

ID.2025_85 LAVORI PER IL RIPRISTINO DI ZONE UMIDE NEL PARCO DEL BEIGUA, LOTTO 1 AREA PRATORONDANINO NELL'AMBITO DEL PROGETTO "CRATER" PNRR M4-C2-I1. 4 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - CUP D41G23000440002 - CIG B7BED24BB0.

Relazione Finale e Certificato di Regolare esecuzione

Impresa: impresa individuale CHIAPPARI MARCO VIA SORBORA 37 19028 VARESE
LIGURE SP P.IVA 00952770113 CF: CHPMRC71E20E488D

Affidamento/Contratto: Determinazione n. 2320 01/08/2025

Importo esecuzione delle lavorazioni	9.438,36 €
di cui per il costo della manodopera	6.188,84 €
Totale imponibile	9.438,36 €

Committente:	Città Metropolitana di Genova
Progettista:	dott. agr. Paolo Derchi
Direttore dei Lavori:	dott. agr. Paolo Derchi
Responsabile del procedimento	dott. ssa Franca Stragapede

Il giorno 21 ottobre 2025, visto il Verbale di Consegna in data 19 del mese di agosto dell'anno duemilaventicinque ai sensi del quale le opere andavano concluse il giorno 06 del mese di settembre, considerato che i lavori in forza del capitolato e contratto dovevano essere compiuti in 20 giorni naturali successivi e continui.

Considerato che, attesa la natura dei lavori (riordino area umida-laghetto) vennero decisi dalla D.L. in contraddittorio con l'impresa, per le vie brevi, giorni di fermo cantiere in concomitanza con periodi piovosi e con i giorni immediatamente successivi, dovendo assicurare sia la corretta esecuzione sia lo svolgimento dei lavori in condizioni di sicurezza.

La natura dei luoghi (depressione umida paludosa entro la quale realizzare i previsti scavi e modellamenti) non consentivano infatti una precisa programmazione dei lavori essendo soggetta a puntuali e persistenti condizione di sortume che non consentono l'accesso e l'operatività dei mezzi.

In ragione di quanto sopra la D.L. ha conteggiato gli effettivi giorni di lavoro/operatività in cantiere senza far intercorrere formali verbalizzazioni di sospensione e ripresa lavori.

Le operazioni di sterro sono di fatto state avviate il giorno 01 ottobre 2025.

Viste le risultanze dei sopralluoghi in cantiere effettuati successivamente alla Consegna e le valutazioni di cui sopra il sottoscritto dott. agr. Paolo Derchi in qualità di direttore dei lavori certifica il

Missione 4 Istruzione e Ricerca – Componente 2 Dalla Ricerca all'Impresa – Investimento 1.4 Potenziamento strutture di ricerca e creazione di campioni nazionali di R&D su alcune Key Enabling Technologies

completamento degli stessi in tempo utile contrattuale.

RELAZIONE AL CONTO FINALE

Assuntore dei lavori: i lavori furono affidati a ditta CHIAPPARI MARCO VIA SORBORA 37 19028 VARESE LIGURE SP
– importo dei lavori 9.438,36 €

Tempo stabilito per l'esecuzione dei lavori: per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti 20 giorni consecutivi, naturali a partire dalla data dell'inizio dei lavori.

Proroghe concesse: durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe ma stabilite in contraddittorio con l'Impresa dei fermi di lavoro concomitanti e successivi alle condizioni di piovosità che non consentivano lo svolgimento delle operazioni di sterro..

Sospensioni: non furono emessi verbali di sospensione lavori

Danni di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non vennero accertati danni di forza maggiore.

Perizie suppletive e di variante: non furono redatte perizie di variante.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

Variazioni apportate: durante il corso dei lavori sono state prescritte variazioni ad aspetti di dettaglio

Certificati di acconto: non furono emessi certificati di acconto

Riserve dell'Impresa: l'Impresa firma il presente certificato senza riserve.

Infortuni sul lavoro: durante il cantiere l'Impresa non ha comunicato infortuni sul lavoro, né la D.L. ha rilevato in occasione delle visite accadimenti di specie.

