



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Attestazione documenti allegati

Atto N. 2546/2025

OGGETTO: PNRR - M.5 C.2 I.2.2 - LAS.22.00003 - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DEL PONENTE, VIA GIOTTO 2, 8, 10 (GE) - CUP D34D22000190006 - CIG A029D8C7DF - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PRESA D'ATTO MODIFICA AL CONTRATTO, AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETT. C), B) E) DEL D.LGS. 50/2016

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: PR_DET_PROP_2208_2025.docx

Hash:

5011B4425389BC93C488B5EB41975E182EBDF0DBEF5F2912873EE9D56ED5CA4ED7C903E3A2A78CF
8F4B5B7E794046CE4ECF0E5DC140FD0779AD6F000F2F1D664

Nome file allegato: Schema Atto Aggiuntivo 3 LAS.22.3 Via Giotto.pdf

Hash:

DB18F8F0F336F7164A72F8DC3AE2F28C1A465E0616CDCE063A0462B4923F3B40F7D4C96D294A51D
87BBDA68F7640DBF3B4DFDC8CE0BC1EC77110665604F03B33

**Sottoscritta da
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Atto N. 2546/2025

Oggetto: PNRR - M.5 C.2 I.2.2 - LAS.22.00003 - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DEL PONENTE, VIA GIOTTO 2, 8, 10 (GE) - CUP D34D22000190006 - CIG A029D8C7DF - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PRESA D'ATTO MODIFICA AL CONTRATTO, AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETT. C), B) E) DEL D.LGS. 50/2016.

In data 19/09/2025 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario (PEG) per il triennio 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 9 del 06/02/2025 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuato l'interesse pubblico alla realizzazione dell'*"Intervento di realizzazione del nuovo polo scolastico del ponente, Via Giotto 2,8, e 10 (GE) - CUP D34D22000190006"*;
- con atto dirigenziale n. 2081/2023 del 19/09/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Angelo Allodi in sostituzione dell'Ing. Arch. Davide Nari;



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2
"Piani urbani integrati"





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- l'importo complessivo dell'intervento di € 30.392.258,90 risulta così finanziato:
 - € 27.278.000,00 dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.2. "Piani Urbani Integrati");
 - € 3.114.258,90 dal Fondo per l'Avvio delle Opere Indifferibili (FOI);

Visti:

- il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 06/08/2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale i Programmi Urbani Integrati sono inseriti nella Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2, per un importo complessivo di € 2.493.800.000,00 con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026, integrato per gli anni 2021-2024 con le risorse di cui all'articolo 1, comma 2, lettera l), del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, cui si aggiungono ulteriori € 272.000.000,00 previsti dall'articolo 8 del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152 nell'ambito del "Fondo Ripresa Resilienza Italia", per l'attuazione della linea progettuale "Piani Integrati, BEI, Fondo dei fondi – M5C2 – Intervento 2.2 b)" del PNRR;
- l'art. 21 del Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021 (convertito nella L. 233/2021), in attuazione della linea progettuale «Piani Urbani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, che ha assegnato alla Città metropolitana di Genova risorse finanziarie (141.210.434 Euro per gli anni 2021- 2026) per la presentazione di un Piano Integrato che deve riguardare la "manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti per finalità di interesse pubblico, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, con particolare riferimento allo sviluppo e potenziamento dei servizi sociali e culturali e alla promozione delle attività culturali e sportive, nonché interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico";
- la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 13/2022 del 03/03/2022 avente ad oggetto: selezione degli interventi per la predisposizione del progetto di Piano Urbano Integrato di Città Metropolitana di Genova *"da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova"* a valere sulle risorse pnrr ex art. 21 DL 152/2021 (convertito nella L. 233/2021);
- il Decreto Interministeriale Interno - MEF del 22 Aprile 2022 (Assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle città metropolitane - Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.2. "Piani Urbani Integrati" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) che approva ed ammette a finanziamento l'intervento proposto per un importo di € 27.278.000,00;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2
"Piani urbani integrati"



MINISTERO
DELL'INTERNO



GENOVA CITTÀ
METROPOLITANA
PIANO URBANO INTEGRATO



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40/2022 del 28/12/2022, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2023-2025, comprendente il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 nel quale è inserito l'intervento in oggetto;
- la domanda di accesso (Numero Domanda: 0000000379) al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" presentata dall'ente locale attuatore Città Metropolitana di Genova a favore dell'intervento di realizzazione del Polo Scolastico del Ponente sito in Via Giotto 2, 8 e 10 (GE) per far fronte all'aumento eccezionale dei prezzi;
- il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 160 del 18/11/2022, con il quale all'interno dell'Allegato 1, è stato riconosciuto, per adeguamento prezzi, l'importo di € 3.114.258,90 a favore dell'intervento di realizzazione del Polo Scolastico del Ponente sito in Via Giotto 2, 8 e 10 (GE), coperto da fondi PNRR – Piani Urbani Integrati, M5.C2I2.2;
- la delibera del Consiglio Metropolitan n. 5/2023 del 12/04/2023 relativa alla variazione di bilancio di previsione, al documento unico di programmazione e al piano triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e con la quale è stato definito a bilancio l'ulteriore importo PNRR – FOI di € 3.114.258,90 per l'intervento in argomento, risultando quindi complessivamente l'importo di intervento € 30.392.258,90 derivanti da fondi PNRR e FOI;
- l'intervento in argomento è pertanto finanziato interamente per l'importo complessivo di Euro 30.392.258,90 da fondi PNRR, Missione 5 – Inclusione e Coesione – Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore – Investimento 2.2: "Piano Urbanistico Integrato" - D.MIUR n. 343 del 02 dicembre 2021;

