



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole e Governance
Servizio Edilizia e patrimonio

Attestazione documenti allegati

Atto N. 1403/2024

**OGGETTO: PNRR M4 C1 I 3.3. - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA
NEXTGENERATIONEU LAS.21.00021 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALLA
NORMATIVA ANTINCENDIO, VIA GIO BATTÀ GHIO, - ISTITUTO EX I.S.S. CABOTO - LOTTO
II - 16043 CHIAVARI (GE) CUP D21B21000810001 - PRESA D'ATTO DI MODIFICHE
CONTRATTUALI**

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: PR_DET_PROP_1407_2024.docx

Hash:

5B56DEAE150FAB120C54B1BA2D545CBFF389DAEF0AE34D2DA02526AA9572043882652B3495A349
23AAC38BCE1CC7F0876C08A0772A6688757B8DF5F0EE60A580

Nome file allegato: Prospetto compensi DL SER.19.0004.pdf

Hash:

CAC9D448B2EADA3BB0CB417D9C4755BA9479F6C7FC325891A07F3DB9A8F973D1F6F422657A94A6
D15EFCC33F9FB3F6DE04165E2FDB950F98D069DED06D784225

**Sottoscritta da
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Determinazione N. 1403/2024

Oggetto: PNRR M4 C1 I 3.3. - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU LAS.21.00021 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO, VIA GIO BATTÀ GHIO, - EX I.S.S. CABOTO - LOTTO II - 16043 CHIAVARI (GE) CIG 92106916A9 CUP D21B21000810001 - SER.19.00004 DIREZIONE LAVORI RELATIVA A INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E ANTINCENDIO IISS CABOTO VIA G.B. GHIO 16043 CHIAVARI (GE). CUP D28E18000430004 CIG 7881312867. PRESA D'ATTO DI MODIFICHE AI CONTRATTI

In data 03/06/2024 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2024 - 2026 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 34 del 15 dicembre 2023;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 11 dell'8 febbraio 2024 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Gender Equality Plan 2024-2026;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n.1/2022 del 13/01/2022 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuato l'interesse pubblico alla realizzazione dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO - 1° LOTTO – ex I.I.S.S. CABOTO VIA GHIO – CHIAVARI";

Richiamato l'atto dirigenziale n. 752/2023 del 3/4/2023 con il quale è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Luca Cassissa;

pag. 1/11



PNRR Missione 4 Componente 1
Investimento 3.3
Piano di messa in sicurezza e
riqualificazione dell'edilizia scolastica





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Atteso che:

- l'articolo 7-ter del decreto-legge 8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 41, recante "Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica", prevede che, al fine di garantire la rapida esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i Sindaci delle Città Metropolitane operino, fino al 31 dicembre 2020, con i poteri dei commissari, di cui all'articolo 4, commi 2 e 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" (c.d. "Sloccacantieri"), convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;
- l'art. 55 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni nella legge 29 luglio 2021, n. 108, ha disposto la proroga delle funzioni di commissario straordinario per l'edilizia scolastica dei sindaci e presidenti di provincia fino al 31/12/2026.
- con Decreto del Sindaco metropolitano n. 49/2020 del 29/07/2020 si è proceduto alla nomina dell'Ing. Arch. Davide Nari, Dirigente del Servizio Edilizia di questa Amministrazione, sub-commissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020;
- con Decreto del Sub-commissario delegato per l'edilizia scolastica n. 1513/2020 del 14/08/2020 è stata istituita la struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica e ne sono stati nominati i componenti, ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020, struttura successivamente modificata con Decreti del sub Commissario delegato per l'Edilizia Scolastica n. 407/2022 e n.609/2023;
- con decreto del Sindaco metropolitano n. 49/2023 del 6/07/2023 si è proceduto alla nomina, in sostituzione dell'Ing. Arch. Nari, del Dott. Francesco Scriva, Dirigente del Servizio Edilizia e Patrimonio di questa Amministrazione, sub-commissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'art.7 ter del DL 22/2020;
- l'intervento in oggetto rientra nel campo di applicazione delle competenze Commissariali.

