

## AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER PROCEDURA NEGOZIATA

### Oggetto: ID 4588MF PNRR M4 C1 I 1.3 – REALIZZAZIONE DI NUOVA PALESTRA SCOLASTICA PER L'ISTITUTO KLEE PAUL / BARABINO NICOLA, IN GENOVA CUP D35E22000030006

La Direzione Scuole e Governance – Servizio Edilizia– Città Metropolitana di Genova - intende procedere, all'affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120, e del D.L. n. 13/2023 convertito in Legge n. 41/2023 applicabili ex art 225 comma 8 d.lgs. 36/2023, dei lavori afferenti l'intervento di “Realizzazione di nuova palestra scolastica per l'istituto Klee Paul / Barabino Nicola, in Genova (GE) CUP D35E22000030006”

**Il presente avviso non comporta impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Ente procedente ai fini dell'espletamento dei lavori.**

#### **DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO**

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori le prestazioni e le forniture necessarie per l'intervento di realizzazione di nuova palestra scolastica per l'istituto Klee Paul / Barabino Nicola, in Genova (GE) CUP D35E22000030006”

#### **Valore totale stimato**

IMPORTO ESECUZIONE LAVORI	Euro	719.033,63
IMPORTO DELLA MANODOPERA (non soggetti a ribasso)	Euro	214.835,17
ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	Euro	24.637,81
IMPORTO COMPLESSIVO (oneri fiscali esclusi)	Euro	958.506,61

L'affidamento dei lavori avverrà in un unico lotto; ai sensi dell'art 58, comma 2, del d.lgs. 36/2023 (d'ora innanzi Codice), si specifica che l'intervento non è suddivisibile in lotti in quanto classificabile come “lotto funzionale”, così come definito dall'art. 3, comma 1, lett. s) dell'all'Allegato I.1 del Codice, e vista la tipologia di lavori di cui trattasi che rendono opportuno individuare quale esecutore un unico operatore economico nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, attesa anche l'unicità complessiva che caratterizza i lavori oggetto dell'appalto.

Categoria prevalente:

**OG 1 Edifici civili ed industriali – classifica livello II** importo € 390.095,34 pari al 40,70%;

Per una descrizione dell'intervento si allega la Relazione Generale del Progetto Esecutivo, parte integrante e sostanziale del presente avviso

### **Manifestazione d'interesse e selezione degli operatori economici**

**Il presente avviso di manifestazione di interesse è rivolto a tutti gli operatori economici registrati sulla piattaforma Sintel.**

L'intervento sarà affidato a seguito dell'indizione di una procedura negoziata alla quale saranno invitati, **nel numero massimo di 10**, gli operatori economici che avranno riscontrato il presente avviso, in conformità alle *“Istruzione operativa per la selezione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate di lavori, servizi e forniture”* approvate con determinazione n. 1517/2023 del 06/07/2023 e pubblicate sul sito della Città Metropolitana di Genova al seguente link:  
<https://sua.cittametropolitana.genova.it/content/elenco-fornitori-telematico>

La procedura viene svolta esclusivamente in modalità telematica su piattaforma Sintel.

#### Requisiti di carattere generale

L'avviso è rivolto ai soggetti di cui all'art. 65 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (d'ora innanzi Codice) in possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente dell'intervento in oggetto in corso di validità.

Il raggruppamento temporaneo è ammesso.

Gli operatori economici devono possedere:

I requisiti generali di ammissione previsti dagli articoli da 94 a 98 del Codice.

I requisiti di idoneità professionale di seguito indicati:

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il requisito è richiesto in caso di partecipazione in forma societaria o di consorzio

Ai concorrenti di altro Stato membro UE non residenti in Italia è richiesto di dichiarare ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 del Codice.

#### Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico organizzativa

Categoria prevalente:

**OG 1 – classifica livello II** –, lavorazione a qualificazione obbligatoria;

Categorie scorporabili:

OS13	Liv II	€ 284.864,95	pari al 29,72% del valore complessivo dell'opera
OS28	Liv I	€ 150.853,99	pari al 15,74 del valore complessivo dell'opera
OS30	Liv I	€ 92.105,14	pari al 9,61 del valore complessivo dell'opera
OS03	Liv I	€ 40.587,19	pari al 4,23 del valore complessivo dell'opera

Il candidato dovrà essere in possesso di:

- **Attestazione di qualificazione SOA in OG 1 livello II in corso di validità, adeguata per Categoria e Classifica ai valori del presente avviso**, rilasciata da S.O.A. autorizzata, presentabile in formato digitale sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico.

Le lavorazioni di cui alle categorie scorporabili sono interamente subappaltabili in sede di presentazione della domanda di partecipazione alla successiva procedura di gara, **purchè il concorrente possessa i requisiti relativi alle categorie scorporabili con riferimento alla categoria prevalente (OG1 Liv III) qualora privo di qualificazione per le categorie scorporabili.**

**Il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse.**

Nel caso di verifica triennale qualora avviata nei termini di cui all'art. 17 dell'allegato II.12 del Codice e non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con la SOA competente al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara.

Nel caso di rinnovo, la procedura di rinnovo dovrà essere stata avviata nei termini di cui al comma 5 dell'art. 16 dell'allegato II.12 del Codice ossia almeno 90 giorni prima della scadenza della validità dell'attestazione SOA, e, qualora non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con SOA autorizzata. Al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara è altresì necessario che siano oggetto del contratto di rinnovo la/ le categorie per idonea classifica interessate dalla presente manifestazione di interesse. In difetto del rispetto dei suddetti termini l'impresa sarà considerata priva di valida attestazione SOA.

Nel caso intenda coprire i requisiti mediante costituzione di raggruppamento temporaneo deve dichiarare tale volontà.

