



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Territorio e mobilità

## Attestazione documenti allegati

Atto N. 3411/2025

**OGGETTO:** C.C. 31/22\_MIT\_EXTRA - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A TRATTI SALTUARI DEI SISTEMI DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE LUNGO LA S.P. 82 DI SANT'ALBERTO DI BARGAGLI ALLE PROG.VE KM 2+900 E 4+900. PRESA D'ATTO DEL CERTI-FICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI. PAGAMENTO DEL SALDO DI EURO 7.275,70= (ONERI INCLUSI) ALL'IMPRESA LUSARDI SRL. PAGAMENTO DEL SALDO DELL'IMPORTO DI EURO 417,24= (ONERI INCLUSI) PROVE DI LABORATORIO ALLA DITTA EDILCONTROL SRL

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

### Allegati:

Nome file allegato: PR\_DET\_PROP\_3823\_2025.docx

Hash:

C75153629F0C7F5EADD30C09F991E5AFF7F6233B4D56BCB956452896C9DE577CD29CA1A0F17888B  
6B25211E4E33515383DAB17B62C802628B76D00818F0C3FFF

Nome file allegato: CRE..pdf

Hash:

1B88FFA949643D455DFEA2E9A0412CC25FE81533B6ACB8BC3C273456A9E41B67F67145B400B5762  
D07FCF31FEDA37B26B6BB145AF758A2C135AB884AC1340E3F

Sottoscritta da  
**(GIANNI MARCHINI)**  
con firma digitale



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità

Atto N. 3411/2025

**Oggetto:**C.C. 31/22\_MIT\_EXTRA - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A TRATTI SALTUARI DEI SISTEMI DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE LUNGO LA S.P. 82 DI SANT'ALBERTO DI BARGAGLI ALLE PROG.VE KM 2+900 E 4+900. PRESA D'ATTO DEL CERTI-FICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI. PAGAMENTO DEL SALDO DI EURO 7.275,70= (ONERI INCLUSI) ALL'IMPRESA LUSARDI SRL. PAGAMENTO DEL SALDO DELL' IMPORTO DI EURO 417,24= (ONERI INCLUSI) PROVE DI LABORATORIO ALLA DITTA EDILCONTROL SRL.

In data 04/12/2025 il dirigente GIANNI MARCHINI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato il recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Premesso che:

Con Atto Dirigenziale n. 2872 in data 08/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo di € 100.000,00= (oneri fiscali e somme a disposizione inclusi), relativo a "Interventi di manutenzione straordinaria a tratti saltuari dei sistemi di smaltimento delle acque lungo la S.P. 82 di Sant'Alberto di Bargagli alle prog.ve Km 2+900 e 4+000, in Comune di Tiglieto (CUP D47H2000170001 – CC 31/22 MIT EXTRA);

Con il suddetto Atto dirigenziale tali lavori sono stati affidati, tramite la piattaforma "TUTTO GARE" alla Ditta Lusardi Srl, con sede in Via Strinata, 3 Santa Maria del Taro Tornolo (PR), per l'importo contrattuale di € 93.239,78= (di cui euro 73.876,05= per lavori, al netto del ribasso d'asta del 0,100%, euro 2.550,00= per oneri relativi alla sicurezza, euro 16.813,73= per IVA al 22%) oltre ad euro 6.686,27= somme a disposizione amministrazione - CIG: B32E54BE7C;

L'Impresa ha costituito garanzia fidejussoria definitiva n. 1531.00.27.2799896620 rilasciata in data 02/12/2024 SACE BT S.P.A./Agenzia di PARMA - PARMA ASSICURA S.A.S. DI BERNUZZI dell'importo di € 3.821,30= a garanzia dei suddetti lavori;

In data 26/08/2024 è stata stipulata scrittura Privata prot. n. 51968, i lavori sono stati consegnati con verbale in data 04/10/2024;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## **Atto dirigenziale**

### Direzione Territorio e mobilità

Il Responsabile del Procedimento Ing. Francesca Villa ha chiesto tramite piattaforma “Tutto Gare” alla Società EDILCONTROL SRL di Arenzano GE preventivo per prove di laboratorio su materiale da costruzione, preventivo, per il lavoro suddetto e per l'importo limitato e analogia del servizio anche per il lavoro identificato dal CC.29/22\_MIT\_EXTRA;

