



CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE

Servizio Edilizia

Piazzale Mazzini, 2

16122- GENOVA

INCARICO

**VALUTAZIONE DELLA VULNERABILITA' SISMICA E
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED
ECONOMICA I.P.S.E.O.A. MARCO POLO
SUCCURSALE DI VIA AGOSTINO SORACCO, 7
Comune di SAN COLOMBANO CERTENOLI
(SER.18.00010- CEA 268A)**

OGGETTO

PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

- Computo metrico
- Quadro economico di progetto

MP.P.E01.R00

MP.P.E02.R00

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO

SINGEO SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA

STUDIO DI GEOLOGIA ROMANELLI Dott.Geol. Stefano

STUDIO DI ARCHITETTURA MOTTOLA Dott.Arch. Laura

mandataria

mandante

mandante

CHIAVARI (GE) - Via Giuseppe Bontà 71/1-A

tel 0185-307745 / email info@singeo.it / PEC info@pec.singeo.it

CAPOGRUPPO



SCALA

=

COMMESSA

2018_040

FASCICOLO

MP.P.EX.R00

COMPOSTO DA

n.ro 2 elaborati

00

10/05/19

1^ EMISSIONE

REV

DATA

DESCRIZIONE

Visto: il Responsabile del Procedimento

dott. ing. Gianni MARCHINI



Progettista e coordinatore R.T.

dott. ing. Cristiano RICCAMBONI

Collaboratore

Progettista

dott. ing. Tomaso LOLLI

dott. arch. Laura MOTTOLA



CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE

Servizio Edilizia

Piazzale Mazzini, 2

16122- GENOVA

INCARICO

**VALUTAZIONE DELLA VULNERABILITA' SISMICA E
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED
ECONOMICA I.P.S.E.O.A. MARCO POLO
SUCCURSALE DI VIA AGOSTINO SORACCO, 7
Comune di SAN COLOMBANO CERTENOLI
(SER.18.00010- CEA 268A)**

OGGETTO

PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

- Computo metrico estimativo

MP.P.E01.R00

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO

SINGEO SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA

STUDIO DI GEOLOGIA ROMANELLI Dott.Geol. Stefano

STUDIO DI ARCHITETTURA MOTTOLA Dott.Arch. Laura

mandataria

mandante

mandante

CHIAVARI (GE) - Via Giuseppe Bontà 71/1-A

tel 0185-307745 / email info@singeo.it / PEC info@pec.singeo.it

CAPOGRUPPO



SCALA

=

COMMESSA

2018_040

FASCICOLO

MP.P.EX.R00

COMPOSTO DA

=

00

10/05/19

1^ EMISSIONE

REV

DATA

DESCRIZIONE

Visto: il Responsabile del Procedimento

dott. ing. Gianni MARCHINI



Collaboratore

dott. ing. Tomaso LOLLI

Progettista e coordinatore R.T.

dott. ing. Cristiano RICCAMBONI

Progettista

dott. arch. Laura MOTTOLA



CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE

Servizio Edilizia

Piazzale Mazzini, 2

16122- GENOVA

INCARICO

**VALUTAZIONE DELLA VULNERABILITA' SISMICA E
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED
ECONOMICA I.P.S.E.O.A. MARCO POLO
SUCCURSALE DI VIA AGOSTINO SORACCO, 7
Comune di SAN COLOMBANO CERTENOLI
(SER.18.00010- CEA 268A)**

OGGETTO

PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

- Computo metrico estimativo

MP.P.E01.R00

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO

SINGEO SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA

STUDIO DI GEOLOGIA ROMANELLI Dott.Geol. Stefano

STUDIO DI ARCHITETTURA MOTTOLA Dott.Arch. Laura

mandataria

mandante

mandante

CHIAVARI (GE) - Via Giuseppe Bontà 71/1-A

tel 0185-307745 / email info@singeo.it / PEC info@pec.singeo.it

CAPOGRUPPO



SCALA

=

COMMESSA

2018_040

FASCICOLO

MP.P.EX.R00

COMPOSTO DA

=

00

10/05/19

1^ EMISSIONE

REV

DATA

DESCRIZIONE

Visto: il Responsabile del Procedimento

dott. ing. Gianni MARCHINI



Collaboratore

dott. ing. Tomaso LOLLI

Progettista e coordinatore R.T.

dott. ing. Cristiano RICCAMBONI

Progettista

dott. arch. Laura MOTTOLA

Oggetto: Edificio CEA 268A - IPSEOA Marco Polo - Succursale - piani primo e secondo Via Soracco Agostino, 7 - Comune di San Colombano Certenoli

