MARCA DA BOLLO
€16,00
SEDICI/00
Ministero dell'Economia e delle Finanze
Agenzia Entrate
00013823 00003442 W12G6001
00029594 27/02/2023 11:02:55
4578-00088 C9301D3E0C7C49C0
IDENTIFICATIVO : 01210773405655
0 1 21 077340 565 5

Oggetto: Commessa LAS.21.00003

INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DEI PROSPETTI DELL'EDIFICIO E MESSA IN SICUREZZA DEI SOFFITTI - I.I.S. "MONTALE EUGENIO/NUOVO I.P.C."

VIA ARCHIMEDE, 42, 44, 46 GENOVA CUP D38B20001020001.

Impresa CESAG S.r.l.

Contratto: scrittura privata in data 26 gennaio 2023, prot. n. 4872 del 26 gennaio 2023

Importo contrattuale € 379.295,10 IVA esclusa

******

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

L'anno 2023 il giorno 13 del mese di marzo in Genova il sottoscritto Ing. Federico Gallesi nella sua qualità di direttore dei lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Visti:

- l'Atto del RUP n. 2408 del 25/10/2022, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per un importo dei lavori comprensivo di oneri della sicurezza ed I.V.A. esclusa pari a euro 447.528,69;
- l'Atto Dirigenziale n. 2857 del 15/12/2022, con il quale sono stati affidati i lavori in oggetto per l'importo contrattuale IVA esclusa di euro 379.295,10, di cui euro 269.222,32, al netto del ribasso d'asta del 20,22%, per lavori, e euro 110.072,78 per oneri sicurezza non assoggettabile a ribasso;

- la nota prot. n. 12065 del 01/03/2023 con la quale veniva comunicata la data per la consegna dei lavori.

Si è trovato sul luogo in cui devono svolgersi i lavori in oggetto unitamente ai Sigg.

- Arch. Alessandro SATTA in qualità di Direttore Tecnico del cantiere;
- Geom. Ferdinando ROSAZZA BATTORE in qualità di Ispettore di Cantiere della Stazione Appaltante;
- Proff.re Marzio ANGIOLANI in qualità di Dirigente Scolastico
- Proff.sa Chiara PUGGIONI in qualità di R.S.P.P. dell'Istituto Scolastico

Alla presenza degli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo, comprensivo dei particolari costruttivi, del capitolato speciale d'appalto e di quant'altro ritenuto necessario dai presenti; sono stati effettuati i tracciamenti necessari, con le eventuali ubicazioni di picchetti, profili e capisaldi, e sono state verificate le misure progettuali, prendendo atto delle altre circostanze di fatto che possono avere rilievo ai fini dei lavori da eseguire;

Il sottoscritto Direttore dei lavori ha indicato le aree, i locali concessi all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori; ha dato lettura di alcune norme contrattuali del Capitolato speciale d'appalto ritenute utili e necessarie per l'esecuzione dei lavori rispondendo a tutte le richieste di chiarimento espresse tanto all'appaltatore che al personale presente.

L'appaltatore, a norma del capitolato speciale d'appalto, dalla data odierna si assume l'onere della conservazione dei capisaldi eventualmente collocati.

Visto l'attuale indisponibilità dell'interno dell'edificio per esigenze

scolastiche si concorda che, come da programma esecutivo dettagliato dei lavori, gli stessi riguarderanno la sola parte esterna: Area di cantiere e Prospetto Nord.

L'inizio delle lavorazioni di posa dei controsoffitti anti-sfondellamento potrà avvenire in seguito e in accordo con Direzione Scolastica e Direzione lavori.

L'impresa dichiara che, a norma di legge, lascerà una copia in cantiere del piano di sicurezza e di coordinamento, nonché del piano operativo di sicurezza del cantiere predisposto dall'impresa e consegnato al coordinatore della sicurezza per la fase dell'esecuzione.

