



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Territorio e mobilità
Servizio Amministrazione territorio e trasporti

Attestazione documenti allegati

Atto N. 84/2026

OGGETTO: CC 24/22_MIT_EXTRA. ID 4624 - SP DELL'UFFICIO VIABILITÀ LEVANTE - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MEDIANTE CONSOLIDAMENTI LOCALIZZATI DEI CIGLI E DELLE SCARPATE STRADALI LUNGO LA SP 26 NEL COMUNE DI NE.-. PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI PAGAMENTO DEL SALDO DI EURO 27.107,63= (ONERI INCLUSI) ALL'IMPRESA LUSARDI SRL

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: PR_DET_PROP_115_2026.docx

Hash:

FC2D0FB6855BAD40264740D093C42D5543DB91E5E89AFC9A2B23EF105F8E99F9B8042C9EFEDD784
3B1A468F4648A2399F0CBC4AD34E72FD9F2B9DD144970A622

Nome file allegato: CRE SP 26.pdf

Hash:

704AD2348D1995F9755A7434A07DA7C81C66E80E7FA5F60003E64CDE533A23B036D6358725621FB
8AC112ECF824FE28C3462BE2A012167EDA4F061EF283874B1

**Sottoscritta da
(MAURO CUTTICA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità
Servizio Amministrazione territorio e trasporti

Atto N. 84/2026

Oggetto: CC 24/22_MIT_EXTRA. ID 4624 - SP DELL'UFFICIO VIABILITÀ LEVANTE - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MEDIANTE CONSOLIDAMENTI LOCALIZZATI DEI CIGLI E DELLE SCARPATE STRADALI LUNGO LA SP 26 NEL COMUNE DI NE.-. PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI PAGAMENTO DEL SALDO DI EURO 27.107,63= (ONERI INCLUSI) ALL'IMPRESA LUSARDI SRL.

In data 16/01/2026 il dirigente MAURO CUTTICA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2026 - 2028 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 23 dicembre 2025;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Premesso che:

Con Atto Dirigenziale n. 352 in data 20/02/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo agli interventi di manutenzione straordinaria mediante consolidamenti localizzati dei cigli e delle scarpate stradali S.P. della Zona Levante dell'importo complessivo di € 400.000,00= di cui € 264.000,00= per lavori, € 9.000,00= per oneri di sicurezza ed € 127.000,00= (per IVA e somme a disposizione amministrazione) CUP: **D47H20001630001** - CC: 24/22_MIT_EXTRA;

Per mero errore materiale in tutti i documenti progettuali è stato indicato il CUP: D47H20001640001, anziché il CUP: **D47H20001630001**;

Con Atto Dirigenziale n. 954 in data 28/04/2023, è stato approvato il progetto esecutivo e sono stati affidati all'Impresa **Barbieri Andrea**, per l'importo totale di € **57.793,99=** (di cui € 45.872,12= per lavori, al netto del ribasso d'asta del 3,63%, € 1.500,00= per oneri di sicurezza ed € 10.421,87= per I.V.A. al 22%; CC: 24/22_MIT_EXTRA_SAD i lavori relativi alla manutenzione straordinaria mediante consolidamenti localizzati dei cigli e delle scarpate stradali S.P. della Zona Levante, - (CUP: **D47H20001630001** - CIG: **966804966C**);

Con Atto Dirigenziale n. 2713 in data 24/11/2023 con le somme a disposizione del progetto è stata attivata una somma urgenza cc: 01/23_SU "Interventi di mitigazione del rischio di caduta massi sulla carreggiata della SP 26 di Val Graveglia al km 4+900, in comune di Ne" affidati all'impresa **Emmebi**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità

Servizio Amministrazione territorio e trasporti

Consolidamenti S.r.l. di Guastavino Luigi & C. per l'importo di € 40.000,00= oneri inclusi - CUP: **D47H20001630001** - CIG: **Z0C3D0CEF7**);

