Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Determinazione N. 2520/2022

Oggetto: LAS.20.00015. LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO - 1° LOTTO - I.I.S.S. CABOTO VIA GIÒ BATTA GHIO - CHIAVARI. CUP D28E18000430004 CIG 8777385F3A. PRESA D'ATTO MODIFICA AL CONTRATTO, AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1 LETT. E), D.LGS 50/2016 - MAGGIORE IMPORTO EURO 84.717,19 IVA ESCLUSA.

In data 08/11/2022 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 43/2021 del 15/12/2021, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2022-2024, nonché la successiva Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 9 del 27/04/2022 di variazione;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n.1/2022 del 13/01/2022 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 17 del 18/03/2022 avente ad oggetto: *Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-2024 obiettivi strategici, operativi, esecutivi, risorse umane, strumentali e finanziari*e, adottato in coerenza con il Documento Unico di Programmazione (DUP), nonchè la successiva variazione approvata con Determinazione n. 32 del 19/05/2022;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 4/2022 del 28/01/2022 "Piano della buona amministrazione 2022 - 2024 - Piano triennale prevenzione corruzione e trasparenza";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Atteso che:

l'articolo 7-ter del decreto-legge 8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 41, recante: «Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica», prevede che, al fine di garantire la rapida esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i Sindaci delle Città Metropolitane operino, fino al 31 dicembre 2020, con i poteri dei commissari, di cui all'articolo 4, commi 2 e 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" (c.d. "Sbloccacantieri"), convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;



- con Decreto del Sindaco metropolitano n. 49/2020 del 29/07/2020 si è proceduto alla nomina dell'Ing. Nari Davide, Dirigente del Servizio Edilizia di questa Amministrazione, sub commissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020;
- con Decreto del Sub-commissario delegato per l'edilizia scolastica n. 1513/2020 del 14/08/2020 è stata istituita la struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica e ne sono stati nominati i componenti, ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020;
- l'art. 55 del DL 77/2021, convertito con modificazioni nella L. 108/2021, ha disposto la proroga delle funzioni di commissario straordinario per l'edilizia scolastica dei sindaci e presidenti di provincia fino al 31/12/2026;
- l'intervento in oggetto viene realizzato nell'ambito della suddetta struttura Commissariale;

Considerato che i lavori in oggetto sono inseriti nell'elenco degli interventi annuali del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024, adottato con determinazione del Sindaco Metropolitano n. 60 del 4 ottobre 2021 ed approvato in via definitiva con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 43 del 15/12/2021 di adozione del DUP 2022/2024;

Premesso che:

- Con Decreto del sub-Commissario all'edilizia n. 1169/2021 del 01/06/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di adeguamento sismico e alla normativa antincendio – Via Giò Batta Ghio, I.I.S. Caboto – Lotto I – 16043 Chiavari (GE), per un importo complessivo di € 1.128.000,00 (Iva compresa);
- con atto dirigenziale n. 2969/2019 del 12/12/2019 è stato aggiudicato definitivamente l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza all'operatore economico "RTP Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. / Dodi Moss srl / Arch. Nicola Chiari" di Aosta (plico n. 5) per l'importo contrattuale di € 112.746,06_ oneri fiscali esclusi, risultante dal ribasso del 44,7500% sull'importo a base di gara;
- con Atto Dirigenziale n. 1383/2021 del 23/06/2021 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in argomento all'operatore economico "DEMA Costruzioni srl" di Roma (RM) plico n.
 3 per un importo contrattuale netto di € 1.222.717,64# (oneri fiscali esclusi), risultante dal ribasso del 26,3980% sull'importo a base di gara;
- con atto dirigenziale n. 2657/2021 del 15/12/2021 si è preso atto dell'estensione dell'incarico relativa alla progettazione definitiva, esecutiva e direzione lavori relativa all'intervento in oggetto all'operatore economico "RTP Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. / Dodi Moss srl / Arch. Nicola Chiari" per il maggiore importo contrattuale di € 49.929,76_Iva e contributi previdenziali esclusi (€ 63.350,88 iva e contributi previdenziali compresi);
- con atto dirigenziale n. 180/2022 del 02/02/2022 si è preso atto dell'estensione dell'incarico di direzione lavori all'operatore economico "RTP Mythos Consorzio Stabile s.c.a.r.l. / Dodi Moss srl / Arch. Nicola Chiari" per il maggiore importo contrattuale di € 4.802,22_ Iva e contributi previdenziali esclusi (€ 6.093,05 iva e contributi previdenziali compresi);



- i lavori sono stati consegnati in data 18/07/2022 sotto le riserve di Legge, ai sensi dell'art.
 5, comma 2, D.M. 49/2018;
- il contratto si è perfezionato con scrittura privata autenticata nr.182 di Repertorio 2021 del 06/09/2021;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Roberta Burroni;

Constatato che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre alcune modifiche alle previsioni originarie di progetto dovute al riscontro di problematiche tecniche e al presentarsi di situazioni impreviste e imprevedibili al momento della progettazione, come dettagliato nella relazione della Direzione Lavori predisposta per la proposta di modifica contrattuale, allegata alla presente in parte integrante e sostanziale;

Vista la documentazione facente parte della proposta di modifica contrattuale, trasmessa dalla Responsabile Unica del Procedimento con prot. 42846/2022 del 10/08/2022, per l'importo aggiuntivo di € 84.717,19_ iva esclusa (€ 93.115,09, iva compresa);

Preso atto che in base alle ragioni indicate nella proposta di cui sopra si tratta di una modifica non sostanziale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 let. e) del D.Lgs. 50/2016, e che sono soddisfatte le condizioni di cui all'art. 10 del Capitolato Speciale d'appalto trattandosi in particolare di lavorazioni similari o analoghe a quelle previste in sede di gara, nonché di importo inferiore al 10% dell'importo contrattuale;

Vista la Relazione sull'ammissibilità della modifica al contratto, redatta in data 10/08/2022 dalla Responsabile Unica del Procedimento, alla presente allegata in parte sostanziale ed integrante;

Visto l'Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'operatore economico DEMA Costruzioni Srl, in data 27/06/2022.