A norma delle prescrizioni e obbligazioni previste dal Capitolato speciale d'appalto l'appaltatore:

- ha presentato in visione *la polizza* n. 3420102 pat 46026531/57 a carattere continuativo rilasciata dall'INAIL, sede di Genova attestante l'avvenuta regolare assicurazione degli operai addetti ai lavori;
- ha presentato la *polizza di assicurazione* per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 12 del contratto di appalto;
- ha presentato il *Programma esecutivo dettagliato dei lavori*, allegato al presente verbale a costituirne parte integrante, ai sensi dell'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto;
- ha presentato il *Piano Operativo della Sicurezza*

Il tempo utile per dare ultimati i lavori decorrerà dalla data del presente verbale.

Ai sensi dall'art. 6 del Contratto l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro **240** giorni naturali e consecutivi dalla presente consegna, pertanto, il

termine finale per dare ultimati i lavori è quello del **8 Novembre 2023**.

Nel caso in cui i lavori si protraggano oltre tale termine troverà applicazione la penale per ritardata esecuzione dei lavori prevista dal Contratto.

Un esemplare del presente verbale verrà inviato al Responsabile del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'appaltatore, ove questi lo richieda.

Il presente verbale viene letto e firmato dagli intervenuti.

L'IMPRESA
CESAG S.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Federico GALLESI

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Lorenzo MIROLO

apave Certification
Certificazioni ISO
UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
BS OHSAS 18001:2007

CQOP SOA
Costruttori Qualificati Opere Pubbliche
Attestazione SOA
Cat. OG1 - class. V
Cat. OG2 - class. V
Cat. OG11 - class. I
Cat. OS6 - class. II

Genova, 13 MARZO 2023

SPETT.LE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

OGGETTO: Commessa LAS.21.00003
INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DEI PROSPETTI DELL'EDIFICIO E MESSA IN SICUREZZA DEI SOFFITTI - I.I.S. "MONTALE EUGENIO/NUOVO I.P.C." VIA ARCHIMEDE, 42, 44, 46 GENOVA CUP D38B20001020001.
Impresa CESAG S.r.l.
Contratto: scrittura privata in data 26 gennaio 2023, prot. n. 4872 del 26 gennaio 2023
I

Il sottoscritto Pietro Garrè nato a Savignone (GE) il 22/01/1965 residente in Savignone (GE) Loc. Costalovaia 13 A in qualità di Legale Rappresentante di CESAG srl con sede in Genova P.zza Terralba 5 - CF e PI 00434270104, aggiudicataria dei lavori in oggetto,

Delega e autorizza

L'Arch. Satta Alessandro nato a Genova (GE) il 20/01/1981, in qualità di dipendente tecnico di CESAG srl, alla firma del Verbale di Consegna Lavori.

CESAG S.r.l.

CESAG s.r.l.

costruzioni CESAG
società a responsabilità limitata socio unico
Piazza Terralba, 5
16143 GENOVA

Tel.: 010. 56.26.47
Tel.: 010.53.06.289
Fax.: 010.59.55.749
info@cesag.it
cesag-srl@pec.cesag.it
http://www.cesag.it

C.F. e P.I. 00434270104
Cap. Soc. € 15.600,00 i.v.
C.C.I.A.A. Ge Reg. Ditte n° 214520
Trib. Ge. Reg. Soc. n° 2944

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO
CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD
COMUNE DI / MUNICIPALITY
SAVIGNONE

CA57506GX

COGNOME / SURNAME
GARRE'
NOME / NAME
PIETRO
LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
SAVIGNONE (GE) 22.01.1965
SESSO / SEX
M
STATURA / HEIGHT
180
CITTADINANZA / NATIONALITY
ITA
EMISSIONE / ISSUING
19.08.2020
SCADENZA / EXPIRY
22.01.2031
FIRMA DEL TITOLARE
HOLDER'S SIGNATURE

774968

KQQ6

COGNOME E NOME DEL PADRE E DELLA MADRE O DI CHI NE FA LE VECI
FATHER AND MOTHER'S-TUTOR'S NAME

CODICE FISCALE
FISCAL CODE
GRRPTR65A22I475V

ESTREMI ATTO DI NASCITA
3 pl sA-1965 010057

INDIRIZZO DI RESIDENZA / RESIDENCE
LOCALITA' COSTALOVAIA, N. 13 A SAVIGNONE (GE)

C<ITACA57506GX6<<<<<<<<<<<<<<<
6501222M3101229ITA<<<<<<<<<<<6
GARRE<<PIETRO<<<<<<<<<<<<<<<<