Gli operatori economici in possesso dei requisiti possono chiedere di essere invitati facendo pervenire apposita comunicazione, mediante la compilazione del **modello di manifestazione di interesse** predisposto dalla scrivente Amministrazione e inserito dalla stessa all'interno della piattaforma "Sintel", pubblicato unitamente al presente avviso sul sito istituzionale della Stazione Unica Appaltante, all'Albo Pretorio della stessa e sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Liguria.

\*\*\*\*\*

**Qualora il numero delle manifestazioni di interesse sia inferiore o uguale a 10, verranno invitati tutti gli operatori qualificati per categoria e classifica prevalente di opere da appaltare che risultino, a seguito di verifica dal parte della Stazione Appaltante, aver presentato manifestazione di interesse pertinente con la qualificazione richiesta.**

**In ottemperanza a quanto previsto dalla citata Istruzione Operativa, esclusivamente ai fini della selezione dei concorrenti da invitare qualora pervengano un numero di manifestazioni di interesse superiore a 10 (dieci) ed inferiore a 35,** il responsabile del procedimento della fase di affidamento – se nominato – ovvero, in mancanza, il RUP selezionerà i n. 10 operatori economici da invitare assegnando i punteggi previsti dal paragrafo 3.1 della già citata *“Istruzione operativa per la selezione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate di lavori, servizi e forniture”*. [Elenco Fornitori Telematico | S.U.A. Città Metropolitana di Genova \(cittametropolitana.genova.it\)](https://www.cittametropolitana.genova.it)

A tal fine l’operatore economico **allega** alla manifestazione di interesse:

- l’indicazione dei lavori svolti nell’ultimo triennio **antecedente** la data di pubblicazione del presente avviso di manifestazione, nella categoria prevalente, NEL NUMERO MASSIMO DI 5 (CINQUE) mediante la compilazione del modello *“Indicazione interventi”* (Allegato 1) e allegando i relativi CEL per committenze pubbliche e/o private. Non si terrà conto di un eventuale numero di interventi maggiore di 5 (CINQUE). In caso di indicazione di più di cinque interventi, saranno considerati i primi cinque indicati dall’operatore nell’Allegato 1
- l’indicazione del numero dei dipendenti al momento della presentazione della manifestazione di interesse allegando copia del rispettivo Libro Unico del Lavoro;
- indicazione circa l’eventuale possesso di sede/i operativa/e nel territorio metropolitano e la relativa documentazione di comprova.

Il modello, sottoscritto digitalmente e i relativi allegati, dovranno essere inviati dall’operatore economico per il tramite della Piattaforma “Sintel”.

**Qualora il numero delle manifestazioni di interesse siano pari o superiore a 35, si procederà a individuare gli operatori economici da invitare mediante sorteggio in ottemperanza a quanto previsto dall’articolo 5 della già citata “Istruzione operativa per la selezione degli operatori economici da invitare alle procedure**



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza  
Missione 4 Componente 1 Investimento 1.3 Piano per le  
infrastrutture e per lo sport nelle scuole”



*negoziare di lavori, servizi e forniture*”. [Elenco Fornitori Telematico | S.U.A. Città Metropolitana di Genova \(cittametropolitana.genova.it\)](#)

I criteri di selezione sono, sinteticamente, i seguenti:

**TABELLA RIASSUNTIVA DEI PUNTEGGI PER LA FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE PER INDIVIDUARE GLI OPERATORI DA INVITARE NEGLI AVVISI DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

<b>LAVORI</b>				
<b>PUNTEGGI</b>				
<b>IMORTO A BASE DI GARA</b>	IMPORTO LAVORI SVOLTI NEL TRIENNIO PRECEDENTE NELLA CATEGORIA PREVALENTE	DIPENDENTI DA LIBRO UNICO DEL LAVORO	SEDE OPERATIVA NEL TERRITORIO METROPOLITANO	<b>Max punti ottenibili</b> <b>40</b>
<b>PARI O SUPERIORE A 150.000 Euro fino a 1.000.000–nel caso pervengano più di <b>10</b> manifestazioni di interesse</b>	<b>25</b>	<b>10</b>	<b>5</b>	
<b>SE PERVENGONO PIÙ DI 10 MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, SI PROCEDE ALLA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA ASSEGNANDO I PUNTEGGI SECONDO QUANTO SOPRA INDICATO E SI INDIVIDUANO I PRIMI <b>10 OPERATORI DA INVITARE</b></b>				
<b>SE PERVENGONO PIÙ DI 35 MANIFESTAZIONI DI INTERESSE - IN OSSEQUIO AL PRINCIPIO DEL RISULTATO - SI SORTEGGIANO <b>N. 10</b> OPERATORI DA INVITARE TRA COLORO I QUALI HANNO MANIFESTATO INTERESSE</b>				

### Invio della candidatura

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro **le ore 13:00 del giorno 16 ottobre 2023** alla Città Metropolitana di Genova, solo ed unicamente in modalità telematica attraverso la piattaforma di E-procurement "Sintel" utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceve una comunicazione di conferma attraverso il sistema "Sintel" all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

### **Si fa presente che, al modello di candidatura, non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

Nel caso di offerta presentata da operatori economici che partecipano in forma di raggruppamento, è sufficiente la registrazione e la qualificazione su Sintel della capogruppo mandataria/delegataria senza che sia necessaria la registrazione di tutti i soggetti facenti parte dell'A.T.I./Consorzio.

Possono essere formulate richieste di chiarimenti attraverso la Sezione "Comunicazioni procedura" della Piattaforma Sintel.

È possibile formulare richieste di assistenza sull'utilizzo della piattaforma Sintel contattando il Contact Center di ARIA tramite l'indirizzo email [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it) oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Dott.ssa Norma Tombesi

(firmato digitalmente)