



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto del RUP

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

Atto N. 3324/2025

**Oggetto: PNRR - M.5 C.2 I.2.2 - LAS.22.00003 - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DEL PONENTE, VIA GIOTTO 2, 8, 10 (GE) - CUP D34D22000190006. CIG A029D8C7DF - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PER L'IMPORTO DI EURO 31.500,00 (IVA ESCLUSA) PER "LAVORI DI POSA GUAINA - LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE" ALL'OPERATORE ECONOMICO ISOCLIMA 2 S.A.S. DI POLEI GIANLUCA E C. CON SEDE IN PESARO (PU)**

In data 25/11/2025 il RUP ANGELO ALLODI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente atto;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione triennale 2024/2026, approvato definitivamente dal Consiglio Metropolitano con Deliberazione n. 34 in data 15/12/2023;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 11 dell'8 febbraio 2024 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Gender Equality Plan 2024-2026;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n.1/2022 del 13/01/2022 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuato l'interesse pubblico alla realizzazione dell'*"Intervento di realizzazione del nuovo polo scolastico del ponente, Via Giotto 2, 8 e 10 (GE) - CUP D34D22000190006"*;

Richiamato l'atto dirigenziale n. 666/2025 del 12/03/2025 di conferma delle nomine relative alla commessa, articolate come segue:

- Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Angelo Allodi in sostituzione dell'Ing. Arch. Davide Nari;
- Direttore dei lavori l'Arch. Luca Cassissa;
- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Arch. Enrico Fazzino;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto del RUP

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

Dato atto che l'art. 48 del D.L. 77/2021 stabilisce, al comma 2, che per gli interventi PNRR *“è nominato, per ogni procedura, un Responsabile Unico del Procedimento che, con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera”*;

Richiamati i seguenti provvedimenti in essere ai fini dell'attuazione dell'intervento di realizzazione dell'intervento *“PNRR M5 C2 I2.2 - Piani Urbani Integrati - PUI di Città Metropolitana Di Genova - LAS.22.00003 - Realizzazione del Polo Scolastico del ponente Via Giotto CUP D34D22000190006 Finanziato dall'unione europea – Nextgenerationeu”*:

- il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 06/08/2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale i Programmi Urbani Integrati sono inseriti nella Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2, per un importo complessivo di € 2.493.800.000,00 con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026, integrato per gli anni 2021-2024 con le risorse di cui all'articolo 1, comma 2, lettera I), del DL 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, cui si aggiungono ulteriori € 272.000.000,00 previsti dall'articolo 8 del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152 nell'ambito del *“Fondo Ripresa Resilienza Italia”*, per l'attuazione della linea progettuale *“Piani Integrati, BEI, Fondo dei fondi – M5C2 – Intervento 2.2 b)”* del PNRR;
- l'art. 21 del Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021 (convertito nella L. 233/2021), in attuazione della linea progettuale *«Piani Urbani Integrati - M5C2I2.2»* nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, che ha assegnato alla Città metropolitana di Genova risorse finanziarie pari ad € 141.210.434 per gli anni 2021- 2026 per la presentazione di un Piano Integrato che deve riguardare la *“Manutenzione per il riuso e la rifunionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti per finalità di interesse pubblico, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, con particolare riferimento allo sviluppo e potenziamento dei servizi sociali e culturali e alla promozione delle attività culturali e sportive, nonché interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities , con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico”*;
- la determinazione del Sindaco Metropolitano n. 13/2022 del 03/03/2022 avente ad oggetto: selezione degli interventi per la predisposizione del progetto di Piano Urbano Integrato di Città Metropolitana di Genova *“da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova”* a valere sulle risorse PNRR ex art. 21 D.L. 152/2021 (convertito nella L. 233/2021);
- il Decreto Interministeriale Interno - MEF del 22 Aprile 2022 di assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle città metropolitane - Missione 5 *“Inclusione e Coesione”*, Componente 2 *“Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”*, Investimento 2.2. *“Piani Urbani Integrati”* del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) che approva ed ammette a finanziamento l'intervento



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto del RUP

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

proposto per un importo di euro 27.278.000,00;

Richiamato l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il P.U.I. "*da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova*" – CUP D34D22000190006", siglato tra il Ministero dell'Interno e la Città Metropolitana di Genova in data 27 maggio 2022;