Richiamati:

- l'atto dirigenziale n. 486/2022 del 07/03/2022 con il quale è stato affidato l'incarico della *progettazione di fattibilità tecnica ed economica* all'operatore economico Ing. Filippo Marengo costituitosi in RTP con Ing. Livio Bracchetti – Studio 448 Architetti Associati – Dedalo Architetti Associati – Settanta7;
- l'atto del RUP n. 562/2022 del 17/03/2022, di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- l'atto dirigenziale n. 1311/2022 del 14/06/2022, con il quale è stato approvato lo specifico Schema di Convenzione Attuativa tra la Città Metropolitana di Genova e l'operatore economico Sviluppo Genova S.p.A. per il "*Servizio di progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione relativo al progetto per la realizzazione del nuovo polo scolastico del Ponente*";
- l'atto di Sviluppo Genova di aggiudicazione del suindicato servizio all'RTP "Settanta 77 Srl – Studio 448 Architetti Associati – Dedalo Architetti Associati – STAIN Engineering Srl";
- l'Accordo Quadro del 14/04/2022 stipulato tra la Città Metropolitana di Genova e l'operatore economico Bureau Veritas Italia S.p.a. con sede in Viale Monza, 347 Milano (MI) per il "*servizio di verifica dei progetti di fattibilità tecnica ed economica, definitivi ed esecutivi e di supporto alla validazione dei progetti per interventi sul patrimonio immobiliare nella disponibilità Città Metropolitana di Genova*";



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2
"Piani urbani integrati"



MINISTERO
DELL'INTERNO



GENOVA CITTÀ
METROPOLITANA
PIANO URBANO INTEGRATO



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- l'Ordine di Servizio del 10/05/2022 di avvio dell'esecuzione del servizio di verifica del Progetto definitivo e supporto al RUP per la validazione del progetto definitivo per l'intervento di realizzazione del nuovo Polo Scolastico del Ponente Via Giotto 2, 8 e 10 (GE);
- il rapporto conclusivo di verifica del succitato progetto definitivo, predisposto ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e redatto in data 08/08/2023 dalla società "BUREAU VERITAS ITALIA S.p.A. ;
- il verbale di validazione del progetto definitivo prot. n. 45469/2023 del 10/08/2023, sottoscritto dal RUP;
- l'atto del RUP n. 2040/2023 del 14/09/2023 di approvazione del progetto definitivo;
- l'atto dirigenziale n. 2594/2023 del 13/11/2023 con il quale si è preso atto del certificato di verifica di conformità del servizio progettazione definitiva e coordinamento per la sicurezza per l'importo finale complessivo di € 387.040,68 esclusa IVA e pertanto € 472.189,63 inclusa IVA;

Dato atto che:

- con Decreto del Sub Commissario n. 1994/2022 del 07/09/2022 è stata approvata la determina e l'autorizzazione a contrarre tramite Invitalia S.p.A. per l'attuazione dell'intervento "*PNRR Piani Integrati – M5.C2 Investimento 2.2 – LAS.22.00003 – Realizzazione del nuovo Polo Scolastico del Ponente*", inserito nel Piano Urbano Integrato della Città Metropolitana di Genova n. 9 - *Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova*";
- in data 30/09/2022 Invitalia S.p.A. ha indetto una procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 54 e 60 del D. Lgs. 50/2016 da realizzarsi per via telematica per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.20 – E.13 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti;
- con provvedimento di Invitalia S.p.A. del 31/01/2023 è stato aggiudicato l'Accordo Quadro per il "Lotto Geografico 1. Torino – Genova – Milano" – Sub Lotto Prestazionale 4: "Lavori in Appalto Integrato" – Intervento "Realizzazione del Polo Scolastico del Ponente" all'operatore economico Renco S.p.a. (Operatore Singolo – P. Iva 13273270150 Strada di Montefeltro 51 – Pesaro (PU);
- con nota del 10/08/2023 veniva comunicata da Invitalia S.p.A. l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione sopra indicato;
- in data 14/09/2023 è stato stipulato tra Invitalia ed l'Operatore Economico Renco S.p.a. il contratto di Accordo Quadro relativo all'appalto integrato in oggetto con massimale indicato in € 20.554.108,74;
- che l'operatore economico in sede di gara ha indicato quale progettista Politecna Europa srl (P.IVA 08662110017 Sede: Torino);



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- con decreto del sub-commissario n. 2599/2023 del 13/11/2023 si è provveduto all'approvazione della rimodulazione del quadro tecnico economico e dello schema di ordine di attivazione del Contratto Derivato di Appalto Integrato ed all'istituzione dell'ufficio di direzione lavori;
- con atto del 21/11/2023 veniva istituito lo staff di Direzione lavori, così costituito:
 - ♣ Direttore dei Lavori: Arch. Luca Cassisa;
 - ♣ Coordinatore per la sicurezza: Arch. Enrico Fazzino;
 - ♣ Direttori Operativi: Arch. Benedetta Profice, Arch. Enrico Fazzino, Ing. Lorenzo Mirolo, Ing. Stefania Andreini, Ing. Federico Gallesi, Ing. Antonio Patella, Per. Simona Mansutti;
 - ♣ Ispettori di Cantiere: Sig. Civile Gianmarco, Sig. Domenico Stillitano;
- con nota n. 67566/2023 del 28/11/2023 è stato trasmesso l'Ordine di Attivazione (ODA) propedeutico alla stipula del contratto all'operatore economico Renco Spa;
- che in data 05/12/2023 è stato stipulato il contratto specifico di appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 16.569.129,84 (di cui € 16.272.900,70 per i lavori ed € 296.229,14 per la progettazione esecutiva);
- in pari data è stata avviata l'esecuzione del suindicato contratto di appalto integrato attraverso l'attivazione della progettazione esecutiva;
- con Decreto del Sub-Commissario n. 2867/2023 del 06/12/2023 si è preso atto dell'aggiornamento del documento contrattuale condizioni particolari;
- i lavori sono stati consegnati come da verbale agli atti della pratica in data 29/02/2024;