I preventivi sono stati entrambi accettati, come da relazione in data 21/11/2024 prot. 77469 in data 31/12/2024, per l'importo di euro **417,24=** (oneri inclusi) – per il lavoro suddetto sulla pren. 3810/2024 somme a disposizione dell'amministrazione – (CIG: **B511771D48**);

Vista la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, allegato parte integrante, redatto dai Servizi Tecnici in data **03/11/2025**, relativa alla regolare esecuzione ed ultimazione dei suddetti lavori, proponendo di liquidare all'impresa **Lusardi Srl** – alla quale è stato corrisposto l'acconto complessivo di € 70.355,33= (più I.V.A. al 22% € 15.478,17=) – il saldo di € 5.963,69= che per effetto dell'applicazione dell'aliquota del 22% per I.V.A. ammonta a € **7.275,70=** con un economia di spesa di € **130,58=** rispetto all'importo di aggiudicazione e ritenuta la necessità di accogliere le suesposte proposte dei Servizi Tecnici;

Atteso che alla luce di quanto sopra esposto Il quadro economico dell'intervento risulta il seguente:

Importo lavori conto finale	€ 76.319,02=
Compreso oneri di sicurezza	
I.V.A. 22%	€ 16.790,18=
<b>Importo totale lavori</b>	<b>€ 93.109,20=</b>

Atteso che alla spesa di € **7.275,70=** (importo compreso di oneri di sicurezza, I.V.A.) si farà fronte con la seguente imputazione di spesa:

Fornitore	Codice di bilancio	Importo	Scadenza esigibilità(ai sensi DPCM 28/12/2011)
<b>LUSARDI SRL</b>	10052.02 2002964 Imp. <b>3811/2024</b>	<b>€ 7.275,70=</b>	2025

Richiamato l'atto dirigenziale n. 1333 del 16/06/2022 di accertamento dell'importo complessivo di € 3.665.350,16 a titolo di “*Ulteriori Contributi per investimenti dal Ministero Infrastrutture e Trasporti, per integrazione interventi su strade finanziati dal D.M. 16 Febbraio 2018*”, per l'anno 2022:

codice	azione	Importo	Anno di esigibilità	accertamento
40200.01	4002945	€ 3.665.350,16=	2022	764



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## **Atto dirigenziale**

### Direzione Territorio e mobilità

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall' Ing. Francesca Villa, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

### **DISPONE**

- 1) di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, allegato parte integrante, redatto dai Servizi Tecnici in data **03/11/2025**, relativo alla regolare esecuzione ed ultimazione degli interventi di manutenzione straordinaria a tratti saltuari dei sistemi di smaltimento delle acque lungo la S.P. 82 di Sant'Alberto di Bargagli alle prog.ve Km 2+900 e 4+000, in Comune di Tiglieto (**CUP: D47H20001700001**) - (**CIG: B32E54BE7C**) **CC: 31/22\_MIT\_EXTRA**, la cui spesa è stata consuntivamente accertata in € 76.319,02= più I.V.A. per € 16.790,18= per un totale complessivo di € **93.109,20=**;
- 2) di autorizzare la liquidazione del saldo di complessivi € **7.275,70=** (importo compreso di oneri di sicurezza, I.V.A.) si farà fronte con la seguente imputazione di spesa:

Fornitore	Codice di bilancio	Importo	Scadenza esigibilità(ai sensi DPCM 28/12/2011)
<b>LUSARDI SRL</b>	10052.02 2002964 Imp. <b>3811/2024</b>	<b>€ 7.275,70=</b>	2025

- 1) di dare atto che dopo la liquidazione del saldo citato al punto 2) l'operatore economico dovrà ritenersi pienamente soddisfatta non avendo più nulla da ripetere e pretendere a qualsiasi titolo, motivo o ragione da parte della Città Metropolitana di Genova;
- 2) di autorizzare lo svincolo della polizza fidejussoria n. 1531.00.27.2799896620 rilasciata in data 02/12/2024 SACE BT S.P.A./Agenzia di PARMA - PARMA ASSICURA S.A.S. DI BERNUZZI dell'importo di € 3.821,30= a garanzia dei suddetti lavori;
- 3) di dichiarare economia di spesa sui lavori di cui trattasi (come da Certificato di regolare esecuzione) la somma di € **130,58=** risultante dalla differenza tra € **93.109,20=** somma effettivamente spesa per l'esecuzione dei lavori e quella di affidamento di € **93.239,78=** oltre € **6.760,22=** per somme a disposizione amministrazione come da pren. 3810/2024;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## **Atto dirigenziale**