Con Atto Dirigenziale n. 1121/2024 in data 07/05/2024 è stato approvato il quadro economico del progetto ed è stato assunto l'impegno 2181/2023 di € 200,00= per il pagamento degli oneri di autorizzazione paesaggistica e scia al Comune di Ne;

Con Atto Dirigenziale n. 2338 in data 11/09/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento: ID: 4624 CC 24/22_MIT_ SP dell'Ufficio Viabilità Levante - Interventi di manutenzione straordinaria mediante consolidamenti localizzati dei cigli e delle scarpate stradali lungo la SP 26 nel Comune di Ne. CUP **D47H20001630001**. CIG B2A55FECEC per l'importo complessivo dell'intervento di € 302.358,49= oneri e somme a disposizione dell'amministrazione;

Con Atto Dirigenziale n. 2975 in data 20/11/2024, a seguito di procedura negoziata senza bando gli interventi di manutenzione straordinaria mediante consolidamenti localizzati dei cigli e delle scarpate stradali lungo la SP. 26 di Valgraveglia, nel Comune di Ne sono stati aggiudicati all'Impresa **LUSARDI SRL**, per l'importo totale di € **260.266,09=** (di cui € 203.032,86= per lavori, al netto del ribasso d'asta del 8,420%, €. 10.300,00= per oneri di sicurezza ed € 46.933,23= per I.V.A. al 22%; oltre 19.318,50= per somme a disposizione dell'amministrazione CC: 24/22_MIT_EXTRA - (CUP: **D47H20001630001** - CIG: **B2A55FECEC**);

L'Impresa ha costituito garanzia fidejussoria definitiva n. 1531.00.2702799896301 rilasciata in data 27/11/2024 da SACE BT S.p.A. - Agenzia Parma Assicura S.a.s di Bernuzzi dell'importo di € 10.666,65= a garanzia dei suddetti lavori;

In data 09/12/2024 prot. 72870 è stata stipulata la scrittura privata e in data 23/01/2025 i lavori sono stati consegnati;

Con Atto Dirigenziale n. 529 in data 04/03/2025 venne preso atto del parziale subappalto in silenzio assenso dei lavori di cui alla Cat OG3 per l'importo di euro 74.000,00= (oneri di sicurezza inclusi) all'impresa CAVE DI FRISOLINO SRL con sede a Ne GE;

Con Atto Dirigenziale n. 1522 in data 04/06/2025 venne preso atto del parziale subappalto in silenzio assenso dei lavori di cui alla Cat OS12A per l'importo di euro 12.000,00= (oneri di sicurezza inclusi) all'impresa ECOSYSTEMA Snc con sede a Portocomaro AT il cui importo effettivamente realizzato corrisponde ad euro 4.853,20= (importo regolarmente quietanzato);

Vista la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, allegato parte integrante, redatto dai Servizi Tecnici in data **24/11/2025**, relativa alla regolare esecuzione ed ultimazione dei suddetti lavori, proponendo di liquidare all'Impresa **LUSARDI SRL** alla quale sono stati corrisposti gli acconti complessivi di € 191.087,37= (oltre € 42.039,22= per quota IVA al 22%) – il saldo di € 22.219,37= che per effetto dell'applicazione dell'aliquota IVA del 22% ammonta a € **27.107,63=** con un economia di spesa di € 31,87= rispetto all'importo di aggiudicazione e, ritenuta la necessità di accogliere le suesposte proposte dei Servizi Tecnici;

Atteso che alla luce di quanto sopra esposto il quadro economico dell'intervento risulta il seguente:

Importo lavori conto finale	
Compreso oneri di sicurezza	€ 213.306,74=
I.V.A. 22%	€ 46.927,48=



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità
Servizio Amministrazione territorio e trasporti

Importo totale lavori	€ 260.234,22=
------------------------------	----------------------

Atteso che alla spesa di € **27.107,63=** (importo compreso di oneri di sicurezza, I.V.A.) si farà fronte con la seguente imputazione:

Fornitore	Codice di bilancio	Importo	Scadenza esigibilità (ai sensi DPCM 28/12/2011)
LUSARDI SRL	10052.02 2002964 Imp. 4007/2024	€ 27.107,63=	2025

Richiamato l'atto dirigenziale n. 1333 del 16/06/2022 di accertamento dell'importo complessivo di euro 3.665.350,16= per l'anno 2022 previsto dal DM del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 123 del 19/03/2020 avente ad oggetto "Finanziamento degli interventi relativi a programmi straordinari di manutenzione della rete viaria di province e città metropolitane. Integrazione al programma previsto dal Decreto Ministeriale prot. 49 del 16 febbraio 2018" come di seguito indicato:

codice	azione	Importo	Anno di esigibilità	accertamento
40200.01	4002945	€ 3.665.350,16=	2022	764

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall' Ing. Marco Ravera, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

DISPONE

- 1) di prendere atto del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, parte integrante, redatto dai Servizi Tecnici in data **24/11/2025**, relativo alla regolare esecuzione ed ultimazione degli interventi di manutenzione straordinaria mediante consolidamenti localizzati dei cigli e delle scarpate stradali (SP 26 – SP 32) Comune di Ne – la cui spesa è stata consuntivamente accertata in € 213.306,74= più I.V.A. per



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità

Servizio Amministrazione territorio e trasporti

€ 46.927,48= per un totale complessivo di € **260.234,22=** CC: 24/22_MIT_EXTRA (CUP: **D47H20001630001** - CIG: **B2A55FECEC**);

- 2) di confermare il CUP **D47H20001630001** in tutti gli atti citati e documenti relativi alla presente commessa;
- 3) di autorizzare la liquidazione del saldo di complessivi € **27.107,63=** (oneri di sicurezza, I.V.A. inclusi) all'Impresa **LUSARDI SRL** con la seguente imputazione di spesa:

Fornitore	Codice di bilancio	Importo	Scadenza esigibilità(ai sensi DPCM 28/12/2011)
LUSARDI SRL	10052.02 2002964 Imp. 4007/2024	€ 27.107,63=	2025

- 4) di dare atto che dopo la liquidazione del saldo citato al punto 3) l'impresa dovrà ritenersi pienamente soddisfatta non avendo più nulla da ripetere e pretendere a qualsiasi titolo, motivo o ragione da parte della Città Metropolitana di Genova;
- 5) di autorizzare lo svincolo della polizza fidejussoria n. 1531.00.2702799896301 rilasciata in data 27/11/2024 da SACE BT S.p.A. - Agenzia Parma Assicura S.a.s di Bernuzzi dell'importo di € 10.666,65= a garanzia dei suddetti lavori;
- 6) di aver preso atto della regolare esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria mediante consolidamenti localizzati dei cigli e delle scarpate stradali sulla S.P. 26 della Val Graveglia tra il Km 4+000 e Km 10+000 a tratti saltuari in Comune di Ne, con Atto n. 2154 in data 27/09/2023 eseguiti dall'Impresa BARBIERI Andrea – la cui spesa è stata consuntivamente accertata in € 47.367,22= più I.V.A. per € 10.420,79= per un totale complessivo di € **57.788,01=** sull'Imp. 2249/2023 CC: 24/22_MIT_EXTRA_SAD (CUP: **D47H20001630001** - CIG: **966804966C**);
- 7) di aver preso atto della regolare esecuzione dei lavori di somma urgenza di mitigazione del rischio di caduta massi sulla carreggiata della S.P. 26 della Val Graveglia tra il Km 4+900 in Comune di Ne, con Atto n. 167 in data 21/01/2024 eseguito dall'Impresa EMMEBI Consolidamenti Srl di Gustavino Luigi & C. – la cui spesa è stata consuntivamente accertata in € 32.502,87= più I.V.A. per € 7.150,63= per un totale complessivo di € **39.653,50=** sull'Imp. 3707/2023CC **01/23_SU** quota parte CC: 24/22_MIT_EXTRA (CUP: **D47H20001630001** - CIG: **Z0C3D0CEF7**);
- 8) di aver approvato Con Atto Dirigenziale n. 1121/2024 in data 07/05/2024 il quadro economico del progetto con assunzione impegno di spesa n. 2181/2023 di € **200,00=** per il pagamento degli oneri di autorizzazione paesaggistica e scia al Comune di Ne con mandato n. 4518 in data 25/07/2024;
- 9) di dichiarare economia di spesa sui lavori di cui trattasi (come da certificato di regolare esecuzione) la somma di € **31,87=** risultante dalla differenza tra € **260.234,22=**, somma effettivamente spesa per l'esecuzione dei lavori e quella di aggiudicazione di € **260.266,09=** oltre ad € **19.318,50=** somme a disposizione del progetto visti i punti 6 - 7- 8);
- 10) di accantonare € **3.712,00=** come da progettazione per il fondo incentivi di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 sulla prenotazione Imp. **1686/2023** somme a disposizione amministrazione;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Territorio e mobilità