Direzione dei Lavori: i lavori sono stati diretti dal dott. agr. Paolo Derchi iscritto con il n. 7 all'Ordine dei dottori agronomi e dei dottori forestali della Liguria, con studio in Genova

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttore dei Lavori con la scorta della perizia originale, nonché degli atti contabili, avendo provveduto alla ricognizione dei lavori in contraddittorio con l'Impresa e verificato che i lavori corrispondono alle previsioni degli atti progettuali ed alle indicazioni di dettaglio fornite e che furono eseguiti a regola d'arte secondo le prescrizioni contrattuali che per quanto è stato possibile accertare con riscontri lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità e dimensioni alle prescrizioni degli atti progettuali e contabili

- che l'importo dei lavori non supera quello delle somme autorizzate
- che i prezzi applicati alle singole categorie di lavori sono quelli contrattuali
- che i lavori vennero ultimati in tempo utile sul tempo contrattuale
- che non è avvenuto alcun infortunio sul lavoro
- che l'Impresa ha regolarmente provveduto all'Assicurazione degli operai come da dichiarazioni allegate acquisite dall'Ente Appaltante
- che l'Impresa ha firmato senza riserva

Missione 4 Istruzione e Ricerca - Componente 2 Dalla Ricerca all'Impresa - Investimento 1.4 Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "campi nazionali di R&D" su alcune Key Enabling Technologies

- che attesa la natura dei lavori (ripristino invaso area umida) la Ditta è stata informata dalla D.L. che, necessitando un periodo di assestamento delle opere (monitoraggio delle condizioni di staghezza dei contrafforti in terra, osservazione dei cali di dimensione dei cumuli di terra e verifica delle condizioni di ricrescita della vegetazione invasiva -culmi di specie acquatiche) la stessa è tenuta ad effettuare, a seguito di monitoraggio periodico, le opere necessarie a garantire la funzionalità dell'invaso e la conservazione per il periodo necessario a considerare l'opera efficace e completa dal punto di vista della tenuta delle sponde alle temporanee infiltrazioni ed alle condizioni di funzionalità delle porzioni di sponda interessate dall'immissione e dal deflusso puntuale delle acque ed in particolare:

- conservazione telo già fornito e posa dello stesso appena le condizioni di umidità del terreno, in accordo con la D.L. lo consentiranno

Si specifica infatti che le attuali condizioni di sortume del terreno, che perdureranno ancora per molti mesi, non hanno consentito la posa del telo e lo stesso non è preordinato a garantire la staghezza del bacino ma a favorire la bonifica delle sponde dalla presenza dei rizomi di specie acquatiche. L'impresa, nell'ambito della manutenzione a garanzia è quindi informata della circostanza ed è tenuta a mettersi a disposizione nei prossimi mesi per la posa del telo.

- movimentazione delle panche già fornite presso il deposito temporaneo del gestore dell'area A.S.D.

Pratorondanino

- completamento posa totem in corten per il quale è già stato predisposto il piedistallo a vite di montaggio

La Ditta, nell'ambito del periodo di garanzia, si dichiara edotta ed accetta l'impegno al monitoraggio ed ai necessari lavori di manutenzione.

La D.L. si dichiara disponibile per le indicazioni di cantiere eventualmente necessarie.

Per quanto riguarda la rispondenza tra quanto previsto a computo e quanto realizzato si riferisce quanto segue:

opere in meno : Recinzione in rete metallica altezza 1,20 con sostegni verticali in legno scortecciato ogni 2,0 m e 1 corrente (mezzo tondo) al mq: in meno 10.5 mq = in meno euro 451,56

opere in più: PR.A18.A03.010 polietilene dello spessore di 0,2 mm m² 1,81 : mq 300 X 1,81 = in più euro 543,00

Verificata la compensazione tra opere in più e opere in meno a favore della Stazione Appaltante

CERTIFICA

che i lavori ID.2025_85 LAVORI PER IL RIPRISTINO DI ZONE UMIDE NEL PARCO DEL BEIGUA, LOTTO 2 AREA MONTEROSSO NELL'AMBITO DEL PROGETTO "CRATER" PNRR M4-C2-I1. 4 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - CUP D41G23000440002 - CIG B7BED24BB0.