### Direzione Territorio e mobilità

- 4) di accantonare € **1.224,00=** come da progettazione per il fondo incentivi di cui all'art. 45 del D.Lgs. 31 marzo 2023. n.36 sulla prenotazione Imp. **3810/2024** somme a disposizione amministrazione per cui i servizi finanziari prenderanno il relativo impegno;
- 7) di prendere atto che le prove di laboratorio su materiali di costruzione, del suddetto lavoro, sono state regolarmente effettuate dalla Società EDILCONTROL SRL di Arenzano GE e di autorizzare il pagamento del saldo dell'importo di euro **417,24=** (oneri inclusi) sulla pren. 3810/2024 somme a disposizione dell'amministrazione per cui i servizi finanziari assumeranno il relativo impegno di spesa C.C. **31/22\_MIT\_EXTRA – CUP: D47H20001700001 – CIG: B511771D48**; con atto n. 882 del 31/03/2025 si è provveduto a prendere atto della regolare esecuzione e ultimazione delle prove relativi al lavoro identificato dal CC. **29/22\_MIT\_EXTRA**;
- 8) di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento è risultata pari a € **94.750,44=** e sarà rendicontata, al MIT, Finanziamento straordinario MIT 2022 di cui all'Acc. **764/2022** interamente riscosso;
- 9) di dichiarare economia di spesa sui lavori e sulle somme a disposizione visto il punto 5 -6 -7) l'importo di € **5.249,56=** presente nei seguenti impegni/prenotazione:
  - € **130,58=** Imp.3811/2024
  - € **5.118,98=** pren/Imp. 3810/2024
- 10) di dare atto che la presente determinazione dirigenziale potrà essere impugnata davanti al Giudice Ordinario competente.

**Sottoscritta dal Dirigente  
(GIANNI MARCHINI)  
con firma digitale**



Città Metropolitana  
di Genova

L'imposta di bollo assolta in misura  
forfettaria ed in modalità telematica ai  
sensi dell'art.18 c.10 del D.Lgs. 36/2023  
(rif. All. I.4 tabella A)

## DIREZIONE TERRITORIO E MOBILITÀ

Servizio Infrastrutture e Mobilità  
Ufficio Lavori Pubblici

**OGGETTO: CC 31/22\_MIT EXTRA – SP 82 DI SANT'ALBERTO DI BARGAGLI –  
Interventi di manutenzione straordinaria a tratti saltuari dei sistemi di smaltimento delle acque  
lungo la SP 82 alle km 2+900 e 4+850 in Comune di Bargagli. CUP D47H20001700001 - CIG  
B32E54BE7C.**

**Importo lavori:** € 76.500,00

- lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 63.967,19
- costo manodopera soggetto a ribasso d'asta	€ 9.982,81
- oneri di sicurezza	€ 2.550,00

Somma a disposizione dell'Amm.ne € 23.500,00

**Importo totale progetto** **€ 100.000,00**

Impresa: Lusardi Srl, con sede in Via Strinata 3 a Tornolo (PR) - P.IVA 01593100348

DD aggiudicazione: 2872/2024 del 08/11/2024

Scrittura Privata: prot. 77287/2024 del 30/12/2024

Ribasso: 0,100 %

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 28 del D.Lgs 36/2023 Allegato II.14)

\* \* \*

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE

#### 1 - DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

**1.1 - PROGETTO ORIGINARIO:** Il progetto esecutivo è stato redatto a cura della Direzione Territorio e Mobilità – Servizio Programmazione e Coordinamento Viabilità – Ufficio Lavori Pubblici; il Responsabile del Progetto Ing. Francesca Villa, il Progettista, Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza Ing. Elisa Canevari sono stati nominati dal Direttore della Direzione Territorio e Mobilità Ing. Gianni Marchini con atto di nomina dirigenziale acquisito al prot. n. 9618 del 20/02/2023.

