

ASTA IMMOBILIARE ID 44653

Asta pubblica per la concessione di terreno, a destinazione d'uso area grigia/parcheggio, costituito da reliquato stradale posto a margine dell'asse viario della S.P. 34 di "Cogorno", in corrispondenza del Km. 5+500, all'interno del comune di Cogorno

Verbale seduta pubblica asta 30 giugno 2020

L'anno 2020, il giorno trenta del mese di giugno alle ore 10.00 in Genova, presso la sede della Città Metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini n.2, piano primo in seduta APERTA AL PUBBLICO si è riunito il seggio di gara, così composto:

Dott. Flavio Paglia – Responsabile Ufficio Patrimonio di Città Metropolitana di Genova - in qualità di Presidente;

Rag. Alfonsina Acitorio – addetta all'Ufficio Patrimonio – in qualità di Testimone;

Geom. Ivo Mazzino – addetto all'Ufficio Patrimonio – in qualità di Testimone;

Assume le funzioni di Segretario verbalizzante il Geom. Ivo Mazzino.

Richiamata la determinazione di indizione dell'asta in oggetto: Determinazione Dirigenziale n. 735 in data 16/04/2020;

Dato atto che con la suddetta determinazione, tra l'altro, si è provveduto:

1. ad indire asta pubblica per l'affidamento in concessione di area grigia di mq 86 circa identificabile al Catasto Terreni del Comune di Cogorno (GE), al Fg 4 come meglio individuata nello stralcio planimetrico allegato alla determinazione
2. ad approvare la relazione estimativa allegata alla determinazione medesima.
3. ad adottare, per l'espletamento dell'asta, il metodo di aggiudicazione di cui all'art. 73 comma 1 lettera c) e 76 del Regio Decreto 23 maggio 1924 n.827: presentazione di offerte segrete da confrontarsi col prezzo base indicato nell'avviso di asta.
4. ad approvare i seguenti documenti di gara, allegati alla determinazione:

- Avviso d'asta

- Norme di partecipazione e relativi allegati:

• Allegato A - Modello per domanda di ammissione

• Allegato B - Modello di offerta

5. a stabilire i seguenti termini di svolgimento della procedura:

- termine di scadenza per la presentazione delle offerte 29.06.2020 ore 12,00

- seduta pubblica di apertura delle buste di offerta presso le sede della Città metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini n.2, piano primo: 30.06.2020 ore 10,00

6. a stabilire che la pubblicità della gara venisse effettuata mediante la pubblicazione:
- sull'Albo on-line della Città Metropolitana di Genova
 - per estratto sull'Albo on-line del Comune di Cogorno
 - sul sito internet della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova

Richiamata altresì la Determinazione Dirigenziale n. 783 in data 28.04.2020 del Servizio Patrimonio, con la quale, si disponeva:

1. di modificare la Determinazione Dirigenziale n. 735 in data 16.04.2020, eliminando la obbligatorietà del sopralluogo presso il cespite in vendita ed inserendo invece il seguente testo:

“Il sopralluogo assistito è facoltativo e potrà essere effettuato, previa prenotazione telefonica, in presenza del Responsabile Unico del procedimento, o di un suo delegato”

2. di fare salvo quanto altro disposto con la Determinazione Dirigenziale n.735 in data 16.04.2020 compresi il termine per la presentazione delle offerte, la data per la seduta pubblica delle medesime, nonché l'approvazione degli allegati che restavano validi e invariati;
3. di provvedere alla pubblicazione dell'asta pubblica per l'affidamento in concessione di area grigia di mq 86 circa identificabile al Catasto Terreni del Comune di Cogorno (GE), al Fg 4, con le modalità disposte con la Determinazione Dirigenziale n.735 in data 16.04.2020

Preso atto che l'avviso d'asta e la relativa documentazione sono stati pubblicati correttamente come disposto con le Determinazioni Dirigenziali sopra richiamate;

PREMESSO

CHE secondo quanto stabilito dagli atti approvati e pubblicati, il termine per la presentazione delle offerte era fissato, alle ore 12.00 del giorno 29 giugno 2020.

CHE la data della seduta pubblica del seggio di gara risulta fissata negli atti, per il giorno 30 giugno 2020, ore 10.00.

Verificato che nel termine previsto dagli atti dell'asta per la presentazione delle offerte, **è pervenuta una sola offerta**, come risulta da verifica condotta presso l'Ufficio Protocollo di Città Metropolitana di Genova:

- Mittente: “*Westermann Nicola*” in qualità di persona fisica
Prot.: n. 20122 in data 18.05.2020

SI DICHIARA

Che il plico risulta regolarmente pervenuto nei tempi dettati dalla Legge di gara. Lo stesso è integro e riportante le diciture prescritte dall'avviso d'asta.

Si procede all'apertura del plico.

Al suo interno sono contenute, come prescritto due buste: Busta A “domanda di partecipazione e relativa documentazione”; Busta B “offerta”. Entrambe le buste sono correttamente sigillate.

Si procede all’apertura dalla Busta A.

All’interno della busta è contenuto:

- Domanda di ammissione
- Copia carta d’identità dell’offerente

La documentazione è ritenuta conforme alle prescrizioni disposte dagli atti di gara. Il presidente del Seggio dichiara l’offerta ammessa all’apertura della busta B “Offerta”.

La Busta contiene Modulo di offerta correttamente compilato, nel quale viene proposta l’offerta economica per la concessione del terreno in oggetto pari ad € 510,00.

Il presidente del Seggio propone l’aggiudicazione dell’asta all’offerente “*Westermann Nicola*”. Dispone altresì, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, la verifica del possesso dei requisiti dichiarati da parte dell’Ufficio Patrimonio Immobiliare e l’espletamento delle attività conseguenti.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, è sottoscritto come appresso.

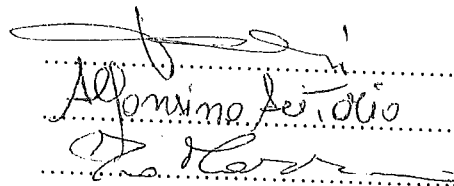
Alle ore 11.15 il Presidente del Seggio di Gara dichiara terminata la seduta.

Genova, 30 giugno 2020

Dott. Flavio Paglia

Rag. Alfonsina Acitorio

Geom. Ivo Mazzino


Alfonso Ferrero

