



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

## Attestazione documenti allegati

Atto N. 3015/2025

**OGGETTO: LAV.24.11 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DI PORZIONE DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO SITO IN PIAZZALE BONTA', 8 RAPALLO (GE) - CUP D62B24002710003. CIG B406683B34. PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

### Allegati:

Nome file allegato: PR\_DET\_PROP\_3246\_2025.docx

Hash:

5C91E7FF8ADAC161C6B4CBC94239962B25B0105C76A0459932E13704E94DF9B9760C19881986CB1  
BF882A94308C7E13E313D152BCC4432410FD7DF9D991578C0

Nome file allegato: CRE LAV.24.11 LICETI.pdf.p7m

Hash:

AC0BB05091DE5BE6B25B7325F42513D24C99460081CCE4AD73848ECCBC97F531E07AF6F8CC02C4B  
B143A76541943F8631439F44271EBF3CCA8E3534D36596CBA

Nome file allegato: REL DL Conto Finale LAV.24.11LICETI.pdf.p7m

Hash:

6ACDD35D3CC62A7ACAAD5742C528CFB3B4A6F3B4E13885A2B95BF316AF226799C8BCF4CDCB176F  
FFD247BB37BE05BEB1E47707067033C6D866ECFF274EDD95F4

Nome file allegato: Dich. DL Avviso ai Creditori LAV24.11 LICETI.pdf.p7m

Hash:

032948A945D0DDADA977598784F5DA12533B3F0489D6711CB57D172F987F31C1B65C198CAAD61D  
A062746E4AD127EE15D35AC51C02C4E927C31E7D18FE96B9B9

Nome file allegato: ESE24 CONTO FINALE LAV.24.11 LICETI.pdf (1).p7m

Hash:

4B02222F35AABCE80AF328A9F5B78DF1B47100B0561936F8900DF8DAE154270402E30B60A24465D  
9573AD502C1177502DD8D6CBF8459C2C1C269DD8510122BD6

Sottoscritta da  
(FRANCESCO SCRIVA)  
con firma digitale



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

Atto N. 3015/2025

### **Oggetto: LAV.24.11 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DI PORZIONE DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO SITO IN PIAZZALE BONTÀ, 8 RAPALLO (GE) - CUP D62B24002710003. CIG B406683B34. PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

In data 27/10/2025 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato il recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9 del 5 febbraio 2025 di "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuata la necessità di procedere alla realizzazione del "LAV.24.11 - Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento di porzione della copertura dell'edificio sito in Piazzale Bontà, 8 - Rapallo - Ge (1° Stralcio) Sede dell'IISS Liceti - CUP D62B24002710003";
- l'opera in oggetto risulta inserita nell'elenco degli interventi annuali 2024 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026
- con atto dirigenziale n. 1849/2024 del 11/07/2024 sono stati individuati, ai sensi degli artt. 15 e 41 del D.Lgs. 36/2023, relativamente ai lavori in oggetto:
  - ↳ Responsabile Unico del Progetto: Ing. Angelo Allodi;
  - ↳ Staff di Progettazione:  
Progettista: Geom. Ferdinando Rosazza;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Coordinatore sicurezza in fase di progettazione: Geom. Ferdinando Rosazza;

Staff progettazione: Ing. Andrea Costi, P.I. Federico Pitto;

1 Ufficio di Direzione Lavori:

Direttore lavori: Geom. Ferdinando Rosazza;

Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione: Geom. Ferdinando Rosazza;

Direttori operativi: Ing. Andrea Costi, P.I. Federico Pitto;

- con atto dirigenziale n. 2862/2024 del 07/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento *"LAV.24.11 - Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento di porzione della copertura dell'edificio sito in Piazza Bontà 8 Rapallo - GE (1° stralcio) sede dell'ISS Liceti. CUP D62B24002710003"* per un importo complessivo di QTE pari ad € 350.000,00;
- con atto dirigenziale n. 2887/2024 del 11/11/2024 è stato disposto di demandare alla Stazione Unica Appaltante dell'Ente la procedura di gara per l'aggiudicazione dell'appalto in argomento;
- con atto dirigenziale n. 647/2025 del 12/03/2025 sono stati affidati i lavori di cui all'intervento *"LAV.24.11 - Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento di porzione della copertura dell'edificio sito in Piazza Bontà 8 Rapallo - GE (1° stralcio) sede dell'ISS Liceti. CUP D62B24002710003. CIG B406683B34"* all'operatore economico RETE COSTRUTTORI BOLOGNA di CALDERARA DI RENO (BO) – P.IVA 03624881201 - per un importo contrattuale di € 237.129,80 oneri fiscali esclusi (€ 289.298,36 oneri fiscali inclusi), risultante dal ribasso offerto del 20,880%, ed è stato approvato il Quadro Tecnico Economico post gara;
- I lavori sono stati avviati in via d'urgenza in data 24/03/2025, come da verbale agli atti d'ufficio;
- la scrittura privata è stata sottoscritta in data 08/04/2025;
- con atto dirigenziale n. 1221/2025 del 07/05/2025 è stato approvato il QTE rimodulato dell'intervento *"LAV.24.11 Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento di porzione della copertura dell'edificio sito in Piazzale Bontà, 8 - Rapallo - Ge (1° Stralcio) Sede dell'ISS Liceti - CUP D62B24002710003"*;
- con atto dirigenziale n. 2155/2025 del 05/08/2025 si è preso atto della modifica al contratto relativa alla commessa *"LAV.24.11 Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento di porzione della copertura dell'edificio sito in Piazzale Bontà, 8 Rapallo (GE) CUP D62B24002710003. CIG B406683B34"* approvata dal RUP, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. b) e comma 5 del D.Lgs. 36/2023 relativa alla modifica del contratto in argomento con minor importo contrattuale di € 2.104,08 oneri fiscali esclusi (€ 2.566,98 oneri fiscali inclusi), corrispondente ad una diminuzione del 0,89% rispetto all'importo originario del contratto, per un nuovo importo contrattuale di € 235.025,72 oneri fiscali esclusi (€ 286.731,38 oneri fiscali inclusi);