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 40/2022 del 28/12/2022, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2023-2025, comprendente il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 nel quale è inserito l'intervento in oggetto;
- la domanda di accesso (Numero Domanda: 0000000379) al "*Fondo per l'avvio di opere indifferibili*" presentata dall'ente locale attuatore Città Metropolitana di Genova a favore dell'intervento di realizzazione del Polo Scolastico del Ponente sito in Via Giotto 2, 8, 10 (GE) per far fronte all'aumento eccezionale dei prezzi;
- il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 160 del 18/11/2022, con il quale all'interno dell'Allegato 1, è stato riconosciuto, per adeguamento prezzi, l'importo di euro 3.114.258,90 a favore dell'intervento di realizzazione del Polo Scolastico del Ponente sito in Via Giotto 2, 8, 10 (GE), coperto da fondi PNRR – Piani Urbani Integrati, M5 C2 I2.2;
- la delibera del Consiglio Metropolitano n. 5/2023 del 12/04/2023 relativa alla variazione di bilancio di previsione, al documento unico di programmazione e al piano triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e con la quale è stato definito a bilancio l'ulteriore importo PNRR – FOI di Euro 3.114.258,90 per l'intervento in argomento, risultando quindi complessivamente l'importo di intervento Euro 30.392.258,90 derivanti da fondi PNRR e FOI;

Dato atto che:

- con provvedimento di Invitalia S.p.A. del 31/01/2023 è stato aggiudicato l'Accordo Quadro per il "*Lotto Geografico 1. Torino – Genova – Milano*" – Sub Lotto Prestazionale 4: "*Lavori in Appalto Integrato*" – Intervento "*Realizzazione del Polo Scolastico del Ponente*" all'operatore economico Renco S.p.a. (Operatore Singolo – P. IVA 13273270150 Strada di Montefeltro 51 – Pesaro (PU);
- con nota del 10/08/2023 veniva comunicata da Invitalia S.p.A. l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione sopra indicato;
- in data 21/09/2023 è stato stipulato tra Invitalia ed l'Operatore Economico Renco S.p.a. il contratto di Accordo Quadro relativo all'intervento in oggetto con massimale indicato in euro 20.554.108,74;
- l'operatore economico in sede di gara ha indicato quale progettista esterno alla struttura dell'operatore economico la società Politecna Europa S.r.l. (P.IVA 08662110017, sede operativa di Torino);



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto del RUP

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- in data 05/12/2023 è stato stipulato il contratto specifico di appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di euro 16.569.129,84 esclusi IVA ed oneri previdenziali (di cui euro 16.272.900,70 per i lavori ed euro 296.229,14 per la progettazione esecutiva) al netto del ribasso offerto in sede di gara dal soggetto aggiudicatario;
- in data 29/02/2024 si è proceduto alla consegna dei lavori;

Visto che:

- con Decreto del Sub-Commissario n. 1910/2024 del 18/07/2024 si è proceduto a prendere atto della modifica contrattuale per il servizio di progettazione esecutiva, senza implicazioni finanziarie;
- in data 18/07/2024 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo (addendum n. 1) che recepisce le modifiche di cui sopra, senza implicazioni finanziarie;
- in data 07/08/2024 Politecna Europa Srl, progettista indicato dall'appaltatore, ha trasmesso il progetto esecutivo complessivo dell'intervento (Fasi 1-2-3-4);
- con atto n. 2323/2024 del 09/09/2024 il RUP ha validato ed approvato il progetto esecutivo complessivo dell'intervento ed approvato, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett e) la modifica al contratto che prevede il nuovo importo contrattuale di Euro 18.021.495,52, esclusi oneri previdenziali e fiscali,
- con atto dirigenziale n. 2428/2024 del 26/09/2024 si è preso atto dell'approvazione del progetto esecutivo e della seconda modifica al contratto di cui sopra nell'ambito del Quadro Tecnico Economico;
- in data 30/10/2024 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo (addendum n. 2) che recepisce le suddette modifiche;
- con atto dirigenziale n. 2546/2025 del 25/09/2025 si è preso atto della modifica al contratto per un nuovo importo pari ad € 19.355.514,97 oneri previdenziali e fiscali esclusi;
- in data 16/10/25 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo (addendum n. 3) che recepisce le suddette modifiche;