Il progetto, completato e sottoscritto e verificato il 06/09/2024, è stato validato ai sensi dell'art.

42 del D.Lgs 36/2023, per un importo complessivo di € 100.000,00 così ripartito:

A) Somme per lavori € 76.500,00  
di cui  
- € 73.950,00 per lavori  
- € 2.550,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

**B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:**

Iva 22%, acquisizione terreni, imprevisti, spese tecniche di verifica, laboratorio e collaudo, lavori manutentivi di sistemazione generale e a verde e di sicurezza da realizzarsi in economia o trattativa privata, e quant'altro previsto dalla vigente legge

**TOTALE QUADRO ECONOMICO** € 100.000,00

Visto che l'importo dei lavori è inferiore ai 150.000,00 € è stato possibile procedere tramite affidamento diretto per cui è stato invitato un operatore economico a presentare offerta per i lavori in oggetto. Con Atto Dirigenziale n. 2872/2024 del 08/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a "SP dell'Ufficio viabilità centro - Interventi di manutenzione straordinaria a tratti saltuari dei sistemi di smaltimento delle acque lungo la SP 82 ai km 2+900 e 4+850 in Comune di Bargagli" (CUP D47H20001700001 - CIG B32E54BE7C).

8

**1.2 – FINANZIAMENTO:** come risulta dall'atto dirigenziale n. 1658 del 21/06/2024, l'opera è stata finanziata con i contributi per investimento dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, per interventi su strade finanziati dal DM n.123 19 marzo 2020, per gli anni 2022-2024 (rif. Cod. 40200.01 – azione 4002945 – accertamento n. 902 del 2024).

**1.3 – DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI ESEGUITE:** intervento di manutenzione straordinaria del sistema di smaltimento delle acque al km 2+900 lungo la SP 82 in Comune di Bargagli mediante sostituzione tubo in PEAD DN 2000 lunghezza metri 18, realizzazione di nuovo cordolo in c.a., posa in opera di nuova delimitazione marginale a protezione della nuova vasca di raccolta a monte dell'attraversamento e finitura sovrastruttura stradale con stesa di conglomerato bituminoso, lavorazioni appartenenti alla categoria OG3;

**1.4 – DIREZIONE LAVORI:** I lavori sono stati diretti dall'Ing. Elisa Canevari (dipendente dell'Amministrazione della Città Metropolitana) nominato dal Direttore della Direzione Territorio e Mobilità con atto di nomina Dirigenziale agli atti della Direzione Territorio e Mobilità (prot. 9618 del 20/02/2023);

**1.5 – GENERALITÀ DELL'APPALTATORE:** atteso che l'importo dei lavori è inferiore ai 150.000,00 € è stato possibile procedere tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della legge di conversione e modifica del decreto-legge n. 76 del 2020, come modificato dall'art. 51 comma 1. lett. a), n.2.1.

Considerato che il Responsabile del Progetto, a mezzo piattaforma TUTTOGARE in data 16/09/2024, ha ritenuto opportuno di interpellare l'Operatore Economico Lusardi Srl, con sede legale in Via Strinata 3, Tornolo (PR); sempre tramite piattaforma TUTTO GARE, la quale ha attribuito alla procedura in oggetto l'ID #141, con data limite di presentazione dell'offerta il 25/09/2024, il suddetto Operatore Economico ha presentato un ribasso del 0,100% (zero/100 per cento) sull'importo ribassabile dei lavori di € 73.950,00=;

Verificata la congruità del preventivo, e giudicati congrui i costi della manodopera dichiarati in of-

ferta, si propone quindi l'aggiudicazione all'Operatore Economico Lusardi Srl per un importo netto contrattuale di € 73.876,05 oltre gli oneri per la sicurezza di € 2.550,00 per un importo contrattuale complessivo di € 76.426,05, pertanto sono stati affidati i lavori con Atto Dirigenziale n. 2872/2024 del 08/11/2024;

**1.6 - CAUZIONE CONTRATTUALE:** l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 3.821,30 - giuste le riduzioni di legge - mediante polizza fideiussoria n° 1531.00.27.2799896620 del 02/12/2024, rilasciata da Sace;

**1.7 - PERIZIE DI VARIANTE:** Nel corso dell'esecuzione dell'opera non si è reso necessario introdurre variazioni o addizioni non previste nel contratto;