Codice	DESCRIZIONE LAVORI	udm	parti uguali	lunghezza	larghezza	altezza	peso	quantità	prezzo unitario	totale parziale	
MP.P.CM.01	sondaggi / analisi / opere propedeutiche	ac	1	1	1	1	1	1	€ 10.000,00	€	10.000,00
	sondaggi	ac	1	1	1	1	1	1	€ 1.500,00		
	analisi	ac	1	1	1	1	1	1	€ 3.000,00		
	opere propedeutiche	ac	1	1	1	1	1	1	€ 5.500,00		
MP.P.CM.02	scavi / rinterri (inclusi costi per conferimento discarica)	mc								€	12.705,00
	scavi perimetrali	mc	1	95	0,7	1,5	1	99,75	€ 100,00	€	9.975,00
	scavi interni	mc	1	39	0,7	1	1	27,3	€ 100,00	€	2.730,00
		mc	1	1	1	1	1	1	€ -	€	-
		mc	0	1	1	1	1	0	€ -	€	-
MP.P.CM.03	demolizioni e smontaggi	ac	1	1	1	1	1	1	€ 15.500,00	€	15.500,00
	smontaggio senza recupero serramenti fissi fronte SE	ac	1	1	1	1	1	1	€ 2.500,00		
	demolizione pavimento interno fronte lato SE	ac	1	1	1	1	1	1	€ 2.000,00		
	demolizione pavimentazione esterna fronte lato SE	ac	1	1	1	1	1	1	€ 1.500,00		
	smontaggio senza recupero controsoffitto porzione lato SE	ac	1	1	1	1	1	1	€ 5.000,00		
	demolizione mensole piano semiterrato	ac	1	1	1	1	1	1	€ 3.000,00		
	smontaggio senza recupero ardesie intercapedini NE e NO	ac	1	1	1	1	1	1	€ 1.500,00		
MP.P.CM.04	nuove costruzioni	mc	0	1	1	1	1	0	€ -	€	-
MP.P.CM.05	pareti portanti in muratura	mq	0	1	1	1	1	0	€ -	€	-
MP.P.CM.06	trattamento materiali contenenti amianto	ac	0	1	1	1	1	0	€ -	€	-
MP.P.CM.07	opere in CLS	mc								€	48.675,00
	collegamento plinti (perimetrale)	mc	1	60	0,5	1,5	1	45	€ 800,00	€	36.000,00
	collegamento plinti (trasversale)	mc	1	19	0,5	1	1	9,5	€ 650,00	€	6.175,00
	collegamento plinti (interno longitudinale)	mc	2	10	0,5	1	1	10	€ 650,00	€	6.500,00
MP.P.CM.08	solai	mq	0	1	1	1	1	0	€ -	€	-
MP.P.CM.09	isolamento termico ed acustico	mq								€	10.000,00
	ripristino isolante termico fibra di vetro zona SE	mq	1	1	1	1	1	1	€ 1.500,00	€	1.500,00
	ripristino isolante termico fibra di vetro zona NO	mq	1	1	1	1	1	1	€ 3.000,00	€	3.000,00
		mq	1	1	1	1	1	1	€ 5.500,00	€	5.500,00
MP.P.CM.10	impermeabilizzazioni	mq								€	29.000,00
	impermeabilizzazione zona di accesso pedonale	mq	1	15	5	1	1	75	€ 300,00	€	22.500,00
	impermeabilizzazione zona intercapedine NE	mq	1	12	1,5	1	1	18	€ 250,00	€	4.500,00
	impermeabilizzazione zona intercapedine NO	mq	1	10	1	1	1	10	€ 200,00	€	2.000,00
MP.P.CM.11	manti di copertura	mq	0	1	1	1	1	1	€ -	€	-
MP.P.CM.12	pareti non portanti in muratura / tramezze	mq	0	1	1	1	1	1	€ -	€	-
MP.P.CM.13	intonaci	mq								€	17.012,50
	protezione rinforzo base pilastri	mq	17	2	1	4	1	136	€ 75,00	€	10.200,00
	ripristino intonaci / rasature zona expo	mq	25	1,5	1,5	1	1	56,25	€ 50,00	€	2.812,50
	ripristino intonaci / rasature zona uffici e servizi	mq	40	1	2	1	1	80	€ 50,00	€	4.000,00
MP.P.CM.14	controsoffittature / opere in cartongesso	ac	1	1	1	1	1	1	€ 39.000,00	€	39.000,00
	ripristino rivestimenti a parete e soffitto zona expo	ac	1	1	1	1	1	1	€ 13.000,00		

Oggetto: Edificio CEA 268A - IPSEOA Marco Polo - Succursale - piani primo e secondo Via Soracco Agostino, 7 - Comune di San Colombano Certenoli

