



Città Metropolitana
di Genova

Direzione
Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Edilizia

Oggetto: Commessa **LAS.21.00011** – Adeguamento ad archivio del sottotetto edificio esistente del complesso scolastico Istituto Istruzione Superiore “Primo Levi” Via Trento Trieste 101, Borgo Fornari 16019 Ronco Scrivia (GE).

Impresa MILICI s.r.l.

Contratto ad uso commerciale composto da:

- Capitolato speciale d’Appalto
- Schema di contratto
- Lettera di consultazione operatori
- Preventivo
- Atto di affidamento n. 211 del 07/02/2022
- Lettera perfezionamento contrattuale Prot. n. 13314/2022 del 14/03/2022

Importo contrattuale € **51.115,98** IVA esclusa

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

L'anno Duemila-ventidue il giorno ventisette del mese di Aprile in Genova il sottoscritto Ing. Federico Gallesi nella sua qualità di direttore dei lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Visti:

- L’Atto Dirigenziale n. 211/2022 del 07/02/2022, con il quale sono stati contestualmente approvati il progetto esecutivo per un importo dei lavori comprensivo di oneri della sicurezza ed I.V.A. esclusa pari a euro 56.025,08



e affidati i lavori in oggetto per l'importo contrattuale IVA esclusa di euro 51.115,98 di cui euro 48.162,27, al netto del ribasso d'asta del 9,25%, per lavori, e euro 2.953,71 per oneri sicurezza non assoggettabile a ribasso;

- la nota prot. n. 19875/2022 del 12/04/2022 con la quale veniva comunicata la data per la consegna parziale dei lavori;
- la nota prot. n. 21560/2022 del 21/04/2022 con la quale veniva comunicata la data per la consegna dei lavori;

Si è trovato sul luogo in cui devono svolgersi i lavori in oggetto unitamente ai Sigg.

- Geom. Umberto Milici in qualità di legale rappresentante dell'impresa appaltatrice;
- Geom. Marco Iofrida in qualità di direttore tecnico dell'impresa appaltatrice;
- Ing. Federico Gallesi in qualità di direttore dei lavori;
- ~~Arch. Stefania Andreini in qualità di direttore operativo per le opere edili;~~
- Arch. Benedetta Profice in qualità di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- *Sig. Andrea Giattarda in qualità di rappresentante*
- *ditta Gausst*
-

Alla presenza degli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo, comprensivo dei particolari costruttivi, del capitolato speciale d'appalto e di quant'altro ritenuto necessario dai presenti, sono state verificate le misure progettuali, prendendo atto delle altre circostanze di fatto che possono avere rilievo ai fini dei lavori da eseguire;

Il sottoscritto Direttore dei lavori ha indicato le aree, i locali, e le dotazioni

concesse all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori; ha dato lettura di alcune norme contrattuali del Capitolato speciale d'appalto ritenute utili e necessarie per l'esecuzione dei lavori rispondendo a tutte le richieste di chiarimento espresse tanto all'appaltatore che al personale presente.

L'appaltatore, a norma del capitolato speciale d'appalto, dalla data odierna si assume l'onere della conservazione dei capisaldi eventualmente collocati.

Si dà atto che nei locali su cui devono eseguirsi i lavori, lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

L'impresa dichiara che, a norma di legge, lascerà una copia in cantiere del piano di sicurezza e di coordinamento, nonché del piano operativo di sicurezza del cantiere predisposto dall'impresa e consegnato al coordinatore della sicurezza per la fase dell'esecuzione.

A norma delle prescrizioni e obbligazioni previste dal Capitolato speciale d'appalto l'appaltatore:

- ha presentato in visione *la polizza* n. 04513131 c.c. 07 a carattere continuativo rilasciata dall'INAIL, sede di Genova attestante l'avvenuta regolare assicurazione degli operai addetti ai lavori;
- ha presentato *la polizza di assicurazione* per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 12 del contratto di appalto;
- ha presentato, accettando quanto elaborato in fase progettuale, il *Programma esecutivo dettagliato dei lavori*, allegato al verbale di consegna parziale dei lavori redatto in data 14/04/2022 e allegato anche al presente verbale a costituirne parte integrante, ai sensi dell'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto;
- ha presentato il *Piano Operativo della Sicurezza*;

Il tempo utile per dare ultimati i lavori decorrerà dalla data del presente verbale.

Ai sensi dall'art. 6 dello Schema di Contratto, l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro **90** (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla presente consegna, pertanto, il termine finale per dare ultimati i lavori è quello del 26/07/2022.

Nel caso in cui i lavori si protraggano oltre tale termine troverà applicazione la penale per ritardata esecuzione dei lavori prevista dal Contratto

Un esemplare del presente verbale verrà inviato al Responsabile del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'appaltatore, ove questi lo richieda.

Il presente verbale viene letto e firmato dagli intervenuti.

L'IMPRESA

Impresa Milici S.r.l.


IMPRESA MILICI S.r.l.

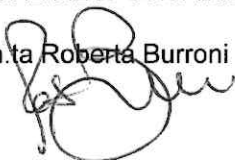
IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Federico Gallesi



Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. ta Roberta Burroni





CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
DIREZIONE SERVIZI GENERALI, SCUOLE E GOVERNANCE
SERVIZIO EDILIZIA

EDIFICIO - ATTIVITA':
Corso Trento e Trieste 101, Borgo Fornari - 16019 Ronco Scrivia
I.I.S.S. Primo Levi

CODICE	
EDIFICIO	ATTIVITA'
11	A

COMMESSA: Adeguamento ad archivio del sottotetto edificio
esistente del complesso scolastico

CODICE COMMESSA
LAS.21.00011

FASE: DEFINITIVO/ESECUTIVO STATO: PROGETTO

OGGETTO DELLA TAVOLA:
Cronoprogramma

N° TAVOLA

RELO07

SCALA

PROGETTISTI: Ing. Federico Gallesi

REVISIONE A B C D E F

DATA 11/2021

RIF. FILE ANAGEDIL:

STAFF di PROGETTAZIONE

Coordinatore progetto	Ing. Federico Gallesi
Staff progettazione	Arch. Stefania Andreini

APPROVAZIONE DOCUMENTO

RESP. UFFICIO	
DIRIGENTE TECNICO	
Ing. Davide Nari	
R.U.P.	
Arch. Roberto Burrioni	



Città Metropolitana di Genova

- Servizio Edilizia -

Cronoprogramma di PROGETTO

OGGETTO:

Commessa LAS.21.00011 - Adeguamento locale archivio sottotetto - I.I.S.S. Primo Levi - Corso Trento e Trieste 101, Borgo Fornari 16019 Ronco Scrivia

COMMITTENTE:

Città Metropolitana di Genova

, 23/11/2021

Il Tecnico
(Ing. Federico Gallesi)

Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance
Servizio Edilizia

