



Città Metropolitana
di Genova

**Direzione Scuole e Governance
Servizio Edilizia e Patrimonio**



Oggetto: Commessa LAS.21.00005.SER.002 PROVISTA E POSA IN OPERA
DI MANIGLIE CON SERRATURA PER ANTE A LIBRO E GANCI AD
OCCHIELLO PER ANTE A VASISTAS E PARASPIGOLI .Liceo
artistico Luzzati via Ghio,14 Chiavari - GENOVA.

Impresa: EUROP JOB SRLS

Contratto: Scrittura Privata n.125 del 11 Dicembre 2023

Importo contrattuale IVA esclusa € 10.771,20

* * *

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

* * *

RELAZIONE

1 - LOCALITÀ : I lavori sono stati realizzati in Chiavari Via Ghio, 14 Provincia di
Genova

2 - TITOLO DELL'OPERA: Provvista e posa in opera di maniglie con serratura per
ante a libro e ganci ad occhiello per ante a vasistas e paraspigoli.

3 - DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

3.1 - PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto è stato redatto a cura dell' Arch. Giorgio
GUASCO, per un importo complessivo di così ripartito:

A) Somme per lavori e forniture

€ 10.771,20

di cui

- per lavori e forniture soggetti a ribasso	€ 5.698,02
- per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 215,42
- Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€ 4.857,76

B) Somme a disposizione della stazione appaltante per :

1. I.V.A. al 22% sulle altre voci	€ 2.369,66
Totale somme a disposizione	€ 2.369,66

Totale quadro economico **€ 13.140,86**

3.2 - FINANZIAMENTO: L'opera è stata finanziata all'interno del QTE dell'intervento PNRR M.4 C.1 I.3.3 "Riqualificazione dei prospetti dell'edificio mediante ripristino delle opere in c.a. e riqualificazione dei soffitti presso il Liceo Luzzati Emanuele Via G.B. Ghio, 14 Chiavari Genova CUP D28B20000690001", attraverso l'utilizzo delle "Somme a disposizione della Stazione Appaltante", di cui agli stanziamenti di bilancio PNRR imputati sul capitolo di spesa 04022.02 azione 2003965.

3.3 – GENERALITA' DELL'APPALTATORE: A seguito di affidamento diretto, ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 51 del Decreto Legge 77/2021 e s.m.i., è risultato aggiudicatario dell'appalto l'operatore economico EUROP JOB SRLS per un **importo netto contrattuale di € 13.140,86 oneri fiscali inclusi** di cui € 5.698,02 per lavori e forniture, € 215,42 per oneri di sicurezza e € 4.857,76 per costo della manodopera ed € 2.369,66 per iva al 22%;

3.5 - CONTRATTO : Il contratto è stato stipulato con scrittura privata in data Scrittura Privata n.125 del 11 Dicembre 2023.

3.6 - PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE:

Nel corso dell'esecuzione dell'opera non si è reso necessario introdurre variazioni o addizioni non previste nel contratto.

3.7. SOMMA AUTORIZZATA: In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a Euro € **10.771,20** di cui:

- per lavori e forniture soggetti a ribasso	€ 5.698,02
- per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 215,42
- Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€ 4.857,76

4 - ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

A seguito di atto dirigenziale n° 2749/2023 del 28/11/2023 di affidamento diretto dei lavori, gli stessi sono iniziati ed ultimanti in tempo utile al rispetto dei tempi di esecuzione previsti nel crono programma di progetto.

5 – AMMONTARE DELLA COTABILITA' sulla base dello svolgimento dei lavori si riportano le seguenti risultanze economiche:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€..	5.698,02
- Costo della manodopera	€.	4.857,76
- Oneri per la sicurezza	€.	<u>215,42</u>
Somma	€	10.771,20
Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di	€	10.771,20

6 - CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESA:

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori	€.	10.771,20
- Importo finale dei lavori	€	10.771,20
Minore/Maggiore spesa	€.	0

7 - ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Cuneo mediante polizza assicurativa n° 20266004/80 continuativa.

8 - **INFORTUNI:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

9 - **ANDAMENTO DEI LAVORI**

I lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto..

* * *

VISITA SUI LUOGHI

Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, dal responsabile unico del procedimento, il sottoscritto direttore dei lavori, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori Marjos Meco in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa appaltatrice.

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

Provvista e posa in opera di maniglie con serratura per ante a libro e ganci ad occhiello per ante a vasistas e paraspigoli

Sono stati quindi effettuati i seguenti saggi, controlli e verificazioni:

- Apertura e chiusura delle ante dei serramenti con utilizzo delle nuove serrature,
- Verifica che la chiave delle serrature fosse la stessa,
- Verifica della corretta installazione dei paraspigoli.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile unico del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, presente alla visita, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a

tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Arch. Giorgio GUASCO direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dall'operatore economico aggiudicatario corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in nette € 10.771,20;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n° 20266004/80 sede di Cuneo continuativa e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di qui all'oggetto sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta appaltatrice EUROP JOB SRLS

LIQUIDA

Il credito dell'impresa come segue:

A) Importo netto confermato	€.	10.771,20
Resta a credito liquido della ditta	€.	<u>10.771,20</u>

(diconsi euro diecimila settecento settantuno/20)

che possono essere corrisposte all'impresa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti, e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante.

Genova, li 17/01/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Giorgio GUASCO

L'IMPRESA ESECUTRICE

EUROP JOB SRLS

Ai sensi dell'art. Art 116 c. 7 e art. 28 all. II.14 del D.L. n 36/2023 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Angelo ALLODI