



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Patrimonio e Sviluppo economico  
Servizio Patrimonio

Atto N. 783/2020

**ID. 4463 - MODIFICA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 735 IN DATA 16.04.2020 DI INDIZIONE DI ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE D'USO DI TERRENO COSTITUITO DA RELIQUATO STRADALE POSTO A MARGINE DELL'ASSE VIARIO DELLA S.P. N. 34, IN CORRISPONDENZA DEL KM. 5+500, ALL'INTERNO DEL COMUNE DI COGORNO, E IDENTIFICATO AL NCT AL FOGLIO 4. DESTINAZIONE D'USO: AREA GRIGIA/PARCHEGGIO.**

In data 28/04/2020 il dirigente SALVARANI STEFANO, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la delibera del Consiglio Metropolitanano n.1 del 15/01/2020 di approvazione del Bilancio di previsione 2020-2022;

Richiamato il vigente "Regolamento per le concessioni in uso di beni demaniali e patrimoniali dell'Ente o nella disponibilità dell'Ente", approvato con Delibera del Consiglio Provinciale di Genova n. 22 del 26.06.2001, aggiornato con Delibera del Consiglio Provinciale di Genova n. 3 del 04.02.2004 e, in ultimo, a seguito della Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Provinciale n. 35 del 27.11.2013;

Richiamata altresì la Determinazione Dirigenziale n. 735 in data 16.04.2020 con la quale si indicava l'asta per l'assegnazione in concessione del terreno in oggetto;

Ritenuto opportuno modificare la predetta determinazione dirigenziale nella parte in cui si disponeva l'obbligatorietà per gli offerenti ad effettuare sopralluogo presso l'area oggetto di asta, in considerazione della facilità di individuazione dell'area, come descritta dall'elaborato estimativo del canone di concessione ed indicata nell'elaborato planimetrico approvato con la medesima Determinazione Dirigenziale, nonché della incondizionata accessibilità alla medesima superficie in oggi di uso pubblico, mantenendone tuttavia la possibilità concordandone la prenotazione con il Responsabile Unico del procedimento, o di un suo delegato;

Ritenuto di confermare le ulteriori disposizioni contenute e disciplinate con la Determinazione Dirigenziale n. 735 in data 16.04.2020;

Considerato che la pubblicazione dell'asta in oggetto, indetta con la sopra citata Determinazione pubblicata all'albo on-line della Città Metropolitana di Genova in data 21.04.2020, non è ancora avvenuta;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dott. Flavio Paglia, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Verificata, in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi rispetto al presente procedimento;

#### IL DIRIGENTE

per le motivazioni in premessa specificate

#### DISPONE

1. di modificare la Determinazione Dirigenziale n. 735 in data 16.04.2020, eliminando la obbligatorietà del sopralluogo presso il cespite in vendita ed inserendo invece il seguente testo:  
*“Il sopralluogo assistito è **facoltativo** e potrà essere effettuato, previa prenotazione telefonica, in presenza del Responsabile Unico del procedimento, o di un suo delegato”*
2. di fare salvo quanto altro disposto con la Determinazione Dirigenziale n.735 in data 16.04.2020 compresi il termine per la presentazione delle offerte, la data per la seduta pubblica delle medesime, nonché l'approvazione degli allegati che restano validi e invariati;
3. provvedere alla pubblicazione dell'asta pubblica per l'affidamento in concessione di area grigia di mq 86 circa identificabile al Catasto Terreni del Comune di Cogorno (GE), al Fg 4, con le modalità disposte con la Determinazione Dirigenziale n.735 in data 16.04.2020, ad avvenuta esecutività della presente allegandola tra la documentazione di gara già approvata col citato provvedimento;
4. di dare atto che le disposizioni di cui al presente atto non comportano impegni di spesa.

## Modalità e termini per l'impugnazione

La determinazione può essere impugnata al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro il termine di sessanta giorni dalla data di pubblicazione, oppure con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

pag. 3/3

### DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				-									

Sottoscritta dal Dirigente  
(SALVARANI STEFANO)  
con firma digitale

pag. 3/3



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente: Ufficio Patrimonio**

**Oggetto: ID. 4463 - MODIFICA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 735 IN DATA 16.04.2020 DI INDIZIONE DI ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE D'USO DI TERRENO COSTITUITO DA RELIQUATO STRADALE POSTO A MARGINE DELL'ASSE VIARIO DELLA S.P. N. 34, IN CORRISPONDENZA DEL KM. 5+500, ALL'INTERNO DEL COMUNE DI COGORNO, E IDENTIFICATO AL NCT AL FOGLIO 4. DESTINAZIONE D'USO: AREA GRIGIA/PARCHEGGIO**

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

### VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				+									

Genova li, 04/05/2020

**Sottoscritto dal responsabile  
dei Servizi Finanziari  
(SINISI PAOLO)  
con firma digitale**