**1.8 - SOMMA AUTORIZZATA:**

**A) Quadro economico post offerta, approvato con Atto Dirig. n°2872/2024 del 08/11/2024:**

➤ Somme per lavori (al netto del ribasso d'asta del 0,100%) € 76.426,05

di cui:

- € 73.876,05 per lavori soggetti a ribasso (netto)
- € 2.550,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

➤ Somme a disposizione della stazione appaltante: € 23.573,95

di cui:

- € 3.825,00 imprevisti;
- € 765,00 per accantonamenti;
- € 1.224,00 spese tecniche, etc.;
- € 306,00 spese di cui all'art. 45 cc. 6, 7
- € 550,00 per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici;
- € 16.813,73 I.V.A. sui lavori contrattuali;

E inoltre

- € 73,95 ribasso d'asta 0,100 % su 73.950,00 €
  - € 16,27 I.V.A. sul ribasso d'asta

**Totale quadro economico post offerta** € 100.000,00

## **2 - ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:**

**2.1 - CONSEGNA DEI LAVORI:** i lavori sono stati consegnati con verbale del 06/05/2025;

**2.2 - TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:** Ai sensi dell'art.7 della Scrittura Privata prot. 77287 del 30/12/2024, i lavori dovevano concludersi entro 90 giorni naturali e consecutivi dalla consegna e pertanto entro il 04/08/2025 come da verbale di consegna;

**2.3 - SOSPENSIONI DEI LAVORI:** Nel corso dell'esecuzione dell'opera i lavori non sono stati sospesi;

**2.4 - TERMINI PER ESECUZIONE DI MAGGIORI LAVORI:** sono stati assegnati ulteriori 60 giorni per ultimare piccole lavorazioni;

#### **2.5 - CONCESSIONE DI PROROGHE:** l'impresa non ha chiesto proroghe;

**2.6 - SCADENZA DEFINITIVA:** a seguito di quanto richiamato ai punti precedenti, il termine utile per dare ultimati i lavori è fissato al 04/08/2025.

**2.7 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 12/08/2025, come da certificato redatto in data 04/08/2025 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

**2.8 - PENALI PER RITARDO:** La penale prevista dell'art.15 della Scrittura Privata non è stata applicata in quanto i lavori sono stati ultimati in tempo utile.

**3 – SUBAPPALTI:** non sono stati subappaltati lavori;

**4 - DANNI DI FORZA MAGGIORE:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

**5 - ORDINI DI SERVIZIO:** Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione dei lavori, non ha impartito Ordini di servizio.

---

MOD ESE 31 v.1 Rev.3

Pag. 5 di 11

**6 - LAVORI IN ECONOMIA:** Durante i lavori si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia, non suscettibili di pratica valutazione a misura, al di fuori delle previsioni contrattuali di progetto. Tali lavori hanno riguardato in particolare pulizia e ripristino zone di intervento;

**7 - PAGAMENTI IN ACCONTO:** come si può dedurre dal 1° ed ultimo stato di avanzamento dei lavori e dai certificati di pagamento ad essi relativi ed esplicitati al successivo punto 8, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 70.355,33, (oneri fiscali esclusi) a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art.16 della Scrittura Privata. Tale importo è stato regolarmente inserito nel Conto finale.

**8 - IL CONTO FINALE** è stato redatto dal direttore dei lavori in data 13/10/2025 e da esso risulta che l'importo da liquidare all'impresa ammonta a **€ 5.963,69** (IVA esclusa), pari a **€ 7.275,70 IVA inclusa**, così ottenuto:

➤ IMPORTO LAVORI SUL CONTO FINALE:

▪ Importo lavori al netto conto finale	€ 76.319,02
a cui si detrae:	
- 1° Certificato di Pagamento	€ 70.355,33
▪ RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA	<b>€ 5.963,69</b>

➤ IMPORTO IVA SUL CONTO FINALE

▪ IVA 22% su € 76.319,02	€ 16.790,18
da cui si detrae IVA 22% su	
- 1° Certificato di Pagamento	€ 15.478,17
▪ RESTANO per IVA	<b>€ 1.312,01</b>
▪ RESTANO A CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA	<b>€ 7.275,70</b>

