



Direzione edilizia scuole e Patrimonio
Servizio Edilizia
Ufficio Prevenzione Incendi

Spett.le:

Studio Tecnico Ing. Pizzorni

Ing. Luca Pizzorni

**OGGETTO: ID.2025_138 SER.25.11 SERVIZIO IN FASI DI STUDIO E
ANALISI PRELIMINARI, PROGETTAZIONE DI PREVENZIONE
INCENDI E ATTIVITA' PROPEDEUTICA ALLA PROGETTAZIONE DI
FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E/O ESECUTIVA EDIFICIO
COMPLESSO SE.DI - LARGO CATTANEI, 3 - GENOVA. CUP
D35E25000130003 CIG B850BE6FAD. AFFIDAMENTO DIRETTO AI
SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) D. LGS. 36/2023 A STUDIO
TECNICO ING. PIZZORNI (P.IVA 01573560990)**

VERBALE DI SOSPENSIONE DEL SERVIZIO

N. 1

L'anno 2025 il giorno 21 del mese di Novembre in Genova il sottoscritto Arch.

Luca Cassissa nella sua qualità di Responsabile Unico del Progetto del servizio in oggetto, su incarico della stazione appaltante;

Visto l'Ordine di Servizio in via d'urgenza di avvio della Fase 1 Protocollo Generale - _2025_59028

Considerato che, il servizio in oggetto non può procedere temporaneamente, correttamente ed a regola d'arte per le ragioni di seguito specificate:

- L'estensione e la complessità del fabbricato, che ospita più attività nel suo insieme seppur analizzata in fase di progetto di servizio, risulta di difficile

accessibilità richiedendo un'imprevista quantità di ore relativa al reperimento della documentazione e ai sopralluoghi (impiantistica, certificativa...) esplorativi fondamentali per una corretta individuazione delle geometrie che compongono l'edificato e la loro destinazione d'uso.

Tale attività risulta meritevole di indagini suppletive tali da poter costituire una solida base al fine della predisposizione di un progetto di prevenzione incendi tale da considerare tutte le variabili inerenti e adottare i criteri prestazionali più consoni e coerenti alle richieste della committenza;

- Risulta, inoltre, fondamentale per l'Ente un maggior confronto, sia con i soggetti esterni che con i vari uffici di Città Metropolitana i quali occupano tali spazi, che richiede un intensa cooperazione fra progettisti, Direzioni e comando provinciale dei Vigili del Fuoco con ulteriori scambi informativi per addivenire ad una soluzione condivisa;
- E' stata segnalata, inoltre, dal progettista incaricato la non coerenza degli elaborati architettonici di stato attuale con lo stato reale dei luoghi che quindi necessitano di essere reperiti, quanto prima e a cura del manutentore come anagrafe immobiliare per tutte le valutazioni progettuali del caso;

Per tutto quanto sopra e al fine di poter poi procedere utilmente al proseguo dell'attività progettuale, il sottoscritto RUP

ORDINA

All'Operatore Economico, Ing. Luca Pizzorni di sospendere il servizio **in data odierna** e disporrà, mediante apposito verbale, di riprendere gli stessi immediatamente dopo la cessazione delle cause sopra specificate.



Direzione edilizia scuole e Patrimonio
Servizio Edilizia
Ufficio Prevenzione Incendi

Si dà atto che alla data odierna non sono stati emessi stati avanzamento servizi.

Trattandosi di un servizio di progettazione, non si ritiene di imporre alcun provvedimento all'Operatore Economico al fine di evitare qualsiasi pregiudizio alle opere già eseguite ed a salvaguardia dell'incolinità delle maestranze e di terzi.

Il presente verbale viene letto e firmato digitalmente dalle parti.

Il Responsabile del Progetto

Arch. Luca Cassissa

(firmato digitalmente)

L' Operatore Economico

Ing. Luca Pizzorni

(firmato digitalmente)