



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Attestazione documenti allegati

Atto N. 1805/2025

OGGETTO: PNRR - M4C1.I3.3. - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIONEU - LAS.21.00022 - INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE COPERTURE E RESTAURO ORATORIO E GALLERIA NAPOLEONICA - VIA BELLUCCI 4 - GENOVA" - CUP D31D20000560001 CIG 93361789CE - MODIFICA AL CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO CON RIMODULAZIONE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO A SEGUITO DI AUTORIZZAZIONE MINISTERIALE

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: PR_DET_PROP_1974_2025.docx

Hash:

134C11CA0412015A3B34E81CC6170652339A5742E67A198108D72DC9AE4903A290EF32CF7F7944A
7F4E475179369F5865117A84AFC67571021677360D060459D

Nome file allegato: 84067-REG-1751233536563-

FINPRO02_43454_Documento_esito_istruttoria_855809.PDF

Hash:

8E44FF811AB610CBF01471BC9E5AC03C14BDDE043746E19E21886855F8B6A1DDAB26ABC5191582B
5F03F3F4EC27ACE14BC6F42127E43A21BBE78F2158FBC0E1C

**Sottoscritta da
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Atto N. 1805/2025

Oggetto: PNRR - M4C1.I3.3. - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIONEU - LAS.21.00022 - INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE COPERTURE E RESTAURO ORATORIO E GALLERIA NAPOLEONICA - VIA BELLUCCI 4 - GENOVA" - CUP D31D20000560001 CIG 93361789CE - MODIFICA AL CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO CON RIMODULAZIONE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO A SEGUITO DI AUTORIZZAZIONE MINISTERIALE.

In data 02/07/2025 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario (PEG) per il triennio 2025- 2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato il recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9 del 06/02/2025 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuato l'interesse pubblico alla realizzazione dell'*"Intervento di efficientamento energetico mediante manutenzione straordinaria alle coperture e restauro oratorio e galleria napoleonica – Via Bellucci, 4 (GE) – CUP D31D20000560001"*;
- con Atto Dirigenziale n. 161/2022 del 01/02/2022 è stato nominato RUP l'Ing. Angelo Allodi;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Dato atto che l'intervento in argomento, di importo complessivo pari a € 2.046.000,00, trova copertura sugli stanziamenti di bilancio 04022.02 azione 2003973, nel modo seguente:

- € 1.860.000,00 finanziamento incluso nel PNRR (NextGeneration EU) assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10/03/2021, successivamente con DM 217 del 15/07/2021 e successivamente confermato in forma definitiva con DM 117 del 18/05/2022;
- € 186.000,00 finanziamento FOI assegnato con il decreto MEF n. 52 del 02/03/2023;

Premesso che:

- con atto del RUP n. 857/2022 del 21/04/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla commessa in argomento
- con determina del RUP n. 1653/2022 del 19/07/2022 è stato approvato in linea tecnica il Progetto Definitivo relativo all'intervento in oggetto elaborato dai progettisti esterni "RTP Luca Di Donna - BMS Studio Associato - Francesca Ventre". Detto progetto è stato verificato a cura della società Bureau Veritas Italia Spa e validato dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 in data 11/07/2022, come da verbali agli atti d'ufficio;
- con Decreto del sub-commissario delegato all'edilizia scolastica n. 1682/2022 del 21/07/2022 si è preso atto dell'approvazione del Progetto Definitivo ed avviata la procedura di Appalto Integrato;
- con Determina dirigenziale 2383/2022 del 21/10/2022 è stato aggiudicato l'Appalto Integrato, ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. 50/2016, avente ad oggetto la Progettazione Esecutiva e la realizzazione dei lavori dell'intervento in argomento, all'operatore economico "R.W.S SRL con professionisti indicati: Arch. Angela Zattera, Dott. Geol. Paolo Cornale, Ing. Davide Caruso" per un importo contrattuale di € 1.212.983,55 oneri previdenziali e fiscali esclusi;
- il contratto è stato sottoscritto in data 06/12/2022 con scrittura privata autenticata nr. 219 di Repertorio 2022;
- il contratto è stato avviato con Ordine di Servizio del RUP nota prot. n. 1806/2023 del 12/01/2023;
- i professionisti esterni "RTP Arch. Angela Zattera, Dott. Geol. Paolo Cornale, Ing. Davide Caruso" hanno consegnato il Progetto Esecutivo con nota prot. n. 14260/2023 del 13/03/2023;
- con atto dirigenziale n. 2672/2023 del 21/11/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in argomento;
- con atto dirigenziale n. 2430/2024 del 26/09/2024 è stato istituito l'ufficio di direzione lavori;
- con atto dirigenziale n. 666/2025 del 12/03/2025 e successivo atto dirigenziale n. 1426/2025 del 22/05/2025 è stato aggiornato l'ufficio di direzione lavori, che risulta così composto:
 - } Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza: Arch. Giorgio Guasco;
 - } Direttori Operativi: P.I. Lorenzo Notini, Ing. Daniela Camilletti, Arch. Stefania Andreini;
 - } Ispettore di Cantiere: sig. Bruno Bertozzi;
- con Verbale di Consegna dei Lavori in data 28/11/2023 è stato avviato il cantiere;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria una modifica delle prestazioni contrattualmente previste ai sensi:
 - dell'art. 106 comma 1 lett. c) D.Lgs. 50/2016 per quanto concerne le opere impreviste ed imprevedibili di rifacimento della copertura del tetto sopra l'accesso della cappella (area non visibile prima dell'installazione dei ponteggi) che innalzano l'importo lavori per € 39.886,13 oneri fiscali esclusi;
 - dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016, per quanto concerne una riarticolazione di alcune lavorazioni di recupero delle superfici pittoriche e lignee, senza aumento di spesa;
- con verbale del 24/10/2024 il Direttore dei Lavori ha disposto la sospensione dei lavori al fine della redazione della perizia di variante;

