



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto del RUP

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Atto N. 2529/2026

Oggetto: PNRR M.4C.1I.3.3. LAS.21.00019 RIQUALIFICAZIONE EDIFICIO DI VIA SPERONI - RECCO (GE), SEDE DEL COMPLESSO EX MAESTRE PIE. CUP D76I20000010001. CIG 9304482D6F - AUTORIZZAZIONE ALL'ESTENSIONE DEL SUBAPPALTO PER LAVORAZIONI AVENTI AD OGGETTO "DEMOLIZIONE TRAMEZZE, SOTTOFONDI E PAVIMENTI, SCROSTAMENTI E PREPARAZIONE SUPERFICI MURARIE, POSA PEZZI SPECIALI PER SISTEMA A CAPPOTTO, ASSISTENZE MURARIE ALLA POSA DI RIVESTIMENTO A CAPPOTTO, POSA CONTROTELAI SERRAMENTI, RINFORZI STRUTTURALI PERIMETRALI EDIFICIO IN MURATURA LIMITATAMENTE AD ATTIVITÀ / PORZIONI RICONDUCTIBILI A FINITURE E COMPLETAMENTO" ALL'OPERATORE ECONOMICO GRUPPO FRATELLI S.R.L. PER EURO 153.000,00 I.V.A. ESCLUSA.

In data 28/08/2026 il RUP ANGELO ALLODI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente atto;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2026 - 2028 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 23 dicembre 2025;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 2 del 15 gennaio 2026 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2026-2028;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 11 del 5 febbraio 2026 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e relativi allegati e il Gender Equality Plan 2026-2028;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9 del 6 febbraio 2025 di "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Dato atto che l'art. 48 del D.L. 77/2021 stabilisce, al comma 2, che per gli interventi PNRR "è nominato, per ogni procedura, un Responsabile Unico di Progetto che, con propria determinazione adeguatamente motivata, valida ed approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto del RUP

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

contratto, anche in corso d'opera";

Premesso che:

- Responsabile Unico di Procedimento è l'Ing. Angelo Allodi, nominato con atto n. 1692/2023 del 25/07/2023;
- Il Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è il Geom. Ferdinando Rosazza Battore, nominato con nota prot. n. 33874/2022 del 27/06/2022;
- con determina dirigenziale n. 2203/2022 del 07/10/2022 è stato aggiudicato l'intervento "PNRR M.4 C.1 I.3.3. LAS.21.00019 Riquilificazione edilizia dell'edificio sito in Via Gerolamo Speroni, 37 - Recco (GE), sede del complesso ex "Maestre Pie". CUP D76I20000010001. CIG 9304482D6F" all'operatore economico CSI Consorzio Stabile per le Infrastrutture di Genova (P.I.V.A. 02057500064) per un importo contrattuale pari ad € 4.164.129,93 oneri fiscali esclusi (€ 4.580.542,93 oneri fiscali inclusi), risultante dal ribasso offerto del 3,33%;
- il Contratto riporta i seguenti estremi di registrazione: Rep. 220, Serie 1T, Numero 44076 del 06/12/2022;
- il contratto è stato avviato in data 28/06/2023, come da verbale agli atti della pratica;
- con atto dirigenziale n. 3014/2025 del 27/10/2025 si è preso atto della modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b), c) ed e) del D.Lgs. 50/2016, prevedendo un nuovo importo contrattuale di € 5.101.467,13 oneri fiscali esclusi (€ 4.580.542,93 oneri fiscali inclusi);
- con atto dirigenziale n. 2188/2026 del 24/07/2026 si è preso atto della modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 ad importo contrattuale invariato;

Visto il finanziamento PNRR di euro 13.850.098,85 per interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città Metropolitane ed Enti di Decentramento Regionale (*NextGenerationEU*), assegnato con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e successivamente, in forma definitiva, con D.M. 217 del 15/07/2021;

Dato atto che tra gli interventi di edilizia scolastica finanziati con il summenzionato decreto è previsto l'intervento di "PNRR M.4 C.1 I.3.3. LAS.21.00019 - Intervento di riquilificazione edilizia del complesso ex "Maestre Pie" Via Gerolamo Speroni, 37 – Recco (GE) - CUP D76I20000010001";

Dato atto che in fase esecutiva le lavorazioni possono essere, a scelta dell'esecutore, subappaltate, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni, alle condizioni di legge e del Capitolato speciale;

Richiamati:

- l'atto del RUP n. 1009/2025 del 09/04/2025 di autorizzazione all'appaltatore CSI Consorzio Stabile per le Infrastrutture a subappaltare all'operatore economico Gruppo Fratelli S.r.l.





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto del RUP

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

(P.IVA 11080990960), con sede in Cusano Milanino (MI), Via Merli n. 4, per l'importo di € 100.000,00 I.V.A. esclusa (di cui € 3.000,00 per oneri di sicurezza), le seguenti lavorazioni:

demolizione tramezze, sottofondi e pavimenti, scrostamenti e preparazione superfici murarie, posa pezzi speciali per sistema a cappotto, assistenze murarie alla posa di rivestimento a cappotto, posa controtelai serramenti, rinforzi strutturali perimetrali edificio in muratura;

