



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Attestazione documenti allegati

Atto N. 1938/2025

OGGETTO: LAV.24.10 - LAVORI DI COMPLETAMENTO - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI PER L'INSERIMENTO DELLE AULE DEL LICEO PERTINI AL TERZO PIANO DEL COMPLESSO SE. DI. DI LARGO CATTANEI 3, GENOVA. CUP D32B23000340003 - CIG B5C9F68722 PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI.

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: PR_DET_PROP_2082_2025.docx

Hash:

30FFBDED9462D7814E8CD59175E2A79F0D8F50C9801C199329C5548D1A33BE6E8EBF5AD56A9AC4
14195CE0D23FB3B36D18E7DF9ADC163EE06F35EF5B551A88C4

Nome file allegato: LAV.24.10_Certificato di regolare esecuzione dei Lavori.pdf.p7m

Hash:

CC93C0882B14EB6855715DA4D91184A63A78C998BFB7D14544A85D24159ED4921143AC25F2CF6F3
B36387DE83F5EB1270723003484D7635A9A262AECDFC4D8DC

**Sottoscritta da
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Atto N. 1938/2025

Oggetto: LAV.24.10 - LAVORI DI COMPLETAMENTO - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI PER L'INSERIMENTO DELLE AULE DEL LICEO PERTINI AL TERZO PIANO DEL COMPLESSO SE. DI. DI LARGO CATTANEI 3, GENOVA. CUP D32B23000340003 PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI.

In data 16/07/2025 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato il recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9 del 06/02/2025 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- con atto dirigenziale n.1198/2023 del 26/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo del "LAV.23.03 Intervento di riqualificazione dei locali per l'inserimento delle aule del Liceo Pertini al terzo piano del complesso Se.Di. di Largo Francesco Cattanei 3 – Genova - CUPD32B23000340003";
- con atto dirigenziale n. 752/2023 del 03/04/2023 è stato nominato l'Ing. Angelo Allodi Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto
- l'intervento sopracitato è stato finanziato su Azione 04022.02.2000757, tramite contrazione di mutuo POS. 6217741 (atto dirigenziale n. 1746/2023) con Cassa Depositi e Prestiti SpA;
- con atto dirigenziale n. 1543/2023 del 07/07/2023 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del decreto legge 76/2020 e s.m.i., all'operatore economico Verzi Costruzioni Srl i



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

lavori sopra indicati per un importo di € 143.293,07 oneri fiscali esclusi (€ 174.817,54 oneri fiscali inclusi);

- il contratto è stato stipulato con scrittura privata, nota prot. n. 40735 del 19/07/2023;
- i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza in data 19/07/2023, come da verbale agli atti della pratica;
- i lavori sono stati ultimati in data 15/09/2023, come da verbale agli atti d'ufficio;
- con atto dirigenziale n. 534/2024 del 05/03/2024 è stato preso atto del CRE emesso in data 01/12/2023;

Visto che:

- a seguito di intervenute richieste da parte dell'istituto scolastico, si è reso necessario procedere alla realizzazione di *"LAV.24.10 - Lavori di completamento dell'intervento di riqualificazione dei locali per l'inserimento delle aule del Liceo Pertini al terzo piano del complesso Se. Di. di largo Cattanei 3, Genova"* consistenti in puntuali interventi di manutenzione straordinaria del vano scale e dei dispositivi antincendio;
- l'intervento LAV 24.10, in argomento, costituisce il completamento antincendio della commessa LAV.23.03 sopracitata, già previsto nell'originario QTE;
- con atto dirigenziale n. 3076/2024 del 27/11/2024 è stato nominato lo Staff di Progettazione, ai sensi dell'art. 15 e 41 del D.lgs. 36/2023, come segue:
 - Progettista: arch. Stefania Andreini;
 - Coordinatore sicurezza in fase di progettazione: Ing. Luca Cassissa;
 - Ufficio di Direzione Lavori:
 - ♣ Direttore lavori: Arch. Stefania Andreini;
 - ♣ Direttore operativo e coordinatore sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Luca Cassissa;
 - ♣ Direttori operativi: P.I. Roberto Schenone, P.I. Simona Mansutti;
- con atto dirigenziale n. 427/2025 del 21/02/2025 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato relativo alla commessa in argomento, per un importo complessivo del QTE pari a € 25.458,80, di cui € 20.867,87 oneri fiscali esclusi per l'esecuzione dei lavori;
- con atto dirigenziale n. 652/2025 del 12/03/2025 sono stati affidati all'operatore economico Verzi Costruzioni S.r.l. i *"LAV.24.10 -Lavori di completamento dell'intervento di riqualificazione dei locali per l'inserimento delle aule del Liceo Pertini al terzo piano del Complesso SE.DI. di Largo Cattanei 3, Genova. CUP D32B23000340003 - CIG B5C9F68722"*, per un importo di € € 20.793,68 oneri fiscali esclusi (€ 25.368,29 oneri fiscali inclusi) a seguito di ribasso d'asta pari a € 90,51 oneri fiscali inclusi;
- i lavori sono stati consegnati in data 11/04/2024 come da verbale agli atti d'ufficio;
- il contratto di appalto è stato stipulato in data 11/04/2025;
- i lavori sono stati ultimati in data 09/06/2025, come da verbale agli atti d'ufficio;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione, trasmesso con prot. n. 42120 del 11/07/2025, emesso dal Direttore dei Lavori in data 09/07/2025 e sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 11/07/2025, documento presente agli atti della pratica, dal quale risulta che:

- i lavori sono stati regolarmente svolti dall'operatore economico;
- l'importo finale complessivo dell'intervento ammonta ad € 25.368,29;
- l'importo dei lavori eseguiti risulta pari a € 20.793,68 oneri fiscali esclusi (€ 25.368,29 oneri fiscali inclusi);
- il saldo finale dei lavori è pari a € 2.172,94 oneri fiscali esclusi (€ 2.650,99 oneri fiscali inclusi);

Atteso che le lavorazioni previste a contratto ed eseguite e contabilizzate sono così ripartite:

Importo lavori contrattualizzati		Euro	IVA 22%	Importo IVA compresa
a)	Importo dei lavori eseguiti	17.645,58		
b)	Oneri per la sicurezza	3.148,10		
Totale complessivo		20.793,68	4.574,61	25.368,29
Importi lavorazioni eseguite e contabilizzate				
1	1^ e ultimo SAL del 17/06/2025	18.620,74	4.096,56	22.717,30
2	Saldo finale	2.172,94	478,05	2.650,99
Importo Totale finale Lavorazioni eseguite e contabilizzate		20.793,68	4.574,61	25.368,29

Richiamato altresì l'intervento "LAV.23.03 Intervento di riqualificazione dei locali per l'inserimento delle aule del Liceo Pertini al terzo piano del complesso Se.Di. di Largo Francesco Cattanei 3 – Genova - CUPD32B23000340003", per il quale:

- con Atto Dirigenziale n. 1746/2023, l'Ente ha aderito al contratto di Mutuo con Cassa Depositi e Prestiti (CDP) POS. 6217741 per € 211.000,00;
- con atto n. 534/2024 del 05/03/2024, di presa d'atto del Certificato di Regolare Esecuzione del citato LAV.23.03, si individuava nel QTE nella sezione "Somme a disposizione" la voce "1-Lavori di completamento antincendio";
- l'intervento LAV 24.10, in argomento, costituisce il completamento antincendio della commessa LAV.23.03 sopracitata, previsto nell'originario QTE;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Atteso che, alla luce di quanto sopra esposto, il Quadro Economico finale risulta così articolato:

		QTE consuntivo
Importo lavori (LAV 23.03)		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	131.749,37
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	11.543,70
Totale Lavori		143.293,07
c) Somme a disposizione della stazione appaltante		
1	Lavori di completamento antincendio, compresa IVA (LAV 24.10)	25.368,29
2	Incentivi tecnici 2% ai sensi dell'art. 113 del D.lgs 50/16	2.964,17
3	I.V.A. 22% sui lavori (LAV 23.03)	31.524,47
4	Economie	7.850,00
Totale somme a disposizione		67.706,93
Importo Totale		211.000,00

