



Città Metropolitana
di Genova

Direzione Scuole Edilizia e Patrimonio
Servizio Edilizia

Oggetto : LAV.24.15 - Manutenzione Straordinaria per il rifacimento di parte della copertura piana dell'edificio di Via Castagnola 11 Chiavari succursale dell'I.T.C. Giannini

CUP: D22B24001880003

Impresa: MONDO EDILIZIA S.r.l.

Contratto: scrittura privata in data 01 agosto 2025, prot. n. 46831 del 04 agosto 2025

Importo contrattuale € 161.114,24 IVA esclusa

Nuovo Importo netto contrattuale IVA esclusa € 212 311,07

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'anno 2025 il giorno 18 del mese di *novembre* in *via Castagnola 11 Chiavari (GE)* la sottoscritta *Benedetta Profice* nella sua qualità di direttore dei lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Vista la formale comunicazione dell'appaltatore di intervenuta ultimazione dei lavori del pervenuta il *17/11/2025*;



Constatato che, come risulta dal relativo verbale, la consegna dei lavori sopraindicati ha avuto luogo il 28/07/2025 per cui, sulla base dei giorni contrattuali previsti pari a n. 120, i lavori dovevano essere ultimati il giorno 25/11/2025;

Effettuati gli accertamenti in contraddittorio con l'appaltatore

Verificata la presenza di alcune lavorazioni incomplete, ma di piccola entità e tali

da non incidere sull'uso e sulla funzionalità dei lavori, e con precisione:

- chiusura pluviali cortile adiacente
- catenelle ferro superiore sotto la scala
- pellicola su finestra aula
- griglie massomediano
- piastre da allungare uscita 2° piano
- fissare portone

Pertanto il sottoscritto direttore dei lavori assegna un **termine di 10** giorni per il completamento delle predette lavorazioni.

Si precisa che il mancato rispetto del termine assegnato comporta l'inefficacia del certificato di ultimazione, la necessità di redazione di un nuovo certificato che accerti il completamento delle lavorazioni sopraindicate e la decorrenza dei tempi dalla data del presente certificato.

Atteso che l'appaltatore **dovrà inoltre consegnare entro e non oltre 15 giorni dalla data del presente certificato tutte le certificazioni attestanti l'idoneità dei materiali e la loro posa in opera a regola d'arte, pena la decadenza del presente certificato ai sensi dell'art. 7 del capitolato speciale d'appalto**

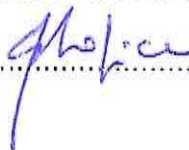
CERTIFICA

che i lavori in oggetto sono stati ultimati il giorno 14 Novembre 2025 e quindi entro il tempo utile contrattuale.

L'IMPRESA
MONDO EDILIZIA srl
S.A. Via S. Maria del Campo, 199 - 16035 Rapallo (GE)
S.L. Piazza Cavour, 20/1 - 16035 Rapallo (GE)
P.I./C.F. 02687940995 - REA GE 504340
E-mail: mondoedilizia srl@gmail.com
Pec: mondo.edilizia@pec.it - Cod. Un KRRH6B9

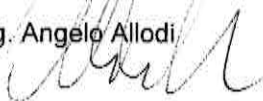
IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Benedetta Profice



Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Angelo Allodi



WORLD EDUCATION
10000 Wilshire Blvd, Suite 1000
Beverly Hills, CA 90210
Tel: (310) 277-1000
Fax: (310) 277-1001
www.world-ed.com