



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Determinazione N. 2250/2022

Oggetto: LAS.20.00014 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E ANTINCENDIO PRESSO L'ISTITUTO MARCONI 7 DEL PINO /ITCS IN MEMORIA DEI MORTI PER LA PATRIA VIA CASTAGNOLA 11 CHIAVARI CUP D28E18000420001 CIG 87470684DC. PRESA D'ATTO DI MODIFICA AL CONTRATTO, AI SENSI DELL'ART. 106, C. 1, LETT. C), D.LGS 50/2016 - MAGGIORE IMPORTO EURO 328.802,04 IVA ESCLUSA, EURO 361.793,63 IVA COMPRESA.

In data 10/10/2022 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 43/2021 del 15/12/2021, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2022-2024, nonché la successiva Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 15 del 13/07/2022 di variazione;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n.1/2022 del 13/01/2022 "*Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova*";

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 17 del 18/03/2022 avente ad oggetto: *Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-2024 obiettivi strategici, operativi, esecutivi, risorse umane, strumentali e finanziarie*, adottato in coerenza con il Documento Unico di Programmazione (DUP), nonché la successiva variazione approvata con Determinazione n. 32 del 19/05/2022;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 4/2022 del 28/01/2022 "*Piano della buona amministrazione 2022 - 2024 - Piano triennale prevenzione corruzione e trasparenza*";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Atteso che:

- l'articolo 7-ter del decreto legge 8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 41, recante: «Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica», prevede che, al fine di garantire la rapida esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i Sindaci delle Città Metropolitane operino, fino al 31 dicembre 2020, con i poteri dei commissari, di cui all'articolo 4, commi 2 e 3 del decreto legge del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

- con Decreto del Sindaco metropolitano n. 49/2020 del 29/07/2020 si è proceduto alla nomina dell'Ing. Nari Davide, Dirigente del Servizio Edilizia di questa Amministrazione, sub commissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020;
- con Decreto del Sub-commissario delegato per l'edilizia scolastica n. 1513/2020 del 14/08/2020 è stata istituita la struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica e ne sono stati nominati i componenti, ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020;
- l'art. 55 del DL 77/2021, convertito con modificazioni nella L. 108/2021, ha disposto la proroga delle funzioni di commissario straordinario per l'edilizia scolastica dei sindaci e presidenti di provincia fino al 31/12/2026;
- l'intervento in oggetto viene realizzato nell'ambito della suddetta struttura Commissariale;

Considerato che i lavori in oggetto sono inseriti nell'elenco degli interventi annuali del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024, adottato con determinazione del Sindaco Metropolitano n. 60 del 4 ottobre 2021 ed approvato in via definitiva con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 43 del 15/12/2021 di adozione del DUP 2022/2024;

Premesso che:

- Con Decreto del sub-Commissario all'edilizia n. 949/202 del 06/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico e antincendio presso l'Istituto Marconi / Delpino / ITCS In Memoria dei Morti per la Patria Via Castagnola, 11 - Chiavari (GE), per un importo complessivo di € 1.946.000,00 (Iva compresa);
- con Atto Dirigenziale n. 1257/2021 del 11/06/2021 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in argomento all'operatore economico ECOFOND S.r.l di Genova (GE), per un importo contrattuale netto di € 1.161.118,04_ oneri fiscali esclusi, risultante dal ribasso del 27,1360% sull'importo a base d'asta;
- con atto dirigenziale n. 735/2022 del 08/04/2022 si è autorizzato l'Appaltatore ad affidare in subappalto all'operatore economico "Beccaro Ponzini Impianti Srl" (P.IVA 03314200100) per l'importo di € 73.000,00 le seguenti lavorazioni: *impianti elettrici*;
- con atto dirigenziale n. 855/2022 del 20/04/2022 si è autorizzato l'Appaltatore ad affidare in subappalto all'operatore economico "Due B Ponteggi Snc" di Bianconi Gabriele e Bisso Alessio (P.IVA 02417610991) per l'importo di € 15.000,00, la seguente lavorazione: - *Montaggio e smontaggio ponteggi*;
- con atto dirigenziale n. 889/2022 del 26/04/2022 si è autorizzato l'Appaltatore ad affidare in subappalto all'operatore economico "Edil MAAR Società Cooperativa Artigiana" (P.IVA 02490670995) per l'importo di € 88.500,00, la seguente lavorazione: *realizzazione di intonaco strutturale*;
- i lavori sono stati consegnati in data 02/07/2021
- il contratto si è perfezionato con scrittura privata autenticata n..177 di Repertorio 2021 del 06/08/2021;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Angelo Allodi;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

- l'incarico di Direzione Lavori è stato affidato all'operatore economico "RTP MYTHOS Consorzio Stabile Scarl / DODI MOSS SRL / arch. Nicola Chiari" (P.I. 01123220079) nella persona dell'Ing. Roberto Taddia;

Vista la proposta di modifica contrattuale, trasmessa dal Direttore dei Lavori in data 12/08/2022 n. prot. 43297/2022, per l'importo aggiuntivo di € 328.802,04_ iva esclusa, alla presente allegata in parte sostanziale e integrante;

Vista in particolare la relazione sull'ammissibilità della seconda modifica al contratto, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, in data 12/08/2022, alla presente allegata in parte sostanziale e integrante;

Dato atto che, dall'esame della suddetta documentazione, rileva la fattispecie di una modifica al contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D.lgs 50/2016;

Visto l'Atto aggiuntivo, comprensivo della definizione di nuovi prezzi, sottoscritto in data 06/07/2022 dall'operatore economico ECOFOND SRL (P.IVA 01497510998), alla presente allegato in parte sostanziale e integrante;

Preso atto che sono concessi ulteriori 173 giorni, per il termine dei lavori in oggetto.

