



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance  
Servizio Edilizia e patrimonio

Atto N. 1288/2024

**Oggetto: ID.2024\_27 PNRR M.4C.1I.3.3. LAS.21.00021.SER.01 SERVIZIO DI COLLAUDO STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA PER L' INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DELL'EX ISTITUTO CABOTO – LOTTO 2 – VIA GHIO, CHIAVARI (GE). CUP D21B21000810001 CIG B15F2DE7A1: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D. LGS 36/23 E DELL'ART. 51 DEL D.L. 77/21 E S.M.I. ALL' RTP ING. S. MONTALDO, ARCH. G. BUFFONI ED ING. R. ORVIETO - IMPORTO DI EURO 26.503,96 (ONERI PREV E FISC INCLUSI)**

In data 22/05/2024 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2024 - 2026 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 34 del 15 dicembre 2023;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 11 dell'8 febbraio 2024 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Gender Equality Plan 2024-2026;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n.1/2022 del 13/01/2022 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuato l'interesse pubblico alla realizzazione dell'"Intervento di adeguamento sismico e alla normativa antincendio dell'istituto Caboto - Via Gio Battista Ghio, Chiavari (Ge) - CUP D21B21000810001";

Visto che con Atto Dirigenziale n 752/2023 del 03/04/2023, è stato nominato l'Arch. Luca Cassissa quale Responsabile Unico del Procedimento;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

PNRR Missione 4 Componente 1  
Investimento 3.3  
Piano di messa in sicurezza e  
riqualificazione dell'edilizia scolastica

**FUTURA**  
LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI  
Ministero dell'Istruzione  
e del Merito

Città Metropolitana  
di Genova



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance  
Servizio Edilizia e patrimonio

Dato atto che l'intervento in argomento, di importo complessivo pari a € 867.066,70, trova copertura sugli stanziamenti di bilancio 04022.02 azione 2003972, tramite finanziamento incluso nel PNRR (NextGeneration EU) assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10/03/2021, successivamente con DM 217 del 15/07/2021 e successivamente confermato in forma definitiva con DM 117 del 18/05/2022;

Premesso che:

- con Atto Dirigenziale n. 2969 del 12/12/2019 è stata affidata la progettazione dell'intervento in oggetto all'Operatore Economico costituito in RTP Mythos consorzio stabile Scarl / Dodi moss srl / Arch. Nicola Chiari di Aosta per l'importo contrattuale di Euro 112.746,06 (iva esclusa) ed Euro 137.550,20 (iva inclusa);
- con Atto Dirigenziale n. 2087 del 4/10/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento Arch. Roberta Burroni in sostituzione dell'Ing. Davide Nari;
- con Atto Dirigenziale n. 2657 del 12/12/2021 si è provveduto alla estensione dell'incarico di progettazione affidato all'Operatore economico sopra citato per un maggiore importo di Euro 63.350,88 (iva e contributi previdenziali compresi) ed un relativo totale di Euro 200.901,08 iva e oneri previdenziali compresi;
- con Atto del RUP n. 775 del 11/04/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in argomento;
- con Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 957 del 03/05/2022 si è dato avvio alla procedura di scelta del contraente;
- con Determina Dirigenziale n. 1349 del 17/06/2022 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in argomento all'operatore economico Italsud79 SRL, di Quarto (NA), per un importo contrattuale netto di € 554.434,55 (oneri fiscali esclusi), risultante dal ribasso offerto del 21,576%;
- con nota prot. 37889 del 05/07/2023 l'operatore aggiudicatario Italsud79 SRL ha esercitato la facoltà cui all'art. 32, comma 4 e comma 8 del D. Lgs. 50/2016, comunicando di volersi svincolare dalla propria offerta, essendo decorso il termine (fissato al 30 giugno 2023) di cui al punto IV.2.6) del bando di gara;
- con Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 1567 del 14/07/2023 sono state esplicitate le motivazioni in ordine alla scelta di aggiudicare l'intervento in oggetto tramite lo scorimento della graduatoria degli operatori economici come risultante dal prospetto di gara di cui all'ID 4524, predisposto dalla Sua, ravvisate nella necessità di rispettare le tempistiche ("milestone" e "target") definite con gli atti che dispongono il finanziamento dell'intervento a valere sulle risorse PNRR;
- l'operatore economico ESSE.CI S.r.l., classificatosi al secondo posto nella graduatoria approvata con la DD di aggiudicazione n. 1349/2022, essendo stato interpellato con nota prot. 39912 del 14/07/2023, non ha dichiarato la propria disponibilità ad accettare l'affidamento dell'appalto in oggetto entro il termine stabilito del 20 luglio 2023;
- con nota prot. 42253 del 26/07/2023 l'operatore economico CMP S.r.l., interpellato con nota prot. 41232/2023 del 20/07/2023, accettava l'affidamento dell'appalto alla condizioni