Richiamata la nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito prot. n. 148193 del 29/12/2023, avente ad oggetto: *"Indicazioni generali per l'utilizzo dei ribassi d'asta e modifiche dei contratti in corso di efficacia. Utilizzo del portale FUTURA del Ministero dell'istruzione e del merito per il caricamento dei quadri economici e per eventuali richieste di modifica dei progetti"* che riconosce il sistema informativo accessibile all'indirizzo <https://pnrr.istruzione.it/>, qui di seguito denominato "Portale FUTURA" quale unico strumento da utilizzare per le varianti, nonché per la presentazione di eventuali richieste di modifica connesse al progetto finanziato, e sul quale saranno caricati anche tutti i riscontri;

Dato atto che:

- in data 12/02/2025 gli uffici caricavano sul Portale FUTURA istanza ID n. 10556, in conformità con le linee guida vigenti con la quale si chiedeva la "Modifica in Corso d'opera/Variante";
- in data 10/03/2025 tramite il Portale FUTURA, in riscontro alla suddetta istanza ed ai fini della valutazione della stessa, veniva richiesta l'emissione di un atto di approvazione in linea tecnica della modifica al contratto presentata;
- con decreto del sub-commissario delegato all'edilizia scolastica n. 872/2025 del 29/03/2025 è stata approvata in linea tecnica la modifica al contratto dell'art. 106 comma 1 lett. c) e lett. e) D.Lgs. 50/2016, relativa all'intervento *"PNRR - M4C1.I3.3. - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIONEU - LAS.21.00022 - Intervento di "manutenzione straordinaria alle coperture e restauro oratorio e galleria napoleonica - Via Bellucci 4 - GENOVA" - CUP D31D20000560001 CIG 93361789CE"*, per un maggiore importo contrattuale di € 39.886,13 oneri fiscali esclusi (€ 43.874,74 oneri fiscali inclusi), coperto da una parte degli imprevisti, determinando un nuovo importo contrattuale di € 1.252.869,68 oneri previdenziali e fiscali esclusi (€ 1.386.141,88 oneri previdenziali e fiscali inclusi);
- con prot. n. 38916/2025 del 30/06/2025 l'Unità di missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito ha accolto la richiesta di variante suppletiva presentata dalla Stazione Appaltante di cui all'istanza ID n. 10556, fermo restando il mantenimento e il raggiungimento del target relativo all'investimento in questione, l'importo di finanziamento concesso, il rispetto delle tempistiche e delle milestone del PNRR, nonché del principio del DNSH ed il possesso di tutti i requisiti previsti dall'Accordo di concessione;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Dato atto che risulta necessario procedere alla ripresa dei lavori a seguito dell'accoglimento della perizia di variante da parte dell'Unità di missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito;

Alla luce di quanto sopra esposto, il Quadro Tecnico Economico generale di progetto che si viene a determinare a seguito dell'approvazione della modifica al contratto da parte dell'Unità di missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito è il seguente:

IMPORTO LAVORI		Importo Post-Gara	Importo modifica al contratto
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	1.063.058,52	1.061.249,56
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	102.619,15	144.314,24
c)	Importo spese progettazione esecutiva (soggetto a ribasso 18,75%)	47.305,88	47.305,88
TOTALE LAVORI (IVA esclusa)		1.212.983,55	1.252.869,68
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	Imprevisti	47.340,84	7.454,71
2	Spese tecniche relative a PFTE e progettazione definitiva	66.810,37	66.810,37
3	Spese per incentivi (art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016)	29.372,25	29.372,25
4	Spese per attività di consulenza o di supporto (D.O. Restauratore)	8.515,17	8.515,17
5	Servizio di Verifica di Bureau Veritas su progetto definitivo	7.738,55	7.738,55
6	Servizio di Verifica di Bureau Veritas su progetto esecutivo	7.738,55	7.738,55
7	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	30.376,44	30.376,44
8	Cassa previdenziale 4% su progettazione esecutiva e collaudi	5.779,71	5.779,71
9	I.V.A. 10 % sui lavori	116.567,77	120.556,38
	I.V.A. 10 % sugli imprevisti	4.734,08	745,47
	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte su altre voci (ad esclusione spese per incentivi)	38.338,24	38.338,24
10	FOI 2022	186.000,00	186.000,00
11	Altre somme derivanti da ribasso e arrotondamenti	283.704,48	283.704,48
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		833.016,45	793.130,32
IMPORTO TOTALE PROGETTO		2.046.000,00	2.046.000,00



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Dato atto che l'importo del quadro economico dell'intervento rimane confermato in € 2.046.000,00 finanziati da PNRR (NextGeneration EU) e FOI come sopra illustrato;

Dato atto che dal punto di vista contabile occorre procedere all'incremento dell'impegno di spesa n. 105/2024 per € 43.874,74 a favore di R.W.S SRL dalla prenotazione n. 95/2024, capitolo di spesa 04022.02.2003973;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del d.p.r. 62/2013;

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.lgs 36/2023;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;
- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante a copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Per le motivazioni di cui in premessa,

DISPONE

- 1) di prendere atto dell'approvazione da parte dell'Unità di missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito della modifica al contratto di appalto integrato, ai sensi ai sensi dell'art. 106 comma 1 let. c) e art. 106 comma 1 let. e), relativa all'intervento **"PNRR - M4C1.I3.3. -FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIONEU - LAS.21.00022 - INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE COPERTURE E RESTAURO ORATORIO E GALLERIA NAPOLEONICA - VIA BELLUCCI 4 - GENOVA" - CUP D31D20000560001 CIG 93361789CE"**, per un maggior importo di € 39.886,13 oneri fiscali esclusi, con conseguente nuovo importo contrattuale complessivo di € 1.252.869,68 oneri previdenziali e fiscali esclusi di cui alla determina n. 872/2025 del 29/03/2025;
- 2) di procedere alla ripresa dei lavori relativi all'intervento in oggetto;
- 3) di procedere con le operazioni contabili in calce al presente atto;
- 4) di trasmettere il presente atto per conoscenza all'operatore economico R.W.S SRL aggiudicataria dell'appalto in argomento;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo dell'ente nella sezione Amministrazione Trasparente.

Modalità e termini di impugnazione

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119- 120 del Decreto Legislativo 02 Luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio online della Città metropolitana di Genova.

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Contabile e amministrativo

Oggetto: PNRR - M4C1.I3.3. - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATIONEU - LAS.21.00022 - INTERVENTO DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE COPERTURE E RESTAURO ORATORIO E GALLERIA NAPOLEONICA - VIA BELLUCCI 4 - GENOVA" - CUP D31D20000560001 CIG 93361789CE - MODIFICA AL CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO CON RIMODULAZIONE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO A SEGUITO DI AUTORIZZAZIONE MINISTERIALE

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USCI TA	04022.0 2.	0	20039 73	+	43.874,74	95	2024	105	2024			D31D 20000 56000 1	9336 1789 CE
Note: LAS.21.00022 incremento impegno di spesa per modifica in aumento dell'importo contrattuale - R.W.S SRL (cod fornitore 86086)													
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				+	43.874,74								

Genova li, 18/07/2025

Sottoscritto dal responsabile
della Direzione Risorse
(SILVIA FABRIS)
con firma digitale



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Certificato di avvenuta pubblicazione

Atto Dirigenziale N. 1805 del 02/07/2025

UFFICIO
Servizio Edilizia
Ufficio Contabile e amministrativo

**Oggetto: PNRR - M4C1.I3.3. - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT
GENERATIONEU - LAS.21.00022 - INTERVENTO DI "MANUTENZIONE
STRAORDINARIA ALLE COPERTURE E RESTAURO ORATORIO E GALLERIA
NAPOLEONICA - VIA BELLUCCI 4 - GENOVA" - CUP D31D20000560001 CIG
93361789CE - MODIFICA AL CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO CON
RIMODULAZIONE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO A SEGUITO DI
AUTORIZZAZIONE MINISTERIALE**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione all'Albo Pretorio Online della Città Metropolitana di Genova dal 18/07/2025 al 02/08/2025 per 15gg. consecutivi con numero: 1476/2025

Genova li, 04/08/2025

Sottoscritta
dall'Incaricato della Pubblicazione
(RICCARDO CARTOSIO)
con firma digitale