Codice	DESCRIZIONE LAVORI	udm	parti uguali	lunghezza	larghezza	altezza	peso	quantità	prezzo unitario	totale parziale
	<i>ripristino rivestimenti a parete e soffitto piano aule</i>	ac	1	1	1	1	1	1	€ 8.000,00	
	<i>ripristino rivestimenti a parete e soffitto zona uffici</i>	ac	1	1	1	1	1	1	€ 18.000,00	
		ac	0	1	1	1	1	0	€ -	
MP.P.CM.15	pavimenti / rivestimenti e zoccoli	mq								€ 43.750,00
	<i>ripristino pavimento interno zona EXPO</i>	mq	1	99	1	1	1	99	€ 250,00	€ 24.750,00
	<i>ripristino pavimentazioni esterne</i>	mq	1	95	1	1	1	95	€ 200,00	€ 19.000,00
		mq	0	1	1	1	1	0	€ -	€ -
MP.P.CM.16	serramenti	ac								€ 142.500,00
	<i>ripristino serramenti zona EXPO</i>	mq	1	95	1	2,5	1	237,5	€ 600,00	€ 142.500,00
		mq	1	1	1	1	1	1	€ -	€ -
		mq	1	1	1	1	1	1	€ -	€ -
MP.P.CM.17	fognature	ac	0	1	1	1	1	0	€ -	€ -
MP.P.CM.18	opere stradali	ac	0	1	1	1	1	0	€ -	€ -
MP.P.CM.19	opere da fabbro	kg								€ 33.900,00
	<i>collegamento pannelli standard con travi o pilastri EXPO</i>	kg	100	1	1	1	25	2500	€ 9,00	€ 22.500,00
	<i>collegamento pannelli standard con travi o pilastri SCALE</i>	kg	16	1	1	1	15	240	€ 7,50	€ 1.800,00
	<i>collegamento pannelli standard con travi o pilastri UFFICI</i>	kg	64	1	1	1	20	1280	€ 7,50	€ 9.600,00
MP.P.CM.20	opere da lattoniere	mq								€ 13.200,00
	<i>impermeabilizzazione zona intercapedine NE</i>	mq	1	12	1	1	1	12	€ 350,00	€ 4.200,00
	<i>impermeabilizzazione zona intercapedine NO</i>	mq	1	10	0,5	1	1	5	€ 400,00	€ 2.000,00
	<i>ripristino asole in copertura zona EXPO</i>	mq	28	1	1	1	1	28	€ 250,00	€ 7.000,00
MP.P.CM.21	pitturazioni / zincature	ac	1	1	1	1	1	1	€ 15.000,00	€ 15.000,00
	<i>riprese pittura zona expo</i>	ac	1	1	1	1	1	1	€ 7.000,00	
	<i>riprese pittura zona servizi</i>	ac	1	1	1	1	1	1	€ 3.000,00	
	<i>riprese pittura zona uffici</i>	ac	1	1	1	1	1	1	€ 5.000,00	
MP.P.CM.22	impianti elettrici	ac	1	1	1	1	1	1	€ 15.000,00	€ 15.000,00
	<i>modifica e ripristino impianti interni</i>	ac	1	1	1	1	1	1	€ 9.000,00	
	<i>modifica e ripristino impianti esterni</i>	ac	1	1	1	1	1	1	€ 6.000,00	
		ac	1	1	1	1	1	1	€ -	
MP.P.CM.23	impianti termici	ac	1	1	1	1	1	1	€ 18.000,00	€ 18.000,00
	<i>modifica e ripristino impianti zona uffici</i>	ac	1	1	1	1	1	1	€ 6.000,00	
	<i>modifica e ripristino impianti zona aule</i>	ac	1	1	1	1	1	1	€ 12.000,00	
		ac	1	1	1	1	1	1	€ -	
MP.P.CM.24	impianti igienico sanitari	ac	0	1	1	1	1	0	€ -	€ -
MP.P.CM.25	opere a verde	ac	0	1	1	1	1	0	€ -	€ -
MP.P.CM.26	recupero e conservazione	ac								€ 11.500,00
	<i>trattamento passivo ferri armatura solaio PT (uffici)</i>	ac	1	1	1	1	1	1	€ 3.500,00	€ 3.500,00
	<i>trattamento passivo ferri armatura solaio PT (expo)</i>	ac	1	1	1	1	1	1	€ 8.000,00	€ 8.000,00
		ac	0	1	1	1	1	0	€ -	€ -



CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

DIREZIONE SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE

Servizio Edilizia

Piazzale Mazzini, 2

16122- GENOVA

INCARICO

**VALUTAZIONE DELLA VULNERABILITA' SISMICA E
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED
ECONOMICA I.P.S.E.O.A. MARCO POLO
SUCCURSALE DI VIA AGOSTINO SORACCO, 7
Comune di SAN COLOMBANO CERTENOLI
(SER.18.00010- CEA 268A)**

OGGETTO

PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

- Quadro economico di progetto

MP.P.E02.R00

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO

SINGEO SRL - SOCIETA' DI INGEGNERIA

STUDIO DI GEOLOGIA ROMANELLI Dott.Geol. Stefano

STUDIO DI ARCHITETTURA MOTTOLA Dott.Arch. Laura

mandataria

mandante

mandante

CHIAVARI (GE) - Via Giuseppe Bontà 71/1-A

tel 0185-307745 / email info@singeo.it / PEC info@pec.singeo.it

CAPOGRUPPO



SCALA

=

COMMESSA

2018_040

FASCICOLO

MP.P.E02.R00

COMPOSTO DA

=

00

10/05/19

1^ EMISSIONE

REV

DATA

DESCRIZIONE

Visto: il Responsabile del Procedimento

dott. ing. Gianni MARCHINI



Collaboratore

dott. ing. Tomaso LOLLI

Progettista e coordinatore R.T.

dott. ing. Cristiano RICCAMBONI

Progettista

dott. arch. Laura MOTTOLA

Oggetto: Edificio CEA 268A - IPSEOA Marco Polo - Succursale - piani primo e secondo Via Soracco Agostino, 7 - Comune di San Colombano Certenoli

Codice	DESCRIZIONE LAVORI	udm	parti uguali	lunghezza	larghezza	altezza	peso	quantità	prezzo unitario	totale parziale	
MP.P.CM.27	prevenzione incendi	ac	0	1	1	1	1	1	0 €	-	€ -
MP.P.CM.28	sicurezza (DLgs 81/08 e smi)	ac	1	1	1	1	1	1	1 €	16.500,00	€ 16.500,00
	<i>impianto cantiere</i>	ac	1	1	1	1	1	1	1 €	1.500,00	
	<i>puntellamenti attivi provvisori di elementi strutturali</i>	ac	1	1	1	1	1	1	1 €	9.500,00	
	<i>oneri sicurezza</i>	ac	1	1	1	1	1	1	1 €	5.500,00	
MP.P.CM.29	opere in CARPENTERIA METALLICA (UNI EN 1090)	kg								€	115.200,00
	<i>collegamento pannelli-trave / mensola zona EXPO</i>	kg	16	1	1	1	150	2400	€ 15,00	€	36.000,00
	<i>dispositivi ritenuta sommitale pannelli verticali zona EXPO</i>	kg	28	20	1	1	15	8400	€ 8,00	€	67.200,00
	<i>(ricostruzione) mensola piano seminterrato</i>	kg	4	1	1	1	250	1000	€ 12,00	€	12.000,00
		kg	0	1	1	1	1	0	€ -		
MP.P.CM.30	opere di CONSOLIDAMENTO SOTTOSUOLO	mc								€	39.375,00
	<i>iniezione resine espandenti sotto i plinti zona expo</i>	mc	7	2,5	2,5	3	1	131,25	€ 300,00	€	39.375,00
		mc	0	1	1	1	1	0	€ -	€	-
		mc	0	1	1	1	1	0	€ -	€	-
MP.P.CM.31	opere in MATERIALI COMPOSITI	mq								€	201.600,00
	<i>rinforzo a taglio pilastri principali EXPO (sezione di base)</i>	mq	6	2	1	4,8	1	57,6	€ 1.500,00	€	86.400,00
	<i>rinforzo a taglio pilastri EXPO (sopra pannello-trave)</i>	mq	8	2	1	7,2	1	115,2	€ 1.000,00	€	115.200,00
		mq	0	1	1	1	1	0	€ -	€	-
		mq	0	1	1	1	1	0	€ -	€	-
MP.P.CM.32	spese per accertamenti, rilievi e indagini preliminari	ac	1	1	1	1	1	1	€ 25.422,53	€	25.422,53
MP.P.CM.33	spese per collaudi e verifiche	ac	1	1	1	1	1	1	€ 42.370,88	€	42.370,88
MP.P.CM.34	spese tecniche (progettazione, direzione lavori, etc)	ac	1	1	1	1	1	1	€ 119.040,69	€	119.040,69
COSTO TOTALE INTERVENTO										€	1.034.251,59

LAVORI	€	1.034.251,59
IVA 22%	€	227.535,35
TOTALE LORDO	€	1.261.786,94
somme a disposizione	€	-
COSTO PROGETTO	€	1.261.786,94