Servizio Amministrazione territorio e trasporti

- 11) di dare atto che la presente determinazione dirigenziale potrà essere impugnata davanti al Giudice Ordinario competente.

**Sottoscritta dal Dirigente
(MAURO CUTTICA)
con firma digitale**



Città Metropolitana
di Genova

DIREZIONE TERRITORIO E MOBILITÀ

Servizio Infrastrutture e Mobilità
Ufficio Lavori Pubblici

L'imposta di bollo assolta in misura
forfettaria ed in modalità telematica ai
sensi dell'art.18 c.10 del D.Lgs. 36/2023
(rif. All. I.4 tabella A)

OGGETTO: CC 24/22_MIT EXTRA – SP dell'Ufficio Viabilità levante - Interventi di manutenzione straordinaria mediante consolidamenti localizzati dei cigli e delle scarpate stradali lungo la SP 26 di Val Graveglia in Comune di Ne (CUP D47H20001630001 – CIG B2A55FECEC);

Importo lavori:	€ 221.700,00
- lavorazioni	€ 173.935, 53
- costi della manodopera	€ 47.764, 47
- oneri di sicurezza	€ 10.300,00
Somma a disposizione dell'Amm.ne	<u>€ 168.000,00</u>
Importo totale progetto	€ 400.000,00

Impresa: Lusardi srl, con sede in Via Strinata 3, Parma (PR) – P.IVA 01593100348
Scrittura Privata: prot. 72870/2024 del 09/12/2024
Ribasso: 8,42 %

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 28 del D.Lgs 36/2023 Allegato II.14)

* * *

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

1 - DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA:

1.1 - PROGETTO ORIGINARIO: Il progetto esecutivo è stato redatto a cura della Direzione Territorio e Mobilità – Servizio Programmazione e Coordinamento Viabilità – Ufficio Lavori Pubblici; il Responsabile del Progetto e Progettista, Ing. Marco Ravera, il Direttore Lavori e Coordinatore della Sicurezza Ing. Elisa Canevari sono stati nominati dal Direttore della Direzione Territorio e Mobilità Ing. Gianni Marchini con atto di nomina dirigenziale acquisito al prot. n. 49584 del 07/08/2024.

Il progetto, completato e sottoscritto e verificato il 06/09/2024, è stato validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023, per un importo complessivo di € 400.000,00 così ripartito:

A) Somme per lavori € 232.000,00

di cui

- € 221.700,00 per lavori
- € 10.300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

Iva 22%, acquisizione terreni, imprevisti, spese tecniche di verifica, laboratorio e collaudo, lavori manutentivi di sistemazione generale e a verde e di sicurezza da realizzarsi in economia o trattativa privata, e quant'altro previsto dalla vigente legge