Dato atto che:

- il MIUR Unità di Missione PNRR con nota prot. n. 0148193 del 29/12/2023 ha trasmesso ai Soggetti attuatori le *"Indicazioni generali per l'utilizzo dei ribassi d'asta e modifiche dei contratti in corso di efficacia"*;
- nel corso dell'esecuzione del contratto si è reso necessario procedere ad una modifica delle prestazioni contrattualmente previste per il servizio di progettazione esecutiva ai fini di un'ottimizzazione dell'intervento le cui motivazioni ed implicazioni sono approfonditamente esplicitate nella proposta DL e nella relazione RUP di ammissibilità della modifica contrattuale trasmesse con nota n. 45878/2024 del 18/07/2024;
- la modifica contrattuale ha confermato l'obiettivo primario dell'intervento, rappresentato dalla riqualificazione dell'edificio di Via Giotto attraverso la realizzazione di un polo scolastico e di nuovi spazi al servizio del quartiere ed il soddisfacimento dei target previsti e consente il raggiungimento di una migliore performance energetica dell'edificio attraverso il raggiungimento della classificazione NZEB;
- in data 18/07/2024 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo (addendum n. 1) che ha recepito le modifiche di cui sopra, senza implicazioni finanziarie;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2
"Piani urbani integrati"



MINISTERO
DELL'INTERNO



Città Metropolitana
di Genova





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- con Decreto del Sub-Commissario n. 1910/2024 del 18/07/2024 si è proceduto a prendere atto di tale modifica contrattuale per il servizio di progettazione esecutiva, senza implicazioni finanziarie;
- con atto n. 1927/2024 del 19/07/2024 il RUP ha validato ed approvato in linea tecnica il progetto esecutivo di Fase 1;
- in data 07/08/2024 Politecna Europa Srl, progettista indicato dall'appaltatore, ha trasmesso il progetto esecutivo complessivo dell'intervento (Fasi 1-2-3-4);
- con nota n. 54348/2024 del 09/09/2024 l'operatore economico Bureau Veritas ha trasmesso il rapporto conclusivo di verifica dell'intera progettazione esecutiva (Fasi 1-2-3-4), predisposto ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, in esito al quale il progetto ha conseguito una verifica positiva;
- con atto n. 2323/2024 del 09/09/2024 il RUP ha validato ed approvato il progetto esecutivo complessivo dell'intervento ed approvato, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett e) la modifica al contratto che prevede il nuovo importo contrattuale di € 18.021.495,52, esclusi oneri previdenziali e fiscali:
- il nuovo importo contrattuale di € 18.021.495,52 esclusi oneri previdenziali e fiscali (€ 19.897.916,89 inclusi oneri previdenziali e fiscali) è inferiore al massimale di € 20.554.108,74 dell'Accordo Quadro stipulato tra l'operatore economico ed Invitalia in data 14/09/2023;
- con atto dirigenziale n. 2428/2024 del 26/09/2024 si è preso atto dell'approvazione del progetto esecutivo e della seconda modifica al contratto di cui sopra nell'ambito del Quadro Tecnico Economico, con conseguente aggiornamento degli impegni di spesa;
- in data 30/10/2024 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo (addendum n. 2) che ha recepito le suddette modifiche relative all'aumento di spesa sul servizio di progettazione esecutiva e sulle lavorazioni di € 1.452.365,68 oneri previdenziali e fiscali esclusi, così distinto:

	Contratto originario Sottoscritto il 05/12/2023	Contratto a seguito di Addendum n.2 Sottoscritto il 30/10/2024
Importo Lavori (ribassato del 12%)	€ 15.639.312,35	€ 16.817.139,04
Oneri per la sicurezza	€ 633.588,35	€ 764.357,54
Progettazione esecutiva (ribasso 12%)	€ 296.229,14	€ 439.998,94
Totale	€ 16.569.129,84	€ 18.021.495,52

- a seguito di richiesta di autorizzazione al Ministero dell'Interno al fine dell'utilizzo delle risorse derivanti dalle economie di gara (ribassi d'asta), tramite PEC nota prot. n. 6372/2025 del 03/02/2025, e successiva relativa *autorizzazione avvenuta con nota prot. n. 6981/2025 del 05/02/2025*, con Atto dirigenziale n. 967/2025 del 07/04/2025 è stato rimodulato il quadro tecnico economico così come approvato dal Ministero;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Dato altresì atto che:

- con atto dirigenziale n. 2890/2024 del 11/11/2024 si è preso atto del *certificato di verifica di conformità del servizio di verifica della progettazione esecutiva* dell'intervento di realizzazione del Polo Scolastico del Ponente Via Giotto 2,8 e 10 - CUP D34D22000190006;
- con atto dirigenziale n. 2891/2024 del 11/11/2024 si è preso atto del *certificato di verifica di conformità del servizio di restauro per analisi stratigrafiche* dell'intervento di realizzazione del Polo Scolastico del Ponente Via Giotto 2,8 e 10 - CUP D34D22000190006 - CIG derivato A04B2F4626”;
- con atto n. 3056/2024 del 26/11/2024 si è preso atto del *certificato di verifica di conformità del servizio di progettazione esecutiva*;