Atteso che:

- l'intervento di adeguamento sismico e alla normativa antincendio, Via Gio Batta Ghio, Genova - Istituto I.S.S. Caboto era inizialmente previsto quale unico lotto;
- Con atto dirigenziale n. 2969 del 12/12/2019 è stato definitivamente aggiudicato l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dell'intervento in oggetto all'operatore economico "RTP Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. / Dodi Moss srl / Arch. Nicola Chiari" per un importo di euro 112.746,06 oneri previdenziali inclusi ed oneri fiscali esclusi (euro 137.550,20 oneri fiscali e previdenziali inclusi);
- Con atto dirigenziale n. 1268 del 9/07/2020 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento;

pag. 2/11



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Considerato che:

- durante la redazione della progettazione esecutiva è emersa la necessità di prevedere un aumento delle lavorazioni inizialmente previste e la suddivisione dell'intervento in due lotti funzionali distinti;
- con nota prot. n. 48830 del 20/11/2020 veniva richiesto alla Regione Liguria il nullaosta alla suddivisione dell'intervento in due lotti distinti il primo finanziato come originariamente previsto, il secondo da effettuarsi una volta reperite le relative risorse economiche;
- con nota prot. n. 54603 del 24/12/2020 la Regione Liguria comunicava il nullaosta alla suddivisione in due lotti con la conseguente realizzazione nell'immediato del Lotto 1;

Atteso pertanto che, alle luce di quanto sopra esposto, le opere di adeguamento sismico e alla normativa antincendio sull'immobile dell'I.S.S. Caboto sito in Via Ghio a Chiavari (GE) sono state così suddivise:

- 1) "LAS.20.00015 (SER19.00004) - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO - VIA GIO' BATTA GHIO, I.S.S. CABOTO - LOTTO I - 16043 CHIAVARI (GE). CUP D28E18000430004" finanziato con risorse di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 3/2018 "MUTUI BEI" (con co-finanziamento di Città Metropolitana di Genova);
- 2) "LAS.21.00021 -- INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO, VIA GIO BATTÀ GHIO, - ISTITUTO I.S.S. CABOTO - LOTTO II - 16043 CHIAVARI (GE) CUP D21B21000810001" - finanziato con fondi PNRR M4 C1 I 3.3, oggetto del presente provvedimento;

Visti:

- il Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 62 del 10/03/2021 "*di riparto delle risorse tra Province, Città metropolitane e enti di decentramento regionale per interventi di messa in sicurezza di edifici scolastici*" che stanziava 13.850.098,85 € per gli interventi di Città Metropolitana di Genova;
- il Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 217 del 15/07/2021 che approva e finanzia nell'ambito degli interventi PNRR l'intervento in argomento per un importo pari a € 787.066,70;
- la nota dell'Unità di missione del PNRR 8 marzo 2022, prot. n. 12925 con la quale è stato comunicato alle province, le città metropolitane e gli enti di decentramento regionale la possibilità di rivedere i piani presentati procedendo o alla relativa conferma o, eventualmente, alla candidatura di altri interventi che siano in grado di rispettare target e milestone del PNRR attraverso l'applicativo messo a disposizione del Ministero dell'Istruzione;
- la richiesta di rimodulazione del finanziamento relativo all'intervento in oggetto formulata dall'Ente attraverso il suindicato applicativo;
- il Decreto del Ministero dell'istruzione e del merito n. 117 del 18/05/2022 di "*rimodulazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici*" che finanzia l'intervento in argomento per l'importo definitivo di € 867.066,70;

pag. 3/11



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Richiamati i seguenti atti:

- la Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 775/2022 del 11/04/2022, con cui è stato approvato, ai sensi dell'art. 48, c. 2, del DL 77/2021, il progetto esecutivo dell'intervento in argomento, relativo a PNRR - M.4 C.1 I.3.3, LAS.21.00021 INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO, VIA GIO BATTÀ GHIO, - ISTITUTO I.S.S. CABOTO - LOTTO II - 16043 CHIAVARI (GE) CUP D21B21000810001 per un importo complessivo di euro 867.066,70;
- il Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 957/2022 del 03/05/2022 con cui si è dato mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento di cui sopra;

