



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance
Servizio Edilizia e patrimonio

Atto N. 2893/2024

Oggetto: SERVIZI INTEGRATI DI FACILITY MANAGEMENT SUGLI IMMOBILI SITI NEI TERRITORI COMUNALI DELLA CMGE DI PROPRIETÀ O IN USO A QUALSIASI TITOLO DELLA STESSA - LOTTO 1 - C.I.G. DERIVATO A0460F3A2C - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PER " REALIZZAZIONE E INSTALLAZIONE DI CANALI AERAILICI PER COLLEGAMENTO UTA PRESSO PISCINE RONCO SCRIVIA " PER L'IMPORTO DI EURO 11.300,00=IVA ESCLUSA ALL'OPERATORE ECONOMICO GBM SERVICE SRL CON SEDE IN SERRA RICCO' (GE).

In data 11/11/2024 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto il Bilancio di previsione 2024/2026 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 34 del 15/12/2023;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 11 dell'8 febbraio 2024 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Gender Equality Plan 2024-2026;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n.1/2022 del 13/01/2022 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- con atto dirigenziale n. 1837/2021 del 30/08/2021, è stato aggiudicato l'accordo quadro per l'affidamento dei Servizi integrati di Facility Management da eseguirsi sugli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni del territorio della Regione Liguria, adibiti prevalentemente ad uso ufficio e/o ad attività scolastiche – Appalto verde (DM 11 ottobre 2017; DM 7 marzo 2012; DM 10 marzo 2020) - Lotto 1 C.I.G. 83213535BA, al costituendo R.T.I. SIRAM S.p.A./CON.I.S.TER (Consorzio tra imprese artigiane);
- la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e l'Appaltatore R.T.I. SIRAM S.p.A./CON.I.S.TER. hanno sottoscritto il contratto di Accordo Quadro – Lotto 1 mediante scrittura privata n. PG 52722/2021, repertorio n. 187, autenticata e registrata telematicamente presso l'Agenzia delle Entrate, TLR - Genova - TLR Ufficio Territoriale APSRI, serie 1T n.40884 del 28 ottobre 2021;
- in sede di gara CON.I.S.TER. ha indicato le consorziate EDILPIEMME Srl e CAT SERVIZI Srl quali esecutrici dei lavori di "Manutenzione Edile" ricompresi nell'appalto in oggetto;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance

Servizio Edilizia e patrimonio

- il Servizio Edilizia della Città Metropolitana di Genova, con Determinazione n.114 del 28.01.2022, ha aderito all'Accordo Quadro in argomento, LOTTO 1 - C.I.G. 83213535BA, per l'affidamento dei servizi di facility management per gli immobili di propria competenza adibiti ad attività scolastiche o ad uso ufficio;
- la procedura di adesione all'Accordo Quadro si è concretizzata mediante la sottoscrizione di un Ordine Principale di Fornitura, come indicato al punto 4.2.4 delle Condizioni Generali dell'Accordo Quadro, della durata di 72 mesi a decorrere dalla data di avvio dei servizi e di importo stimato pari a Euro 20.933.231,63 Iva esclusa;
- l'adesione all'Accordo Quadro consente l'attivazione dei seguenti servizi manutentivi:

<i>descrizione del servizio</i>	<i>tipologia</i>
servizio 1 – Servizi di Governo	Canone
servizio 2 – Manutenzione edile	Canone
servizio 3 – Manutenzione impianti elettrici, speciali e fotovoltaici	Canone
servizio 4 – Climatizzazione ambientale	Canone
servizio 5 – Pulizia e manutenzione delle aree verdi	Canone
servizi e lavori straordinari	extra canone

a loro volta articolati in 33 sub-servizi specifici;

Dato atto che:

- i servizi sono stati consegnati in data 01/02/2022;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Filippo Dogliani, nominato con atto n. 3 del 04/01/2023, Funzionario della Città Metropolitana – Direzione Scuola e Governance;
- i Direttori di Esecuzione del Contratto sono: Ing. Danilo Vaccaro, Sig. Antonio Patella, Ing. Federico Gallesi, Per. Ind. Armando Pratola, e Geom. Maascia Monepi, nominati con atto prot. 41824 del 30/06/2024;
- i Coordinatori della sicurezza in fase di esecuzione sono: Geom. Maascia Monepi, Ing. Federico Gallesi, Per. Ind. Armando Pratola, nominati con atto prot. 41824 del 30/06/2024;