**9 – RISULTANZE ECONOMICHE - CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESE:**



## A) IMPORTO INIZIALE APPROVATO

Le somme autorizzate con l'approvazione del progetto risultano ripartite come segue:

➤ Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 63.967,19
➤ Costo manodopera soggetto a ribasso	€ 9.982,81
➤ Oneri di sicurezza	€ 2.550,00
SOMMANO	€ 76.500,00
➤ Somme a disposizione della stazione appaltante	
- I.V.A. sui lavori	€ 16.830,00
- Altro	<u>€ 6.670,00</u>
Totale somme a disposizione	<u>€ 23.500,00</u>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 100.000,00</b>

## B) IMPORTO TOTALE CONTABILIZZATO

All'ultimazione dei lavori le spese risultano così ripartite:

➤ Importo netto conto finale	€ 76.319,02
di cui:	
- Importo lavori eseguiti ribassato	€ 73.769,02
- Oneri di sicurezza	€ 2.550,00
➤ IVA sul conto finale	<u>€ 16.790,18</u>
➤ Spese per prove di laboratorio – IVA inclusa	€ 272,67
➤ Spese per rimozione interferenze – IVA inclusa	€ 2.154,17
➤ Spese tecniche relative alla progettazione	€ 1.224,00
➤ Totale	€ 96.760,04

Pertanto rimane una differenza attiva di  
così ripartita:

- Risparmio sui lavori	€ 107,03
- Risparmio su IVA	€ 23,55
- Risparmio ribasso d'asta	€ 73,95
- Residuo IVA su 73,95 €	€ 16,27
- Risparmio su altro	€ 3.019,16

**TORNANO** € 100.000,00

Questa differenza attiva dovrà essere ulteriormente verificata a cura degli uffici amministrativi per le eventuali somme impegnate e/o spese per espropri, collaudi, incentivi nonché prove materiali.

**10 – TRANSAZIONE - ACCORDI BONARI:** Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad accordi bonari.

**11 - RISERVE DELL'IMPRESA:** L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

**12 - ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:** L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL mediante polizza assicurativa n° 4142932/19 con decorrenza continuativa.

**13 - INFORTUNI:** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

**14 - CESSIONE CREDITI:** L'impresa non ha effettuato cessione dei crediti a favore di terzi come risulta dalla dichiarazione rilasciata in data 15/10/2025 allegata alla presente.

**15 - ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI:** con D.U.R.C. n°. INAIL\_51135120 del 13/10/2025 la ditta appaltatrice è risultata in regola con il versamento dei contributi assicurativi e previdenziali.

**16 - AVVISO AI CREDITORI** è stato inviato al Comune di Bargagli, con prot. 55146 del 16/09/2025, l'avviso ad opponendum per la pubblicazione, ai sensi dell'art. 16 c.1 dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023. L'avviso n. 349, pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Bargagli dal



15/10/2025 al 30/10/2025 non ha ricevuto reclami da terzi, come risulta da comunicazione pervenuta al prot. n. 65719/2025 del 03/11/2025.

**17 – PROVE SUI MATERIALI:** durante lo svolgimento dei lavori sono stati effettuati controlli sulla tipologia e qualità dei materiali.

**18 - ANDAMENTO DEI LAVORI:** Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

**19 – ATTUAZIONE ART. 116 DEL D.lgs 36/2023:** I p.ti 1-18 del presente documento sono stati redatti dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Progetto ai sensi e per gli effetti degli art. 116 del D. Lgs 36/2023.

**20 – COLLAUDO DEI LAVORI (CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE):**

A norma dell'art. 50 c 7 del D. Lgs. n. 36/2023 e della Scrittura Privata, il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori. Per gli adempimenti previsti si richiamano i p.ti 1-19 del presente documento.

**20.1 - VISITA SUI LUOGHI:** Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, in data 12/08/2025 la sottoscritta Ing. Elisa Canevari si è recata nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza di Lusardi Egidio, rappresentante legale dell'impresa Lusardi Srl. Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi: *manutenzione straordinaria dei sistemi di smaltimento delle acque lungo la SP 82 di Sant'Alberto di Bargagli al km 2+900 mediante sostituzione tubo PEAD SN 8 DN 2000, realizzazione vasca di raccolta a monte, cordolo in c.a. e relativa protezione marginale e stesa di conglomerato bituminoso.*

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali (si veda "relazione del Direttore dei Lavori a strutture ultimate"). Conclusi vari

riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

**20.2 - VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE:** La sottoscritta Ing. Elisa Canevari, direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo complessivo dei lavori si conferma in netti € 76.319,02 oltre € 16.790,18 per IVA;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 3.239,96;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL mediante polizza assicurativa N. 4142932/19 con decorrenza continuativa e l'impresa è risultata in regola con il versamento dei contributi come sopra descritto.