Dato atto che:

- con Determina Dirigenziale n. 1349 del 17.06.2022 il Dirigente della S.U.A. ha proceduto ad aggiudicare i lavori in argomento all'operatore economico Italsud79 SRL, di Quarto (NA), per un importo contrattuale di € 554.434,55 (oneri fiscali esclusi);
- con nota prot. 37889 del 5 luglio 2023 l'operatore aggiudicatario Italsud79 SRL così come previsto dall'art. 32, comma 4 e comma 8 del D. Lgs. 50/2016 ha esercitato la facoltà di sciogliersi dal vincolo di mantenimento dell'offerta proposta in sede di gara in ragione del decorso il termine (fissato al 30 giugno 2023 e indicato al punto IV.2.6) del bando di gara;
- con Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 1567 del 14/07/2023 sono state esplicitate le motivazioni in ordine alla scelta di aggiudicare l'intervento in oggetto tramite lo scorrimento della graduatoria degli operatori economici come risultante dal prospetto di gara di cui all'ID 4524 predisposto dalla Sua e ravvisate nella necessità di rispettare le tempistiche ("milestone" e "target") definite con gli atti che dispongono il finanziamento dell'intervento a valere sulle risorse PNRR che prevedevano quale termine per l'aggiudicazione il 15 settembre 2023;
- con atto Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 2044 del 14/09/2023 è stata disposta definitivamente l'aggiudicazione lavori in argomento all'operatore economico CMP S.R.L. di Genova, Via alla stazione di San Quirico 70 16163, per un importo contrattuale di € 636.850,52 oneri fiscali esclusi (€ 697.601,37 oneri fiscali inclusi) risultante dal ribasso offerto del 8,736%;
- i lavori sono stati consegnati in data 15/11/2023 come da verbale agli atti della pratica;
- con Determina Dirigenziale n.2673/2023 del 21/11/2023 è stato aggiornato lo staff di direzione lavori per la commessa in argomento che risulta così composto:
 - Progettista e Direttore Lavori: Ing. Roberto Taddia
 - Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione: Arch. Nicola Chiari
 - Direttori Operativi: Per. Ind. Mansutti, Sig. Civile, Per. Ind. Schenone
 - Ispettori cantiere: Geom. Canepa

pag. 4/11



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Considerato che:

- a) durante l'esecuzione dei lavori si è reso necessaria una modifica delle prestazioni contrattualmente previste sia per quanto attiene i lavori che relativamente alle prestazioni professionali di Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in Fase di Esecuzione;
- b) con verbale del 14/05/2024 trasmesso con nota prot. n. 30931 del 14/05/2024 il Direttore dei Lavori ha disposto la sospensione dei lavori al fine della redazione della relativa perizia;
- c) con nota prot. n. 33720 del 28/05/2024 il Responsabile unico del Procedimento ha trasmesso la documentazione, agli atti della pratica, relativa alla modifica del contratto relativo ai lavori in argomento con maggiore importo contrattuale di € 123.678,02 (IVA esclusa) per un nuovo importo contrattuale di € 760.528,54 (IVA esclusa), così costituita:
 - Elenco Elaborati
 - Proposta DL relazione Modifica Contratto e Nuova tabella categorie omogenee contabili
 - Atto di sottomissione e verbale Nuovi Prezzi
 - Relazione Rup ammissibilità modifica contratto
 - Quadro Economico Di raffronto
 - Quadro Di Confronto Opere Strutturali.
 - Quadro Di Confronto Opere Edili
 - Quadro Di Confronto Impianti Elettrici.
 - Quadro Di Confronto Impianti Meccanici
 - Computi Metrici Estimativi
 - Elenco Prezzi Unitari
 - Analisi Prezzi
 - Cronoprogramma Variante
 - Estensione Polizza
- d) Con ulteriori note prott. nn. 35445, 35462 e 35467 del 03/06/2024 il Responsabile unico del Procedimento ha trasmesso un aggiornamento all'Atto di Sottomissione e Verbale Nuovi Prezzi ed alla Relazione sull'ammissibilità della modifica al contratto con la quale:
 - si da atto della necessità di procedere ad una modifica contrattuale per i lavori, per un maggior importo di euro 123.678,02 IVA esclusa (euro 136.045,82 IVA Inclusa), così articolata:
 - i. aumento delle lavorazioni per opere impreviste ed Imprevedibili, ex art. 106 comma 1 lett. c) e comma 7 D.Lgs. 50/2016, per un importo pari ad euro 10.462,84 (IVA esclusa) aventi copertura economica su fondi PNRR nell'ambito del quadro economico alla voce "Imprevisti" della sezione "Somme a disposizione" in quanto:
 - vi è stato il riscontro di infiltrazioni sul lato monte dell'edificio che ha portato alla luce un problema di umidità delle murature perimetrali che richiede un adeguata opera di impermeabilizzazione;