Atteso che, per quanto riguarda le procedure relative al *servizio di collaudo*:

- con atto dirigenziale n. 3013/2024 del 22/11/2024, è stato approvato l'aggiornamento dello schema di ODA, delle condizioni particolari e dello schema di contratto per il “*servizio di collaudo in corso d'opera e finale tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale degli impianti e revisione tecnico-contabile, relativo all'intervento di realizzazione del nuovo Polo Scolastico del Ponente, Via Giotto 2,8, e 10 (GE) - CUP D34D22000190006 - CIG A059935919*”, con conseguente aggiornamento dell'importo delle prestazioni professionali per il servizio di collaudo che ammonta ad € 196.602,55 oneri previdenziali e fiscali esclusi (€ 249.449,32 oneri previdenziali e fiscali inclusi);
- con nota n. 50987/2024 del 18/08/2024 successivamente aggiornata con nota n. 71512/2024 del 02/12/2024 è stato trasmesso l'Ordine di Attivazione (ODA) propedeutico alla stipula del contratto all'operatore economico RTP Ing. Sauro Serini (mandatario) e Studio Artuso Architetti Associati (mandante);
- che in data 18/12/2024 è stato stipulato il contratto specifico di cui sopra per l'importo complessivo di € 196.602,55 oneri previdenziali e fiscali esclusi;
- in data 19/12/2024 è stata avviata l'esecuzione del suindicato contratto di servizio;
- con nota n. 855/2025 del 09/01/2025 il collaudatore ha trasmesso Certificato di Collaudo FASE1;
- con nota n. 24390/2025 del 22/04/2025 il collaudatore ha trasmesso Certificato di Collaudo FASE2;

Atteso inoltre che, per quanto riguarda le procedure relative alla *prevenzione incendi*:

- con atto dirigenziale n. 3338/2024 del 18/12/2024 è stato affidato all'operatore economico BD Ingegneria STP S.r.l. il “*servizio di progettazione esecutiva, direzione operativa, scia di prevenzione incendi dell'intervento di realizzazione del nuovo Polo Scolastico del Ponente, Via Giotto – CUP D34D22000190006 - CIG B4DE55C304*”, con attivazione della FASE 1, per un



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2
"Piani urbani integrati"



MINISTERO
DELL'INTERNO



GENOVA CITTÀ
METROPOLITANA
PIANO URBANO INTEGRATO



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

importo di € 33.934,65 oneri previdenziali e fiscali inclusi, finanziato da somme di Bilancio dell'Ente di cui all'azione 04021.03.1002985 - *Attività propedeutiche alla progettazione e direzione lavori*;

- in data 20/02/2025 è stata avviata l'esecuzione del suindicato contratto di servizio;
- con nota n. 28586/2025 del 13/05/2025 il professionista ha trasmesso la documentazione inerente la FASE1;
- con atto dirigenziale n. 1306/2025 del 14/05/2025 è stato affidato all'operatore economico BD Ingegneria STP S.r.l. il "*servizio di progettazione esecutiva, direzione operativa, scia di prevenzione incendi dell'intervento di realizzazione del nuovo Polo Scolastico del Ponente, Via Giotto – CUP D34D22000190006 - CIG B4DE55C304*", con attivazione della FASE 2-3, per un importo di € 81.129,91 oneri previdenziali e fiscali inclusi, finanziato da somme di Bilancio dell'Ente di cui all'azione 04022.02.2003992 - *Lavori di completamento polo scolastico di Via Giotto*;

Dato atto che, per quanto riguarda *la costituzione del Collegio Consultivo Tecnico*:

- con determina dirigenziale n. 1130/2025 del 22/04/2025 è stato nominato da parte di Città Metropolitana di Genova l'Ing. Renato Cogorno con Studio in Genova Corso Firenze 93/5 quale componente del Collegio Consultivo Tecnico;
- con nota prot. n. 18685/2025 del 27/03/2025 l'operatore economico Renco S.p.a. ha comunicato la nomina dell'Ing. Alberto Marchetti con studio in Pesaro Strada Montefeltro 51 quale componente del Collegio Consultivo Tecnico;
- si è tenuta una prima riunione CCT di cui al verbale del 01/07/2025, costitutiva dello stesso;
- con determina dirigenziale n. 1559/2025 del 06/06/2025 si è preso atto della costituzione del Collegio Consultivo Tecnico a seguito di accettazione dell'incarico di presidente del Collegio da parte dell'Avv. Riccardo Maoli del Foro di Genova con studio in Via Corsica 2, nominato dai professionisti sopra citati;
- si è tenuta una seconda riunione del CCT di cui al verbale del 14/07/2025;

Dato altresì atto che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di prevedere ulteriori lavorazioni rispetto a quelle contrattualmente previste nell'ambito delle categorie già presenti in appalto, per le seguenti motivazioni:

- *Lavori supplementari*, non previsti nell'appalto iniziale, finalizzati a conseguire un miglior livello qualitativo degli spazi ed una maggiore uniformità degli stessi tra la parte di nuova acquisizione (oggetto di riqualificazione totale) e quella già in uso (oggetto di riqualificazione parziale);
- *lavori determinati da circostanze impreviste e imprevedibili*, derivanti da evidenze emerse



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2
"Piani urbani integrati"





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

solo in corso di esecuzione delle opere (controsoffittature, impianti);

- ulteriori lavorazioni similari o analoghe a quelle previste in sede di gara, che non alterano la natura generale del contratto;