**CERTIFICA**

che l'intervento di manutenzione straordinaria dei sistemi di smaltimento delle acque È STATO REGOLARMENTE ESEGUITO dall'Impresa Lusardi Srl con sede in Via Strinata, 3 – Tornolo (PR)

**LIQUIDA**

*El*



Il credito liquido dell'impresa come segue (al netto dell'IVA di Legge):

A) Importo netto confermato del Conto finale € 76.319,02

B) Detrazioni

- Per somme in acconto già erogate; € 70.355,33

**Resta a credito liquido della ditta** € 5.963,69

(diconsi euro cinquemilanovecentosessantatre/69)

che possono essere corrisposte all'Impresa Lusardi srl a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti, salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante.

Genova, 03/11/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. Elisa Canevari)



L'IMPRESA APPALTARICE

(Lusardi Srl)

.....  
.....  
.....

(Ing. Francesca Villa)

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO





# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente:** Direzione Territorio e mobilità

**Oggetto: C.C. 31/22\_MIT\_EXTRA - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A TRATTI SALTUARI DEI SISTEMI DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE LUNGO LA S.P. 82 DI SANT'ALBERTO DI BARGAGLI ALLE PROG.VE KM 2+900 E 4+900. PRESA D'ATTO DEL CERTI-FICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI. PAGAMENTO DEL SALDO DI EURO 7.275,70= (ONERI INCLUSI) ALL'IMPRESA LUSARDI SRL. PAGAMENTO DEL SALDO DELL'IMPORTO DI EURO 417,24= (ONERI INCLUSI) PROVE DI LABORATORIO ALLA DITTA EDILCONTROL SRL**

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Anotazioni o motivazioni del parere contrario:

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione	Importo		Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
				Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno	N.		
ENTR ATA	402000 1	0	40029 45	+ 3.665.350,16							764	2022	

Note: Finanziamento straordinario MIT 2022

USCI TA	100520 2	0	20029 64	+ 7.275,70				3811	2024			D47H 20001 70000 1	B32 E54 BE7 C
---------	----------	---	----------	------------	--	--	--	------	------	--	--	--------------------	---------------

Note: Saldo LUSARDI S.R.L. Lav.53

USCI TA	100520 2	0	20029 64	+ 1.224,00	3810	2024	4644	2025				D47H 20001 70000 1	
---------	----------	---	----------	------------	------	------	------	------	--	--	--	--------------------	--

Note: accantonare fondo incentivi di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36 de 31/03/2023. n.36

USCI TA	100520 2	0	20029 64	+ 417,24	3810	2024	4645	2025				D47H 20001 70000 1	B51 1771 D48
---------	----------	---	----------	----------	------	------	------	------	--	--	--	--------------------	--------------

Note: saldo Ditta EDILCONTROL - prove laboratorio

USCI TA	100520 2	0	20029 64	- 130,58	3810	2024	3811	2024				D47H 20001 70000 1	B32 E54 BE7 C
---------	----------	---	----------	----------	------	------	------	------	--	--	--	--------------------	---------------

Note: economia su i lavori sulla prenotazione mandare iun economia in sede di rendiconto

USCI TA	100520 2	0	20029 64	- 5.118,98	3810	2024						D47H 20001 70000 1	
---------	----------	---	----------	------------	------	------	--	--	--	--	--	--------------------	--



## CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Note: economia somme a disp.ne mandare iun economia in sede di rendiconto

<b>TOTALE ENTRATE:</b>	<b>+</b>	3.665.350,16	
<b>TOTALE SPESE:</b>	<b>+</b>	3.667,38	

Genova li, 10/12/2025

**Sottoscritto dal responsabile  
della Direzione Risorse  
(SILVIA FABRIS)  
con firma digitale**