- l'atto del RUP n. 2599/2025 del 26/09/2025 di autorizzazione all'appaltatore CSI Consorzio Stabile per le Infrastrutture ad estendere il subappalto all'operatore economico Gruppo Fratelli S.r.l. (P.IVA 11080990960), con sede in Cusano Milanino (MI), Via Merli n. 4 per l'importo di € 60.000,00 I.V.A. esclusa (di cui € 1.800,00 per oneri di sicurezza), per le lavorazioni di cui sopra;
- l'atto del RUP n. 13/2026 del 08/01/2026 di autorizzazione all'appaltatore CSI Consorzio Stabile per le Infrastrutture ad estendere ulteriormente il subappalto all'operatore economico Gruppo Fratelli S.r.l. (P.IVA 11080990960), con sede in Cusano Milanino (MI), Via Merli n. 4 per l'importo di € 40.000,00 I.V.A. esclusa (di cui € 1.200,00 per oneri di sicurezza), per le lavorazioni di cui sopra;
- l'atto del RUP n. 2324/2026 del 06/08/2026 di autorizzazione all'appaltatore CSI Consorzio Stabile per le Infrastrutture ad estendere ulteriormente il subappalto all'operatore economico Gruppo Fratelli S.r.l. (P.IVA 11080990960), con sede in Cusano Milanino (MI), Via Merli n. 4 per l'importo di € 57.000,00 I.V.A. esclusa (di cui € 1.750,00 per oneri di sicurezza), per le lavorazioni di cui sopra;

Vista la richiesta pervenuta con nota prot. 52433/2026 del 28/08/2026, con cui l'appaltatore CSI Consorzio Stabile per le Infrastrutture ha richiesto l'autorizzazione all'estensione del subappalto per lavori aventi ad oggetto *"Demolizione tramezze, sottofondi e pavimenti, scrostamenti e preparazione superfici murarie, posa pezzi speciali per sistema a cappotto, assistenze murarie alla posa di rivestimento a cappotto, posa controtelai serramenti, rinforzi strutturali perimetrali edificio in muratura limitatamente ad attività / porzioni riconducibili a finiture e completamento"* all'operatore economico Gruppo Fratelli S.r.l. (P.IVA 11080990960), con sede in Cusano Milanino (MI), Via Merli n. 4;

Visto che nell'istanza trasmessa dall'aggiudicatario a questa Direzione si evidenzia che:

- la suddetta prestazione prevede un importo contrattuale pari ad euro 153.000,00= I.V.A. esclusa (di cui euro 4.590,00 per oneri sicurezza);
- l'importo complessivo del subappalto compresa la presente estensione risulta quindi essere di euro 410.000,00 I.V.A. esclusa (di cui euro 12.340,00 per oneri sicurezza);
- le prestazioni in subappalto rientrano nelle lavorazioni cui alla categoria SOA prevalente del contratto di appalto OG1;

Dato atto che sono stati effettuati con esito positivo i controlli in capo al sopra indicato subappaltatore relativamente al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di qualificazione professionale di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, le cui risultanze



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Città Metropolitana
di Genova



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto del RUP

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

sono agli atti d'ufficio (prott. n. 52456/2026 del 28/08/2026, n. 48119/2026 del 04/08/2026 e n. 48303/2026 del 05/08/2026);

Considerato che il pagamento dei lavori che eseguirà il Subappaltatore sarà effettuato a cura dell'Appaltatore, come previsto all'art. 12 del Contratto di subappalto allegato all'istanza di autorizzazione all'estensione del subappalto (prot. 52433/2026 del 28/08/2026), in conformità alla comunicazione dell'ANAC del 25/11/2020 *"Indicazioni in merito all'articolo 105, comma 13, lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in materia di pagamento diretto al Subappaltatore che rivesta la qualifica di micro o piccola impresa"*;

Dato atto che il RUP, il Direttore di Esecuzione del contratto ed il Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione non hanno riscontrato ragioni ostative all'autorizzazione della presente estensione al subappalto, rientrando il caso specifico nella fattispecie disciplinata dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Codice dei Contratti Pubblici e di qualificazione professionale ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010, ed avendo l'Appaltatore presentato la documentazione prescritta, comprensiva del contratto di subappalto, nel rispetto dei termini di legge;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, Responsabile Unico del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del D. gs. 50/2016, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedimentali come previsto dall'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile Unico di Procedimento attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento non ha implicazioni contabili o finanziarie;

Per i motivi in premessa specificati:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Città Metropolitana
di Genova



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto del RUP

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

DISPONE

- 1) **di autorizzare**, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, l'appaltatore CSI Consorzio Stabile per le Infrastrutture (P.I.V.A. 02057500064) **all'estensione del subappalto all'operatore economico Gruppo Fratelli S.r.l. (P.IVA 11080990960)**, con sede in Cusano Milanino (MI), Via Merli n. 4, **per l'importo contrattuale pari ad euro 153.000,00= I.V.A. esclusa** (di cui euro 4.590,00 per oneri sicurezza), per le lavorazioni, di cui alla categoria prevalente del contratto di appalto OG1, aventi ad oggetto *"Demolizione tramezze, sottofondi e pavimenti, scrostamenti e preparazione superfici murarie, posa pezzi speciali per sistema a cappotto, assistenze murarie alla posa di rivestimento a cappotto, posa controtelai serramenti, rinforzi strutturali perimetrali edificio in muratura limitatamente ad attività / porzioni riconducibili a finiture e completamento"*;
- 2) di dare atto che il nuovo importo contrattuale del subappalto risulta essere di euro 410.000,00 I.V.A. esclusa (di cui euro 12.340,00 per oneri sicurezza);
- 3) di inviare copia del presente atto:
 - all'appaltatore CSI Consorzio Stabile per le Infrastrutture;
 - all'operatore economico Gruppo Fratelli S.r.l.;
 - al Direttore dei Lavori per gli adempimenti di competenza.

Modalità di impugnazione

La presente determinazione dirigenziale potrà essere impugnata con ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sull'Albo pretorio on-line dell'Ente (artt. 119 e 120 del D. Lgs. 104/2010).

**Sottoscritta dal RUP
(ANGELO ALLODI)
con firma digitale**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Città Metropolitana
di Genova