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

PNRR Missione 4 Componente 1  
Investimento 3.3  
Piano di messa in sicurezza e  
riqualificazione dell'edilizia scolastica

**FUTURA**  
LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI  
Ministero dell'Istruzione  
e del Merito

Città Metropolitana  
di Genova



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance  
Servizio Edilizia e patrimonio

economiche offerte in sede di gara ed alle condizioni previste dal bando, dal capitolato e dagli altri documenti di gara;

- con Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 2044/2023 del 14/09/2023 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in argomento all'operatore economico CMP S.R.L. di Genova, Via alla stazione di San Quirico 70, 16163, per un importo contrattuale di € 636.850,52 (oneri fiscali esclusi) e di € 697.601,37 (oneri fiscali inclusi) risultante dal ribasso offerto del 8,736%;
- i lavori sono stati consegnati in data 15/11/2023 come da verbale agli atti della pratica;
- con nota prot. n. 66848/2023 del 23/11/2023 è stato comunicato lo staff di direzione lavori aggiornato per la commessa in argomento e così composto:
  - Progettista e Direttore Lavori: Ing. Roberto Taddia
  - Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione: Arch. Nicola Chiari
  - Direttori Operativi: Per. Ind. Mansutti, Sig. Civile, Per. Ind. Schenone
  - Ispettori cantiere: Geom. Canepa

Premesso che con Atto Dirigenziale n. 448/2024 del 27/02/2024 è stato approvato il progetto di servizio, avente ad oggetto il **“LAS.21.00021.SER.01 Servizio di collaudo tecnico amministrativo, tecnico-funzionale degli impianti e statico** per l'intervento di adeguamento sismico e alla normativa antincendio dell'Istituto Caboto –Lotto 2 - Via Gio Batta Ghio, Chiavari (GE). CUP D21B21000810001”, composto dagli elaborati Capitolato Speciale d'appalto e Stima dell'importo del servizio, agli atti d'ufficio;

Premesso che:

- si rende necessario affidare il servizio di collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera per l'intervento in oggetto, come evidenziato nella già richiamata DD n. 448/2024 del 27/02/2024;
- l'importo dell'appalto è stato stimato in € 21.955,89 (oneri fiscali esclusi), così suddiviso:
  - compenso professionali pari a € 16.889,14 determinato ai sensi della Tav. Z-2 del D.M. 17 giugno 2016, come modificato dal D. Lgs. 36/2023, Allegato I.13;
  - spese ed oneri accessori pari a € 4.222,30 determinati forfettariamente ai sensi dell'art. 5 del D.M. 17 giugno 2016, in misura pari al 25,00 % del compenso;
  - oneri previdenziali pari a € 844,46;
- è stato individuato quale contraente l'ing. Sandro Montaldo, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e nel rispetto del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 e ai sensi delle Istruzioni Operative di Città Metropolita, in quanto l'operatore economico non ha effettuato l'ultimo servizio rientrante nella stessa fascia di importo del presente settore merceologico;
- a mezzo nota interna n. 14080 del 01.03.2024, la procedura di acquisto è stata demandata all'Ufficio Centrale Acquisti – Direzione Sviluppo Economico e Provveditorato, a ciò preposto ai sensi delle vigenti “Istruzioni Operative acquisti” della Città Metropolitana di Genova;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

PNRR Missione 4 Componente 1  
Investimento 3.3  
Piano di messa in sicurezza e  
riqualificazione dell'edilizia scolastica

**FUTURA**  
LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI  
Ministero dell'Istruzione  
e del Merito

Città Metropolitana  
di Genova



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance  
Servizio Edilizia e patrimonio

Dato atto che:

- il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch. Luca Cassissa;
- la funzione di Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, è stata svolta dalla Dott.ssa Francesca Damonte, responsabile dell'Ufficio Centrale Acquisti, che ha acquisito sulla piattaforma telematica TuttoGare PA, mediante interoperabilità con la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) di ANAC, il CIG n. B15F2DE7A1, ai sensi della Legge del 13 agosto 2010, n. 136;

Preso atto che la procedura di acquisto è stata svolta tenendo conto delle seguenti disposizioni:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici, ed in particolare:
  - art. 17, comma 2, decisione di contrarre;
  - art. 25, piattaforme di approvvigionamento digitale;
  - art. 48, comma 2, interesse transfrontaliero certo;
  - art. 49, principio di rotazione;
  - art. 50, comma 1, lett. b), affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro;
  - art. 52, comma 2, controllo sul possesso dei requisiti;
  - art. 94, 95, 97, 98 e 100, requisiti generali e speciali di partecipazione e cause di esclusione;
- Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, ed in particolare l'art. 51;
- Istruzioni Operative per l'applicazione del principio di rotazione adottate con Determinazione dirigenziale n. 1517 del 6 luglio 2023 della Segreteria e Direzione Generale;
- Istruzioni operative verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto adottate con Determinazione dirigenziale n. 1715 del 28 luglio 2023 della Segreteria e Direzione Generale;