assunti dalla ditta CHIAPPARI MARCO VIA SORBORA 37 19028 VARESE LIGURE SP – importo dei lavori 9.438,36 € sono stati regolarmente eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali e pertanto ne liquida l'importo il quale risulta dal conto finale in netti

	€	9.438,36
da cui sono dedotti:		
per certificati d'acconto	€	0,00
per anticipazioni	€	0,00
per ritenute	€	0,00
per penale per ritardo esecuzione lavori	€	0,00
Totale deduzioni	€	0,00
Secondo lo stato finale il credito netto è pari a	€	9.438,36

diconsi euro novemilaquattrocentotrentotto/36 che può quindi essere pagata alla ditta CHIAPPARI MARCO VIA

Missione 4 "Innovazione e Ricerca" - Componente 2 "Dalla Ricerca all'impresa" - Investimento 1.4 "Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "campi nazionali di R&D" su alcune Key enabling Technologies"

SORBORA 37 19028 VARESE LIGURE SP, a saldo di ogni suo avere previa approvazione del presente atto ed accertamento della regolarità contributiva.

Fatto in unico esemplare, letto, confermato e sottoscritto.

21 ottobre 2025

L'impresa appaltatrice

CHIAPPARI MARCO
EDILIZIA IN GENERE
Fraz. Sorbora - S. Pietro Vares
2028 VARESE - GURE - 20187-34742
C.F. CHI MARC 71E20 E488D
Partita IVA 0095277012



Il direttore dei lavori

VISTO il RUP

Franca Frappole

Missione 4 "Istruzione e Ricerca" - Componente 2 "Dalla Ricerca all'Impresa" - Investimento 1.4 "Potenziamento strutture di ricerca e creazione di "campi nazionali di R&D" su alcune Key Enabling Technologies"

DETTAGLIO dei lavori effettuati

- Recupero dell'area umida ripristinando porzioni di habitat idonei ad ospitare popolazioni riproduttive di *Triturus carnifex*, *Triturus alpestris apuanus* e *Triturus vulgaris meridionalis*.
- Sterro in corrispondenza dello stagno con approfondimento fino a circa 50/80 cm con eliminazione vegetazione palustre
- Durante lo sterro si prevede la separazione delle parti di pianta dal materiale terroso: **le porzioni di apparato aereo e parte dei rizomi sono state separate e interrate a profondità non compatibili con fenomeni di ricrescita**
- Le parti di pianta verranno paleggiate nelle aree perimetrali (che saranno individuate in cantiere in fase di Consegna con l'assistenza del Gestore dell'Azienda) e formazione cumuli di compostaggio **constatata la presenza di modesti volumi di vegetazione, le porzioni di apparato aereo e parte dei rizomi sono state separate e interrate a profondità non compatibili con fenomeni di ricrescita**
- Pareggiamento del fondo e formazione contrafforti di sponda con il materiale escavato
- Realizzazione opere accessorie:
 - recinzione in legno e rete a maglie (non inferiore a cm 10) : sviluppo 64.50 mq anziché 75.00: **consultato l'esperto naturalista (dott. Renato Cotalasso) è stata decisa la fornitura di rete (5X7 cm anziché 10X10) e la posa della stessa a 15-20 cm dal terreno per garantire comunque il transito a rospi e rane (batraci=anfibi anuri).**
 - Fornitura e posa bacheca/leggio in corten **secondo i dettagli esecutivi**
 - Fornitura e posa n. 3 panche in legno,
 - ripristino manuale degli scolii di troppo pieno e delle occasioni di adduzione delle acque meteoriche da monte, potatura dei primi palchi bassi delle piante arboree presenti, decespugliamento e sfalcio dell'area a perimetro della recinzione
 - **fornitura e posa telo PR.A18.A03.010 polietilene dello spessore di 0,2 mm m² 1,81 : mq 300**

Considerato il valore in meno (451.56 euro) e le opere in più (546.00 euro) si certifica la corrispondenza del computo preventivo e consuntivo a favore della Stazione Appaltante.




Il direttore dei lavori

Missione 4 Istruzione e Ricerca - Componente 2 Dalla Ricerca all'Impresa - Investimento 14 Potenziamento strutture di ricerca e creazione di campusi nazionali di R&D su alcune Key Enabling Technologies

VISTO il RUP

Franca Frangipane