€ 168.000,00

TOTALE QUADRO ECONOMICO

€ 400.000,00

Il progetto esecutivo è stato approvato con Atto Dirigenziale della Direzione Territorio e Mobilità – Servizio Amministrazione Territorio e Trasporti n. 2338 adottato in data 11/09/2024 dal Dirigente Dott. Mauro Cuttica. Con il medesimo atto è stato predisposto l'avvio della procedura di scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera c) D. lgs. 36/2023 ed è stato dichiarato un importo già speso in amministrazione diretta pari a euro 97.441.51. Gli operatori economici sono stati individuati tramite pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse approvato con Atto Dirigenziale della Dire-

zione Territorio e Mobilità – Servizio Amministrazione del Territorio e Trasporti n. 2975 adottato in data 20/11/2024 dal Dirigente Dott. Mauro Cuttica. Con il sopracitato Atto Dirigenziale di approvazione del progetto esecutivo è stato dato mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova di provvedere all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara.

La procedura di scelta del contraente è stata condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, utilizzando la piattaforma informatica di e-Procurement "TUTTO GARE", ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023.

Con Atto Dirigenziale della Direzione Territorio e Mobilità – Servizio Amministrazione Territorio e Trasporti n. 2975, adottato in data 20/11/2024 dal Dirigente Dott. Mauro Cuttica è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'operatore economico Lusardi Srl.

1.2 – FINANZIAMENTO: come risulta dall'atto dirigenziale n. 1333 del 16/06/2022, l'opera è stata finanziata con i contributi per investimento dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, per interventi su strade finanziati dal DM n.123 19 marzo 2020, per gli anni 2022-2024.

1.3 – DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI ESEGUITE: interventi di manutenzione straordinaria mediante consolidamenti localizzati dei cigli e delle scarpate stradali lungo la SP 26 in Comune di Ne. Al km 9+900 sono stati realizzati 100 metri di cunetta, al km 7+600 un muro sottoscarpa in c.a. di 26 metri, al km 4+300 due tratti di cordolo semplice in c.a. di 48 e 85.5 metri, al km 1+600 un cordolo semplice in c.a. di 61 metri e posa in opera di nuova barriera di sicurezza stradale H2 BP su muro e cordoli;

1.4 – DIREZIONE LAVORI: I lavori sono stati diretti dall'Ing. Elisa Canevari (dipendente dell'Amministrazione della Città Metropolitana) nominato dal Direttore della Direzione Territorio e Mobilità con atto di nomina Dirigenziale agli atti della Direzione Territorio e Mobilità (prot. 49584 del 07/08/2024);

1.5 – GENERALITÀ DELL'APPALTATORE: A seguito di procedura negoziata senza previa

pubblicazione del bando di gara, ex art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023 è risultata aggiudicataria dell'appalto l'impresa Lusardi Srl, con sede legale in Via Strinata 3, Tornolo (PR) - 43057 P. IVA e C.F. 01593100348, la quale ha presentato un ribasso del 8,420% (quattro/420 per cento) sull'importo ribassabile dei lavori di € 212.700,00 e quindi per un importo netto contrattuale di € 203.032,86 oltre gli oneri per la sicurezza di € 10.300,00 per un importo contrattuale complessivo di € 213.332,86, oltre IVA 22%. Pertanto sono stati affidati i lavori con Atto Dirigenziale n. 72870/2024 del 09/12/2024;

1.6 - CAUZIONE CONTRATTUALE: l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 10.666,65 - giuste le riduzioni di legge - mediante polizza fideiussoria n° 1531.00.27.2799896301 del 27/11/2024, rilasciata da SACE BT S.p.a. – Ag. Parma Assicura S.a.s. di Bernuzzi;

1.7 - PERIZIE DI VARIANTE: Nel corso dell'esecuzione dell'opera non si è reso necessario introdurre variazioni o addizioni non previste nel contratto;

1.8 - SOMMA AUTORIZZATA:

A) Quadro economico post offerta, approvato con Atto Dirig. n°2975/2024 del 20/11/2024:

➤ Somme per lavori (al netto del ribasso d'asta del 8,420%) € **213.332,86**

di cui:

- € 203.032,86 per lavori soggetti a ribasso (netto)
- € 10.300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