pag. 5/11



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

- nel corso delle demolizioni si è riscontrato il danneggiamento della tubazione afferente l'anello di distribuzione primario dell'impianto occultato all'interno della muratura esistente che necessita di sostituzione;
 - nel corso delle demolizioni è risultato un dislivello verso l'esterno non verificabile a priori al quale consegue la necessità di realizzare una scala in acciaio zincato che garantisca le vie di esodo dell'edificio;
- ii. aumento delle lavorazioni per opere di completamento, ex art. 106 comma 2 lett. b D.Lgs. 50/2016, per un importo pari ad euro 113.215,18 (IVA esclusa) aventi copertura economica per euro 110.000,00 con fondi di bilancio dell'Ente e per euro 3.215,18 su fondi PNRR nel quadro economico nella sezione "Somme a disposizione", al fine di ottemperare alle richieste dell'istituto in merito ad alcune opere volte a migliorare ed implementare le dotazioni specialistiche e le finiture del plesso, è stato previsto di procedere:
- ad una ridefinizione del taglio controllato degli elementi strutturali, debitamente imbragati al fine di mitigare la propagazione delle polveri con riduzione della tempistica afferente lavorazioni di tipo altamente rumoroso e concretanti situazioni di pericolo per interferenze con zone di transito pedonale nonché strada limitrofa;
 - alla ricostruzione parziale dei massetti del piano primo;
 - alla rimozione ed allo smaltimento della membrana impermeabile contenente materiale classificato pericoloso;
 - all'installazione di nuovi giunti strutturali di completamento limitrofi il corpo adiacente;
 - al rifacimento della pavimentazione e realizzazione di una nuova parete previa demolizione dell'esistente, opere funzionali alla consegna di una nuova aula informatica;
 - all'ampliamento del quadro elettrico generale, alla realizzazione di un nuovo quadro elettrico dedicato all'aula di informatica, dell'impianto di illuminazione con apparecchi illuminanti e prese FM-Dati;
 - alla predisposizione delle prese dati agli utenti e relativa linea di alimentazione dell'aula informatica;
- conferma l'ammissibilità della modifica proposta dal Direttore Lavori, sia dal punto di vista tecnico che giuridico, dei contratti relativi ai lavori ed al servizio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016;
 - riconosce all'impresa ulteriori 87 giorni per l'esecuzione delle opere oggetto di variante;
 - evidenzia l'urgenza di procedere nell'immediatezza all'esecuzione delle opere al fine di consentire l'ultimazione dei lavori entro l'avvio del nuovo anno scolastico così permettendo la regolare ripresa dell'attività didattica attraverso la consegna delle previste 21 nuove classi ed al fine di limitare ulteriori aggravii dei costi per l'operatore economico derivanti dal prolungarsi della sospensione dell'attività di cantiere (oneri occupazione del suolo, noleggio di ponteggi ed altri manufatti, perdite per mancata produzione, etc.).