Visto che:

- il RUP con nota prot. n. 47818/2025 del 06/08/2025 ha trasmesso alla stazione appaltante la documentazione illustrante la proposta di modifica contrattuale di cui alla documentazione presentata dal Direttore dei lavori in data 17/07/2025 (prot. n. 43299/2025);
- la Stazione Appaltante con nota n. 48112/2025 del 07/08/2025 ha presentato al Ministero dell'Interno istanza di autorizzazione alla presente modifica contrattuale con contestuale riarticolazione del QTE ed utilizzo parziale del ribasso d'asta;
- il Ministero dell'Interno, con nota prot. n. 49394/2025 del 14/08/2025 agli atti della pratica, ha espresso proprio parere favorevole alla presente modifica contrattuale;

Dato atto che il Direttore Lavori, con nota prot. n. 51675/2025 del 28/08/2025, ha presentato al RUP una proposta di modifica contrattuale dell'intervento in argomento, costituita dai documenti agli atti della pratica e sottoscritti dallo stesso e dall'appaltatore (nota prot. n.51461/2025 del 28/08/2025), che prevede un maggior importo contrattuale dei lavori pari a € 1.334.019,45, oneri fiscali esclusi, suddiviso nel seguente modo:

- € 162.628,53 per *modifiche di lavori determinate da circostanze impreviste e imprevedibili*, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, derivanti da esigenze emerse in fase esecutiva del contratto ed anche conseguenti a verifiche effettuabili solo in corso d'opera;
- € 745.668,29 per *modifiche per lavori supplementari*, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, determinati dalla volontà dell'Ente di conseguire un miglior livello qualitativo degli spazi ed una maggiore uniformità degli stessi tra la parte di nuova acquisizione (oggetto di riqualificazione totale) e quella già in uso (oggetto di riqualificazione parziale);
- € 425.722,63 per *modifiche non sostanziali al contratto*, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di lavorazioni similari o analoghe a quelle previste in sede di gara che non alterano la natura generale del contratto;

Richiamata la nota prot. n. 51725/2025 del 29/08/2025 con la quale il RUP ha trasmesso alla Stazione Appaltante la documentazione, agli atti della pratica, relativa alla modifica del contratto in argomento con maggiore importo contrattuale dei lavori di € 1.334.019,45 oneri fiscali esclusi (€ 1.467.421,40 oneri fiscali inclusi) per un nuovo importo contrattuale di appalto integrato di € 19.355.514,97 oneri previdenziali e fiscali esclusi (€ 21.365.338,29 oneri previdenziali e fiscali inclusi) e così costituita:

- a) documentazione sottoscritta dal Direttore Lavori e dall'appaltatore (nota prot. n. 51675/2025 del 28/08/2025) composta da
 - Proposta DL modifica contratto;
 - Atto di sottomissione;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- Cronoprogramma di Variante
- Fasi di lavoro
- Nuove tabelle A e B categorie Lavorazioni;
- Quadro comparativo di variante;
- Quadro Tecnico Economico di raffronto;
- Documentazione tecnica di variante;

b) Schema di Atto aggiuntivo n.3 al Contratto;

c) Relazione del RUP del 29/08/2025 di ammissibilità della modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c), b), e) del D.Lgs. 50/2016, con la quale lo stesso ammette la modifica proposta dal Direttore Lavori sia dal punto di vista tecnico che giuridico;

Dato atto che il nuovo importo contrattuale di euro 19.355.514,97 esclusi oneri previdenziali e fiscali, risulta:

— così suddiviso:

	Contratto originario in data 5/12/2023	Importo contrattuale a seguito di Addendum n.2 del 30/10/2024	Modifica contrattuale
Importo a corpo lavori al lordo del ribasso	17.771.945,85	19.110.385,27	20.605.920,56
Importo a corpo progettazione esecutiva al lordo del ribasso	336.624,02	499.997,80	499.997,80
Importo soggetto a ribasso	18.108.569,87	19.610.385,27	21.105.918,36
Oneri per la sicurezza	633.588,35	764.357,54	782.305,94
Totale importi lordi	18.742.158,22	20.374.742,81	21.888.224,30
Importo a corpo lavori (al netto ribasso del 12%)	15.639.312,35	16.817.139,04	18.133.210,09
Importo a corpo progettazione esecutiva (al netto ribasso del 12%)	296.229,14	€ 439.998,94	439.998,94
Oneri per la sicurezza	633.588,35	764.357,54	782.305,94
Totale Importo contrattuale netto	16.569.129,84	18.021.495,52	19.355.514,97



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Incremento percentuale		8,77%	7,40%
------------------------	--	-------	-------

- inferiore al massimale di Euro 20.554.108,74 dell'Accordo Quadro stipulato tra l'operatore economico ed Invitalia in data 14/09/2023;
- il maggior importo contrattuale dei lavori pari a € 1.467.421,40 oneri fiscali inclusi trova copertura finanziaria come segue:
 - € 188.530,01 attraverso fondi PNRR all'interno del QTE, nella sezione "Somme a disposizione", alle voci "Imprevisti" ed "Iva";
 - € 178.891,39 attraverso fondi PNRR all'interno del QTE, nella sezione "Somme a disposizione", alle voci "Ribassi" ed "Iva su ribassi";
 - € 1.100.000,00 attraverso risorse proprie di Bilancio dell'Ente, quale cofinanziamento dell'intervento, stanziato con delibera del consiglio metropolitano n. 10/2025 del 16/04/2025 relativa alla "variazione al bilancio di previsione e ai documenti di programmazione 2025-2027 con applicazione di avanzo";
- il RUP ha ritenuto di accogliere la proposta del Direttore dei Lavori riconoscendo ulteriori 74 giorni rispetto a quelli previsti nel contratto, al fine di realizzare le nuove lavorazioni;
- il Quadro Tecnico Economico di progetto che si viene a determinare a seguito della modifica in argomento risulta così articolato:

		QTE DD 967/2025 Importo lavori al netto del ribasso	QTE variato
A	PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI		
A.1	Importo lavorazioni (ribassato del 12%)	16.817.139,04	18.133.210,09
A.1.1	Differenza prezzi 2022-2023		
A.2	Costi della sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	764.357,54	782.305,94
A.3	Spese progettazione esecutiva (ribassato del 12% ed esclusa cassa 4%)	439.998,94	439.998,94
Totale A		18.021.495,52	19.355.514,97
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Servizi e forniture esclusi dall'appalto	0,00	0,00



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	4.178,29	4.178,30
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	0,00	0,00
B.4	Imprevisti	335.270,27	163.879,35
B.5	Acquisizione o espropriazione aree o immobili, indennizzi	3.670.000,00	3.670.000,00
B.6.1	Progettazione Fattibilità/Preliminare (compresa cassa)	83.202,27	83.202,27
B.6.2	Progettazione Definitiva (cassa compresa)	387.040,68	387.040,68
B.6.3	Cassa Progettazione Esecutiva	17.599,96	17.599,96
B.6.4	Verifica alla progettazione	92.325,87	92.325,87
B.6.5	Somme a disposizione per ulteriori spese tecniche (supporto Rup, alla DL, direttori operativi, assistenti di cantiere, ecc. (comprensivi di cassa 4%))	5.328,42	5.328,42
B.6.6	Incentivi (art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016)	296.329,10	296.329,10
B.7	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e Comitato tecnico consultivo (compresi oneri)	60.000,00	60.000,00
B.8	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ecc.	10.000,00	10.000,00
B.9	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (compresa cassa).	215.435,50	215.435,50
B.10	Servizio Antincendio: progettazione, direzione operativa, scia di prevenzione incendi - FASE 1 (comprensivi di cassa 4%) – <i>cofinanziamento Ente</i>	27.815,29	27.815,29
B.11	Servizio Antincendio: progettazione, direzione operativa, scia di prevenzione incendi - FASE 2-3 (comprensivi di cassa 4%) – <i>cofinanziamento Ente</i>	0,00	66.499,93
B.12	Accantonamento adeguamento prezzi FOI (*quota successivi periodi al 2023) esclusa IVA 10%	2.831.144,45	2.831.144,45
B.13	Ribasso su appalto principale (comprensivo di cassa su progettazione esecutiva) esclusa IVA	1.038.912,96	876.284,43
Totale Somme B		9.074.583,06	8.807.063,55
C	IVA ed altre imposte, oneri		



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

C.1	I.V.A. 10% sui lavori, FOI e imprevisti	2.074.791,13	2.191.053,98
C.2	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte su altre voci	1.090.271,90	1.090.271,90
C.3	Altre somme: imposte (registro, ipotecarie e catastali)	50.000,00	50.000,00
C.4	I.V.A. 22% su servizio Antincendio: progettazione, direzione operativa, scia di prev. incendi - FASE 1 - <i>cofinanziamento dell'Ente</i>	6.119,36	6.119,36
C.5	I.V.A. 22% su servizio Antincendio: progettazione, direzione operativa, scia di prev. incendi - FASE 2-3 - <i>cofinanziamento dell'Ente</i>	0,00	14.629,99
C.6	IVA su ribassi	108.932,58	92.669,72
Totale Somme C		3.330.114,97	3.444.744,95
QTE TOTALE (PNRR +COFINANZIAMENTO)		30.426.193,55	31.607.323,47

Dato atto che l'importo complessivo del QTE dell'intervento di € 31.607.323,47 risulta:

– finanziato nel seguente modo:

- € 27.278.000,00 dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.2. “Piani Urbani Integrati”);
- € 3.114.258,90 dal Fondo per l'Avvio delle Opere Indifferibili (FOI);
- € 1.215.064,57 risorse proprie di Bilancio dell'Ente (cofinanziamento) suddiviso nel seguente modo:
 - € 33.934,65 cofinanziamento riferito alla voce di QTE “*Antincendio: servizio progettazione, direzione operativa, scia di prev. incendi - FASE 1*”;
 - € 81.129,92 cofinanziamento riferito alla voce di QTE “*Antincendio: servizio progettazione, direzione operativa, scia di prev. incendi - FASE 2-3*”;
 - € 1.100.000,00 cofinanziamento riferito alla presente modifica contrattuale

– iscritto sul bilancio dell'Ente sulle seguenti azioni:

- In entrata: 40200.01.4002977 (Edilizia e Patrimonio PNRR);
- In uscita: 04022.02.2003978 (Edilizia PNRR), 04022.02.2003977 (Patrimonio PNRR), 04021.03.1002985 (Edilizia cofinanziamento antincendio Fase 1); 04022.02.2003992 (Edilizia cofinanziamento Antincendio Fase 2-3); 04022.02.2003992 (Edilizia cofinanziamento quota variante n. 3)



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Alla luce di quanto sopra esposto, il ribasso d'asta, originariamente post gara pari a € 2.397.149,88 (oneri previdenziali e fiscali inclusi) risulta di importo residuo pari a € 968.954,15 (oneri previdenziali e fiscali inclusi), in quanto parzialmente utilizzato nel seguente modo:

- € 852.257,45 oneri fiscali inclusi, per revisione dei prezzi delle lavorazioni dei materiali edili tra l'anno 2022 e l'anno 2023, ai sensi dell'art. 29 c. 7 del D.L. 4/2022, di cui alla determina dirigenziale n. 967/2025 del 07/04/2025;
- € 397.046,89 oneri fiscali inclusi, per modifica contrattuale con aumento dell'importo contrattuale per cause impreviste ed imprevedibili ai sensi dell'art.106 c.1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, di cui alla determina dirigenziale n. 967/2025 del 07/04/2025;
- € 178.891,39 oneri fiscali inclusi, per modifica contrattuale di cui in argomento con aumento dell'importo contrattuale, per cause impreviste ed imprevedibili ai sensi dell'art.106 c.1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che occorre procedere contabilmente con la creazione dei seguenti nuovi impegni di spesa, a favore dell'appaltatore Renco S.p.a., a copertura dell'importo complessivo di modifica contrattuale di Euro 1.467.421,40 oneri fiscali inclusi:

- € 1.100.000,00 dal capitolo 04022.02.2003992, esigibilità 2025, risorse di bilancio quale cofinanziamento dell'Ente;
- € 367.421,40 attraverso capitolo 04022.02.2003978 fondi PNRR presenti nel QTE nella sezione "Somme a disposizione" così suddivisi:
 - € 52.666,60 dalla prenotazione n. 4304/2024, esigibilità 2025;
 - € 135.863,41 dalla prenotazione n. 41/2026, esigibilità 2026,
 - € 178.891,39 dalla prenotazione n. 83/2026, esigibilità 2026, quale utilizzo del ribasso d'asta;

Atteso che:

- quanto sopra comporta la necessità di procedere alla modifica del contratto con riferimento specifico agli importi dovuti all'operatore economico per quanto attiene le lavorazioni;
- la modifica contrattuale risulta ammissibile per le seguenti tipologie e motivazioni:
 - per lavorazioni supplementari non incluse nell'appalto iniziale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 let. b) del D.Lgs. 50/2016, in quanto un cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi tecnici di gestione di un cantiere che si sviluppa per ambiti e fasi lavorative interconnesse in modo sostanziale, inoltre tale ipotesi porterebbe ad una diseconomia in quanto non sarebbe possibile avvalersi delle economie di scala presenti in un grande cantiere come quello in argomento;
 - per lavorazioni impreviste ed imprevedibili ai sensi dell'art. 106 comma 1 let. c) del D.Lgs. 50/2016 in quanto derivanti da esigenze emerse in fase esecutiva del contratto ed anche a seguito a verifiche effettuabili solo in corso d'opera;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- per modifiche non sostanziali alle lavorazioni ai sensi dell'art. 106 comma 1 let. e) del D.Lgs. 50/2016, infatti le modifiche apportate non integrano le ipotesi previste dall'art. 106 c.4 del D.Lgs. 50/2016:

- non sono introdotte condizioni che avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi rispetto a quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa. La riarticolazione delle lavorazioni non prevede una modifica delle categorie di lavori (OG1-OG11) né delle relative classificazioni SOA previste inizialmente.

Categoria	Importo Prog. Definitivo Non Ribassato	Importo Prog. Esecutivo Non Ribassato
OG1 Class. VII	10.556.155,20	13.375.955,96 €
OG11 Class VI	7.849.389,00	8.012.270,53 €
Totale	18.405.534,20	21.388.266,49 €

- la modifica non altera l'equilibrio del contratto in quanto, come già sottolineato, le modificazioni introdotte mantengono inalterata la natura del contratto che permane a prestazioni corrispettive aventi il medesimo bilanciamento;
 - non si estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto in quanto l'oggetto del contratto rimane immutato;
 - non vi è sostituzione di contraente rispetto all'originario.
- la presente modifica risulta incrementare del 7,40% l'importo complessivo contrattuale dei lavori, pertanto entro la soglia prevista all'art.120 comma 2 del D.Lgs. 36/23;

Dato atto che

- il Collegio Consultivo Tecnico ha espresso proprio parere favorevole alla presente modifica contrattuale nelle sedute svolte in data 14/07/2025 e 06/08/2025, di cui ai verbali agli atti della pratica;
- *il Ministero dell'Interno ha espresso proprio parere favorevole alla presente modifica contrattuale con contestuale riarticolazione del QTE ed autorizzazione all'utilizzo parziale del ribasso d'asta*, di cui alla nota prot. n. 49394 del 14/08/2025, agli atti della pratica;
- il Comando provinciale VVFF ha espresso proprio parere favorevole alla presente modifica contrattuale di cui alla nota prot.n. 50123 del 20/08/2025, agli atti della pratica;
- le verifiche condotte sull'appaltatore "Renco spa" in ordine al possesso dei requisiti generali previsti dagli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 si sono concluse con esito positivo, di cui alla nota in data 19/09/2025, prot. n. 56021/2025.
- che l'Appaltatore ha presentato in data 16/09/2025 con prot. n. 55244/2025 l'APPENDICE n. 2 alla cauzione definitiva n. 4288.00.27.2799873446 rilasciata da SACE BT S.P.A. in data 28/11/2023, ed avente n. 4288.00.27.2799873446 del 10/09/2025 per un importo in aumento di