Vista l'ulteriore documentazione trasmessa dal Responsabile Unico del Procedimento, alla presente allegata e consistente in:

- nuova tabella categorie lavorazioni;
- quadro comparativo di modifica al contratto;

Visto il nuovo quadro economico di modifica della spesa, allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale.

Atteso che il nuovo importo contrattuale si articola come segue:

Importo	Euro
Importo esecuzione lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	1.368.575,53
Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	121.344,55
Nuovo importo contrattuale netto	1.489.920,08
Iva 10% e 4%	141.787,09
Nuovo importo contrattuale oneri fiscali compresi	1.631.707,17

Dato atto che per coprire questa ulteriore spesa non verranno utilizzare le somme a disposizione derivanti da ribassi d'asta, in quanto la richiesta alla Regione di utilizzo di queste ultime non ha ancora avuto esito;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Dato atto che la maggiore spesa contrattuale di € 361.793,63 IVA compresa, trova copertura all'interno del quadro economico del progetto rimodulato a seguito delle seguenti integrazioni finanziarie;

Dato atto della necessità di procedere alle seguenti operazioni contabili, come risultante dal prospetto in calce al presente atto e in particolare:

- a) accertamento di nuova entrata per € 159.585,15 sul capitolo 40200.01.4002938, derivante da contributo GSE, come risulta dal contratto di prenotazione incentivi n. CT00465657 n. prot. 44122/2022 del 19/08/2022, allegato agli atti della pratica;
- b) assunzione di nuovo impegno a favore dell'Aggiudicatario per € 135.000,00 a valere sulle somme disponibili sull'azione 04022.02.2002370 annualità 2022;
- c) assunzione di nuovo impegno a favore dell'Aggiudicatario per € 226.793,63 a valere sulle somme disponibili sull'azione 04022.02.2002931 annualità 2022;

Dato atto che dal presente provvedimento discendono riflessi finanziari, ai sensi dell'articolo 49 del Decreto legislativo n. 267/2000;

Vista la documentazione trasmessa dal Responsabile Unico del Procedimento, di approvazione della modifica al contratto.

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del dpr 62/2013;

Dato atto che nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà per tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il sub-Commissario attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

IL SUB-COMMISSARIO

DECRETA

1. di prendere atto della modifica al contratto, approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c), del d.lgs. 50/2016, composta dagli elaborati richiamati in premessa;
2. di affidare l'esecuzione dei lavori previsti nella modifica in questione all'Operatore Economico ECOFOND SRL (P.IVA 01497510998), già appaltatore dei lavori principali, per il maggiore importo contrattuale di €. 328.802,04 Iva esclusa;
3. di prendere atto della concessione di ulteriori 173 giorni per l'esecuzione dei maggiori lavori;
4. di prendere atto del nuovo quadro economico generale, allegato alla presente;
5. di dare atto che la maggiore spesa contrattuale di € 361.793,63, IVA compresa, trova copertura all'interno del quadro economico del progetto rimodulato a seguito delle integrazioni finanziarie;
6. di prendere atto che il nuovo importo contrattuale, IVA compresa, è pari a € 1.631.707,17, come riportato in premessa;
7. di procedere alle seguenti operazioni contabili:
 - a) accertamento di nuova entrata per € 159.585,15 sul capitolo 40200.01.4002938, derivante da contributo GSE, come risulta dal contratto di prenotazione incentivi n. CT00465657 n. prot. 44122/2022 del 19/08/2022, allegato agli atti della pratica;
 - b) assunzione di nuovo impegno a favore dell'Aggiudicatario per € 135.000,00 a valere sulle somme disponibili sull'azione 04022.02.2002370;
 - c) assunzione di nuovo impegno a favore dell'Aggiudicatario per € 226.793,63 a valere sulle somme disponibili sull'azione 04022.02.2002931;
8. di trasmettere il presente atto all'operatore economico ECOFOND SRL (P.IVA 01497510998) per gli adempimenti di competenza relativi all'esecuzione dei lavori;
9. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente;
10. di procedere alle comunicazioni presso gli organi competenti ai sensi della normativa vigente sui contratti pubblici;

Modalità e termini di impugnazione

La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata presso il Giudice Ordinario competente, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione, nel luogo dove ha sede l'ufficio dell'Avvocatura dello Stato nel cui distretto si trova il Tribunale o la Corte d'appello che sarebbe competente secondo le norme ordinarie

**Sottoscritta dal Sub-Commissario
(DAVIDE NARI)
Con firma digitale**