➤ Somme a disposizione della stazione appaltante: € **186.667,14**

di cui:

- € 100.000,00 lavori in amministrazione diretta;
- € 4.640,00 imprevisti;
- € 6.682,00 per accantonamenti;
- € 3.712,00 spese tecniche, etc.;



- € 1.926,00 per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici;
- € 46.933,23 I.V.A. sui lavori contrattuali;

E inoltre

- € 18.667,14 ribasso d'asta 8,42 % su 221.700,00 €
- € 4.106,77 I.V.A. sul ribasso d'asta

Totale quadro economico post offerta € 400.000,00

2 - ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI:

2.1 - CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori sono stati consegnati con verbale del 23/01/2025;

2.2 - TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Ai sensi dell'art.7 della Scrittura Privata prot. 72870/2024 del 09/12/2024, i lavori dovevano concludersi entro 180 giorni naturali e consecutivi dalla consegna e pertanto entro il 22/07/2025 come da verbale di consegna;

2.3 - SOSPENSIONI DEI LAVORI: Nel corso dell'esecuzione dell'opera i lavori sono stati sospesi dal 01/08/2025 al 01/09/2025;

2.4 - TERMINI PER ESECUZIONE DI MAGGIORI LAVORI: non è stato necessario assegnare ulteriori giorni;

2.5 - CONCESSIONE DI PROROGHE: l'impresa ha fatto pervenire richiesta proroga con prot. n.38517 del 27/06/2025. La richiesta è stata accolta;

2.6 - SCADENZA DEFINITIVA: a seguito di quanto richiamato ai punti precedenti, il termine utile per dare ultimati i lavori è fissato al 21/10/2025.

2.7 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 07/10/2025, come da certificato redatto in data 08/10/2025 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

2.8 - PENALI PER RITARDO: La penale prevista dell'art.15 della Scrittura Privata non è stata applicata in quanto i lavori sono stati ultimati in tempo utile.

3 – SUBAPPALTI: sono stati subappaltati i lavori nella percentuale prevista dal D. Lgs 36/2023 a favore di CAVE DI FRISOLINO SRL – OG3 e ECOSYSTEMA – OS12A;

4 - DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

5 - ORDINI DI SERVIZIO: Il sottoscritto direttore dei lavori, durante l'esecuzione dei lavori, non ha impartito Ordini di servizio.

6 - LAVORI IN ECONOMIA: Durante i lavori si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcune opere in economia, non suscettibili di pratica valutazione a misura, al di fuori delle previsioni contrattuali di progetto. Tali lavori hanno riguardato in particolare pulizia zone di intervento e gestione interferenze;

7 - PAGAMENTI IN ACCONTO: come si può dedurre dal 1° e dal 2° ed ultimo stato di avanzamento dei lavori e dai certificati di pagamento ad essi relativi ed esplicitati al successivo punto 8, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 191.087,37, (oneri fiscali esclusi) a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art.16 della Scrittura Privata. Tale importo è stato regolarmente inserito nel Conto finale.

8 - IL CONTO FINALE è stato redatto dal direttore dei lavori in data 05/11/2025 e da esso risulta che l'importo da liquidare all'impresa ammonta a € 22.219,37 (IVA esclusa), pari a € 27.107,63

IVA inclusa, così ottenuto:

➤ **IMPORTO LAVORI SUL CONTO FINALE:**

▪ Importo lavori al netto conto finale	€ 213.306,74
a cui si detrae:	
- 1° Certificato di Pagamento	€ 169.693,11
- 2° Certificato di Pagamento	€ 21.394,26
▪ RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA	€ 22.219,37

➤ **IMPORTO IVA SUL CONTO FINALE**

▪ IVA 22% su € 213.306,74	€ 46.927,48
▪ da cui si detrae IVA 22% su	
- 1° Certificato di Pagamento	€ 37.332,48
- 2° Certificato di Pagamento	€ 4.706,74
▪ RESTANO per IVA	€ 4.888,26
▪ RESTANO A CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA	<u>€ 27.107,63</u>