pag. 6/11



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Visto inoltre che:

- con nota prot. n. 33777 del 28/05/2024 il Responsabile unico del Procedimento ha trasmesso l'atto aggiuntivo al contratto stipulato con RTP Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. / Dodi Moss srl / Arch. Nicola Chiari, a cui è stato affidato il servizio "PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI RELATIVA A INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E ANTINCENDIO IISS CABOTO VIA G.B. GHIO 16043 CHIAVARI (GE), per l'adeguamento dei compensi professionali derivante dall'aggiornamento dell'importo lavori di riferimento per i lavori di cui al presente intervento, a seguito della presente variante, con la previsione di un maggiore importo contrattuale per la Direzione Lavori e CSE di € 17.317,29 (iva e oneri previdenziali esclusi);
- con relazione prot. n. 35445 del 03/06/2024 il Responsabile unico del Procedimento conferma l'ammissibilità della modifica del contratto relativo alla Direzione Lavori e CSE, oggetto del presente provvedimento e ricompresa nel servizio sopracitato, evidenziando in particolare:
 - il maggiore importo contrattuale per la Direzione Lavori e CSE di € 18.009,98 oneri previdenziali inclusi ed oneri fiscali esclusi (euro 21.972,18 iva e oneri previdenziali inclusi) che trova copertura su fondi PNRR nell'ambito del quadro economico alle voci 1 e 5 nella sezione "Somme a disposizione";
 - il nuovo importo contrattuale dell'operatore economico "RTP Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. / Dodi Moss srl / Arch. Nicola Chiari", relativo al servizio di Direzione Lavori e CSE Lotto 2 dell'intervento oggetto del presente provvedimento, pari a complessivi euro 47.266,64 oneri previdenziali inclusi ed oneri fiscali esclusi;

Considerato che il Quadro Tecnico Economico aggiornato dell'intervento in oggetto risulta essere così articolato:

IMPORTO LAVORI		QTE Post gara	Nuovo QTE
a)	Importo esecuzione lavori al netto degli oneri di sicurezza	585.795,27	709.473,29
	di cui:		
	a.1) opere edili e strutturali per adeguamento sismico	482.489,28	564.596,39
	a.2) opere impianti elettrici e speciali	24.589,01	43.208,16
	a.3) opere impianti meccanici	29.813,61	52.765,37
	a.3) opere abbattimento barriere architettoniche (iva 4%)	48.903,37	48.903,37
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	51.055,25	51.055,25
TOTALE LAVORI (IVA esclusa)		636.850,52	760.528,54

pag. 7/11



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	Rilievi, accertamenti e indagini	27.388,44	5.272,78
2	Imprevisti	11.726,95	1.177,12
3	Spese tecniche relative all'esecuzione delle opere (compresa cassa 4%)	29.256,66	47.266,64
4	Spese per incentivi (art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016)	13.858,48	13.858,48
5	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	10.000,00	2.268,79
6	I.V.A. 10% ed eventuali altre imposte sui lavori	58.794,72	71.162,52
	I.V.A. 4% ed eventuali altre imposte sui lavori barriere architettoniche	1.956,13	1.956,13
	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte su altre voci	14.661,92	12.057,81
	I.V.A. 10 % su imprevisti	1.172,69	117,71
7	Altre somme: arrotondamenti	0,01	0,01
8	somme derivanti da ribasso lavori (compreso IVA lavori al 10%)	56.531,78	56.531,78
9	somme derivanti da ribasso barriere (compreso lavori al 4%)	4.868,39	4.868,39
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		230.216,18	216.538,16
IMPORTO TOTALE PROGETTO		867.066,70	977.066,70

Dato atto che l'importo del QTE dell'intervento di euro 977.066,70 risulta essere quindi così finanziato:

- € 867.066,70 attraverso fondi PNRR;
- € 110.000,00 attraverso fondi propri dell'Ente;

Dato atto che visto quanto sopra occorre procedere alle seguenti operazioni contabili:

- per quanto attiene l'aumento dell'importo contrattuale dei lavori pari a euro 136.045,82 IVA Inclusa, creazione dei seguenti nuovi impegni di spesa, per variante suppletiva dei lavori, a favore dell'operatore economico CMP S.R.L.:

pag. 8/11



PNRR Missione 4 Componente 1
Investimento 3.3
Piano di messa in sicurezza e
riqualificazione dell'edilizia scolastica





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

- euro 110.000,00 sul capitolo 04022.02.2002931 (UTILIZZO QUOTA DI ALIENAZIONE IMMOBILI per manutenzione istituti scolastici);
- euro 26.045,82 sulla prenotazione 3083/2023, capitolo 04022.02.2003972;
- per quanto attiene l'incarico comprensivo di estensione ai professionisti per il servizio di Direzione Lavori di importo euro 57.665,30 iva e oneri previdenziali inclusi: creazione impegno di spesa per euro 57.665,30 sulla prenotazione 3083/2023, capitolo 04022.02.2003972 a favore dell'operatore economico RTP Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. / Dodi Moss srl / Arch. Nicola Chiari;

Dato atto che le modifiche contrattuali di cui sopra dovranno, in conformità all'art. 9 dell'Accordo di Concessione del contributo PNRR assegnato, essere inviate all'Unità di missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. 22/2020, rientra tra i doveri del Sub-commissario porre in essere tutte le azioni, conformi alla legge, che garantiscano la rapida esecuzione degli interventi di edilizia scolastica;

Ritenuto di condividere le valutazioni del Rup espresse nella nota di cui sopra e nella relazione di ammissibilità della modifica contrattuale in merito all'opportunità di non prolungare ulteriormente la sospensione dei lavori, in quanto la mancata ultimazione degli stessi e relativa consegna degli spazi al nuovo istituto scolastico assegnatario, nello specifico n. 21 classi al Liceo Marconi Delpino, creerebbe un danno rilevante all'ente che si troverebbe nella condizione di non garantire l'avvio del nuovo anno scolastico 2024/2025 con la conseguenza di non rispondere ad una funzione fondamentale dell'ente e nel contempo provocare interruzione di un pubblico servizio importante come la scuola.

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. n. 50/2016, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedimentali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Luca Cassissa, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

pag. 9/11



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;
- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

per i motivi in premessa specificati

DECRETA

- 1) **di prendere atto della modifica al contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.c e comma comma 2 lett. b del DLgs 50/2016, relativa ai lavori di "PNRR M4 C1 I 3.3 LAS.21.00021 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO, VIA GIO BATTÀ GHIO, - ISTITUTO EX I.S.S. CABOTO - LOTTO II - 16043 CHIAVARI (GE) CIG 92106916A9 CUP D21B21000810001", sottoscritta con CMP S.r.l., per un maggior importo di euro 123.678,02 IVA esclusa (euro 136.045,82 IVA Inclusa), con conseguente nuovo importo contrattuale di € 760.528,54 oneri fiscali esclusi, approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, composta dagli elaborati richiamati in premessa ed agli atti della pratica;**
- 2) **di prendere atto della modifica al contratto relativo al servizio Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione per i lavori di cui al presente intervento, ricompresi nel "SER.19.00004 PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI RELATIVA A INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E ANTINCENDIO EX IISS CABOTO VIA G.B. GHIO 16043 CHIAVARI (GE)" sottoscritta con RTP Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. / Dodi Moss srl / Arch. Nicola Chiari, per un maggior importo contrattuale di € 18.009,98 oneri previdenziali inclusi ed oneri fiscali esclusi, con conseguente nuovo importo contrattuale di € 47.266,64 oneri fiscali esclusi, composta dagli elaborati richiamati in premessa ed agli atti della pratica;**
- 3) di prendere atto che i maggiori importi contrattuali trovano copertura nel modo seguente:
 - per quanto attiene i lavori per euro 136.045,82 (IVA inclusa):
 - €. 110.000,00 attraverso l'utilizzo di fondi di bilancio dell'Ente
 - €. 26.045,82 attraverso una riarticolazione delle somme a disposizione nell'ambito del quadro tecnico economico finanziato con fondi PNRR;
 - per quanto attiene i servizi tecnici di Direzione Lavori e CSE per euro 21.972,18 (inclusi oneri previdenziali ed IVA) attraverso una riarticolazione delle somme a disposizione nell'ambito del quadro tecnico economico finanziato con fondi PNRR

