



**Direzione Scuole e Governance  
Servizio Edilizia  
Ufficio Progettazione e Prevenzione incendi**

\*\*\*\*\*

Oggetto: **Commessa LAS.21.00004 ID 4543**

**Intervento di efficientamento energetico mediante la  
riqualificazione dei "Curtain Wall" dell'edificio e messa in  
sicurezza dei soffitti - LICEO "MARTIN LUTHER KING" VIA  
Sturla 63, CAP 16131 GENOVA - STURLA.**

**PNRR M. 4 C. 1 I. 3.3**

**Impresa: CURTAIN & WINDOWS SRL (P.I. 08963121218)**

**Contratto: n. 223/2023 del 11 Gennaio 2023 –**

**CUP D38B20001000001-CIG 933692958E**

**Importo contrattuale lavori. € 728.306,63 IVA esclusa**

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

L'anno **2024** il giorno **17** del mese di **Dicembre** in **Genova** il sottoscritto **Geom. Ferdinando ROSAZZA BATTORE** nella sua qualità di Direttore dei Lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Vista la formale comunicazione dell'appaltatore di intervenuta ultimazione dei lavori assunta al Protocollo Generale - 2024 / 66708 del 8/11/2024

**Constatato che**, come risulta dal verbale, la consegna dei lavori sopraindicati ha avuto luogo il **13/11/2023** per cui, sulla base dei giorni contrattuali previsti pari a n. **365**, i lavori dovevano essere ultimati il giorno **11/11/2024**;

**Considerando che** come risulta dai verbali di sopralluogo (allegati) controfirmati dai presenti i lavori si sono protratti fino alla data di giovedì **12/12/2024**.

**Effettuati** gli accertamenti in contraddittorio con il responsabile del cantiere durante i summenzionati sopralluoghi;

**Atteso che** l'appaltatore ***“dovrà inoltre consegnare entro e non oltre 15 giorni naturali non consecutivi dalla data di ricezione del presente certificato tutte le certificazioni attestanti l'idoneità dei materiali e la loro posa in opera a regola d'arte, pena la decadenza del presente certificato”*** ai sensi dell'art. 7 del capitolato speciale d'appalto

### **CERTIFICA**

che i lavori in oggetto sono stati sostanzialmente ultimati il giorno **12 Dicembre 2024** ad eccezione delle seguenti prestazioni che al momento non incidono sulla funzionalità dell'opera:

- Sostituzione delle tende oscuranti previste nell'offerta migliorativa facente parte integrante del contratto;

- Applicazione di pellicola opacizzante ai vetri posti in prossimità dei servizi igienici di tutti i piani che risultano non conformi a quelli rimossi che non permettevano vista dall'esterno.

Risultano quindi **31** giorni di ritardo intercorsi tra la fine lavori prevista nel verbale di consegna (**11/11/2024**) e la fine effettiva dei lavori avvenuta il **12/12/2024** quando i termini contrattuali erano già scaduti come sopra evidenziato.

Si evidenzia che entro il **27/12/2024** dovranno essere portate a termine le prestazioni richieste e l'area di cantiere dovrà essere liberata da materiali e sporcizia pena la decadenza del presente certificato.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Ferdinando ROSAZZA BATTORE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Per presa visione)

Ing. Angelo ALLODI

L'OPERATORE ECONOMICO

Curtain & Windows S.R.L.