9 – RISULTANZE ECONOMICHE - CONFRONTO TRA SOMME AUTORIZZATE E SPESE:

A) IMPORTO INIZIALE APPROVATO

Le somme autorizzate con l'approvazione del progetto risultano ripartite come segue:

➤ Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 173.935,53
➤ Costo manodopera soggetto a ribasso	€ 47.764,47
➤ Oneri di sicurezza	€ 10.300,00
SOMMANO	€ 232.000,00

➤ Somme a disposizione della stazione appaltante	
- I.V.A. sui lavori	€ 51.040,00
- Altro	<u>€ 116.960,00</u>
Totale somme a disposizione	<u>€ 168.000,00</u>

TOTALE QUADRO ECONOMICO € 400.000,00

B) IMPORTO TOTALE CONTABILIZZATO

All'ultimazione dei lavori le spese risultano così ripartite:

➤ Importo netto conto finale	€ 213.306,74
di cui:	
- Importo lavori eseguiti ribassato	€ 203.006,74
- Oneri di sicurezza	€ 10.300,00

➤ IVA sul conto finale	€ 46.927,48
➤ Spese per prove di laboratorio – IVA inclusa	€ 1.072,38
➤ Spese tecniche relative alla progettazione	€ 3.712,00
➤ Spese relative a SCIA e aut. paesagg. – Comune di Ne	€ 200,00
➤ Lavori in amministrazione diretta	€ 97.441,51
➤ Totale	€ 362.660,11

Pertanto rimane una differenza attiva di € 37.339,89

così ripartita:

- Risparmio sui lavori	€ 26,12
- Risparmio su IVA	€ 5,75
- Risparmio ribasso d'asta	€ 18.667,14
- Residuo IVA su 18.667,14 €	€ 4.106,77
- Risparmio su altro	€ 14.534,11

TORNANO € 400.000,00

Questa differenza attiva dovrà essere ulteriormente verificata a cura degli uffici amministrativi per le eventuali somme impegnate e/o spese per espropri, collaudi, incentivi nonché prove materiali.

10 – TRANSAZIONE - ACCORDI BONARI: Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario procedere ad un accordo bonario al km 7+600.

11 - RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

12 - ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL mediante polizza assicurativa n° 26972389/21 con decorrenza continuativa.

13 - INFORTUNI: Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

14 - CESSIONE CREDITI: L'impresa non ha effettuato cessione dei crediti a favore di terzi come risulta dalla dichiarazione rilasciata in data 19/11/2025 allegata alla presente.

15 - ENTI ASSICURATIVI, ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI: con D.U.R.C. n°. INAIL_51135120 del 13/10/2025 la ditta appaltatrice è risultata in regola con il versamento dei contributi assicurativi e previdenziali.

16 - AVVISO AI CREDITORI è stato inviato al Comune di Ne, con prot. 63085 del 21/10/2025, l'avviso ad opponendum per la pubblicazione, ai sensi dell'art. 16 c.1 dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023. L'avviso n. 1184, pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Ne dal 22/10/2025 al 06/11/2025 non ha ricevuto reclami da terzi, come risulta da comunicazione pervenuta al prot. n. 69829 del 20/11/2025.

17 - PROVE SUI MATERIALI: durante lo svolgimento dei lavori sono stati effettuati controlli sulla tipologia e qualità dei materiali.

18 - ANDAMENTO DEI LAVORI: Dalla relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

19 - ATTUAZIONE ART. 116 DEL D.lgs 36/2023: I p.ti 1-18 del presente documento sono stati redatti dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Progetto ai sensi e per gli effetti degli art. 116 del D. Lgs 36/2023.

20 - COLLAUDO DEI LAVORI (CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE):

A norma dell'art. 50 c 7 del D. Lgs. n. 36/2023 e della Scrittura Privata, il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere emesso entro 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori. Per gli adempimenti previsti si richiamano i p.ti 1-19 del presente documento.



