



ASTA IMMOBILIARE ID 4459

Asta pubblica per la vendita di terreno costituito da reliquato stradale posto a margine dell'asse viario della S.P. 333 all'interno del comune di Avegno

Verbale seduta pubblica asta 17 giugno 2020

L'anno 2020, il giorno diciassette del mese di giugno alle ore 10.00 in Genova, presso la sede della Città Metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini n.2, piano primo in seduta APERTA AL PUBBLICO si è riunito il seggio di gara, così composto:

Dott. Flavio Paglia – Responsabile Ufficio Patrimonio di Città Metropolitana di Genova - in qualità di Presidente;

Dott. Andrea Montepagano – Funzionario all'Ufficio Patrimonio – in qualità di Testimone;

Geom. Ivo Mazzino – addetto all'Ufficio Patrimonio – in qualità di Testimone;

Assume le funzioni di Segretario verbalizzante il Geom. Ivo Mazzino.

Richiamata la determinazione di indizione dell'asta in oggetto: Determinazione Dirigenziale n. 493 in data 04/03/2020 con la quale si indiceva asta pubblica per la vendita di terreno costituito da reliquato stradale posto a margine dell'asse viario della S.P. 333 all'interno del comune di Avegno, così identificato presso l'Agenzia delle Entrate: NCT Foglio 17, Particella 1016”

Dato atto che con la suddetta determinazione, tra l'altro, si è provveduto:

1. ad indire asta pubblica per la vendita terreno costituito da reliquato stradale posto a margine dell'asse viario della S.P. 333 all'interno del comune di Avegno, così identificato presso l'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Genova, Ufficio Provinciale – Territorio, Servizi Catastali:
 - Terreno – NCT: Foglio 17 del Comune di Avegno (GE) – Particella 1016 qualità RELITTO STRADALE
2. ad approvare la relazione estimativa redatta dal competente Servizio Patrimonio
3. ad adottare, per l'espletamento dell'asta, il metodo di aggiudicazione di cui all'art. 73 comma 1 lettera c) e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924 n.827 (presentazione di offerte segrete da confrontarsi col prezzo base indicato nell'avviso di asta);
4. ad approvare i seguenti documenti di gara:
 - Avviso di Asta Pubblica
 - Norme di partecipazione e relativi allegati:
 - Allegato A - Modello per domanda di ammissione
 - Allegato B - Modello di offerta
 - Allegato C - Modello per verbale di sopralluogo

5. a stabilire i seguenti termini di svolgimento della procedura:
- termine di scadenza per la presentazione delle offerte 09.04.2020 ore 12,00
 - seduta pubblica di apertura delle buste di offerta presso le sede della Città metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini n.2, piano primo: 10.04.2020 ore 10,00

6. a stabilire che la pubblicità della gara venisse effettuata mediante la pubblicazione:

- sull'Albo on-line della Città Metropolitana di Genova
- per estratto sull'Albo on-line dei Comuni di Avegno e Recco
- sul sito internet della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova
- per estratto negli annunci immobiliari della piattaforma informatica di Regione Liguria: <https://appaltiliguria.regione.liguria.it/>

Richiamata altresì la Determinazione Dirigenziale n. 685 in data 06.04.2020 del Servizio Patrimonio, con la quale, si disponeva:

- 1) di prorogare il termine di presentazione delle offerte sino al 15 giugno 2020, e di fissare la seduta pubblica di apertura delle buste di offerta presso le sede della Città metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini n.2, piano primo, il giorno 17 giugno 2020, ore 10.00, confermando nel contempo le altre condizioni disposte con la Determinazione Dirigenziale n. 493 in data 04.03.2020 richiamate in premessa;

- 2) di approvare l'avviso di proroga allegato alla determinazione medesima;

- 3) di stabilire che la pubblicità della proroga per la presentazione delle offerte venisse effettuata mediante la pubblicazione:

- sull'Albo on-line della Città Metropolitana di Genova
- sull'Albo on-line dei Comuni di Avegno e Recco
- sul sito internet della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova
- negli annunci immobiliari della piattaforma informatica di Regione Liguria: <https://appaltiliguria.regione.liguria.it/>

Preso atto che l'avviso d'asta e la relativa documentazione nonché l'avviso di proroga sono stati pubblicati correttamente come disposto con le Determinazioni Dirigenziali sopra richiamate;

PREMESSO

CHE secondo quanto stabilito dagli atti approvati e pubblicati, il termine per la presentazione delle offerte era fissato, alle ore 12.00 del giorno 15 giugno 2020.

CHE la data della seduta pubblica del seggio di gara risulta fissata negli atti, per il giorno 17 giugno 2020, ore 10.00.

Verificato che nel termine previsto dagli atti dell'asta per la presentazione delle offerte, **è pervenuta una sola offerta**, come risulta da verifica condotta presso l'Ufficio Protocollo di Città Metropolitana di Genova:

- Mittente: "Autotrasporti Trebino snc" Via Banchi 27 P.IVA e C.F.: 03382660102 Reg. Imprese Camera di Commercio di Genova N. REA GE-340027 Prot.: n. 0023259 in data 10.06.2020

SI DICHIARA

Che il plico risulta regolarmente pervenuto nei tempi dettati dalla Legge di gara. Lo stesso è integro e riportante le diciture prescritte dall'avviso d'asta.

Si procede all'apertura del plico.

Al suo interno sono contenute, come prescritto due buste: Busta A "domanda di partecipazione e relativa documentazione"; Busta B "offerta". Entrambe le buste sono correttamente sigillate.

Si procede all'apertura dalla Busta A.

All'interno della busta è contenuto:

- Domanda di ammissione
- Copia patente e della tessera sanitaria del legale rappresentante dell'offerente
- Verbale di sopralluogo effettuato
- Visura Camerale della ditta: "Autotrasporti Trebino snc" Via Banchi 27 P.IVA e C.F.: 03382660102 Reg. Imprese Camera di Commercio di Genova N. REA GE-340027
- Assegno circolare non trasferibile tratto sulla Banca Generali spa serie R n. 6104456215-00 di importo pari ad € 375,00

La documentazione è ritenuta conforme alle prescrizioni disposte dagli atti di gara. Il presidente del Seggio dichiara l'offerta ammessa all'apertura della busta B "Offerta".

La Busta contiene Modulo di offerta correttamente compilato, nel quale viene proposta l'offerta economica per l'acquisto del terreno in oggetto pari ad € 7.550,00.

Il presidente del Seggio propone l'aggiudicazione dell'asta all'offerente "Autotrasporti Trebino snc" Via Banchi 27 P.IVA e C.F.: 03382660102 Reg. Imprese Camera di Commercio di Genova N. REA GE-340027. Dispone la trasmissione della documentazione acquisita e richiamata nel presente verbale al RUP Dott. Stefano Salvarani per la verifica del possesso dei requisiti dichiarati e l'espletamento delle attività conseguenti.

Si dispone altresì, la temporanea conservazione del plico presso la cassaforte dell'Ufficio Provveditorato Economato, sita al Piano primo della sede di Città Metropolitana di Genova di P.le Mazzini 2 - 16122 Genova

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

Alle ore 11.45 il Presidente del Seggio di Gara dichiara terminata la seduta.

Genova, 17 giugno 2020

Dott. Flavio Paglia

Dott. Andrea Montepagano

Geom. Ivo Mazzino



