



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole e Governance
Servizio Edilizia e patrimonio

Attestazione documenti allegati

Atto N. 131/2025

OGGETTO: LAV.24.08.SER.01 SERVIZIO DI ATTIVITÀ PROFESSIONALI NECESSARIE ALLA PREDISPOSIZIONE DI ACCORPAMENTO CATASTALE DA TRE UNITÀ DISTINTE AD UNICA UNITÀ, PER IMMOBILI OGGI DISTINTI IN CATASTO, DIREZIONE PROVINCIALE DI GENOVA, COMUNE DI ARENZANO, CUP D62B24000620003 - CIG B40DF581EF PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ DEL SERVIZIO

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: PR_DET_PROP_134_2025.docx

Hash:

CB89EC645B58C4CD87F144028B0E166291BE518A14FF703613B164BD45B647DA1AC07FF97A93A07
73E4C1D22E5CA8D6F7DC59055CBEE634D19F7D77F095D1720

Nome file allegato: CVCS._firmati.pdf.p7m

Hash:

C680E49CAC138E8E33FA173BDCFF879AAC13FB856050044D6405CA69627B6A6B7370738B9BB0E40
C5843A7DEEA314C994E650D54EEF92DB6E9270C9EAF31F193

**Sottoscritta da
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance
Servizio Edilizia e patrimonio

Atto N. 131/2025

Oggetto: LAV.24.08.SER.01 SERVIZIO DI PREDISPOSIZIONE DI ACCORPAMENTO CATASTALE DA TRE UNITÀ DISTINTE AD UNICA UNITÀ, PER IMMOBILI OGGI DISTINTI IN CATASTO, DIREZIONE PROVINCIALE DI GENOVA, COMUNE DI ARENZANO, CUP D62B24000620003 - CIG B40DF581EF PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ DEL SERVIZIO.

In data 17/01/2025 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario (PEG) per il triennio 2025- 2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 11 dell'8 febbraio 2024 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati ed il Gender Equality Plan 2024-2026;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n.1/2022 del 13/01/2022 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuato l'interesse pubblico alla realizzazione dell'intervento di "*Riqualificazione interna dell'edificio in Via Marconi 165 Arenzano (GE)*" da destinare alla succursale dell'I.I.S.S. Bernardo Marsano;

Visto l'Atto Dirigenziale n. 2430/2024 del 26/09/2024 con il quale si è proceduto ad aggiornare le nomine dello staff per l'intervento in argomento:

- Responsabile Unico del Progetto: Ing. Angelo Allodi;
- Ufficio di Direzione Lavori:
 - Direttore lavori: Arch. Stefania Andreini;
 - Direttore operativo e coordinatore sicurezza in fase di esecuzione: P.I. Federico Pitto;
 - Direttori operativi: Ing. Federico Gallesi, ing. Andrea Costi, P.I. Federico Pitto;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance
Servizio Edilizia e patrimonio

Visti gli atti dirigenziali:

- n. 932/2024 del 12/04/2024 con il quale si è proceduto all'approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento in argomento "LAV.24.08 LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE INTERNA EDIFICIO IN VIA MARCONI PER L'I.S. MARSANO, 16011 ARENZANO (GE). CUP D62B24000620003" il cui importo complessivo ammonta ad euro 110.000,00;
- n. 1696/2024 del 25/06/2024 con il quale si sono affidati i lavori per l'intervento in argomento all'operatore economico EdilService s.r.l. per un importo di € 87.806,81 oneri fiscali esclusi (€ 96.587,49 oneri fiscali inclusi);

Dato atto che:

- i lavori sono stati consegnati in data 27/06/2024 come da verbale agli atti d'ufficio;
- il contratto di appalto è stato stipulato con scrittura privata ID 60 del 2024 e trasmesso con prot. n. 51970/2024;
- i lavori sono stati ultimati in data 11/09/2024, come da verbale agli atti d'ufficio;
- con Determinazione n. 3170 del 05/12/24 si è preso atto del CRE di cui alla nota prot. n. 72186 del 05/12/2024;

Premesso che:

- al termine delle lavorazioni si è reso necessario un servizio tecnico specialistico finalizzato alla predisposizione di pratica catastale per riunire in un unico subalterno i locali oggetto dell'intervento in argomento, attualmente catastalmente distinti in tre subalterni;
- a mezzo nota interna n. 61434 del 14/10/2024, la procedura di acquisto è stata demandata all'Ufficio Centrale acquisti – Direzione Sviluppo Economico e Provveditorato, a ciò preposto ai sensi delle vigenti "Istruzioni Operative acquisti";

Richiamati:

- L'atto dirigenziale n. 2866/2024 del 07/11/2024 con il quale è stata affidata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 al professionista Geom. Lorenzo Alessio (P.IVA 02800510998) il "Servizio di predisposizione di accorpamento catastale da tre unità distinte ad unica unità, per immobili oggi distinti in catasto, Direzione Provinciale di Genova, Comune di Arenzano, come segue: 1. foglio 24, particella 16 sub 1 2. foglio 24, particella 16 sub 2 3. foglio 24, particella 16 sub 3" – CUP D62B24000620003 - CIG B40DF581EF, per un importo di € 732,50 (oneri previdenziali inclusi, IVA esente);
- il contratto stipulato con scrittura privata del 28/11/2024 agli atti della pratica;

Visto il Certificato di Verifica di Conformità della "ATTIVITÀ PROFESSIONALI NECESSARIE ALLA PREDISPOSIZIONE DI ACCORPAMENTO CATASTALE DA TRE UNITÀ DISTINTE AD UNICA UNITÀ, PER IMMOBILI OGGI DISTINTI IN CATASTO, DIREZIONE PROVINCIALE DI GENOVA, COMUNE DI ARENZANO - CIG B40DF581EF" trasmesso con nota prot. 75365/2024 del 18/12/2024, agli atti della pratica, nel quale il RUP attesta che il servizio in argomento è stato regolarmente eseguito dall'operatore economico Geom. Alessio Lorenzo (P. IVA 02800510998);



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance

Servizio Edilizia e patrimonio

Vista la documentazione relativa alla contabilità finale, nella quale è indicato il saldo finale di € 732,50 oneri previdenziali inclusi (IVA esente) da riconoscere all'operatore economico Geom. Alessio Lorenzo (P. IVA 02800510998) per le prestazioni eseguite e contabilizzate, come di seguito evidenziato:

Importo servizio	€ 650,00
Oneri previdenziali al 5%	€ 32,50
Rimborso per tributi catastali	€ 50,00
TOTALE (inclusi oneri previdenziali, IVA esente)	€ 732,50

Dato atto che, per quanto concerne gli aspetti finanziari, ai fini della liquidazione del saldo finale occorre utilizzare l'impegno di spesa n. 3803/2024, azione 04022.02.2002933, per un importo di Euro 732,50 oneri previdenziali inclusi (esente IVA);

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.lgs 36/2023;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;
- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole e Governance

Servizio Edilizia e patrimonio

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Per le motivazioni di cui in premessa,

DISPONE

- 1) **di prendere atto del Certificato di Verifica di Conformità** del "LAV.24.08.SER.01 SERVIZIO DI ATTIVITÀ PROFESSIONALI NECESSARIE ALLA PREDISPOSIZIONE DI ACCORPAMENTO CATASTALE DA TRE UNITÀ DISTINTE AD UNICA UNITÀ, PER IMMOBILI OGGI DISTINTI IN CATASTO, DIREZIONE PROVINCIALE DI GENOVA, COMUNE DI ARENZANO - -CUP D62B24000620003 - CIG B40DF581EF" **eseguita dall'operatore economico Geom. Alessio Lorenzo** (P. IVA 02800510998), emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 18/12/2024 ed agli atti della pratica;
- 2) **di procedere con il pagamento**, come riportato nel prospetto contabile allegato al presente atto, all'operatore economico Geom. Alessio Lorenzo (P. IVA 02800510998) in un'unica rata il saldo di € 732,50 oneri previdenziali esclusi (Esente IVA);
- 3) **di inviare copia del presente atto all'operatore economico Geom. Alessio Lorenzo** (P. IVA 02800510998) per gli ulteriori adempimenti;
- 4) **di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato**, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente;
- 5) **di procedere alle comunicazioni presso gli organi competenti ai sensi della normativa vigente sui contratti pubblici**;

Modalità e termini di impugnazione:

Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119 e 120 del d.lgs. n. 104/2010, con ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria, entro il termine di trenta giorni dalla data di pubblicazione.

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Contabile e amministrativo

Oggetto: LAV.24.08.SER.01 SERVIZIO DI ATTIVITÀ PROFESSIONALI NECESSARIE ALLA PREDISPOSIZIONE DI ACCORPAMENTO CATASTALE DA TRE UNITÀ DISTINTE AD UNICA UNITÀ, PER IMMOBILI OGGI DISTINTI IN CATASTO, DIREZIONE PROVINCIALE DI GENOVA, COMUNE DI ARENZANO, CUP D62B24000620003 - CIG B40DF581EF PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ DEL SERVIZIO

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG		
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno				
USCI TA	04022.0 2	0	20029 33	+	732,50			3803	2024			D62B 24000 62000 3	B40 DF5 81E F		
Note: Saldo dall'operatore economico Geom. Alessio Lorenzo - finanziato da risorse proprie															
TOTALE ENTRATE:				+											
TOTALE SPESE:				+	732,50										

Genova li, 22/01/2025

**Sottoscritto dal responsabile
della Direzione Risorse
(SILVIA FABRIS)
con firma digitale**