pag. 10/11



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

- 4) di approvare il nuovo Quadro Economico generale, contenuto in premessa, rimodulato a seguito delle presenti modifiche contrattuali;
- 5) di procedere con le operazioni contabili in calce al presente atto;
- 6) di trasmettere la presente modifica contrattuale, in conformità all'art. 9 dell'Accordo di Concessione del contributo PNRR assegnato, all'Unità di missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito;
- 7) di dare mandato al RUP affinché comunichi al Direttore dei Lavori di predisporre la ripresa dei lavori;
- 8) di trasmettere il presente atto all'operatore economico CMP S.R.L. per gli adempimenti di competenza;
- 9) di trasmettere il presente atto all'operatore economico RTP Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. / Dodi Moss srl / Arch. Nicola Chiari per gli adempimenti di competenza;
- 10) di procedere alle comunicazioni presso gli organi competenti ai sensi della normativa vigente sui contratti pubblici.

Modalità e termini di impugnazione:

Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119 e 120 del d.lgs. n. 104/2010, con ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria, entro il termine di trenta giorni.

**Sottoscritta dal Sub-Commissario
(FRANCESCO SCRIVA)
Con firma digitale**

pag. 11/11



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Contabile e amministrativo

Oggetto: PNRR M4 C1 I 3.3. - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU LAS.21.00021 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO, VIA GIO BATTÀ GHIO, - ISTITUTO EX I.S.S. CABOTO - LOTTO II - 16043 CHIAVARI (GE) CUP D21B21000810001 - PRESA D'ATTO DI MODIFICHE CONTRATTUALI

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG	
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno			
USCITA	04022.02	0	2002931	+	110.000,00			2364	2024			D21B21000810001	92106916A9	
Note: Cofinanziamento per variante suppletiva lavori LAS.21.00021 a favore dell'operatore economico CMP S.R.L. - finanziato con quota alienazione immobili														
USCITA	04022.02	0	2003972	+	26.045,82	3083	2023	2362	2024			D21B21000810001	92106916A9	
Note: VARIANTE SUPPLETTIVA LAS 21.00021 a favore dell'operatore economico CMP S.R.L. - lavoro 66 PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 217 del 10/03/2021														
USCITA	04022.02	0	2003972	+	57.665,30	3083	2023	2363	2024			D21B21000810001		
Note: SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E CSE a favore dell'operatore economico RTP Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. / Dodi Moss srl / Arch. Nicola Chiari - - lavoro 66 PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 217 del 10/03/2021														
TOTALE ENTRATE:				+										
TOTALE SPESE:				+	193.711,12									

Genova li, 13/06/2024

**Sottoscritto dal responsabile
della Direzione Risorse
(SILVIA FABRIS)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Certificato di avvenuta pubblicazione

Atto Dirigenziale N. 1403 del 03/06/2024

UFFICIO
Servizio Edilizia e patrimonio
Ufficio Contabile e amministrativo

**Oggetto: PNRR M4 C1 I 3.3. - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA
NEXTGENERATIONEU LAS.21.00021 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO
SISMICO E ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO, VIA GIO BATTÀ GHIO, - ISTITUTO
EX I.S.S. CABOTO - LOTTO II - 16043 CHIAVARI (GE) CUP D21B21000810001 -
PRESA D'ATTO DI MODIFICHE CONTRATTUALI**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio Online della Città Metropolitana di Genova dal 13/06/2024 al 28/06/2024 per 15gg. consecutivi con numero: 1159/2024

Genova li, 09/07/2024

Sottoscritta
dall'Incaricato della Pubblicazione
(FRANCESCO GAMBINO)
con firma digitale