Dato atto che l'Ufficio Centrale Acquisti:

- a) in data 05.03.2024 ha pubblicato sulla piattaforma telematica TuttoGare la procedura #13 al fine di acquisire un preventivo per il servizio in oggetto;
- b) entro il termine di scadenza fissato per il giorno 21.03.2024 ha ricevuto preventivo dall'Ing. Sandro Montaldo (P. Iva 03201310103) unitamente all'Ing. Roberto Orvieto e all'Arch. Giampiero Buffoni in qualità di costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti, per un importo di corrispettivo così determinato:

Importo compenso	16.889,14 €
Importo spese e oneri accessori	3.999,86 €
<b>Totale imponibile</b>	<b>20.889,00 €</b>



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

PNRR Missione 4 Componente 1  
Investimento 3.3  
Piano di messa in sicurezza e  
riqualificazione dell'edilizia scolastica





# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance  
Servizio Edilizia e patrimonio

Oneri previdenziali al 4%	835,56 €
IVA al 22%	4.779,40 €
<b>TOTALE servizio (oneri previdenziali e fiscali inclusi)</b>	<b>26.503,96 €</b>

- c) ha esaminato la documentazione amministrativa pervenuta dagli operatori economici sulla piattaforma, e in particolare le dichiarazioni in merito il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, di cui agli artt. 94, 95, 97, 98, 100 del D. Lgs. 36/2023;
- d) ai sensi dell'art. 52, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, per i contratti di importo inferiore ai 40.000 euro, provvede a verificare le dichiarazioni su un campione pari al 10% dei contratti stipulati, con le modalità di cui all'Annesso 1 alle "Istruzioni Operative per le verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto";
- e) al termine della fase istruttoria, ha trasmesso all'Ufficio richiedente la documentazione della procedura e la proposta di affidamento con nota interna nr 26461/2024 del 22/04/2024;

Dato atto che il responsabile di procedimento per la fase di affidamento attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Viste le risultanze di cui sopra, si ritiene congruo e ammissibile il preventivo ricevuto;

Dato atto che alla spesa derivante dal presente provvedimento si farà fronte con le risorse disponibili sull'azione 04021.03.1003029 *"Incarichi progettazione edilizia scolastica (risorse proprie)"*, stanziamenti di bilancio indicati nel prospetto contabile;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta, in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte dei dipendenti, del responsabile dell'istruttoria e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Ritenuto opportuno di pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere agli obblighi di pubblicità legale secondo le modalità contenute nel provvedimento ANAC n. 264 del 20/06/2023;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Luca Cassissa, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di



PNRR Missione 4 Componente 1  
Investimento 3.3  
Piano di messa in sicurezza e  
riqualificazione dell'edilizia scolastica





# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance  
Servizio Edilizia e patrimonio

competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

### DISPONE

Per i motivi specificati in premessa:

- 1) **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 51 del D.L. 77/2021 e s.m.i., al **Costituendo Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti con capogruppo l'Ing. Sandro Montaldo (P. Iva 03201310103), e mandanti l'Ing. Roberto Orvieto e l'Arch. Giampiero Buffoni, il "LAS.21.00021.SER.01 Servizio di Collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera per l'intervento di adeguamento sismico e alla normativa antincendio dell'ex Istituto Caboto – Lotto 2 - via Gio Batta Ghio, Chiavari (GE). CUP D21B21000810001 - CIG B15F2DE7A1"** per l'importo di Euro 26.503,96 (oneri previdenziali e fiscali inclusi);
- 2) di formalizzare l'affidamento di cui al punto 1) mediante stipulazione del relativo contratto con scrittura privata ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- 3) di assumere a favore del RTP composto da Ing. Sandro Montaldo (P. Iva 03201310103), Ing. Roberto Orvieto e Arch. Giampiero Buffoni, l'impegno di spesa di € 26.503,96 (oneri previdenziali e fiscali inclusi), secondo il prospetto contabile riportato in calce al presente provvedimento;
- 4) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti di pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere agli obblighi di pubblicità legale secondo le modalità contenute nel provvedimento ANAC n. 264 del 20/06/2023.

Modalità e termini di impugnazione:

*La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line.*

**Sottoscritta dal Dirigente  
(FRANCESCO SCRIVA)  
con firma digitale**



**PNRR Missione 4 Componente 1  
Investimento 3.3  
Piano di messa in sicurezza e  
riqualificazione dell'edilizia scolastica**