Dato atto che in fase esecutiva le lavorazioni possono essere, a scelta dell'esecutore, subappaltate, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni, alle condizioni di legge e del capitolato speciale;

Vista la richiesta, pervenuta con prott. 59411 e 59625 del 07/10/2024, integrata con prot. 60563 del 09/10/2024, con cui il R.T.I. SIRAM S.p.A./CON.I.S.TER, aggiudicatario dell'accordo quadro in oggetto, ha comunicato di voler subappaltare all'operatore economico GBM SERVICE SRL (P.IVA 01433810999), con sede legale in Via Fratelli Canepa 132H, Serra Riccò (GE), i seguenti servizi:

- *realizzazione e installazione di canali aeraulici per collegamento UTA presso Piscine Ronco Scivia;*



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance

Servizio Edilizia e patrimonio

Preso atto che nell'istanza di cui sopra si evidenzia che:

- l'importo del subappalto è pari a Euro 11.300,00=IVA esclusa (di cui Euro 39,00 per oneri sicurezza);
- il pagamento verrà effettuato al soggetto appaltatore, R.T.I. SIRAM S.p.A./CON.I.S.TER, direttamente dalla Città Metropolitana di Genova, poiché trattasi di media impresa, come da dichiarazione allegata all'istanza di subappalto (prot. 59411 del 07/10/2024), ai sensi dell'art. 105 comma 13 D.lgs. 50/2016;

Atteso che:

- a seguito dell'istruttoria d'ufficio la documentazione presentata dall'operatore economico risultava incompleta e, pertanto, si è reso necessario richiedere documentazione integrativa con nota prot. 60681 del 10/10/2024;
- l'operatore economico R.T.I. SIRAM S.p.A./CON.I.S.TER ha dato riscontro alla richiesta con nota prot. 61035 del 11/10/2024;

Atteso che, a seguito dell'istruttoria effettuata, non si riscontrano ragioni ostative all'autorizzazione del subappalto;

Dato atto che sono stati effettuati con esito positivo i controlli in capo al sopra indicato Subappaltatore relativamente al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di qualificazione professionale di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, le cui risultanze sono agli atti d'ufficio (prot. 65536 del 04/11/2024);

Dato atto che il RUP, il Direttore di Esecuzione del contratto e il Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione non hanno riscontrato ragioni ostative all'autorizzazione del presente subappalto, rientrando il caso specifico nella fattispecie disciplinata dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici), e avendo l'Appaltatore presentato la documentazione prescritta, comprensiva del contratto di subappalto, nel rispetto dei termini di legge;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Filippo Dogliani, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Visto che con la presente il RUP attesta di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse e che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 16 del D. Lgs. 36/2023, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del dpr n. 62/2013;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance
Servizio Edilizia e patrimonio

Dato atto che il presente provvedimento non ha implicazioni contabili o finanziarie;

DISPONE

Per i motivi in premessa specificati:

- 1) **di autorizzare**, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, art. 18, **il R.T.I. SIRAM S.p.A./CON.I.S.TER**, aggiudicatario dell'appalto in oggetto, **a subappaltare all'operatore economico GBM SERVICE SRL (P.IVA 01433810999), con sede legale in Via Fratelli Canepa 132H, Serra Riccò (GE), per l'importo di Euro 11.300,00= IVA esclusa (di cui Euro 39,00 per oneri sicurezza)**, i seguenti servizi:
 - *realizzazione e installazione di canali aeraulici per collegamento UTA presso Piscine Ronco Scrivia;*
- 2) di inviare copia del presente atto:
 - all'Operatore Economico SIRAM SPA;
 - all'Operatore Economico CON.I.S.TER;
 - all'Operatore Economico GBM SERVICE SRL ;
 - al RUP per gli adempimenti di competenza.

Modalità di impugnazione

La presente determinazione dirigenziale potrà essere impugnata con ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sull'Albo pretorio on-line dell'Ente (art. 119 del D. Lgs. 104/2010).

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**