

Oggetto: **Commessa LAS.21.00002 PNRR M4 C1 I3.3 Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture in ardesia dell'edificio e recupero del sottotetto del Liceo Leonardo Da Vinci – Via Arecco 2, Genova**

CUP D36I20000010001 CIG 9465675A1C

CLP FINPRO-FINPRO01-30403

Stazione Appaltante: Città Metropolitana di Genova

Responsabile Unico del Progetto: Ing. Angelo Allodi nominato con atto dirigenziale n. 269/2024 del 08/02/2024;

Affidataria: G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. S.R.L. (C.F./ P.IVA 03500740109, avente sede legale in Genova (GE), Via Pinetti 66B/A

Contratto: scrittura privata prot. n. 5492/2023 del 31/01/2023

Importo contrattuale I.V.A. esclusa: € **798.865,60** di cui € 173.024,56 oneri per la sicurezza;

Modifica contrattuale approvata con atto dirigenziale n. 567/2026 del 26/02/2026: nuovo importo contrattuale IVA esclusa € 875.153,28 di cui € 162.744,09 per oneri sicurezza;

Modifica contrattuale approvata con atto dirigenziale n. 1902/2026 del 25/06/2026: nuovo importo contrattuale IVA esclusa € 853.307,19 di cui € 162.744,09 per oneri sicurezza;

Tempi per esecuzione del contratto:

- ✓ contratto del 31/01/2023: 365 giorni;
- ✓ il RUP, in considerazione dell'art. 1 bis della Legge 50/2026 che ha fissato, anche ai sensi dell'art. 1339 del Codice Civile, il termine per la fine dei lavori finanziati con fondi PNRR al 30/06/2026, ha stabilito il termine contrattuale di ultimazione dei lavori al 30 giugno 2026;

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'anno 2026 il giorno 30 del mese di giugno in Genova, il sottoscritto Arch. Benedetta Profice nella sua qualità di Direttore dei Lavori in oggetto, su incarico della Stazione Appaltante, nominato con atto n. 269/2024 del 08/02/2024;

Vista la formale comunicazione dell'appaltatore di intervenuta ultimazione dei lavori del 30/06/2026 pervenuta il 30/06/2026, con nota prot. n. 39973;

Constatato che, come risulta dal relativo verbale, la consegna dei lavori sopraindicati ha avuto luogo il 21/03/2023 per cui, sulla base dei giorni contrattuali previsti pari a n. 365, i lavori dovevano essere ultimati il giorno 20/03/2024;

Preso atto degli ulteriori n. 60 giorni riconosciuti con l'atto di sottomissione relativo alla perizia di variante e suppletiva approvata con atto dirigenziale n. 567/del 26/02/2026;

Considerato che:

- i lavori vennero sospesi dal 03/10/2023, ripresi parzialmente in data 02/04/2024, ultimati parzialmente in data 12/06/2024 e ripresi in data 12/03/2026 come risulta dai relativi verbali e, quindi per un totale di giorni 820;
- il perdurare della sospensione è dovuto alla mancata autorizzazione da parte del competente Ministero;

Atteso che, sulla base delle sospensioni e delle varianti soprarichiamate, il termine per ultimare i lavori risultava essere quello del **30/06/2026**.

In esito al sopralluogo svolto in data 30/06/2026 dal Direttore dei Lavori, in contraddittorio con il legale rappresentante dell'impresa appaltatrice nella persona dell'ing. Marco Paini;

Atteso che l'appaltatore dovrà inoltre consegnare entro e non oltre 15 giorni dalla data del presente certificato tutte le certificazioni attestanti l'idoneità dei materiali e la loro posa in opera a regola d'arte, pena la decadenza del presente certificato ai sensi dell'art. 7 del capitolato speciale d'appalto.

CERTIFICA

che i lavori in oggetto sono stati ultimati il giorno 30/06/2026 e quindi entro il tempo utile contrattuale.

CHE i lavori sono coerenti con la descrizione della misura PNRR M4 C1 I3.3 e hanno riguardato, nello specifico, l'*"Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture in ardesia dell'edificio e recupero del sottotetto del Liceo Leonardo Da Vinci – Via Arecco 2, Genova"* di cui alla tipologia dichiarata con istanze e varianti presentate su Portale Futura ID 3326 del 26/03/2024 ed ID 9248 del 04/12/2024;

CHE si assegnano ulteriori 60 giorni a decorrere dalla presente data per il completamento delle lavorazioni di lieve entità ritenute marginali e non incidenti sull'uso e sulle funzionalità dell'intervento.

CHE si è redatto il presente certificato che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Impresa Affidataria

GAM DI PAINI GIUSEPPE & C. S.R.L

Il Direttore dei Lavori

Arch. Benedetta Profice

VISTO

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Angelo Allodi