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Euro 64.032,94 (sessantaquattromilatrentadue/94) per un totale massimale di polizza garantito pari a Euro 929.064,76 (novecentoventinovemilasessantaquattro/76) a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, costituita ai sensi dell'Art. 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e secondo le modalità indicate nell'Accordo Quadro;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'approvazione della modifica del contratto con aumento di spesa dei lavori, che risulta finanziata in parte nell'ambito delle somme PNRR a disposizione del Quadro Economico ed in parte da fondi di bilancio dell'Ente quale cofinanziamento dell'opera stessa;

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.lgs 36/2023;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023, nonché dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali, come previsto dal Piano Anticorruzione della Città Metropolitana di Genova e dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura, ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che:

- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento, ai sensi dell'articolo 147 bis del d.lgs. n. 267/2000;
- l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, pertinenza e di non eccedenza (artt. 5 e 6 Regolamento (UE) n. 2016/679);

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;



Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2
"Piani urbani integrati"



MINISTERO
DELL'INTERNO



GENOVA CITTÀ
METROPOLITANA
PIANO URBANO INTEGRATO



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Per le motivazioni di cui in premessa,

DISPONE

- 1) di approvare la modifica al contratto relativa alla commessa "LAS.22.00003 *Intervento di realizzazione del nuovo polo scolastico del ponente, Via Giotto 2,8, e 10 (GE) - CUP D34D22000190006*", approvata dal Ministero dell'Interno con nota prot. n. 49394 del 14/08/2025, presentata e ritenuta ammissibile dal RUP (nota 51725/2025 del 29/08/2025), ai sensi dell'art.106 comma1 lett. c), b) e) del D.Lgs. 50/2016, composta dagli elaborati richiamati in premessa;
- 2) di prendere atto che il maggiore importo contrattuale di € 1.334.019,45 oneri fiscali esclusi (€ 1.467.421,40 oneri fiscali inclusi), determina un nuovo importo contrattuale di appalto integrato di € 19.355.514,97 oneri previdenziali e fiscali esclusi (€ 21.365.338,29 oneri previdenziali e fiscali inclusi), e trova copertura in parte nell'ambito delle somme PNRR a disposizione del Quadro Economico ed in parte nei fondi di bilancio dell'Ente quale cofinanziamento dell'opera stessa;
- 3) di approvare il nuovo quadro economico, contenuto in premessa, rimodulato a seguito della presente modifica contrattuale;
- 4) di approvare lo Schema di Atto aggiuntivo al Contratto n.3, comprendente aggiornamento del cronoprogramma lavori ed allegato al presente atto;
- 5) di prendere atto che il RUP ha ritenuto di riconoscere ulteriori 74 giorni rispetto a quelli previsti nel contratto, al fine di realizzare le nuove lavorazioni, pertanto il nuovo termine di conclusione lavori risulta il 15/03/2026;
- 6) di dare atto che la sopracitata modifica contrattuale conferma il mantenimento e il raggiungimento dei target previsti per l'intervento in argomento, il rispetto delle tempistiche e delle milestone del PNRR, nonché dei principi del DNSH e delle norme che disciplinano l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici;
- 7) di procedere con le operazioni contabili in calce al presente provvedimento;
- 8) di trasmettere il presente atto per conoscenza all'operatore economico Renco S.p.a. per gli adempimenti di competenza;
- 9) di procedere alle comunicazioni presso gli organi competenti ai sensi della normativa vigente sui contratti pubblici;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul profilo dell'ente nella sezione Amministrazione Trasparente.



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Modalità e termini di impugnazione:

La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza
Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2
"Piani urbani integrati"



MINISTERO
DELL'INTERNO



Città Metropolitana
di Genova

**GENOVA CITTÀ
METROPOLITANA**
PIANO URBANO INTEGRATO



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Contabile e amministrativo

Oggetto: PNRR - M.5 C.2 I.2.2 - LAS.22.00003 - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DEL PONENTE, VIA GIOTTO 2, 8, 10 (GE) - CUP D34D22000190006 - CIG A029D8C7DF - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - PRESA D'ATTO MODIFICA AL CONTRATTO, AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETT. C), B) E) DEL D.LGS. 50/2016

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo		Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro		N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USCI TA	04022.0 2.	0	20039 92	+	1.100.000,00				3857	2025			D34D 22000 19000 6	A02 9D8 C7D F
Note: LAS.22.00003 -creazione impegno a favore di Renco S.p.a. - cofinanziamento dell'Ente per la copertura di una parte della variante lavori - fondi nostri														
USCI TA	04022.0 2.	0	20039 78	+	52.666,60		4304	2024	3859	2025			D34D 22000 19000 6	A02 9D8 C7D F
Note: LAS.22.00003 -creazione impegno a favore di Renco S.p.a. per la copertura di una parte della variante lavori tramite imprevisti - lavoro 89 - PNRR - VIA GIOTTO														
USCI TA	04022.0 2.	0	20039 78	+	135.863,41		41	2026	183	2026			D34D 22000 19000 6	A02 9D8 C7D F
Note: LAS.22.00003 -creazione impegno a favore di Renco S.p.a. per la copertura di una parte della variante lavori tramite imprevisti - lavoro 89 - PNRR - VIA GIOTTO														
USCI TA	04022.0 2.	0	20039 78	+	178.891,39		83	2026	184	2026			D34D 22000 19000 6	A02 9D8 C7D F
Note: LAS.22.00003 -creazione impegno a favore di Renco S.p.a. per la copertura di una parte della variante lavori tramite ribasso d'asta - lavoro 89 - PNRR - VIA GIOTTO														
TOTALE ENTRATE:				+										
TOTALE SPESE:				+	1.467.421,40									

Genova li, 25/09/2025

Sottoscritto dal responsabile



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

**della Direzione Risorse
(SILVIA FABRIS)
con firma digitale**