



**Città Metropolitana
di Genova**

**Direzione Scuole e Governance
Servizio Edilizia e Patrimonio**



Oggetto: ID.4541 - LOTTO 3 - LAS.21.00007

PNRR – Missione 4, Componente 1, Investimento 3.3

Finanziato dall'Unione Europea – Next-Generation-EU

INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE

RIQUALIFICAZIONE DELLE COPERTURE DELL'EDIFICIO E MESSA IN

SICUREZZA DEI SOFFITTI I.P.S.E.O.A. – MARCO POLO - VIA S. ROCCO, 1

CAMOGLI (GE)

Impresa: I.TEC. SRL COSTRUZIONI GENERALI (P.I.04349510281)

Contratto: n. 224/2023 del 11 Gennaio 2023

CIG 934225618A - CUP D38B20000980001

Importo contrattuale € 423.702,429 IVA esclusa

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

L'anno Duemila-venti-tre il giorno 6 del mese di Settembre in Camogli (GE) il sottoscritto Geom. Ferdinando ROSAZZA BATTORE nella sua qualità di direttore dei lavori in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Visti:

- Il Decreto del Sub Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 1717 del

26/07/2022, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per un importo dei lavori comprensivo di oneri della sicurezza ed I.V.A. esclusa pari a € 423.702,429 ;

- l'Atto Dirigenziale n. 2555/2022 del 15/11/2022, con il quale sono stati affidati alla ditta "I.Tec. Srl Costruzioni Generali" con sede legale in Via Marsara 4 Villa del Conte (PD) i lavori in oggetto per l'importo contrattuale IVA esclusa di € 423.702,429 , di cui € 385.285,499, al netto del ribasso d'asta del 25,35 %, per lavori, e € 38.416,93 per oneri sicurezza non assoggettabile a ribasso;
- la nota prot. n. 47825/2023. del 28/09/2023 con la quale veniva comunicata la data per la consegna parziale dei lavori.

Si è trovato sul luogo in cui devono svolgersi i lavori in oggetto unitamente ai Sigg.

- Alberto GRIGGIO in qualità di delegato dal Sig. Dario Pedron Procuratore Speciale dell'impresa appaltatrice;

Alla presenza degli intervenuti e con la scorta del progetto esecutivo, comprensivo dei particolari costruttivi, del capitolato speciale d'appalto e di quant'altro ritenuto necessario dai presenti; sono stati effettuati i tracciamenti necessari, con le eventuali ubicazioni di picchetti, profili e capisaldi, e sono state verificate le misure progettuali, prendendo atto delle altre circostanze di fatto che possono avere rilievo ai fini dei lavori da eseguire;

Il sottoscritto Direttore dei lavori ha indicato le aree e i locali concessi all'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e per la delimitazione dell'area di cantiere necessaria per le lavorazioni previste individuata nella planimetria allegata al presente documento; ha dato lettura di alcune norme contrattuali del Capitolato speciale d'appalto ritenute utili e necessarie per l'esecuzione dei lavori rispondendo a tutte le richieste di chiarimento espresse tanto all'appaltatore che al

personale presente.

L'appaltatore, a norma del capitolato speciale d'appalto, dalla data odierna si assume l'onere della conservazione dei capisaldi eventualmente collocati.

Si dà atto che le aree e i locali in cui devono eseguirsi i lavori sono presenti banchi, sedie e arredamento didattico che verrà adeguatamente protetto e sono accessibili e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

L'impresa dichiara che, a norma di legge, lascerà una copia in cantiere del piano di sicurezza e di coordinamento, nonché del piano operativo di sicurezza del cantiere predisposto dall'impresa e consegnato al coordinatore della sicurezza per la fase dell'esecuzione.

A norma delle prescrizioni e obbligazioni previste dal Capitolato speciale d'appalto l'appaltatore:

- ha presentato in visione *la polizza* n. 91390508/74 a carattere continuativo rilasciata dall'INAIL, sede di Padova attestante l'avvenuta regolare assicurazione degli operai addetti ai lavori;
- ha presentato *la polizza di assicurazione* per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi di cui all'art. 12 del contratto di appalto;
- presenterà, dopo averlo concordato con il sottoscritto e con la direzione didattica, il *Programma esecutivo dettagliato dei lavori autorizzati con il presente documento*, allegato al presente verbale a costituirne parte integrante, ai sensi dell'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto;
- ha presentato il *Piano Operativo della Sicurezza*

Il tempo utile per dare ultimati i lavori decorrerà dalla data del presente verbale.

Ai sensi dall'art. 7 del Contratto l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro **365**



giorni naturali e consecutivi dalla presente consegna, pertanto, il termine finale per dare ultimati i lavori è quello del **4 Settembre 2024**

Un esemplare del presente verbale verrà inviato al Responsabile del Procedimento che ne rilascerà copia conforme all'appaltatore, ove questi lo richieda.

Il presente verbale viene letto e firmato dagli intervenuti.

L'IMPRESA
[Signature]
I.TEC. SRL

IL DIRETTORE DEI LAVORI
[Signature]
Geom. Ferdinando ROSAZZA BATTORE

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Lorenzo MIROLO
[Signature]