Dato atto che sono concessi ulteriori 26 giorni, per il termine dei lavori in oggetto.

Vista la nota prot. 56783 del 27/10/2022 della Responsabile Unica del Procedimento con cui veniva trasmessa della documentazione integrativa e sostitutiva alla perizia di modifica al contratto e precisamente il quadro economico generale di raffronto rimodulato e le tabelle A e B rimodulate di cui alla proposta del DL di modifica al contratto;

Vista altresì la nota prot. 57686 del 02/11/2022 della Responsabile Unica del Procedimento di errata corrige alla trasmissione integrativa del 27/10/2022 relativamente alle tabelle A e B;

Visto il nuovo quadro economico di modifica della spesa.

Atteso che il nuovo importo contrattuale si articola come segue:

Importo	Euro
Importo esecuzione lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	1.201.609,83
Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	105.825,00
Totale lavori	1.307.434,83

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

iva 4% e 10%	118.902,74
Totale Nuovo Importo Contrattuale	1.426.337,57

Dato atto che la maggiore spesa contrattuale di € 93.115,09 IVA compresa rientra nelle somme autorizzate e trova copertura all'interno del quadro economico del progetto utilizzando le somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto della necessità di procedere alle seguenti operazioni, come risultante dal prospetto contabile in calce al presente Atto e in particolare:

a) Integrazione per € 93.115,09 dell'impegno n. 6719/2021 dalla prenotazione di spesa n. 67/2021 capitolo 04022.02.2002726, a favore del soggetto aggiudicatario;

Dato atto che dal presente provvedimento discendono riflessi finanziari, ai sensi dell'articolo 49 del Decreto legislativo n. 267/2000;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedimentali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del d.p.r. 62/2013;

Dato atto che nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Roberta Burroni, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà per tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il sub-Commissario attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

IL SUB-COMMISSARIO

DECRETA

 di prendere atto della modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016, approvata dalla Responsabile Unica del Procedimento e composta dagli elaborati richiamati in premessa, alla presente allegati in parte integrante e sostanziale; Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

- 2. di affidare l'esecuzione dei lavori di modifica di cui al punto precedente all'operatore economico "DEMA Costruzioni Srl", già appaltatore dei lavori principali, per il maggiore importo contrattuale di €. 84.717,19 lva esclusa (€ 93.115,09 iva compresa).
- 3. di prendere atto della concessione di ulteriori 26 giorni per l'esecuzione dei maggiori lavori;
- 4. di approvare il nuovo quadro economico generale, il cui importo complessivo rientra nella somma autorizzata:
- 5. di dare atto che la maggiore spesa contrattuale di € 93.115,09 IVA compresa trova copertura all'interno del quadro economico del progetto, utilizzando le somme a disposizione dell'Amministrazione
- 6. di prendere atto che il nuovo importo contrattuale ammonta a € 1.426.337,57 IVA compresa, come riportato in premessa;
- 7. di procedere alle seguenti operazioni contabili:
 - a) integrazione per complessivi € 93.115,09 dell'impegno n. 6719/2021 dalla prenotazione di spesa n. 67/2021 Capitolo 04022.02.2002726, a favore del soggetto aggiudicatario;
- 8. di trasmettere il presente atto all'operatore economico DEMA COSTRUZIONI SRL per gli adempimenti di competenza relativi all'esecuzione dei lavori;
- 9. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente;
- di procedere alle comunicazioni presso gli organi competenti ai sensi della normativa vigente sui contratti pubblici;

Modalità e termini di impugnazione

La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata presso il Giudice Ordinario competente, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione, nel luogo dove ha sede l'ufficio dell'Avvocatura dello Stato nel cui distretto si trova il Tribunale o la Corte d'appello che sarebbe competente secondo le norme ordinarie

Sottoscritta dal Sub-Commissario (DAVIDE NARI) Con firma digitale



VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Supporto ai RUP

Oggetto: LAS.20.00015. LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO - 1° LOTTO - I.I.S.S. CABOTO VIA GIÒ BATTA GHIO - CHIAVARI. CUP D28E18000430004 CIG 8777385F3A. PRESA D'ATTO MODIFICA AL CONTRATTO, AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 1 LETT. E), D.LGS 50/2016 - MAGGIORE IMPORTO EURO 84.717,19 IVA ESCLUSA

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

				•	11101711	, .			,	— 17 \11 \17	•		
S/E	Codice	Сар.	Azione		Importo Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG	
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno	CUP	CiG
USCI TA	04022.0 2	0	20027 26	+	93.115,09			6719	2021			D28E 18000 43000 4	8777 385F 3A
Note: Integrazione impegno aggiudicatario per importo modifica - lavoro 22 - Legge 128/2013 Edilizia scolastica Decreto regione 2440/2018													
USCI TA	04022.0	0	20027 26	-	93.115,09			67	2021			D28E 18000 43000 4	
Note: Riduzione prenotazione per importo modifica - lavoro 22 - Legge 128/2013 Edilizia scolastica Decreto regione 2440/2018											egione		
TOTALE ENTRATE:													
TOTALE SPESE:					0,00								

Genova Ii, 11/11/2022

Sottoscritto dal responsabile della Direzione Risorse (GIOVANNI LIBRICI) con firma digitale