



**Città Metropolitana
di Genova**

Direzione Scuole e Governance

Oggetto: **Commessa LAS.21.00020**

Intervento di riqualificazione spazi piano terra per realizzazione laboratori cucina e servizi annessi, con efficientamento impianti e strutture – ipssar Polo Marco succursale. Via Soracco, 7 – 16040 - San Colombano Certenoli - GE.

Impresa: Gruppo Sapa S.r.l.

Importo contrattuale: € 350.006,79 IVA esclusa

VERBALE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI N. 2

L'anno 2024 il giorno 01 del mese di Febbraio in Genova il sottoscritto Arch. Giorgio Guasco nella sua qualità di direttore dei lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 25 Ottobre 2022;

Visto il verbale di sospensione n 1 dei lavori del 19/06/2023 resosi necessario per la redazione della modifica contrattuale e della sua approvazione presso l'unità di missione PNRR come da convenzione stipulata con il competente ministero.

Visto il verbale n 1 di ripresa dei lavori del 27/11/2023 non sottoscritto dall'impresa esecutrice ma con il quale di fatto i lavori sono ripresi in quanto gli effetti della ripresa sono stati accertati da verbali di sopralluogo della Direzione Lavori

assegnano in termine del 29/12/2023 per la totale ultimazione dei lavori;

Considerato che

- Sono stati richiesti subappalti per la ditta Impianti elettrici di Maggiore Nicola in data 23 gennaio 2023, e per la ditta Alaia Mirko in data 24 gennaio 2023;
- In data 03 febbraio 2023 è stata richiesta la revoca di entrambi i subappalti;
- In data 03 febbraio 2023 stati comunicati subaffidi per le lavorazioni impiantistiche alle medesime ditte;
- a seguito di comunicazioni da parte delle ditte Impianti elettrici di Maggiore Nicola e Alaia Mirko sono emerse presunte irregolarità relative ai contratti di subaffido, tali da profilare ipotesi di grave inadempimento da parte dell'appaltatore,

ORDINA

all'impresa appaltatrice Gruppo Sapa s.r.l. di sospendere i lavori in data odierna e, entro il giorno sette febbraio 2024, di trasmettere alla Stazione Appaltante chiarimenti sulla natura giuridica dei contratti che giustificano la presenza delle ditte impiantistiche in cantiere, e di inviare originali firmati dei due contratti sottoscritti con le imprese impiantistiche.

Se è dato riscontro entro i tempi concessi con esito positivo, il termine perentorio di cui alla nota 3691/2024 del 18/01/2024 viene traslato della durata effettiva della presente sospensione.

Si dà atto che alla data odierna sono stati inoltrati due stati di avanzamento dei lavori;

Al fine di evitare qualsiasi pregiudizio alle opere già eseguite ed a salvaguardia

dell'incolumità delle maestranze e di terzi, l'impresa dovrà adottare i seguenti provvedimenti:

- Effettuare sopralluoghi periodici per verifica delle aree di cantiere poste al piano terreno e seminterrato accertando le condizioni delle opere, dei macchinari eventualmente presenti nonché dei materiali di fornitura giacenti riferendo al sottoscritto affinché si possano evitare danni alle opere già eseguite e facilitare la ripresa dei lavori.

Si prende atto che la consistenza delle maestranze e della forza lavoro impiegata al momento della sospensione è la seguente: N. 2 operai.

L'IMPRESA	IL DIRETTORE DEI LAVORI
Gruppo Sapa s.r.l.	Arch. Giorgio Guasco
Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	
Ing. Angelo Allodi	