20.1 - VISITA SUI LUOGHI: Dopo aver esaminato i documenti progettuali di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di congruo preavviso dato all'impresa, in data 07/10/2025 la sottoscritta Ing. Elisa Canevari si è recata nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza di Lusardi Egidio, rappresentante legale dell'impresa Lusardi Srl. Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi: interventi di manutenzione straordinaria mediante consolidamenti localizzati dei cigli e delle scarpate stradali lungo la SP 26 ai km 9+900, 7+600, 4+300 e 1+600 in Comune di Ne mediante realizzazione di cunetta, cordoli in c.a., muro sottoscarpa, installazione della barriera di sicurezza stradale H2 BP.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali (si veda "relazione del Direttore dei Lavori a strutture ultimate"). Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

20.2 - VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE: La sottoscritta Ing. Elisa Canevari, direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono quali-quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo complessivo dei lavori si conferma in netti € 213.306,74 oltre € 46.927,48 per IVA;

- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di € 37.339,89;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL mediante polizza assicurativa N. 26972389/21 con decorrenza continuativa e l'impresa è risultata in regola con il versamento dei contributi come sopra descritto.

CERTIFICA

che l'intervento di manutenzione straordinaria dei sistemi di smaltimento delle acque È STATO REGOLARMENTE ESEGUITO dall'Impresa Lusardi Srl con sede in Via Strinata, 3 – Tornolo (PR)

LIQUIDA

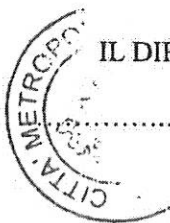
Il credito liquido dell'impresa come segue (al netto dell'IVA di Legge):

A) Importo netto confermato del Conto finale	€ 213.306,74
B) Detrazioni	
- Per somme in acconto già erogate;	€ 191.087,37
Resta a credito liquido della ditta	€ 22.219,37

(diconsi euro ventidue miladuecentodiciannove/37)

che possono essere corrisposte all'Impresa Lusardi srl a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti, salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante.

Genova, 24/11/2025



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Elisa Canevari
(Ing. Elisa Canevari)

L'IMPRESA APPALTARICE

[Signature]
(Lusardi Srl)
LUSARDI S.R.L.
L'Amministratore Unico e D.L. Tecnico
(PER SOFIDIC)

[Signature]

Ai sensi dell'art. 28 comma 3 All. II.14 del D. Lgs 36/2023 si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO



(Ing. Marco Ravera)

LUSARDI & C.
L'Arch. re Unig. P. 24. 70000
(LUSARDI & C.)





CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Unità Contratti

Oggetto: CC 24/22_MIT_EXTRA. ID 4624 - SP DELL'UFFICIO VIABILITÀ LEVANTE - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MEDIANTE CONSOLIDAMENTI LOCALIZZATI DEI CIGLI E DELLE SCARPATE STRADALI LUNGO LA SP 26 NEL COMUNE DI NE.-. PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE LAVORI PAGAMENTO DEL SALDO DI EURO 27.107,63= (ONERI INCLUSI) ALL'IMPRESA LUSARDI SRL

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
ENTRATA	4020001	0	4002945	+	3.665.350,16					764	2022		
Note: Finanziamento straordinario MIT 2022													
USCITA	1005202	0	2002964	+	27.107,63			4007	2024			D47H20001630001	B2A55FEECC
Note: Saldo Impresa Lusardi srl - Lav. 53													
USCITA	1005202	0	2002964	-	31,87			4007	2024			D47H20001630001	B2A55FEECC
Note: economia di spesa sui lavori													
USCITA	1005202	0	2002964	+	3.712,00	1686	2023	5063	2025			D47H20001630001	
Note: accantonare fondo incentivi di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023													
TOTALE ENTRATE:				+	3.665.350,16								
TOTALE SPESE:				+	30.787,76								

Genova li, 20/01/2026

**Sottoscritto dal responsabile
della Direzione Risorse
(SILVIA FABRIS)
con firma digitale**