della procedura:

- termine di scadenza per la presentazione delle offerte: lunedì 17 dicembre 2018, ore 12,00
- seduta pubblica di apertura delle buste di offerta presso le sede della Città metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini n.2, piano terzo: mercoledì 19 dicembre 2018, ore 10,30

5) di procedere alla pubblicità dell'asta mediante pubblicazione dell'avviso sul sito internet e sull'Albo Pretorio della Città Metropolitana di Genova.

Modalità e termini per l'impugnazione

La determinazione può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2/07/2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro il termine di trenta giorni dalla data di pubblicazione.

DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				-									

**Sottoscritta dal Dirigente
(BARDINU ROSSELLA)
con firma digitale**