Dato atto che l'intervento in argomento (LAV 24.10), di importo complessivo pari a € 25.368,29 trova copertura nel QTE nella sezione "Somme a disposizione della stazione appaltante" alla voce "Lavori di completamento antincendio" ed a bilancio dell'Ente sull'azione 04022.02.2000757, di cui al mutuo POS. 6217741 contratto dall'Ente con Cassa Depositi e Prestiti SpA;

Dato atto che occorre procedere con le seguenti operazioni contabili:

- liquidazione della rata di saldo (LAV 24.10) a favore dell'operatore economico Verzi Costruzioni S.r.l per l'importo di € 2.650,99 oneri fiscali inclusi tramite l'impegno di spesa n. 2286/2025, sull'azione 04022.02.2000757;
- riduzione della prenotazione n. 2757/2023 per l'importo di € 7.850,00 corrispondente alle economie, sull'azione 04022.02.2000757,

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.lgs 36/2023;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;
- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Per le motivazioni di cui in premessa,

DISPONE

- 1) di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'intervento "*LAV.24.10 - Lavori lavori di completamento - Intervento di riqualificazione dei locali per l'inserimento delle aule del Liceo Pertini al terzo piano del complesso SE. DI. di Largo Cattanei 3, Genova. CUP D32B23000340003*", agli atti della pratica, e che lo stesso ha carattere provvisorio e diventa definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;
- 2) di autorizzare lo svincolo della garanzia fideiussoria definitiva di esecuzione n. 28020075283 rilasciata il 02/04/2025 da Tokio Marine Europe S.A., per una somma garantita pari a € 1.039,68;
- 3) di procedere con le operazioni contabili in calce al presente atto;
- 4) di procedere alla liquidazione e al pagamento della rata di saldo relativa alle lavorazioni eseguite di € 2.172,94 oneri fiscali esclusi (€ 2.650,99 oneri fiscali inclusi), previa presentazione di garanzia fideiussoria della durata di 24 mesi di € 2.259,86 (comprensivi degli interessi legali), all'operatore economico Verzi Costruzioni S.r.l. imputata come da prospetto contabile in calce al presente provvedimento;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- 5) di dare atto che la garanzia fideiussoria relativa alla rata di saldo è automaticamente svincolata con l'avvenuta definitività del collaudo;
- 6) di approvare il Quadro Tecnico Economico Finale dell'intervento così come articolato in premessa;
- 7) di inviare copia del presente atto all'appaltatore Verzì Costruzioni S.r.l. per gli ulteriori adempimenti;
- 8) di procedere alle comunicazioni presso gli organi competenti ai sensi della normativa vigente sui contratti pubblici;

Modalità e termini di impugnazione

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119-120 del Decreto Legislativo 02 Luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio online di Città Metropolitana di Genova

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Contabile e amministrativo

Oggetto: LAV.24.10 - LAVORI DI COMPLETAMENTO - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI PER L'INSERIMENTO DELLE AULE DEL LICEO PERTINI AL TERZO PIANO DEL COMPLESSO SE. DI. DI LARGO CATTANEI 3, GENOVA. CUP D32B23000340003 - CIG B5C9F68722 PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI.

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USCI TA	04022.0 2.	0	20007 57	+	2.650,99			2286	2025			D32B 23000 34000 3	B5C 9F68 722
Note: LAV.24.10 - PAGAMENTO RATA SALDO VERZI' COSTRUZIONI SRL													
USCI TA	04022.0 2	0	20007 57	-	7.850,01	2757	2023					D32B 23000 34000 3	
Note: minore spesa per economie di gara – riduzione prenotazione cop. Da FPV da attuare in sede di riaccertamento residui													
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				-	5.199,02								

Genova li, 22/07/2025

**Sottoscritto dal responsabile
della Direzione Risorse
(SILVIA FABRIS)
con firma digitale**