



## Direzione Scuole e Governance

\*\*\*\*\*

Oggetto: **Commessa LAS.21.00009**

Interventi di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle  
coperture e dei serramenti – via Salvador Allende, 41 – 42 – 44 – 48 –

Genova I.I.S.S. Majorana / Marsano / Liceo Da Vinci

CUP D38B20000950001

Impresa: R.T.I. GE.ST.IM. S.r.l.– VIRA S.r.l.

Importo contrattuale: 1.389.558,20 IVA esclusa

\*\*\*\*\*

### VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

L'anno 2023 il giorno 17 del mese di Marzo nel complesso di Via Salvador Allende  
41 – 42 – 44 – 48 a Genova il sottoscritto Ing. Filippo Dogliani nella sua qualità di  
direttore dei lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Visti:

- La Determinazione del R.U.P. n. 1056/2022 del 12/05/2022, con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo;
- Il decreto del Sub Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 1717/2022 del 27/07/2022, con il quale è stato preso atto dell'approvazione del progetto, ed è stata avviata la procedura di scelta del contraente
- L'atto dirigenziale n. 2569/2022 del 15/11/2022 col quale sono stati affidati i lavori in oggetto per un importo contrattuale IVA esclusa di euro 1.695.261,01, di cui euro 1.266.127,30 al netto del ribasso d'asta del 25 % per lavori ed euro 123.430,90 per oneri sicurezza non assoggettabile a ribasso;

- la nota prot. n. 14710/2023 del 14/03/2023 con la quale veniva comunicata la data per la consegna dei lavori.

Si è trovato sul luogo in cui devono svolgersi i lavori in oggetto unitamente al Sig. Felice Lorusso in qualità di Direttore Tecnico del Cantiere.

Alla presenza degli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo, comprensivo dei particolari costruttivi, del capitolato speciale d'appalto e di quant'altro ritenuto necessario dai presenti; sono stati effettuati i tracciamenti necessari, con le eventuali ubicazioni di picchetti, profili e capisaldi, e sono state verificate le misure progettuali, prendendo atto delle altre circostanze di fatto che possono avere rilievo ai fini dei lavori da eseguire;

Il sottoscritto Direttore dei lavori ha indicato le aree, i locali, e le zone concesse all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori; ha dato lettura di alcune norme contrattuali del Capitolato speciale d'appalto ritenute utili e necessarie per l'esecuzione dei lavori rispondendo a tutte le richieste di chiarimento espresse tanto all'appaltatore che al personale presente.

L'appaltatore, a norma del capitolato speciale d'appalto, dalla data odierna si assume l'onere della conservazione dei capisaldi eventualmente collocati.

Si dà atto che le aree su cui devono eseguirsi i lavori in oggetto e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

L'impresa dichiara che, a norma di legge, lascerà una copia in cantiere del piano di sicurezza e di coordinamento, nonché del piano operativo di sicurezza del cantiere predisposto dall'impresa e consegnato al coordinatore della sicurezza per la fase dell'esecuzione. Oltre alla suddetta documentazione dovranno essere disponibili ed esposte in cantiere la notifica preliminare, il DUVRI ed il cartello di cantiere.

A norma delle prescrizioni e obbligazioni previste dal Capitolato speciale d'appalto l'appaltatore:

- ha presentato in visione la polizza n. 14031049 a carattere continuativo

rilasciata dall'INAIL, sede di Barletta (BT) attestante l'avvenuta regolare assicurazione degli operai addetti ai lavori;

- ha presentato la *polizza di assicurazione* per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 12 del contratto di appalto;
- ha presentato il *Programma esecutivo dettagliato dei lavori*, allegato al presente verbale a costituirne parte integrante, ai sensi dell'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto;
- ha presentato il *Piano Operativo della Sicurezza*

Il tempo utile per dare ultimati i lavori decorrerà dalla data del presente verbale.

Ai sensi dall'art. 6 del Contratto l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro **300** giorni naturali e consecutivi dalla presente consegna, pertanto, il termine finale per dare ultimati i lavori è quello del **11/01/2024**.

Nel caso in cui i lavori si protraggano oltre tale termine troverà applicazione la penale per ritardata esecuzione dei lavori prevista dal Contratto.

Un esemplare del presente verbale verrà inviato al Responsabile del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'appaltatore, ove questi lo richieda. Il presente verbale viene letto e firmato dagli intervenuti.

L'IMPRESA

R.T.I. GE.ST.IM. S.r.l.– VIRA S.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Filippo Dogliani

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Angelo Allodi