Dato atto che in fase esecutiva le lavorazioni possono essere, a scelta dell'esecutore, subappaltate, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni, alle condizioni di legge e del capitolato speciale;

Vista la richiesta pervenuta con prot. 69397/2025 del 18/11/2025 con cui l'operatore economico RENCO S.P.A., aggiudicatario dell'appalto in oggetto, ha comunicato di voler subappaltare all'operatore economico ISOCLIMA 2 S.A.S. DI POLEI GIANLUCA E C. (P.IVA 02023130418) con sede in Pesaro (PU), Via degli Abeti n. 222 le seguenti



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto del RUP

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

lavorazioni:

- *lavori di posa guaina - Lavori di impermeabilizzazione;*

Dato atto che nell'istanza trasmessa dall'aggiudicatario a questa Direzione si evidenzia che:

- la suddetta prestazione prevede un importo contrattuale pari a Euro 31.500,00= I.V.A. esclusa (di cui euro 1.000,00 per oneri sicurezza);
- le prestazioni in subappalto rientrano nelle lavorazioni di cui alla categoria prevalente del contratto di appalto OG1 (D.P.R. 207/2010, allegato A);
- il pagamento dei lavori che eseguirà il Subappaltatore sarà effettuato a cura dell'Appaltatore, come previsto all'art. 13 del Contratto di subappalto allegato all'istanza di autorizzazione al subappalto, in conformità alla comunicazione dell'ANAC del 25/11/2020 "Indicazioni in merito all'articolo 105, comma 13, lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in materia di pagamento diretto al Subappaltatore che rivesta la qualifica di micro o piccola impresa";

Atteso che:

- a seguito dell'istruttoria d'ufficio la documentazione presentata dall'operatore economico risultava incompleta e, pertanto, si è reso necessario richiedere d'ufficio documentazione integrativa con nota prot. 69965 del 20/11/2025;
- l'operatore economico RENCO SPA ha dato riscontro alla richiesta con nota prot. 70717 del 25/11/2025;

Dato atto che sono stati effettuati con esito positivo i controlli in capo al sopra indicato subappaltatore relativamente al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 80 e segg. del D. Lgs. n. 50/2016 e di qualificazione professionale, di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, le cui risultanze sono agli atti d'ufficio (70732 del 25/11/2025);

Dato atto che il RUP, il Direttore di Esecuzione del contratto e il Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione non hanno riscontrato ragioni ostative all'autorizzazione del presente subappalto, rientrando il caso specifico nella fattispecie disciplinata dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Codice dei Contratti Pubblici e avendo l'Appaltatore presentato la documentazione prescritta, comprensiva del contratto di subappalto, nel rispetto dei termini di legge;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, Responsabile Unico del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e





# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto del RUP

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. 50/2016, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del DPR n. 62/2013;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile Unico del Procedimento attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento non ha implicazioni contabili o finanziarie;

Per i motivi in premessa specificati:

### DISPONE

1) **di autorizzare**, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, **l'operatore economico RENCO S.P.A.**, aggiudicatario dell'appalto in oggetto **a subappaltare all'operatore economico ISOCLIMA 2 S.A.S. DI POLEI GIANLUCA E C. (P.IVA 02023130418)**, con sede in Pesaro (PU), Via degli Abeti n. 222, **per l'importo contrattuale pari a Euro 31.500,00= IVA esclusa** (di cui Euro 1.000,00 per oneri sicurezza) le seguenti lavorazioni:

– *lavori di posa guaina - Lavori di impermeabilizzazione;*

2) di inviare copia del presente atto:

- all'operatore Economico RENCO S.P.A. aggiudicatario dell'appalto;
- all'operatore economico ISOCLIMA 2 S.A.S. DI POLEI GIANLUCA E C.;
- al Direttore dei Lavori ed al Coordinatore per la sicurezza per gli adempimenti di competenza.

### Modalità di impugnazione

La presente determinazione dirigenziale potrà essere impugnata con ricorso giurisdizionale davanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sull'Albo pretorio on-line dell'Ente (artt. 119 e 120 del D.Lgs. 104/2010).

**Sottoscritta dal RUP  
(ANGELO ALLODI)  
con firma digitale**