



**Direzione Scuole e Governance  
Servizio Edilizia**

\*\*\*\*\*

Oggetto: **Commessa LAS.21.00008 -**

Intervento per ripristinare la regimentazione delle acque meteoriche  
e di falda

I.P.S.I.S. Gaslini Piero / Meucci Antonio, Piazzale Paul Valery, 5 –  
Genova

Impresa: EDILIZIA VERICI s.r.l.

Contratto prot. n. 4417 del 25/01/2023

Importo contrattuale : € 202.387,80 IVA esclusa

\*\*\*\*\*

**VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI**

L'anno 2023 il giorno 6 del mese di marzo, in Genova Piazzale Valery, 5 il sottoscritto **Arch. Luca Cassisa** nella sua qualità di direttore dei lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Visti:

- La Determinazione Dirigenziale del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica n° 2393/2022 , con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per un importo dei lavori comprensivo di oneri della sicurezza ed I.V.A. esclusa pari a euro 207.130,41;
  - l'Atto Dirigenziale n. Atto N. 2799/2022 del , con il quale sono stati affidati i lavori in oggetto per l'importo contrattuale IVA esclusa di euro 202.387,80 , di cui euro 184.961,66, al netto del ribasso d'asta del 2,5%, per lavori, e euro 17.426,66 per oneri sicurezza non



assoggettabile a ribasso;

- la nota Protocollo n. 12282/2023 con la quale veniva comunicata la data per la consegna dei lavori.

Si è trovato sul luogo in cui devono svolgersi i lavori in oggetto unitamente al

- **Sig. Giuseppe Sciortino** in qualità di Titolare dell'impresa appaltatrice;
- **Arch. Luca Cassisa** in qualità di Direttore Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione

Alla presenza degli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo comprensivo dei particolari costruttivi, del capitolato speciale d'appalto e di quant'altro ritenuto necessario dai presenti; sono stati effettuati i tracciamenti necessari, con le eventuali ubicazioni di picchetti, profili e capisaldi, e sono state verificate le misure progettuali, prendendo atto delle altre circostanze di fatto che possono avere rilievo ai fini dei lavori da eseguire;

Il sottoscritto Direttore dei lavori ha indicato le aree, i locali, concessi all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori; ha dato lettura di alcune norme contrattuali del Capitolato speciale d'appalto ritenute utili e necessarie per l'esecuzione dei lavori rispondendo a tutte le richieste di chiarimento espresse tanto all'appaltatore che al personale presente.

L'appaltatore, a norma del capitolato speciale d'appalto, dalla data odierna si assume l'onere della conservazione dei capisaldi eventualmente collocati.

Si dà atto che l'immobile e le aree su cui devono eseguirsi i lavori sono liberi da persone o cose e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

L'impresa dichiara che, a norma di legge, lascerà una copia in cantiere del piano di sicurezza e di coordinamento, nonché del piano operativo di sicurezza del cantiere predisposto dall'impresa e consegnato al coordinatore della sicurezza per la fase dell'esecuzione.



A norma delle prescrizioni e obbligazioni previste dal Capitolato speciale d'appalto l'appaltatore:

- ha presentato in visione **la polizza INAIL** codice ditta/P.A.T. 18091708 / 21366482 a carattere continuativo rilasciata dall'INAIL, sede di Chiavari attestante l'avvenuta regolare assicurazione degli operai addetti ai lavori;
- ha presentato la **polizza di assicurazione** per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 12 del contratto di appalto;
- ha presentato il **Programma esecutivo dettagliato dei lavori**, allegato al presente verbale a costituirne parte integrante, ai sensi dell'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto;
- ha presentato il **Piano Operativo della Sicurezza**

Il tempo utile per dare ultimati i lavori decorrerà dalla data del presente verbale.

Ai sensi dell'art. 6 del contratto l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro 180 giorni naturali e consecutivi dalla presente consegna, pertanto, il termine finale per dare ultimati i lavori è quello del 01/09/2023.

Un esemplare del presente verbale verrà inviato al Responsabile del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'appaltatore, ove questi lo richieda.

Il presente verbale viene letto e firmato dagli intervenuti.

L'IMPRESA

EDILIZIA VERICI S.R.L.

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Angelo Allodi

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Luca Cassissa