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione, trasmesso con prot. n. 63771/2025 del 23/10/2025, emesso dal Direttore dei Lavori in data 14/10/2025 e sottoscritto in pari data dal Responsabile Unico del Progetto, agli atti della pratica, dal quale risulta che:

- i lavori sono stati regolarmente svolti dall'operatore economico;
- l'importo finale complessivo dell'intervento a QTE ammonta ad € 350.000,00;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

- l'importo dei lavori eseguiti risulta pari a € 235.025,72 oneri fiscali esclusi (€ 286.731,38 oneri fiscali inclusi);
- il saldo finale dei lavori è pari a € 19.438,86 oneri fiscali esclusi (€ 23.715,41 oneri fiscali inclusi);

Atteso che le lavorazioni previste a contratto ed eseguite e contabilizzate sono così ripartite:

Importo lavori contrattualizzati		Euro	IVA 22%	Importo IVA compresa
a)	Importo dei lavori eseguiti	214.637,46		
b)	Oneri per la sicurezza	20.388,26		
Totale complessivo		235.025,72	51.705,66	286.731,38
<b>Importi lavorazioni eseguite e contabilizzate</b>				
1	1 <sup>^</sup> SAL	47.425,96	10.433,71	57.859,67
2	2 <sup>^</sup> SAL	104.664,51	23.026,19	127.690,70
3	3 <sup>^</sup> e ultimo SAL	63.496,39	13.969,21	77.465,60
4	Saldo finale	19.438,86	4.276,55	23.715,41
<b>Importo Totale finale Lavorazioni eseguite e contabilizzate</b>		235.025,72	51.705,66	286.731,38

Atteso che, alla luce di quanto sopra esposto, il Quadro Economico finale risulta così articolato:

IMPORTO LAVORI		QTE DD 2155/2025	QTE CONSUNTIVO
a	Importo esecuzione delle lavorazioni	214.637,46	214.637,46
b	Importo oneri per la sicurezza	20.388,26	20.388,26
<b>TOTALE LAVORI (IVA esclusa)</b>		<b>235.025,72</b>	<b>235.025,72</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
1	Imprevisti	3.623,48	0,00
2	Quota 80% Incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 commi 1, 2, 3 e 4 del codice - prestazioni personale dipendente	5.613,49	4.490,79



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

Quota 20% incentivi/spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del codice – fondo per l'innovazione		1.122,70
3 Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione	110,00	110,00
4 I.V.A. 22% sui lavori	51.705,66	51.705,66
	797,17	0
5 Ribasso comprensivo di IVA	53.124,48	53.124,48
6 Economie per minori spese	0,00	4.420,65
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>114.974,28</b>	<b>114.974,28</b>
<b>IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>350.000,00</b>	<b>350.000,00</b>

Dato atto che l'intervento in argomento, di importo complessivo pari ad € 350.000,00 è finanziato con fondi di bilancio dell'ente sul capitolo 04022.02.2002931 “*Utilizzo quota di alienazione immobili per manutenzione istituti scolastici*”;

Atteso che occorre procedere alla liquidazione della rata di saldo in favore dell'operatore economico Rete Costruttori Bologna di Calderara Di Reno (BO) – P.IVA 03624881201, per l'importo di € 23.715,41 oneri fiscali inclusi tramite l'impegno di spesa n. 2258/2025, sull'azione 04022.02.2002931;

Atteso che, dal punto di vista contabile, occorre procedere con le seguenti ulteriori operazioni sul capitolo 04022.02.2002931:

- creazione impegno di spesa per incentivi tecnici di cui all'articolo 45 commi 1, 2, 3 e 4 del D.Lgs. 36/2023 per € 4.490,79 dalla prenotazione n. 3797/2024;
- creazione impegno di spesa per incentivi tecnici di cui all'art. 45 commi 6 e 7 del D.Lgs. 36/2023 per € 1.122,70 dalla prenotazione n. 3797/2024;
- riduzione della prenotazione n. 3797/2024 per € 57.545,13 per economie derivanti da economie di gara e minori spese connesse all'intervento in oggetto;

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, Responsabile Unico del Progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Per le motivazioni di cui in premessa,

## DISPONE

- 1) di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'intervento "*LAV.24.11 - Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento di porzione della copertura dell'edificio sito in Piazzale Bontà, 8 Rapallo (GE) CUP D62B24002710003. CIG B406683B34*", agli atti della pratica, e che lo stesso ha carattere provvisorio e diventa definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;
- 2) di autorizzare lo svincolo della garanzia fideiussoria definitiva n. 10045510002429 rilasciata il 19/03/2025 da Bene Assicurazioni S.p.A. Società Benefit, per una somma garantita pari ad € 11.856,49;
- 3) di procedere alla liquidazione e al pagamento della rata di saldo relativa alle lavorazioni eseguite di € € 19.438,86 oneri fiscali esclusi (€ 23.715,41 oneri fiscali inclusi), previa presentazione di garanzia fideiussoria della durata di 24 mesi di € 20.216,41 (comprensivi degli interessi legali), all'operatore economico Rete Costruttori Bologna di Calderara Di Reno (BO), P.IVA 03624881201, imputata come da prospetto contabile in calce al presente provvedimento;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## ***Atto dirigenziale***

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

- 4) di dare atto che la garanzia fideiussoria relativa alla rata di saldo è automaticamente svincolata con l'avvenuta definitività del collaudo;
- 5) di approvare il Quadro Tecnico Economico Finale dell'intervento così come articolato in premessa;
- 6) di procedere con le operazioni contabili in calce al presente atto;
- 7) di inviare copia del presente atto all'appaltatore Rete Costruttori Bologna di Calderara Di Reno (BO), P.IVA 03624881201, per gli ulteriori adempimenti;
- 8) di procedere alle comunicazioni presso gli organi competenti ai sensi della normativa vigente sui contratti pubblici;

### **Modalità e termini di impugnazione**

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 Luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio online di Città Metropolitana di Genova.

**Sottoscritta dal Dirigente  
(FRANCESCO SCRIVA)  
con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**PropONENTE:** Ufficio Contabile e amministrativo

**Oggetto: LAV.24.11 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DI PORZIONE DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO SITO IN PIAZZALE BONTA', 8 RAPALLO (GE) - CUP D62B24002710003. CIG B406683B34. PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione	Importo		Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
				Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno	N.		
USCI TA	04022.0 2.	0	20029 31	+ 23.715,41			2258	2025				D62B 24002 71000 3	B40 6683 B34

Note: rata a saldo a favore dell'operatore economico Rete Costruttori Bologna di Calderara Di Reno (BO) . risorse proprie

USCI TA	04022.0 2.	0	20029 31	+ 4.490,79	3797	2024	4195	2025				D62B 24002 71000 3
---------	------------	---	----------	------------	------	------	------	------	--	--	--	--------------------

Note: LAV.24.11 creazione incentivi 80% risorse proprie

USCI TA	04022.0 2.	0	20029 31	+ 1.122,70	3797	2024	4193	2025				D62B 24002 71000 3
---------	------------	---	----------	------------	------	------	------	------	--	--	--	--------------------

Note: LAV.24.11 creazione impegno incentivi 20%

USCI TA	04022.0 2	0	20029 21	- 57.545,13	3797	2024						D62B 24002 71000 3
---------	-----------	---	----------	-------------	------	------	--	--	--	--	--	--------------------

Note: LAV.24.11 riduzione prenotazione per economie. risorse proprie

<b>TOTALE ENTRATE:</b>	<b>+</b>											
<b>TOTALE SPESE:</b>	<b>-</b>	28.216,23										

Genova li, 31/10/2025

**Sottoscritto dal responsabile  
della Direzione Risorse  
(SILVIA FABRIS)  
con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## **Certificato di avvenuta pubblicazione**

Atto Dirigenziale N. 3015 del 27/10/2025

UFFICIO  
Servizio Edilizia  
Ufficio Contabile e amministrativo

**Oggetto: LAV.24.11 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL  
RIFACIMENTO DI PORZIONE DELLA COPERTURA DELL'EDIFICIO SITO IN  
PIAZZALE BONTA', 8 RAPALLO (GE) - CUP D62B24002710003. CIG B406683B34.  
PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio Online della Città Metropolitana di Genova dal 31/10/2025 al 15/11/2025 per 15gg. consecutivi con numero: 2335/2025

Genova li, 17/11/2025

Sottoscritta  
dall'Icaricato della Pubblicazione  
(RICCARDO CARTOSIO)  
con firma digitale